

## **Zmluva o dielo SprO/638/18**

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník, v znení neskorších predpisov medzi zmluvnými stranami

### **Objednávateľom**

Obchodné meno: **Okresný súd Rožňava**  
Sídlo: **Námestie 1.mája 2**  
**048 20 Rožňava**  
zastúpeným **JUDr. Viliamom Hlaváčom,**  
**predsedom okresného súdu**  
IČO: **00165930**  
DIČ: **2020954276**  
Bankové spojenie: **Štátna pokladnica**  
číslo účtu/IBAN: **SK54 8180 0000 0070 0014 5826**  
(ďalej len objednávateľ)

a

### **zhotoviteľom**

Obchodné meno: **MONTREL Plus s.r.o.**  
Sídlo: **Šafárikova 79/A**  
**048 01 Rožňava**  
Právna forma: **spoločnosť s ručením obmedzeným**  
zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Košice I v oddiely sro, vložka číslo: 12306/V  
zastúpená **Štefanom Krátkym, konateľom spoločnosti**  
IČO: **36204951**  
DIČ: **2020037349**  
IČ pre DPH: **SK 2020037349**  
Bankové spojenie: **VÚB a.s., pobočka Rožňava**  
Číslo účtu/IBAN: **SK73 0200 0000 0024 4000 3757**  
(ďalej len zhotoviteľ)

## **Článok I.**

### **ÚVODNÉ USTANOVENIA**

- 1.1 Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu na základe výsledku verejného obstarávania na predmet zákazky „Rekonštrukcia vnútorného osvetlenia v budove Okresného súdu Rožňava“ v súlade s § 117 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov ( ďalej aj „dielo“ ).
- 1.2 Zhotoviteľ prehlasuje, že má oprávnenie vykonávať všetky činnosti potrebné na zrealizovanie predmetu zákazky, že má dostatok odborných znalostí, skúseností, schopností a prostriedkov ( finančných, materiálnych a personálnych ), aby zhotovil pre objednávateľa dielo uvedené v článku II. tejto zmluvy a podľa podmienok uvedených v tejto zmluve.

- 1.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať všetky činnosti v súlade so všeobecne záväznými predpismi platným a technickými normami platnými v čase realizovania diela a objednávateľ sa zaväzuje poskytovať zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť na plnenie tejto zmluvy. Zhotoviteľ zároveň potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou diela.

## Článok II.

### PREDMET ZMLUVY

- 2.1 Predmetom tejto zmluvy je zhotovenie diela „Rekonštrukcia vnútorného osvetlenia v budove Okresného súdu Rožňava“ s miestom vykonania na Okresnom súde Rožňava, Námestie 1.mája 2 , 048 20 Rožňava, v rozsahu prác a použitých materiálov špecifikovaných v „cenovej ponuke“ zo dňa 17.07.2018 predloženej okresnému súdu dňa 19.07.2018
- 2.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje predmet plnenia zmluvy zhotoviť v dohodnutom termíne za podmienok dohodnutých v tejto zmluve a odovzdať objednávateľovi.
- 2.3 Objednávateľ sa zaväzuje dielo riadne dokončené prevziať a zaplatiť za dielo cenu vo výške, rozsahu a spôsobom dohodnutých v zmluve.

## Článok III.

### LEHOTA PLNENIA

- 3.1 Termín začatia realizácie diela je určený na deň **01.09.2018** s ukončením najneskôr dňa **15.10.2018**.
- 3.2 Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nebude v omeškaní s lehotou odovzdania a ukončenia diela, ak po určitú dobu nemohol plniť svoje povinnosti následkom okolností vzniknutých na strane objednávateľa. V takom prípade sa lehota odovzdania predlžuje o dobu znemožnenia alebo prerušenia prác zo strany objednávateľa. Doba prerušenia prác na diele bude písomne potvrdená zmluvnými stranami. V takom prípade nie je objednávateľ oprávnený uplatňovať dohodnutú zmluvnú pokutu z omeškania.
- 3.3 Ak zhotoviteľ pripraví dielo na odovzdanie pred dohodnutým termínom, objednávateľ sa zaväzuje dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.

## Článok IV.

### CENA DIELA

- 4.1 Cena za vykonanie diela je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Zb. o cenách, v znení neskorších predpisov na základe predloženej cenovej ponuky zhotoviteľa predloženej v procese verejného obstarávania.

- 4.2 Cena za dielo je dohodnutá vo výške :  
**9 967,05 Eur** bez DPH + 20% DPH 1 993,41 Eur  
**Cena celkom s DPH = 11 960,46 Eur** ( slovom: jedenásťtisícdeväťstošesťdesiat eur štyridsaťšesť centov )
- 4.3. Dohodnutá cena je konečná. Jej prípadná zmena v súvislosti s rozšírením predmetu zmluvy je možná len po vzájomnej dohode zmluvných strán formou písomného dodatku ku zmluve.

## Článok V.

### PLATOBNÉ PODMIENKY

- 5.1 Objednávateľ nie je oprávnený poskytnúť zhotoviteľovi preddavok finančných prostriedkov na realizáciu predmetu diela.
- 5.2 Cenu za zhotovenie diela uhradí objednávateľ po zhotovení celého diela na základe faktúry vo výške zodpovedajúcej realizovaným prácam a dohodnutej v čl. IV. tejto zmluvy. Splatnosť faktúry je 21 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi. Keďže zhotoviteľ je platcom DPH, súčasťou faktúry bude cena diela s DPH.
- 5.3 Objednávateľ sa zaväzuje predloženú faktúru uhradiť v uvedenom termíne splatnosti.
- 5.4 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že vystavená faktúra bude spĺňať vyhláškou stanovené náležitosti. V prípade nesprávne vystavenej faktúry má objednávateľ právo faktúru vrátiť na prepracovanie. Počas prepracovania lehota splatnosti faktúry neplynie a začne plynúť znovu odo dňa doručenia prepracovanej faktúry.

## Článok VI.

### ZÁRUČNÁ DOBA –ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 6.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy bude zhotovený podľa podmienok zmluvy, bude mať vlastnosti a bude vyhotovený v kvalite zodpovedajúcej príslušným technickým normám vzťahujúcim sa na vykonanie diela ako celku.
- 6.2 Záručná doba na vykonané práce je 24 mesiacov a začína plynúť odo dňa písomného a zároveň fyzického odovzdania diela objednávateľovi. Predmetom záruky nie sú existujúce a doteraz používané časti osvetlenia a rozvody.
- 6.3 Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania objednávatelovi a počas záručnej doby. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení v záručnej dobe. Oznámenie väd musí byť podané písomne a v záručnej dobe, inak je neplatné. Zhotoviteľ je povinný na reklamáciu reagovať do 7 pracovných dní po jej obdržaní a dohodnúť s objednávatelom spôsob a primeranú lehotu odstránenia vady.

- 6.4 Počas záručnej doby je objednávateľ povinný oznámiť zhotoviteľovi bez zbytočného odkladu skryté vady hneď potom, ako ich zistí. Zhotoviteľ sa zaväzuje s odstraňovaním reklamovaných väd predmetu plnenia do 7 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a vady bezplatne odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase. Termín odstránenia väd ako aj podmienky plnenia sa dohodnú písomne.
- 6.5. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť zistené a reklamované vady.

## **Článok VII.**

### **PODMIENKY VYKONANIA DIELA**

- 7.1 Objednávateľ je povinný pripraviť v dostatočnom predstihu priestory, aby zhotoviteľ mohol na diele začať práce v súlade s podmienkami zmluvy. Objednávateľ zodpovedá za to, že riadny priebeh prác vykonaných zhotoviteľom nebude rušený neoprávnеныmi zásahmi tretích osôb.
- 7.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť škody spôsobené zhotoviteľom tretej strane na vlastné náklady.
- 7.3 Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať dielo jeho riadnym ukončením a odovzdaním objednávateľovi, o čom zmluvné strany spíšu protokol o odovzdaní a prevzatí diela. Súčasťou protokolu bude aj správa o vykonaní odbornej prehliadky elektrick. zariadenia.
- 7.4 Zhotoviteľ v súlade so zákonom č. 223/2001 Z.z. v znení neskorších predpisov a prísl. vykonávacími predpismi je povinný zabezpečiť likvidáciu odpadov vzniknutých pri realizácii prác. Doklad o likvidácii predloží objednávateľovi pri odovzdaní a preberaní diela.
- 7.5 Zhotoviteľ bude udržiavať všetky nástroje, stroje, lešenie a ďalšie zariadenia potrebné na realizáciu prác súvisiacich s realizáciou diela v náležitom stave a bude udržiavať všestranný poriadok a zabezpečovať koordináciu svojich prípadných subdodávateľov.
- 7.6 Zhotoviteľ zodpovedá za požiarnu ochranu pri realizácii diela v súlade so zákonom číslo 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarmi a vykonávacou vyhláškou MV SR č. 123/2002 Z.z. o prevencii pred požiarmi, pričom tiež rešpektuje usmernenia a pokyny odborných zamestnancov BOZP a PO objednávateľa.

## **Článok VIII.**

### **ZMLUVNÉ SANKCIE**

- 8.1 V prípade zhotoviteľom spôsobeného omeškania s plnením predmetu zmluvy podľa podmienok tejto zmluvy má objednávateľ právo požadovať od zhotoviteľa a zhotoviteľ má v takomto prípade povinnosť uhradiť objednávateľovi zmluvnú pokutu z celkovej zmluvnej ceny diela vo výške 0,05 % za každý deň omeškania

8.2 V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúr, má zhotoviteľ právo požadovať od objednávateľa a objednávateľ povinnosť zaplatiť úroky z omeškania vo výške 0,05 % z omeškanej platby za každý deň omeškania.

## **Článok IX.**

### **OSTATNÉ USTANOVENIA**

9.1 Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecné záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy.

9.2 Objednávateľ sa zaväzuje riadne a kompletne ukončené práce od zhotoviteľa prevziať.

9.3 V prípade definitívneho zastavenia prác na diele, z dôvodov na strane objednávateľa, uhradí objednávateľ zhotoviteľovi skutočne vzniknuté náklady za už vykonané práce.

9.4 Zhotoviteľ zodpovedá za ochranu a bezpečnosť pri práci svojich pracovníkov počas realizácie diela.

9.5 Objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy v prípade, ak:

- zhotoviteľ je v omeškaní so svojim zmluvným záväzkom o viac ako 14 dní a ani v primerane mu poskytnutej lehote nevykoná nápravu.
- ak zhotoviteľ nezhotovuje predmet plnenia v požadovanej kvalite a ani po písomnom upozorení nedošlo k zvýšeniu kvality vykonaných prác.

9.6 Zhotoviteľ môže odstúpiť od zmluvy v prípade ak objednávateľ neplní svoje zmluvné povinnosti a tým zhotoviteľovi znemožní vykonanie prác.

Zhotoviteľ musí však vyzvať objednávateľa a určiť mu dodatočne primeranú lehotu na splnenie záväzkov vyplývajúcich zo zmluvy a písomne prehlásiť, že v prípade neplnenia aj po stanovenom termíne od zmluvy odstúpi.

9.7 Ak nastanú nepredvídateľné okolnosti a vzniknú navyše práce, ktoré nie sú zahrnuté v cene diela, ich rozsah a cena musia byť podrobne zdokumentované a vzájomne odsúhlasené. Na zmenu ceny diela musí byť spracovaný a vzájomne odsúhlasený a podpísaný dodatok k tejto zmluve. Navyše práce budú ocenené podľa smerných orientačných cien skutočných prác platných v čase realizácie.

## **Článok X.**

### **ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

10.1 Zmluvu možno meniť, alebo upraviť na základe dohody oboch zmluvných strán len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané štatutárnymi zástupcami oboch zmluvných strán. Prípadné spory ohľadne zmeny alebo zrušenia záväzku vyplývajúceho z tejto zmluvy budú riešiť zmluvné strany spoločne.

- 10.2 Zmluvné vzťahy neupravené touto zmluvou sa budú riadiť príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- 10.3 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom Vlády SR.
- 10.4 Táto zmluva je vypracovaná v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po dve vyhotovenia.
- 10.5 Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu riadne prečítali, jej obsahu rozumejú, uzavreli ju zo slobodnej vôle, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Rožňava, dňa 13.08.2018

Za objednávateľa :  
Okresný súd Rožňava  
v zastúpení  
JUDr. Viliam Hlaváčom  
predsedom okresného súdu

V Rožňave, dňa 13.08.2018

Za zhotoviteľa:  
MONTREL Plus s.r.o.  
v zastúpení  
Štefanom Krátkym, konateľom