

ZMLUVA O DIELO č. 0401/0088/2018

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb.

Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“ a „zmluva“)

Článok I

ZMLUVNÉ STRANY

- 1.1 **Objednávateľ:** Slovenská technická univerzita v Bratislave
Sídlo: Vazovova 5, 812 43 Bratislava
Súčasť bez právnej subjektivity: **Fakulta chemickej a potravinárskej technológie**
Adresa: Radlinského 9, 812 37 Bratislava
V zastúpení: Dr. h. c. prof. Ing. Ján Šajbidor, DrSc., dekan fakulty
IČO: 00 397 687
DIČ: 2020845255
IČ DPH: SK2020845255
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK51 8180 0000 0070 0024 2298
Osoby oprávnené rokovať vo veciach zmluvných a vo veciach technických: Ing. Branislav Pastucha, PhD.
e-mail: branislav.pastucha@stuba.sk
Právna forma: verejnoprávna inštitúcia zriadená ako verejná vysoká škola podľa zákona č. 131/2002 Z. z. o vysokých školách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

(ďalej len „objednávateľ“).

- 1.2 **Zhotoviteľ:** AQUAFOL NR, s.r.o.
Sídlo: Pražská 11, 949 01 Nitra, Sk
IČO: 44 421 796
DIČ: 2022693167
IČ DPH: SK2022693167
Bankové spojenie: ČSOB a.s. Nitra
IBAN: SK1675000000006894576
Osoby oprávnené konať za zhotoviteľa: Miroslav Bako - konateľ
e-mail: info@aquafol.sk
Tel. kontakt: 0903 412 844
Zapísaný: Okresný súd Nitra – vložka č.:23228/N

(ďalej len „zhotoviteľ“).

Článok II

Predmet plnenia

- 2.1 Zmluvné strany uzatvárajú zmluvu na základe výsledkov verejného obstarávania zákazky na uskutočnenie stavebných prác: „**Zhotovenie izolácie strechy nad vstupom do budovy a átria s pokládkou dlažby**“, na objekte novej budovy STU FCHPT Radlinského 9, v Bratislave.
- 2.2 Zhotoviteľ vyhlasuje, že je spoločnosťou odborne spôsobilou na vykonanie diela v zmysle príslušných platných všeobecne záväzných právnych predpisov a technických noriem Slovenskej republiky. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať všetky príslušné platné všeobecne

záväzné právne predpisy a technické normy Slovenskej republiky vzťahujúce sa na vykonanie diela.

- 2.3 Rozsah prác je uvedený v Prílohe č.1. tejto zmluvy.
- 2.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje použiť na vykonanie diela tovar, materiál a zariadenia, ktoré budú spĺňať kritériá a štandard požadovaný objednávateľom a budú v súlade so všetkými všeobecne záväznými právnymi predpismi a technickými normami platnými v Slovenskej republike.

Článok III

Miesto a čas plnenia

- 3.1 Miesto vykonania a odovzdania diela je objekt novej budovy STU FCHPT, Radlinského 9, Bratislava
- 3.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo podľa tejto zmluvy v termíne najneskôr **do 12.09.2018.**

Článok IV

Cena diela

- 4.1 Celková cena za vykonanie diela určeného v článku II. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 87/1996 Z. z. ako cena pevná, nemenná vo výške **26.775,98 Eur bez DPH.**
- 4.2 K cene bude účtovaná daň z pridanej hodnoty (DPH) podľa platných právnych predpisov v čase vystavenia faktúry.

Článok V

Spôsob fakturácie, platobné podmienky a zmluvné pokuty

- 5.1 Zhotoviteľ je oprávnený fakturovať objednávateľovi len skutočne odovzdané dielo na základe vystavenej faktúry doloženej súpisom vykonaných dodávok materiálu a prác potvrdený oboma zmluvnými stranami.
- 5.2 Objednávateľ uhradí zhotoviteľovi cenu za dielo na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom po vykonaní a odovzdaní diela ako celku bez väd v zmysle článku VIII. tejto zmluvy. Splatnosť faktúry je 14 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi.
- 5.3 Faktúra musí obsahovať náležitosti podľa § 74 zákona č. 222/2004 o dani z pridanej hodnoty v platnom znení. V prípade, ak faktúra nebude obsahovať uvedené náležitosti, má objednávateľ právo vrátiť faktúru zhotoviteľovi na doplnenie alebo prepracovanie. V takomto prípade sa preruší lehota splatnosti a nová lehota splatnosti pre objednávateľa začne plynúť dorúčením opravenej alebo doplnenej faktúry objednávateľovi.
- 5.4 V prípade omeškania zhotoviteľa s riadnym a včasným odovzdaním zmluvného diela, je objednávateľ oprávnený uplatniť si zmluvnú pokutu vo výške 0,5% celkovej zmluvnej ceny za každý deň omeškania, maximálne však 10% z celkovej zmluvnej ceny. V prípade omeškania zhotoviteľa z dôvodu nevhodných poveternostných podmienok objednávateľ nie je oprávnený uplatniť si zmluvnú pokutu, avšak zhotoviteľ je povinný preukázať, že nevhodné poveternostné podmienky mu bránia riadne a včas odovzdať dielo.

- 5.5 V prípade omeškania objednávateľa s úhradou vystavenej faktúry je zhotoviteľ oprávnený uplatniť si zmluvnú pokutu vo výške 0,5% z neuhradenej sumy za každý začatý deň omeškania, maximálne však 10% z celkovej zmluvnej ceny.
- 5.6 Zaplatením zmluvných pokút nie sú dotknuté nároky zmluvných strán na náhradu škody podľa § 373 a nasl. Obchodného zákonníka.

Článok VI

Povinnosti objednávateľa

- 6.1 Objednávateľ sa zaväzuje zabezpečiť pre zhotoviteľa potrebnú súčinnosť k riadnemu uskutočneniu diela, odovzdané dielo prevziať a zaplatiť cenu diela v lehote splatnosti.
- 6.2 Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi stavenisko pre vykonanie diela zbavené práv tretích osôb v súlade s podmienkami zmluvy.
- 6.3 Objednávateľ zabezpečí bezproblémový prístup pre pracovníkov zhotoviteľa na strechu budovy.
- 6.4 Objednávateľ je oprávnený dať zamestnancom zhotoviteľa príkaz prerušiť práce, ak je ohrozená bezpečnosť vykonávaného diela, život alebo zdravie osôb nachádzajúcich sa na stavenisku, alebo ak hrozia iné vážne škody.

Článok VII

Povinnosti zhotoviteľa

- 7.1 Zhotoviteľ vykoná dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, v lehote dohodnutej v tejto zmluve, v súlade s platnými predpismi a normami platnými v Slovenskej republike a garantuje dlhodobú životnosť diela. Zhotoviteľ vykoná všetky práce uvedené v tejto zmluve z vlastných materiálov.
- 7.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržať všetky bezpečnostné predpisy a normy počas realizácie diela tak, aby neohrozoval bezpečnosť v okolí staveniska.
- 7.3 Zhotoviteľ dbá na to, aby počas realizácie diela nepoškodil majetok objednávateľa a v prípade poškodenia sa zaväzuje, že uvedie danú vec do pôvodného stavu na vlastné náklady.
- 7.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje udržiavať čistotu a poriadok počas realizácie prác a v takom stave aj odovzdať dielo objednávateľovi.
- 7.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje na vlastné náklady odvieť a zlikvidovať odpad, ktorý vznikne pri realizácii diela.
- 7.6 Zhotoviteľ je povinný si viesť denné záznamy o uskutočnených prácach formou stavebného denníka, ktorý bude denne k dispozícii na stavenisku za účelom priebežnej kontroly.

Článok VIII

Odovzdanie a prevzatie diela, záručná doba a zodpovednosť za vady

- 8.1 Predmetom odovzdania a prevzatia bude celé dielo naraz.

- 8.2 O odovzdaní a prevzatí diela sa spíše protokol, obsahujúci opis úplnosti a kvality diela, ktorý na znak svojho súhlasu zmluvné strany podpíšu.
- 8.3 Objednávateľ je povinný dielo – predmet zmluvy prevziať a zaplatiť cenu diela aj v prípade drobných väd, ktoré nebránia jeho užívaniu. Zhotoviteľ je povinný tieto vady v dohodnutom čase odstrániť. Po odstránení väd bude spísaný zápis o odstránení nedostatkov. Objednávateľ nie je povinný dielo prevziať a zaplatiť cenu diela v prípade, ak zhotoviteľ nesplnil povinnosti podľa bodu 7.3., 7.4. a 7.5. zmluvy.
- 8.4 Zmluvné strany sa dohodli, že záručná doba na dielo vrátane všetkých jeho častí, súčastí a technológií bude trvať **60 mesiacov** a začína plynúť odo dňa odovzdania diela.
- 8.5 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude vyhotovené riadne a včas, podľa podmienok tejto zmluvy a počas záručnej doby bude mať dohodnuté vlastnosti.
- 8.6 Záruka sa nevzťahuje na vady vzniknuté počas záručnej doby pôsobením prírodných živlov, odcudzením, poškodením, nesprávnou manipuláciou.
- 8.7 V prípade vady diela spadajúcej do záručných podmienok, objednávateľ je povinný bezodkladne túto skutočnosť nahlásiť písomnou formou zhotoviteľovi.

Článok IX

Zodpovednosť za škodu a náhrada škody

- 9.1 Zhotoviteľ zodpovedá za každú škodu, ktorá vznikne na mieste plnenia porušením platných všeobecne záväzných právnych predpisov a interných predpisov objednávateľa.
- 9.2 Nárok na náhradu vzniknutej škody sa bude riadiť ustanoveniami § 373 a nasl. Obchodného zákonníka.

Článok X

Osobitné ustanovenia

- 10.1 Zmluva zaniká:
- a) písomnou dohodou zmluvných strán
 - b) odstúpením od zmluvy
- 10.2 Zmluvné strany sa dohodli, že porušenie zmluvných povinností označených za podstatné zakladá oprávnenie odstúpiť od tejto zmluvy podľa § 344 a nasl. Obchodného zákonníka tej strane, ktorá je porušením zmluvných povinností dotknutá.
- 10.3 Zmluvné strany sa dohodli, že za podstatné porušenie povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy, sa označujú:
- ak zhotoviteľ poruší zmluvné podmienky týkajúce sa najmä nedodržania dohodnutého termínu ukončenia diela o viac ako 14 kalendárnych dní a kvality napriek opakovaným upozorneniam objednávateľa,
 - ak objednávateľ v rozpore s touto zmluvou bezdôvodne neprevezme bezchybný predmet plnenia tejto zmluvy ani do 30 dní od vyzvania objednávateľa zhotoviteľom,
 - ak objednávateľ neuhradí prevzaté plnenie predmetu zmluvy v termíne do 30 dní po uplynutí dátumu splatnosti faktúry.
- 10.4 Po zániku zmluvy odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi dielo v stave akom sa nachádza ku dňu odstúpenia spolu so všetkými dokladmi. O odovzdaní diela sa spíše preberací protokol,

v ktorom sa uvedie v akom stave sa dielo preberá a dohodne sa rozsah rozpracovanosti. Na základe zápisnice uhradí objednávateľ zhotoviteľovi cenu skutočne vykonaných a prevzatých prác ku dňu odstúpenia zmluvy.

- 10.5 Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia písomného oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strane.
- 10.6 Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti zmluvných strán s výnimkou nároku na náhradu škody a zmluvnej pokuty.

Článok XI. Záverečné ustanovenia

- 11.1 Zmluvné strany sa dohodli, že túto zmluvu je možné meniť len písomnými dodatkami k tejto zmluve, podpísanými oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
- 11.2 Právne vzťahy touto zmluvou výslovne neupravené sa budú riadiť príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a súvisiacimi platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
- 11.3 Zmluvné strany sa zaväzujú, že obchodné alebo technické informácie, s ktorými bude objednávateľ alebo zhotoviteľ oboznámený v priebehu platnosti tejto zmluvy, sú predmetom obchodného tajomstva a nebudú použité na akýkoľvek iný než zmluvný účel a nebudú oznámené tretej osobe. Obe strany sú si vedomé následkov, ktoré môžu byť voči nim uplatňované v prípade porušenia tohto záväzku. Toto ustanovenie sa nevzťahuje na údaje známe pred uzavretím zmluvy, alebo na údaje všeobecne známe, ako aj na informácie, ktoré je objednávateľ povinný sprístupniť podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
- 11.4 Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpisujú.
- 11.5 Táto zmluva sa vyhotovuje v štyroch rovnopisoch, z ktorých dva rovnopisy dostane objednávateľ a dva rovnopisy dostane zhotoviteľ.
- 11.6 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú nasledovné prílohy:
Príloha č.1 – Položkový rozpočet diela,
Príloha č.2 – Podrobný harmonogram realizácie diela,

V Bratislave, dňa.....

V, dňa.....

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

.....
Dr. h. c. prof. Ing. Ján Šajbidor, DrSc.
dekan fakulty

.....
konateľ spoločnosti

Príloha č.1 – Položkový rozpočet diela

Stavba: Fakulta chemickej a potravinárskej technológie Slovenskej technickej univerzity v Bratislave

Objekt: Izolácia strechy - vstup do novej budovy

Objednávateľ: Fakulta chemickej potravinárskej tech. STU BA

Zhotoviteľ: AQUAFOL NR,s.r.o. Pražská 11, Nitra

Miesto: Bratislava

Spracoval: Ing. Bielik

Dátum: 2. 8. 2018

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
HSV		Práce a dodávky HSV				203,150	2,185
6		Úpravy povrchov, podlahy, osadenie				97,080	2,185
1	631571010	Násyp z kameniva ťaženého na plochých strechách vodorovný alebo v spáde, s utlačením urovnaním povrchu	m2	23,800	4,079	97,080	2,185
2	5834355200	Kamenivo triedené 16-32 n	t	37,800	0,000	0,000	0,000
9		Ostatné konštrukcie a práce-búranie				30,178	0,000
3	989281353	Vodorovné premiestnenie ručne fúrikom - sypké materiály hmotnosti nad 900 do 1 500 kg/m3, vodorovný presun v úrovni do 10 m vrátane naloženia , vyloženia a jazda späť s prázdny fúrikom	m3	1,428	21,133	30,178	0,000
99		Presun hmôt HSV				75,892	0,000
4	999281111	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	2,185	34,733	75,892	0,000
PSV		Práce a dodávky PSV				1 812,220	0,000
712		Izolácie striech				1 746,613	0,000
5	712371801	Zhotov. povlak. krytiny striech plochých do 10st. termoplastmi fóliou PVC položenou voľne - vodorovná	m2	34,570	12,092	418,020	0,000
6	2833000150	Fólia PVC hr.1,5mm	m2	40,101	9,949	398,965	0,000
7	712391171	Zhotov. povlak. krytiny striech plochých do 10st. ostatné z ochrannej textílie podklad.vrstvy	m2	34,570	0,418	14,450	0,000
8	6936651300	Geotextília 300g/m2	m2	38,891	1,027	39,941	0,000
9	712391172	Zhotov. povlak. krytiny striech plochých do 10st. ostatné z ochrannej textílie ochran. vrstvy	m2	23,800	0,418	9,948	0,000
10	6936651300	Geotextília 300g/m2	m2	26,775	1,027	27,498	0,000
11	712391175	Zhot. povlak. krytiny striech plochých pripevnenie kotviacej techniky VYPLANIL	m	46,250	5,553	256,826	0,000
12	69300001	Pofóliovaný plech Vyplanil kútové lišty L	m	6,883	32,736	225,322	0,000
13	712973220	Detaily k PVC-P fóliam osadenie hotovej strešnej vpuste	ks	2,000	11,346	22,692	0,000
14	2832990370.2	Strešná vpust DN110	ks	2,000	58,487	116,974	0,000
15	712300831	Vyčistenie strechy - likvidácia odpadu	m2	24,000	3,318	79,632	0,000
16	71414767276.a	Ostatné - náklady	kpl	1,000	89,609	89,609	0,000
17	998712202	Presun hmôt pre izoláciu povlakovej krytiny v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	14,230	3,284	46,736	0,000
713		Izolácie tepelné				65,607	0,000
18	713133111.a	Montáž tepelnej izolácie dielcami - atika - zvislá - vyrovnanie nerovnosti atiky	m2	5,520	5,912	32,634	0,000
19	6314151580.bba	Tepelná izolácia XPS hrúbky 50mm, - atika	m2	5,658	5,494	31,085	0,000
20	998713201	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky do 6 m	%	0,536	3,523	1,888	0,000

Celkom

2 015,370 2,185

Objekt: Izolácia strechy - Atrium - spev. plocha dlažba na terče

Objednávateľ: Fakulta chemickej potravinárskej tech. STU BA

Zhotoviteľ: AQUAFOL NR,s.r.o. Pražská 11, Nitra

Miesto: Bratislava

Spracoval: Ing. Bielik

Dátum: 2. 8. 2018

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
HSV		Práce a dodávky HSV				9 633,047	37,067
6		Úpravy povrchov, podlahy, osadenie				8 261,837	37,067
1	632921933	Kladenie dlažby z betónových dlaždíc 40x40 cm na sucho, terče z PVC výška 50 - 100 mm (8x4m)	m2	69,200	23,000	1 591,600	7,162
2	01163292-1935	Rezanie dorezov	bm	8,100	5,100	41,310	0,484
3	MAT592 456020	Dlažba betónová 400*400x40mm	m2	72,660	14,100	1 024,506	0,000
4	MAT592 456020g	Nastaviteľný terč pre suché kladenie dlažby z PVC 50-180mm	ks	560,000	5,200	2 912,000	2,800
5	MAT592 456020h	Doplňujúce podložky pod terče pre suché kladenie dlažby z PVC 50-180mm	kpl	1,000	240,001	240,001	0,000
6	MAT592 456020j	Doplňujúce podložky - lepenie dlažby pri presklenej stene	m	34,400	2,300	79,120	0,000
7	MAT592 456020d	Ostatné náklady - obstarávacie náklady	kpl	1,000	700,000	700,000	0,000
8	631571010	Násyp z kameniva ťaženého na plochých strechách vodorovný alebo v spáde, s utlačením urovnáním povrchu	m2	290,000	3,600	1 044,000	26,622
9	5834355200	Kamenivo triedené 16-32 n	t	40,600	15,500	629,300	0,000
9		Ostatné konštrukcie a práce-búranie				259,200	0,000
10	989281353	Vodorovné premiestnenie ručne fúrikom - sypké materiály hmotnosti nad 900 do 1 500 kg/m3, vodorovný presun v úrovni do 10 m vrátane naloženia, vyloženia a jazda späť s prázdny fúrikom	m3	21,600	8,400	181,440	0,000
11	989281353a	Vodorovné premiestnenie ručne fúrikom - sypké materiály hmotnosti nad 900 do 1 500 kg/m3, vodorovný presun v úrovni do 10 m príplatok nad 10m	m3	21,600	3,600	77,760	0,000
99		Presun hmôt HSV				1 112,010	0,000
12	999281111	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	37,067	30,000	1 112,010	0,000
PSV		Práce a dodávky PSV				15 127,561	0,000
712		Izolácie striech				10 390,015	0,000
13	712371801	Zhotov. povlak. krytiny striech plochých do 10st. termoplastmi fóliou PVC položenou voľne - vodorovná, zvislá	m2	386,560	7,100	2 744,576	0,000
14	2833000150	Fólia PVC hr.1,5mm	m2	448,514	7,320	3 283,122	0,000
15	712391171	Zhotov. povlak. krytiny striech plochých do 10st. ostatné z ochrannej textílie podklad.vrstvy	m2	385,560	0,400	154,224	0,000
16	6936651300	Geotextília 500g/m2	m2	321,255	1,100	353,381	0,000
17	712391172	Zhotov. povlak. krytiny striech plochých do 10st. ostatné z ochrannej textílie ochran. vrstvy	m2	360,000	0,400	144,000	0,000
18	6936651300	Geotextília 500g/m2	m2	405,000	1,100	445,500	0,000
19	712391175	Zhot. povlak. krytiny striech plochých pripevnenie kotviacej techniky VYPLANIL	m	230,000	4,650	1 069,500	0,000
20	69300001	Pofóliovaný plech Vyplanil	m2	23,000	28,650	658,950	0,000
21	712973220	Detaily k PVC-P fóliam osadenie hotovej strešnej vpuste	ks	2,000	10,000	20,000	0,000
22	2832990370.2	Strešná vpusť DN110	ks	2,000	55,999	111,998	0,000
23	712300831	Vyčistenie strechy - likvidácia odpadu	m2	360,000	2,150	774,000	0,000

24	71414767276.a	Ostatné - iskrová skúška	kpl	1,000	350,000	350,000	0,000
25	998712202	Presun hmôt pre izoláciu povlakovej krytiny v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	98,530	2,850	280,764	0,000
767		Konštrukcie doplnkové kovové			4 737,546	0,000	
26	767995205.1	Dodávka a montáž atypického zábradlia rovného - mobilné	m	33,000	142,000	4 686,000	0,000
27	998767202	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	46,860	1,100	51,546	0,000
Celkom						24 760,608	37,067

Izolácia strechy - vstup do novej budovy

Nástup **13.8.2018**

- dovoz materiálu , príprava staveniska zahájenie stavebných prác
 - 14.8.** zahájenie stavebných prác vyčistenie strechy preloženie štrkového násypu
 - zhotovenie povlakovej krytiny
 - montáž tepelnej izolácie – atiky
 - 15.8** zhotovenie povlakovej krytiny
 - 16.8.** zhotovenie povlakovej krytiny – kontrola tesnosti izolácie – spätný násyp kameniva
 - 17.8.** vyčistenie staveniska

Izolácia strechy - Átrium - spev. plocha dlažba na terče

Nástup 13.8.2018

- dovoz materiálu , príprava staveniska zahájenie stavebných prác
 - 14.8.** zahájenie stavebných prác vyčistenie terasy
 - 15.8. – 20.8** zhotovenie povlakovej krytiny
 - 20.8. - 22.8** kontrola tesnosti hydroizolácie ,štrkový zásyp terasy
 - 20.8 – 28.8.**kladebie dlažby na terče
 - 29.8. -** zhotovenie zábradlia , vyčistenie staveniska ,

12.9.2018 - odovzdanie stavby