



**Dodatok č. 6**  
**k Zmluve o nájme nebytového priestoru č. 867/2013 zo dňa 16.12.2013**

uzatvorenej medzi zmluvnými stranami

**Prenajímateľ:** Mesto Moldava nad Bodvou  
**So sídlom:** Školská 2, 045 01 Moldava nad Bodvou  
**V zastúpení:** JUDr. Ing. Slavomír Borovský, primátor mesta  
**IČO:** 00 324 451  
**DIČ:** 20 20 74 61 23  
**IČ DPH:** nie je platiteľ DPH  
**Bankové spojenie:** VÚB, a.s.  
**IBAN:**  
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

**Nájomca:** Všeobecná zdravotná poisťovňa, a.s.  
**So sídlom:** Panónska cesta 2, 851 04 Bratislava – mestská časť Petržalka  
**Zápis:** Zapísaný v OR Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, vložka číslo: 3602/B  
**V zastúpení:** Mgr. Miroslav Kočan, predseda predstavenstva  
PaedDr. Tibor Papp, člen predstavenstva  
**IČO:** 35 937 874  
**DIČ:** 2022027040  
**IČ DPH:** SK2022027040  
**Bankové spojenie:** Štátna pokladnica  
**IBAN:**  
(ďalej len „nájomca“)  
(spolu len ako „zmluvné strany“)

Zmluvné strany uzatvárajú v súlade s čl. IX bod 2. Zmluvy o nájme nebytového priestoru č. 867/2013 zo dňa 16.12.2013 v znení jej dodatkov č. 1 až č. 5 (ďalej len „zmluva“) tento dodatok č. 6 v nasledujúcom znení:

**II. Predmet dodatku**

1. Príloha č. 2 zmluvy – Rozpis nájomného a úhrad za služby sa nahrádza novým znením Rozpisu nájomného a úhrad za služby za obdobie od 01.07.2018 do 30.06.2019, a zároveň tvorí neoddeliteľnú prílohu tohto dodatku č. 6.
2. Príloha č. 3 zmluvy – Dohoda o platbách sa nahrádza novým znením Dohody o platbách na obdobie od 01.07.2018 do 30.06.2019, a zároveň tvorí neoddeliteľnú prílohu tohto dodatku č. 6.
3. V Čl. VII. „Práva a povinnosti prenájomcu“ sa dopĺňa bod 1.6, ktorý znie:

*„1.6. Prenajímateľ nie je oprávnený postúpiť akékoľvek práva a pohľadávky vyplývajúce z tejto zmluvy na tretie osoby bez predchádzajúceho písomného súhlasu nájomcu. Právny úkon, ktorým budú práva a pohľadávky postúpené v rozpore s týmto bodom, bude neplatný.“*

4. V Čl. III „Nájomné, služby spojené s predmetom nájmu“ sa mení bod č. 6. nasledovne:



„6. Ak nájomca neuhradí v lehote splatnosti nájomné a úhrady za služby, má prenajímateľ právo uplatniť si voči nájomcovi úrok z omeškania vo výške podľa Obchodného zákonníka v platnom znení.“

5. V Čl. V „Skončenie nájmu“ sa bod č. 5. mení nasledovne:

„5. Nájomca je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípade, ak sa prenajímateľ stane dlžníkom poisťného na zdravotné poistenie, ktoré je povinný platiť nájomcovi. Účinky odstúpenia nastávajú dňom doručenia písomného odstúpenia prenajímateľovi.“

6. Za Čl. VIII sa vkladá nový Článok IX, ktorý znie:

### **„Čl. IX Osobitné protikorupčné ustanovenia**

1. Zmluvné strany sa nesmú dopustiť, nesmú schváliť, ani povoliť žiadne konanie v súvislosti s dojednávaním, uzatváraním alebo plnením tejto zmluvy, ktoré by spôsobilo, že by zmluvné strany alebo osoby ovládané zmluvnými stranami porušili akékoľvek platné protikorupčné všeobecne záväzné právne predpisy. Táto povinnosť sa vzťahuje najmä na neoprávnené plnenia, vrátane urýchľovacích platieb (facilitation payments) verejným činiteľom, zástupcom alebo zamestnancom orgánov verejnej správy alebo blízkym osobám verejných činiteľov, zástupcov alebo zamestnancov orgánov verejnej správy.
2. Zmluvné strany sa zaväzujú, že neponúknu, neposkytnú, ani sa nezaviažu poskytnúť žiadnemu zamestnancovi, zástupcovi alebo tretej strane konajúcej v mene druhej zmluvnej strany, a rovnako neprijmú, ani sa nezaviažu prijať od žiadneho zamestnanca, zástupcu alebo tretej strany konajúcej v mene druhej zmluvnej strany žiadny dar, ani inú výhodu, či už peňažnú alebo inú, v súvislosti s dojednávaním, uzatváraním alebo plnením tejto zmluvy.
3. Zmluvné strany sa zaväzujú sa bezodkladne informovať, pokiaľ si budú vedomé alebo budú mať konkrétne podozrenie na korupciu pri dojednávaní, uzatváraní alebo pri plnení tejto zmluvy.
4. V prípade, že akýkoľvek dar alebo výhoda v súvislosti s dojednávaním, uzatváraním alebo plnením tejto zmluvy je poskytnutý zmluvnej strane alebo zástupcovi zmluvnej strany v rozpore s týmto článkom, môže zmluvná strana od tejto zmluvy odstúpiť.“

7. Pôvodný Čl. IX sa označuje ako Čl. X.

8. Ostatné ustanovenia zmluvy, nedotknuté týmto dodatkom č. 6 ostávajú v platnosti a nemenia sa.

### **III. Záverečné ustanovenia**

1. Tento dodatok č. 6 k zmluve nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv v súlade s § 47a Občianskeho zákonníka v platnom znení.
2. Dodatok č. 6 k zmluve sa vyhotovuje v troch rovnopisoch, pričom dva obdrží prenajímateľ a jeden nájomca.
3. Neoddeliteľnou súčasťou dodatku č. 6 k zmluve sú:  
Príloha č. 2 k Zmluve o nájme nebytového priestoru č. 867/2013 - ROZPIS NÁJOMNÉHO A ÚHRAD ZA SLUŽBY  
Príloha č. 3 k Zmluve o nájme nebytového priestoru č. 867/2013 - DOHODA O PLATBÁCH



**MESTO MOLDAVA NAD BODVOU**  
Mestský úrad, Školská 2, 045 01 Moldava nad Bodvou

4. Zmluvné strany si tento dodatok č. 6 k zmluve pozorne prečítali, jeho obsahu porozumeli, s jeho obsahom súhlasia a na znak súhlasu ho vlastnoručne podpísali.

- 8. 08. 2018

V Moldave nad Bodvou, dňa .....

V Bratislave, dňa .....

Za prenajímateľa

Za nájomcu

.....  
JUDr. Ing. Slavomír Borovský

Mesto Moldava nad Bodvou

.....  
Mgr. Miroslav Kočan  
predseda predstavenstva  
Všeobecná zdravotná poisťovňa, a.s.

.....  
PaedDr. Tvor Papp  
člen predstavenstva  
Všeobecná zdravotná poisťovňa, a.s.



Príloha č. 2 k Zmluve o nájme nebytového priestoru č. 867/2013

**ROZPIS NÁJOMNÉHO A ÚHRAD ZA SLUŽBY**

Tento rozpis je prílohou k Zmluve o nájme nebytového priestoru č. 867/2013 zo dňa 16.12.2013  
v objekte Poliklinika, ČSA 35, 045 01 Moldava nad Bodvou  
na obdobie od 01.07.2018 – 30.06.2019

| Miestnosť                  | Číslo miestnosti | rozloha v m2 | podiel | skutočná rozloha v m2 |
|----------------------------|------------------|--------------|--------|-----------------------|
| kancelária                 |                  |              |        |                       |
| spoločne užívané priestory |                  |              |        |                       |
| Spolu                      |                  |              |        |                       |

| Nájomné                                                           |              | rok               | mesiac          |
|-------------------------------------------------------------------|--------------|-------------------|-----------------|
| Cena nájmu za nebytové priestory: 27,91 € / m2                    | 20,34        | 567,69 €          | 47,31 €         |
| Cena nájmu za spoločné priestory: 27,91 € / m2                    | 36,21        | 1 010,62 €        | 84,22 €         |
| <b>Spolu</b>                                                      | <b>56,55</b> | <b>1 578,31 €</b> | <b>131,53 €</b> |
| <b>Služby spojené s užívaním predmetu nájmu</b>                   |              |                   |                 |
| zálohová platba za elektrickú energiu                             |              | 300,00 €          | 25,00 €         |
| zálohová platba za vodné, stočné, vodu z povrchového odtoku       |              | 108,00 €          | 9,00 €          |
| Mesačná zálohová platba za teplo na ÚK a prípravu TUV             |              | 456,00 €          | 38,00 €         |
| paušálna platba za upratovanie nebytových a spoločných priestorov |              | 569,76 €          | 47,48 €         |
| paušálna platba za služby informátora                             |              | 64,20 €           | 5,35 €          |
| <b>Spolu</b>                                                      |              | <b>1 497,96 €</b> | <b>124,83 €</b> |
| <b>K úhrade</b>                                                   |              | <b>3 076,27 €</b> | <b>256,36 €</b> |



Príloha č. 3 k Zmluve o nájme nebytového priestoru č. 867/2013

### DOHODA O PLATBÁCH

Táto dohoda je prílohou k Zmluve o nájme nebytového priestoru č. 867/2013 zo dňa 16.12.2013  
v objekte Poliklinika, ČSA 35, 045 01 Moldava nad Bodvou  
na obdobie od 01.07.2018 – 30.06.2019

Prenajímateľ: Mesto Moldava nad Bodvou  
So sídlom: Školská 2, 045 01 Moldava nad Bodvou  
V zastúpení: JUDr. Ing. Slavomír Borovský, primátor mesta  
IČO: 00 324 451  
DIČ: 20 20 74 61 23  
IČ DPH: nie je platiteľ DPH  
Bankové spojenie:

BIC: SUBASKBA

Tel.:  
e-mail:

a

Nájomca: Všeobecná zdravotná poisťovňa, a.s.  
So sídlom: Panónska cesta 2, 851 04 Bratislava – mestská časť Petržalka  
Zápis: OR Okresného súdu Bratislava I, Oddiel Sa, Vložka číslo: 3602/B  
V zastúpení: Mgr. Miroslav Kočan, predseda predstavenstva  
PaedDr. Tibor Papp, člen predstavenstva  
IČO: 35 937 874  
DIČ: 20 22 02 70 40  
IČ DPH: SK2022027040  
Bankové spojenie: BIC: SPSRSKBA

|                                                                           |                 |
|---------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| Mesačná platba za nájomné                                                 | 131,53 €        |
| Mesačná zálohová platba za elektrickú energiu                             | 25,00 €         |
| Mesačná zálohová platba za vodné, stočné, vodu z povrchového odtoku       | 9,00 €          |
| Mesačná zálohová platba za teplo na ÚK a prípravu TÚV                     | 38,00 €         |
| Mesačná paušálna platba za upratovanie nebytových a spoločných priestorov | 47,48 €         |
| Mesačná paušálna platba za služby informátora                             | 5,35 €          |
| SPOLU                                                                     | 256,36 €        |
| Rekapitulácia                                                             |                 |
| Nájom                                                                     | 131,53 €        |
| Služby                                                                    | 124,83 €        |
| <b>CELKOM</b>                                                             | <b>256,36 €</b> |



| Obdobie | Dátum splatnosti | Variabilný symbol | Čiastka Eur |
|---------|------------------|-------------------|-------------|
| 07.2018 | 15.07.2018       |                   | 256,36      |
| 08.2018 |                  |                   | 256,36      |
| 09.2018 |                  |                   | 256,36      |
| 10.2018 |                  |                   | 256,36      |
| 11.2018 |                  |                   | 256,36      |
| 12.2018 |                  |                   | 256,36      |
| 01.2019 |                  |                   | 256,36      |
| 02.2019 |                  |                   | 256,36      |
| 03.2019 |                  |                   | 256,36      |
| 04.2019 |                  |                   | 256,36      |
| 05.2019 |                  |                   | 256,36      |
| 06.2019 |                  |                   | 256,36      |

Dohodnuté platby uhrádzajte v prospech účtu číslo  
IBAN:

s variabilným symbolom

do termínu splatnosti podľa vyššie uvedeného rozpisu dohodnutých platieb.

V prípade, že dátum splatnosti pripadne na deň pracovného pokoja (sobotu, nedeľu, alebo sviatok), platba musí byť uhradená najneskôr do nasledujúceho pracovného dňa po dohodnutom dátume splatnosti.