

Dohoda o skončení Zmluvy o podnájme nebytových priestorov zo dňa 1.8.2022

uzatvorená medzi:

Nájomca:

Správa majetku Sered' s.r.o.

Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, oddiel: Sro, vložka číslo: 28462/T

Sídlo: Nám. republiky, 1176/10, 926 01 Sered'

Štatutárny orgán: Ing. Karol Andrášik, konateľ

IČO: 46439 773

DIČ: 282000 6002

IČ DPH: SK 282000 6002

IBAN: SK88 0900 0000 0050 2219 7572

(ďalej len „nájomca“)

a

Podnájomník:

Obchodné meno: EKON-SLAV accounting, s.r.o.

Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, oddiel: Sro, vložka číslo: 50158/T

Sídlo: Novomestská 34/22, 926 01 Sered'

Štatutárny orgán: Ing. Slávka Pšenková, konateľka

IČO: 36267783

DIČ: 2121575797

SK2021948478

IBAN: SK3675000000004029590276

(ďalej len „podnájomník“)

(spolu aj „účastníci“)

Článok I

Účastníci uzatvorili v súlade s ustanoveniami zákona č. 116/1990 Zb. v znení neskorších predpisov Zmluvu o podnájme nebytových priestorov dňa 1.8.2022, predmetom ktorej je podnájom miestnosti o výmere 48 m² nachádzajúcej sa na poschodí v objekte so súp. č. 118/1 označovanej Dom kultúry (stará budova) postavenej na parcelách registra „C“, parc. č. 3049 a parc. č. 3050 k.ú. Sered' a vedenom Okresným úradom Galanta, katastrálny odbor na LV č. 4284 (ďalej len „predmet podnájmu“), s dobou nájmu na dobu neurčitú od 1.9.2022 (ďalej len „Zmluva“).

Dohoda o skončení Zmluvy o podnájme nebytových priestorov zo dňa 1.8.2022

Podnájomník: EKON-SLAV accounting, s.r.o.

Článok II

1. Účastníci sa dohodli na ukončení Zmluvy **dňom účinnosti tejto dohody**.
2. Účastníci vyhlasujú, že podnájomník v čase po uzatvorení Zmluvy informoval nájomcu, že nemá záujem o podnájom predmetu nájmu v súlade so Zmluvou. Následne nájomca pred účinnosťou Zmluvy predmet podnájmu podnájomníkovi neodovzdal. Keďže nedošlo k naplneniu predmetu Zmluvy, nájomca od 1.9.2022 podnájomníkovi neúčtoval úhrady za podnájom a zálohy za energie a poplatok za komunálny odpad.
3. Účastníci tejto dohody vyhlasujú, že ku dňu uzatvorenia tejto dohody nemajú voči sebe vzájomné záväzky.

Článok III

1. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu účastníkmi a stáva sa účinnou nasledujúcim dňom po jej zverejnení v centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR. Povinnosť zverejniť dohodu vyplýva z ustanovenia §5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v platnom znení.
2. Táto dohoda bola vyhotovená v 2 rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu, po jednom vyhotovení pre každého z účastníkov.
3. Účastníci prehlasujú, že obsah tejto dohody sa zhoduje so súhlasnými, slobodnými a vážnymi prejavmi ich skutočnej vôle a že dohodu neuzavreli v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok. Účastníci si dohodu prečítali, jej obsahu porozumeli, na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

V Sereďi, 3.10.2022

Nájomca:
Správa majetku Sereď, s.r.o.

Podnájomník:
EKON-SLAV accounting, s.r.o.

.....
Ing. Karol Andrášik, konateľ

.....
Ing. Slávka Pšenková, konateľka

Dohoda o skončení Zmluvy o podnájme nebytových priestorov zo dňa 1.8.2022
Podnájomník: EKON-SLAV accounting, s.r.o.