

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník
v znení neskorších zmien a doplnení medzi zmluvnými stranami

1. Objednávateľ

Obchodné meno: Národné rehabilitačné centrum
Sídlo: Sládkovičova 1, 962 37 Kováčová
Zapísaný: Zriaďovacia listina MZ SR č.3376/1995-A-2208/SLP
Štatutárny zástupca: Ing. Oľga Zábojníková, MPH, riaditeľka NRC
IČO: 00 518 140
DIČ: 2021285090
Kontakt: 00421455205480
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu: SK1181800000007000285116
BIC: SPSRSK BA
Oprávnený zamestnanec objednávateľa: Július Belko, referent TPO
Tel.: 045/5205 272
Mobil: 0944 981 843
E-mail: belko@nrckovacova.sk

a

2. Zhotoviteľ

Obchodné meno: AL-KLIMA s.r.o.
Sídlo: Popradská 64/F
Zapísaný: zápis v OV Okr. súde Košice I
Štatutárny zástupca: Ľubomír Antol
IČO: 50132261
IČ DPH: SK2120187465
DIČ: 2120187465
Kontakt: 0918565343
Bankové spojenie: FIO Banka
Číslo účtu: SK8183300000002300934568
BIC: FIOZSKBAXXX
Oprávnený zamestnanec zhotoviteľa: Ľubomír Antol
Tel.:
Mobil: 0918565343
E-mail: al-klima@al-klima.sk

(ďalej len „zmluvné strany“).

Preambula

1. Objednávateľ na obstaranie stavebných prác podľa tejto zmluvy o dielo použil postup podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ktorého víťazom sa stal zhotoviteľ.

Čl. I

Predmet dohody

1. Zmluvné strany sa na základe vzájomnej dohody rozhodli uzatvoriť túto zmluvu, predmetom ktorej je vykonanie diela „**Dodanie a montáž klimatizácie a stavebné úpravy vrátane vonkajšieho obkladu a tepelnej izolácie vonkajších stien budovy**“.

2. Touto zmluvou sa zhotoviteľ zaväzuje zrealizovať objednávateľovi dielo podľa špecifikácií uvedených v tejto zmluve, na základe požiadaviek objednávateľa a objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi za vykonané dielo dohodnutú cenu a riadne vykonané dielo prevziať.

Čl. II

Cena za vykonanie diela a platobné podmienky

1. Cena za zhotovenie diela v rozsahu podľa ustanovení v článku III. tejto zmluvy je stanovená ako cena pevná a konečná, v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách.
2. Na základe dohody zmluvných strán zaplatí objednávateľ na účet zhotoviteľa za vykonané dielo cenu diela celkom vo výške **38 815,20 Eur s DPH**:
3. V tejto sume sú na základe dohody zmluvných strán zahrnuté náklady na vykonanie prác a náklady na materiál potrebný pri vykonaní týchto prác.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že táto suma je konečná a zhotoviteľ nemá nárok účtovať si vyššiu cenu z dôvodu zmeny materiálov, výrobkov a pod., okrem prípadu, kedy dôjde k navýšeniu objemu prác z dôvodu, ktorý pri uzatvorení tejto zmluvy nebolo možné objektívne predvídať.
5. Objednávateľ je povinný zaplatiť dohodnutú sumu za vykonanie diela, podľa bodu 1 tohto článku **do 30 dní odo dňa doručenia faktúry**.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje vystaviť faktúru za vykonané dielo najneskôr do 30 dní odo dňa odovzdania diela.
7. Faktúra sa považuje za zaplatenú dňom pripísania jej sumy na účet zhotoviteľa.
8. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou platieb má zhotoviteľ právo účtovať odberateľovi popri plnení aj úroky z omeškania podľa Obchodného zákonníka.

Čl. III

Termín plnenia diela

1. Zhotoviteľ vykoná dielo za podmienok dojednaných v tejto zmluve v termíne **do 30 dní odo dňa účinnosti zmluvy**.
2. Tento termín je možné predĺžiť len na základe vzájomnej dohody zmluvných strán alebo z dôvodu prípadných zlých poveternostných podmienok, kedy sa termín predlžuje o dobu, počas ktorej zhotoviteľ nemohol začať alebo pokračovať v stavebných úpravách. Za zlé poveternostné podmienky sa považujú dni, počas ktorých prší alebo sneží, alebo ak denná teplota klesne pod bod mrazu.
3. Zhotoviteľ je povinný na žiadosť objednávateľa informovať ho o stave vykonaných stavebných prác.

Čl. IV

Vykonanie diela a jeho odovzdanie

1. Zhotoviteľ vykoná stavebné činnosti spojené s predmetom diela podľa tejto zmluvy na svoje náklady a nebezpečenstvo, pričom sa zaväzuje rešpektovať technické, špecifické a právne predpisy.
2. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci všetkých osôb, ktoré sú oprávnené zdržiavať sa v priestore staveniska a vybaví ich ochrannými pracovnými pomôckami.
3. Zhotoviteľ vyzve písomne objednávateľa na prevzatie diela najmenej 3 dni pred dňom dokončenia diela. O odovzdaní a prevzatí diela spíšu zmluvné strany zápisnicu.

Čl. V

Zodpovednosť za vady diela a záručná doba

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa noriem vzťahujúcich sa na predmet plnenia, dohodnutých zmluvných podmienok, a že počas záručnej doby bude spôsobilý na použitie na obvyklý účel a zachová si obvyklé vlastnosti.
2. Záručná doba je 3 rokov a začína plynúť odo dňa prevzatia diela objednávateľom.
3. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení a to písomnou formou.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných vád do 4 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a vady bezplatne odstrániť v čo najkratšom technicky možnom termíne.

Čl. VI Sankcie

1. V prípade omeškania zhotoviteľa s odovzdaním predmetu diela v dohodnutom termíne zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 10,00 Eur za každý deň omeškania.
2. V prípade, ak dielo bude mať vady, zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 10 % z ceny predmetu diela.
3. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúr si môže zhotoviteľ uplatniť úrok z omeškania vo výške podľa zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka.

Čl. VII Zánik zmluvy

1. Táto zmluva zaniká riadnym ukončením a odovzdaním diela zhotoviteľom objednávateľovi a zaplatením ceny za dielo podľa ustanovení tejto zmluvy objednávateľom zhotoviteľovi.
2. Táto zmluva môže zaniknúť aj na základe dohody zmluvných strán, ku dňu ktorý si dohodnú.
3. Objednávateľ si vyhradzuje právo odstúpenia od zmluvy v prípade ak by došlo k porušeniu povinností zhotoviteľa, pri ktorom môže dôjsť k materiálnym škodám alebo k ohrozeniu zdravia, či života alebo k hrubému porušeniu technickej disciplíny zhotoviteľa pri zhotovení diela.
4. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy aj v prípade podstatného prekročenia času plnenia, dohodnutého v Čl. III bod 1 tejto zmluvy. Za podstatné prekročenie času plnenia sa považuje 30 dní odo dňa, od ktorého mal zhotoviteľ predmet diela odovzdať podľa Čl. III tejto zmluvy.
5. Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy, ak objednávateľ neplní zmluvné záväzky, a tým zhotoviteľovi znemožňuje realizáciu diela.
6. Odstúpenie musí byť oznámené druhej zmluvnej strane písomne. V odstúpení musí byť uvedený dôvod, pre ktorý zmluvná strana odstupuje.

Čl. VIII Záverečné ustanovenia

1. Zmluvu možno zmeniť alebo doplniť len písomnou dohodou zmluvných strán, ktorá nadobudne platnosť podpisom oprávnených zástupcov oboch zmluvných strán, pričom platnosť podpisu objednávateľa je podmienená súhlasom zriaďovateľa. Pre platnosť dodatkov k tejto zmluve sa vyžaduje dohoda o ich celom texte.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nie je oprávnený postúpiť pohľadávku voči objednávateľovi podľa § 524 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa. Právny úkon, ktorým by došlo k postúpeniu pohľadávky dodávateľa v rozpore s touto dohodou, je podľa § 39 Občianskeho zákonníka neplatný. Pokiaľ v zmluve nie je dohodnuté inak, riadia sa právne vzťahy zmluvných strán ustanoveniami Obchodného zákonníka.
3. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
4. Pokiaľ v zmluve nie je dohodnuté niečo iné, platia pre zmluvný vzťah ňou založený ustanovenia Obchodného zákonníka.
5. Zmluva je vypracovaná v 4 vyhotoveniach, z ktorých 2 sú určené pre zhotoviteľa a 2 pre objednávateľa.

V Kováčovej, dňa: 15.8.2018

V Kováčovej, dňa: 15.8.2018

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

Ing. Oľga Zábojníková, MPH
riaditeľka NRC

- 13 -

Ľubomír Antol
konateľ spoločnosti AL-KLIMA s.r.o.