

# KÚPNA ZMLUVA

uzatvorená podľa ustanovenia §588 a nasledujúcich, zákona č. 40/1964 Zb. (Občiansky zákonník) v znení neskorších predpisov

## Čl. I.

### Zmluvné strany

<b>Predávajúci:</b>	<b>INVESTA BM s.r.o.</b>
sídlo:	Hollého 29, 083 01 Sabinov
IČO:	36517623
DIČ:	2022194097
IČ DPH:	SK2022194097
Bankové spojenie:	Slovenská sporiteľňa, a.s., číslo účtu 5039187928/0900, IBAN: SK54 0900 0000 0050 3918 7928
Registrácia:	Obchodnom registri Okresného súdu Prešov, odd. Sro, vložka č. 17479/P
Štatutárny orgán:	Ing. Marcela Bujňáková, konateľ
<b>Kupujúci:</b>	<b>OBEC STUDENEC</b>
Štatutárny zástupca:	Ing. Jozef Rusnák, starosta obce
Sídlo:	Studenec 1, 053 04 Studenec
IČO:	00329673
Bankové spojenie:	Prima banka, a. s., Spišská Nová Ves IBAN: SK 8456000000003438554001

po vzájomnej dohode uzatvárajú túto **kúpnu zmluvu**:

## Čl. II.

### Predmet a účel zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je prevod vlastníckeho práva k verejnému osvetleniu vo vlastníctve predávajúceho, v časti nachádzajúcej sa v katastrálnom území kupujúceho, čím dôjde k efektívnejšiemu využitiu a správe prevádzanej časti verejného osvetlenia. Prevádzaná časť verejného osvetlenia sa nachádza v katastrálnom území obce Studenec. Ide o stavbu s názvom „**IBV Nové Sady – SO 07: Elektroinštalácia a SO 07.3 : Verejné osvetlenie**“.
2. Na základe tejto zmluvy sa predávajúci zaväzuje odovzdať kupujúcemu verejné osvetlenie uvedené v bode 1 tohto článku zmluvy. Kupujúci sa zaväzuje zaplatiť predávajúcemu za prevod verejného osvetlenia dohodnutú kúpnu cenu a verejné osvetlenie prevziať do svojho majetku.

3. Hodnota predmetu zmluvy : **35.000 EUR.**
4. Prevod vlastníctva k predmetu tejto zmluvy schválilo Obecné zastupiteľstvo Obce Studenec Uznesením č.12/19-2022 zo dňa 29.3.2022.

### **Čl. III.**

#### **Kúpna cena**

1. Zmluvné strany sa vzhľadom na účel prevodu vlastníckeho práva k predmetu zmluvy dohodli, že kúpna cena v súlade s platnými právnymi predpismi je **1,- EUR s DPH.**
2. Kúpna cena je splatná do 30 dní od podpisu kúpnej zmluvy.

### **Čl. IV.**

#### **Lehota odovzdania**

1. Predávajúci sa zaväzuje odovzdať kupujúcemu predmet kúpnej zmluvy do 30 dní po nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy. Odovzdanie môže prebehnúť až po zaplatení kúpnej ceny podľa bodu III/1.

### **Čl. V.**

#### **Podmienky odovzdania – povinnosti predávajúceho**

1. Predávajúci sa zaväzuje odovzdať predmet kúpnej zmluvy v čase a mieste určenom v tejto zmluve.
2. Predávajúci sa zaväzuje oznámiť kupujúcemu všetky závady predmetu zmluvy, ako aj potrebu akýchkoľvek opráv, pokiaľ sú mu známe.

### **Čl. VI.**

#### **Podmienky odovzdania – povinnosti kupujúceho**

1. Kupujúci sa zaväzuje zaplatiť za predmet kúpnej zmluvy cenu v zmysle bodu III/1. a prevziať dodaný predmet v zmysle bodu IV. tejto zmluvy.

### **Čl. VII.**

#### **Záruka**

1. Na záručné lehoty sa vzťahuje ustanovenie §620 ods. (3) Občianskeho zákonníka.

**Čl. VIII.**  
**Závěrečné ustanovenia**

1. Predávajúci vyhlasuje, že kupujúcemu nezamlčal žiadne skryté vady, resp. skutočnosti o technickom stave predmetu kúpnej zmluvy.
2. Kupujúci vyhlasuje, že s technickým stavom predmetu kúpy sa oboznámil a súhlasí s ním.
3. Prevzatím predmetu kúpnej zmluvy kupujúci nadobudne k nemu vlastnícke právo. Týmto okamihom prejde na neho i nebezpečenstvo náhodnej skazy a náhodného zhoršenia predmetu kúpy.
4. Obecné zastupiteľstvo v obci Studenec schválilo prevod vlastníctva nehnuteľného majetku podľa bodu II.2. v Uznesení č. 12/19-2022 zo dňa 29.3.2022 v zmysle §9a zákona č. 138/1991 Zb. v platnom znení.
5. Táto kúpna zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží dve vyhotovenia.
6. Táto zmluva je platná podpisom zmluvných strán a v zmysle §5a ods. 9 zákona 211/2020 Z.z. a §47a zákona č. 40/1964 Zb. nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim pod dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
7. Túto zmluvu môžu zmluvné strany zmeniť alebo zrušiť len formou písomných dodatkov.
8. Pokiaľ nie je v tejto zmluve stanovené inak, riadia sa právne pomery zmluvných strán príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ďalšími súvisiacimi právnymi predpismi platnými v Slovenskej republike.
9. Účastníci zmluve rozumejú a s jej obsahom súhlasia, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi. Účastníci prehlasujú, že zmluva nebola uzatvorená v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok.

V Sabinove dňa 30.9.2022 .....

V Studenci dňa 30.9.2022 .....

Za predávajúceho:

**INVESTA BM s.r.o.**  
Hollého 29, 083 01 Sabinov  
IČO: 36517623 DIČ: 2022194097  
IČ

**Ing. Marcela B u j ň á k o v a**  
konateľ INVESTA BM s.r.o.



Za kupujúceho:

**Ing. Jozef R u s n á k**  
starosta obce Studenec