

53/2022

Zmluva o dielo

uzatvorená podľa § 536 a násl. zákona č. 513/91 Zb. Obchodného zákonníka (ďalej tiež ako „Obchodný zákonník“)

Zmluvné strany:

Objednávateľ: Obec Šúrovce

Adresa: Nová č. 5

IČO: 00313068

Zastúpená: Mgr. Ing. Žaneta Gogolová, starostka obce

Bankové spojenie: VÚB, a.s., pobočka Trnava

Číslo účtu: SK 85 0200 0000 0000 0312 5212

e-mail: starostka@surovce.sk

(ďalej tiež ako „objednávateľ“)

Zhotoviteľ: Arcus Signum, s.r.o.

Adresa: Ciferská 43/4854, 919 35 Hrnčiarovce nad Parnou

IČO: 36236896

DIČ: 2020165180

IČ DPH: SK2020165180

Bankové spojenie: TATRA BANKA, a.s. pobočka Trnava

Číslo účtu: SK86 1100 0000 0026 2282 4345

e-mail: arcussignum@gmail.com

(ďalej tiež ako „zhotoviteľ“)

I. Predmet zmluvy

(1) Predmetom tejto zmluvy je Rekonštrukcia strešných plášťov plochých striech – strešný plášť školských polytechnických dielní v areáli ZŠ a MŠ Šúrovce a strešný plášť budovy OŠK Šúrovce (v ďalšom texte „dielo“), a to v zmysle predloženej Ponuky – cenovej kalkulácie č. R3/9S/AS/2022/TT zo dňa 19.9.2022 (v ďalšom texte „zmluva“).

(2) Jednotlivé práce a plnenia, ktoré sú nevyhnutné na zhotovenie diela a ktoré sú zahrnuté v záväzku zhotoviteľa riadne zhotoviť dielo sú uvedené v rozpočte zhotoviteľa č. R3/9S/AS/2022/TT zo dňa 19.9.2022, ktorý tvorí prílohu tejto zmluvy. Okrem prác a plnení uvedených v rozpočte je zhotoviteľ v rámci záväzku založeného touto zmluvou povinný uskutočniť aj všetky ďalšie práce a plnenia nevyhnutné na to, aby bolo dielo riadne zhotovené, plne funkčné a mohlo riadne slúžiť účelu na ktorý je určené.

(3) Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa dielo podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve a riadne a včas zhotovené dielo odovzdať objednávateľovi.

(4) Objednávateľ sa zaväzuje dielo zhotovené v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť za dielo dohodnutú cenu.

(5) Zmluvné strany sa dohodli, že obstaranie všetkých materiálov, komponentov a iných vecí (ďalej tiež ako „vecí potrebné k vykonaniu diela“), ktoré je potrebné obstaráť na vykonanie diela, je výlučne povinnosťou zhotoviteľa a cena obstarania vecí potrebných k vykonaniu diela je zahrnutá v dohodnutej cene za zhotovenie diela v zmysle článku IV. ods. 1 tejto zmluvy.

II. Miesto plnenia

Miestom plnenia je areál polytechnických dielní ZŠ a MŠ v Šúrovciach a areál OŠK v Šúrovciach.

III. Čas a spôsob plnenia, odovzdanie diela

Termín realizácie prác: 29. september 2022 až 18. novembra 2022.

IV. Cena za zhotovenie diela

(1) Zmluvné strany sa dohodli na cene diela za dohodnutých podmienok nasledov

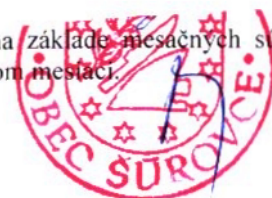
Celková cena bez DPH vo výške 39 999,05 EUR

DPH 20% vo výške 7 999,81 EUR

Celková cena s DPH vo výške 47 998,86 EUR

(2) Zmluvné strany sa dohodli, že cena diela bude fakturovaná priebežne, na základe mesačných súpisov skutočne vykonaných prác zrealizovaných k poslednému dňu v danom kalendárnom mesiaci.

ARCUS SIGNUM



(3) Zmluvné strany sa dohodli, že faktúry, vystavené v zmysle ods. 2 tohto článku, budú splatné do 14 dní odo dňa ich doručenia objednávateľovi.

(4) V prípade porušenia finančného záväzku zo strany objednávateľa je zhotoviteľ oprávnený vyúčtovať a objednávateľ povinný platiť úrok z omeškania, ktorého výška je 0,05% z neuhradenej čiastky za každý deň omeškania.

V. Vzájomné práva a povinnosti zmluvných strán

(1) Objednávateľ sa zaväzuje, že zaistí zhotoviteľovi prístup na stavenisko u a umožní mu prevádzať stavebné práce a plnenia súvisiace s vykonaním diela.

(2) Objednávateľ sa zaväzuje, že zaistí zhotoviteľovi prístup k vode a elektrickej energii.

(3) Objednávateľ sa zaväzuje vytvoriť nevyhnutne nutný manipulačný a montážny priestor pre prevedenie predmetu dela.

(4) Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia osôb v priestore staveniska.

(5) Zhotoviteľ sa zaväzuje, že na požiadanie umožní objednávateľovi vykonanie kontroly diela.

(6) Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak bude zhotoviteľ v omeškaní s vykonávaním diela v zmysle termínov uvedených v tejto zmluve, objednávateľovi vznikne právo na zľavu z ceny diela vo výške 0,05 % z celkovej ceny bez DPH za každý deň takéhoto omeškania.

(7) Za meškanie zhotoviteľa sa nepovažuje extrémne zlé počasie: stály dlhodobejší dážď alebo ďalšie poveternostné vplyvy, ktoré zabraňujú realizácii diela, negatívne ovplyvňujú technologické postupy prác, prístup na stavenisko a pod. Tieto vplyvy musí zhotoviteľ písomne avizovať objednávateľovi, prípadne dohodnúť s objednávateľom opatrenia na ich elimináciu.

VI. Nebezpečenstvo škody na vykonávanom diele a odovzdanie diela

(1) Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na vykonávanom diele, a to až do dňa protokolárneho odovzdania a prevzatia diela. Protokolárnym odovzdaním diela objednávateľovi prechádza nebezpečenstvo škody na vykonávanom diele na objednávateľa.

(2) Zmluvné strany sa dohodli, že o odovzdaní a prevzatí zhotoveného diela, prípadne časti diela, spíšu odovzdávací a preberací protokol. Objednávateľ však nie je povinný dielo, ani žiadnu jeho časť, prevziať v prípade že dielo, prípadne jeho časť, má vady, ktoré bránia užívaniu diela.

VII. Záručná doba a zodpovednosť za vady diela

(1) Zhotoviteľ poskytuje na dielo záruku v dĺžke záručnej doby 60 mesiacov, ktorá začne plynúť odo dňa podpisu protokolu o odovzdaní a prevzatí diela, za to, že dielo má v čase podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí diela, vlastností dohodnuté v zmluve alebo v príslušných právnych predpisoch a že si tieto vlastnosti zachová a udrží počas celej záručnej doby, bolo zhotovené v súlade s platnými predpismi a nemá žiadne vady. V prípade materiálov a výrobkov použitých pri zhotovení diela, na ktoré poskytuje ich výrobca osobitnú záruku s dlhšou záručnou dobou, platí záručná doba v dĺžke uvedenej výrobcom týchto materiálov alebo výrobkov.

(2) Zmluvné strany sa dohodli, že vady zjavné pri odovzdaní a prevzatí zhotoveného diela spíšu do protokolu o odovzdaní a prevzatí diela. Vady diela, ktoré sa prejavia v záručnej dobe, objednávateľ uplatní u zhotoviteľa po ich zistení, najneskôr do skončenia záručnej doby, a to písomným oznámením doručeným zhotoviteľovi..

VIII. Ostatné ustanovenia

(1) Zhotoviteľ prehlasuje, že má oprávnenie vykonávať práce v rozsahu predmetu zmluvy.

(2) Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecné záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy.

IX. Doručovanie

(1) Písomnosti týkajúce sa zmluvy, ktoré vyplývajú z tejto zmluvy sa budú doručovať osobne alebo poštou formou doporučenej zásielky na adresu zmluvnej strany, ktorej je písomnosť určená, uvedenú v záhlaví tejto zmluvy, prípadne na zmenenú adresu oznámenú v súlade s nasledujúcou vetou alebo na adresu sídla zmluvnej

strany zapísanú ako adresu sídla v Obchodnom registri Slovenskej republiky v čase doručovania. Ak sa zmení adresa zmluvných strán na doručovanie alebo adresa ich sídla, sú zmluvné strany navzájom si oznámiť v písomnej forme tieto údaje bez zbytočného odkladu. V prípade, ak je adresa zmluvnej strany uvedená v záhlaví tejto zmluvy iná ako adresa sídla uvedeného v Obchodnom registri Slovenskej republiky, platí adresa sídla uvedená v Obchodnom registri Slovenskej republiky.

(2) Písomnosť sa považuje za doručení v deň jej prevzatia zmluvnou stranou, ktorej je písomnosť adresovaná. V prípade, ak adresát odmietne písomnosť prevziať, považuje sa písomnosť za doručení v deň takéhoto odmietnutia. V prípade uloženia písomnosti na pošte sa táto považuje za doručení márnym uplynutím odbernej lehoty, maximálne však uplynutím osemnásteho (18) dňa od jej uloženia a to aj vtedy, ak sa adresát o jej uložení nedozvedel.

X. Odstúpenie od zmluvy

(1) Ktorákoľvek zmluvná strana je oprávnená od tejto zmluvy odstúpiť v prípadoch stanovených v Obchodnom zákonníku, prípade v inom zákone.

(2) Okrem prípadov uvedených v predchádzajúcom odseku 1. tohto článku zmluvy je objednávateľ oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť v prípade, ak:

- a) zhotoviteľ je v omeškaní viac než 30 dní s odovzdaním diela oproti termínu ukončenia diela uvedených v tejto zmluve,
- b) na majetok zhotoviteľa bude začaté konkurzné konanie alebo reštrukturalizačné konanie, príp. konkurzné konanie bude zastavené pre nedostatok majetku dlžníka – zhotoviteľa,
- c) zhotoviteľ je v omeškaní s odstránením reklamovanej vady viac ako 14 dní,
- d) ak zhotoviteľ podstatným spôsobom poruší túto zmluvu.

(3) Odstúpenie od tejto zmluvy musí byť urobené v písomnej forme. Odstúpením od zmluvy zaniká táto zmluva okamihom doručenia odstúpenia druhej zmluvnej strane s účinkami ex nunc. Týmto okamihom zanikajú všetky práva a povinnosti zmluvných strán zo zmluvy, okrem nárokov na náhradu spôsobenej škody a nárokov na zmluvné či zákonné sankcie, ako aj nárokov, ktoré majú podľa ich povahy existovať aj po zániku tejto zmluvy. Po zániku zmluvy odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi rozostavané dielo v stave, v akom sa ku dňu odstúpenia od zmluvy nachádza. Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi spolu s rozostavaným zmluvným dielom atesty, osvedčenia, záručné listy a pod, týkajúce sa zrealizovanej časti diela.

(4) V prípade odstúpenia od zmluvy ktoroukoľvek zmluvnou stranou sa cena diela podľa tejto zmluvy zníži tak, že cenu diela bude tvoriť len cena za práce a dodávky na diela, ktoré boli zhotoviteľom vykonané a zaobstarané do dňa odstúpenia od tejto zmluvy. Ak však k odstúpeniu od zmluvy zo strany objednávateľa z dôvodov na strane zhotoviteľa, vznikne zhotoviteľovi nárok len na polovicu (1/2) takto určenej ceny diela.

XI. Záverečné ustanovenia

(1) Zmluvu je možné meniť a doplňovať po dohode zmluvných strán formou písomných číslovaných dodatkov k tejto zmluve, podpísaných obidvoma zmluvnými stranami.

(2) Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom jej zverejnenia.

(3) Zmluva je vyhotovená vo dvoch exemplároch s platnosťou originálu, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po jednom vyhotovení.

(4) Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali a s jej obsahom súhlasia, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Hrnčiarovciach nad Parnou, dňa 29.9.2022

V Šúrovciach, dňa 29.9.2022

Ing. Juraj Bohunický, konateľ

Mgr. Ing. Žaneta Gogolová, starostka obce