

**Zmluva o nájme nebytových priestorov – krátkodobá
uzatvorená v zmysle ustanovenia § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka medzi**

Č. j.: 410/2018

Prenajímateľ: Slovenská republika
v správe: Slovenské banské múzeum
Kammerhofská 2
969 01 Banská Štiavnica
zastúpené: PhDr. Jozefom Labudom, CSc. – riaditeľ múzea
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK78 8180 0000 0070 0039 3520
IČO: 35998652
DIČ: 2021131189

a

Nájomca: Slovenská banská komora, a. s.
Ul. Matice slovenskej č. 10
971 01 Prievidza
zastúpená: Ing. Ján Hrabovský, PhD. – riaditeľ úradu
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa
IBAN: SK33 0900 0000 0003 7071 7113
IČO: 34058338
DIČ: 2021463246

I.

Predmet zmluvy

Prenajímateľ Slovenské banské múzeum je správcom majetku štátu – nehnuteľnosti – Kammerhof (nádvorie). Objekt sa nachádza v Banskej Štiavnici, vedeného na LV č. 56, v k. ú. Banská Štiavnica, na parcele č. 2345.

Predmetom zmluvy je prenechanie majetku štátu do prenájmu za účelom organizovania recepcie pri príležitosti osláv Dňa baníkov, hutníkov, geológov a naftárov 2018.

II.

Doba nájmu

Nájom sa uzatvára na dobu určitú – 7.9.2018 od 09.00 do 8.9.2018 do 09.00 hod.

III.

Úhrada za nájom

Výška nájmu za prenájom priestorov uvedených v bode I. je určená v zmysle platného cenníka Slovenského banského múzea vo výške 400,00 €. Prevádzkové náklady plynúce z prenájmu nájomcovi nevznikajú. Úhrada za prenájom nebytových priestorov bude uskutočnená na základe faktúry vystavenej prenájomcom do 14 dní odo dňa jej vystavenia. V prípade omeškania má prenájomca právo účtovať úrok z omeškania vo výške 0,05 % za každý deň omeškania. V prípade neuhradenia faktúry pred termínom konania podujatia, nebude zo strany prenájomcu, poskytnutý nájomcovi priestor dohodnutý v článku II. zmluvy o nájme nebytových priestorov.

IV.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Nájomca sa zaväzuje dodržiavať pokyny a inštrukcie pracovníkov Slovenského banského múzea, ktoré im budú poskytnuté vopred, prípadne počas konania podujatia/prenájmu. Zodpovedným zamestnancom zo strany Slovenského banského múzea pre toto podujatie je strážna služba a osoba domovníka v objekte Kammerhofu.
2. Nájomca je povinný realizovať podujatie tak, aby nedošlo k poškodeniu zbierkových predmetov, exteriérov a interiérov objektu, neboli porušené predpisy požiarnej ochrany a bola zachovaná hygiena v prenajatých priestoroch.
3. Nájomca je povinný odovzdať priestor v stave, v akom ho prevzal.
4. V prípade porušenia povinnosti nájomcu, má prenajímateľ právo od zmluvy odstúpiť pred uplynutím doby nájmu.
5. V prípade, že dôjde k porušeniu bodu 2 tohto článku, je nájomca povinný nahradiť takto preukázanú vzniknutú škodu.
6. Nájomca zodpovedá za všetky škody vzniknuté na majetku, resp. na zdraví účastníkov podujatia/prenájmu pri realizácii podujatia/prenájmu.

V.

Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu o nájme prečítali, porozumeli jej, nemajú námietky proti jej forme a obsahu, vyhlasujú, že ju neuzavreli v tiesni ani za nevýhodných podmienok. Na znak toho ju vo vlastnom mene podpísali.
2. Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých jeden obdrží nájomca a dva rovnopisy prenajímateľ.
3. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

V Banskej Štiavnici, 20-08-2018



Prenajímateľ

PhDr. Jozef Labuda, CSc.



Nájomca

Ing. Ján Hrabovský, PhD.