

DODATOK č. 1

k Nájomnej zmluve č. 832782004-4-2017-NZP zo dňa 12.12.2017

uzatvorenej v súlade s ust. § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník
v znení neskorších predpisov
(ďalej len „**Dodatok č. 1**“)
medzi týmito zmluvnými stranami:

ČI. I ZMLUVNÉ STRANY

1.1 Prenajímateľ:

Obchodné meno : **Železnice Slovenskej republiky**
Sídlo : Klemensova 8, 813 61 Bratislava
Právna forma : iná právnická osoba
Registrácia : Obchodný register Okresného súdu Bratislava I,
Oddiel: Po, Vložka číslo: 312/B
Štatutárny orgán : Ing. Miloslav Havrila, generálny riaditeľ
Odštepny závod : Železnice Slovenskej republiky – Správa majetku ŽSR Bratislava,
Holekova 6, 811 04 Bratislava
(ďalej len „**SM**“)

Osoba splnomocnená
na podpis Dodatku č. 1 : Ing. Dušan Šefčík, riaditeľ SM
Osoba oprávnená k rokovaniu : Ing. Monika Šadibolová
Adresa
pre doručovanie písomností : ŽSR – SM, Oblastná správa majetku Žilina,
P. O. Hviezdoslava 21, 010 01 Žilina
IČO : 31 364 501
DIČ : 2020480121
IČ DPH : SK2020480121
Údaje k DPH : prenájomca je platiteľ DPH
(ďalej len „**Prenajímateľ**“)

a

1.2 Nájomca:

Obchodné meno : **mesto Liptovský Mikuláš**
Sídlo : Štúrova 1989/41, 031 42 Liptovský Mikuláš
Právna forma : mesto
Zastúpená / é : Ing. Ján Blcháč, PhD., primátor mesta
IČO : 00315524
DIČ : 2021031111
IČ DPH : nepridelené
Údaje k DPH : nájomca nie je platiteľ DPH
Doplňujúce údaje k DPH : nájomca nie je zdaniteľnou osobou podľa § 3 zákona o DPH
Číslo účtu
vo formáte IBAN :
SWIFT/BIC :
Adresa
pre doručovanie písomností : mesto Liptovský Mikuláš, Štúrova 1989/41,
031 42 Liptovský Mikuláš
(ďalej len „**Nájomca**“),
(ďalej spolu aj ako „**Zmluvné strany**“).

Čl. II DOHODNUTÉ ZMENY

Týmto Dodatkom č. 1 sa na základe vzájomnej dohody Zmluvných strán mení platná Nájomná zmluva č. 832782004-4-2017-NZP zo dňa 12.12.2017 (ďalej len „Zmluva“) nasledujúcim spôsobom:

2.1 Text Zmluvy v **Čl. I Zmluvné strany** označený ako **ods. 1.1 Prenajímateľ** a **ods. 1.2 Nájomca** sa ruší a nahrádza sa textom uvedeným v **Čl. I Zmluvné strany** Dodatku č. 1 označený ako **ods. 1.1 Prenajímateľ** a **ods. 1.2 Nájomca**.

2.2 Text Zmluvy v **Čl. II Predmet a účel nájmu** Zmluvy sa v doterajšom znení ods. 2.2 ruší a nahrádza sa týmto znením:

2.2 Prenajímateľ prenecháva do užívania Nájomcovi časť pozemku opísaný v ods. 2.1 Zmluvy (ďalej len „**Predmet nájmu**“).

Celková výmera Predmetu nájmu je 225 m².

Predmet nájmu je zakreslený v kópii časti geometrického plánu č. 53994124-284/2021, ktorý tvorí **Prílohu č. 1** tejto Zmluvy ako neoddeliteľnú súčasť.

2.3 Text Zmluvy v **Čl. IV Nájomné a platobné podmienky** sa v doterajšom znení ods. 4.1. ruší a nahrádza sa týmto znením:

4.1 Zmluvné strany sa v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov dohodli, že za prenájom Predmetu nájmu uhradí Nájomca Prenajímateľovi nájomné vo výške:

0,25 EUR x 225 m² pozemku/rok , t. j. 56,25 EUR/rok

Celkové ročné nájomné za Predmet nájmu je 56,25 EUR (slovom: päťdesiatšesť eur a dvadsaťpäť centov).

Dojednaná cena je bez DPH. DPH bude fakturovaná v zmysel platných právnych predpisov.

Prvá fakturácia nájomného za obdobie odo dňa účinnosti Dodatku č. 1 do prvého dňa začatia zmluvne dohodnutého pravidelného fakturačného obdobia bude vykonaná najneskôr do siedmich (7) dní od posledného dňa obdobia, na ktoré sa platba vzťahuje. Splatnosť faktúry je štrnásť (14) dní odo dňa jej vystavenia.

2.4 Text Zmluvy v **Čl. VII Práva a povinnosti zmluvných strán** sa dopĺňa o nový ods. 7.14 nasledovne:

7.14 Zmluvný partner ŽSR je povinný dodržiavať Etický kódex Železníc Slovenskej republiky. Aktuálne znenie Etického kódexu Železníc Slovenskej republiky je zverejnené na internetovej stránke Železníc Slovenskej republiky.

Čl. III ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

3.1 Dodatok č. 1 je uzatvorený slobodne, vážne, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, bol pred podpisom prečítaný a na znak súhlasu Zmluvnými stranami podpísaný.

3.2 Dodatok č. 1 nadobúda **platnosť** dňom jeho podpisu oboma Zmluvnými stranami a **účinnosť** dňom nasledujúcim po dni jeho prvého zverejnenia v zmysle Občianskeho zákonníka v spojení so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy.

3.3 Zmluvné strany berú na vedomie a súčasne vyjadrujú súhlas so zverejnením tohto Dodatku č. 1 v zmysle Občianskeho zákonníka v spojení so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

3.4 Všetky ustanovenia Nájomnej zmluvy č. 832782004-4-2017-NZP zo dňa 12.12.2017, ktoré nie sú dotknuté Dodatkom č. 1, ostávajú v platnosti nezmenené.

3.5 Dodatok č. 1 tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy, je vyhotovený v piatich (5) vyhotoveniach, z ktorých Prenajímateľ obdrží dve (2) vyhotovenia a Nájomca tri (3) vyhotovenia.

Prenajímateľ:

V Bratislave, dňa

Nájomca:

V Liptovskom Mikuláši, dňa

.....
Železnice Slovenskej republiky
Ing. Dušan Šefčík
riaditeľ SM

.....
mesto Liptovský Mikuláš
Ing. Ján Blcháč, PhD.
primátor mesta