

## DOHODA O SPOLUPRÁCI č. 449/2022

(ďalej len „Dohoda“)

uzavretá v zmysle § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka a § 65 a nasl. zákona  
č. 185/2015 Z. z. Autorského zákona  
medzi nasledovnými zmluvnými stranami:

### Objednávateľ:

Obchodné meno: **mestská časť Bratislava-Staré Mesto**  
Sídlo: Vajanského nábrežie 3, 814 21 Bratislava  
IČO: 00 603 147  
DIČ: 2020804170  
Zastúpený: Ing. arch. Zuzana Aufrichtová, starostka mestskej časti

(ďalej len „Objednávateľ“)

a

### Zhotoviteľ:

Obchodné meno: **Občianske združenie STOPA Slovensko**  
Sídlo: Pražská 4528/33, 811 04 Bratislava-Staré Mesto  
IČO: 42 446 341  
DIČ: 2120113457  
Zapísaný: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky č. VVS/1-900/90-45895  
Zastúpený: Mgr. Pavol Sabela, predseda

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

(Objednávateľ a Zhotoviteľ ďalej spoločne aj ako „zmluvné strany“)

## Článok I Predmet Dohody

- 1.1 Touto Dohodou upravujú zmluvné strany podmienky vzájomnej spolupráce pri vytvorení umeleckej veľkoplošnej maľby - tzv. *mural* (ďalej len „predmet spolupráce“) na bočnej stene nehnuteľnosti - stavby so súpisným číslom 90, druh stavby iná budova, nehnuteľná kultúrna pamiatka, popis stavby - budova, ktorá sa nachádzajúca na pozemku parcely registra „C“, parcelné č. 235, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1710 m<sup>2</sup>, katastrálne územie Staré Mesto, obec BA-m. č. Staré Mesto, okrese Bratislava I, zapísané na LV č. 10, vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom (ďalej ako „nehnuteľnosť“).
- 1.2 Obsahovým a vizuálnym rámcom predmetu spolupráce, ktorý bude zhotovený a umiestnený na bočnej stene nehnuteľnosti je téma „ukončovanie bezdomovectva“. Dôraz bude kladený na moderný vizuálny štýl, ktorý predmetnú tému uchopí invenčne, bude obsahovo aj vizuálne zaujímavý a prítiažlivý, zároveň však nebude pôsobiť hanlivo, vulgárne, pohoršujúco či spoločensky, nábožensky alebo politicky neprístupným motívom. Vizualizácia predmetu spolupráce je ako Príloha č. 1 neoddeliteľnou súčasťou tejto Dohody.
- 1.3 Bočná stena nehnuteľnosti bude Zhotoviteľovi poskytnutá bezodplatne, pričom predstavuje priestor, kde je Zhotoviteľ oprávnený zrealizovať predmet spolupráce na účely zapojenia sa do neformálnej súťaže realizovanej cez sociálne siete.

## Článok II Podmienky Dohody

- 2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje s odbornou starostlivosťou, na vlastnú zodpovednosť, na vlastné náklady a na svoje nebezpečenstvo vyhotoviť predmet spolupráce pre Objednávateľa riadne a včas, v rozsahu a za podmienok uvedených v tejto Dohode, a súčasne Objednávateľ sa zaväzuje riadne dokončený predmet spolupráce od Zhotoviteľa prevziať.
- 2.2 Zhotoviteľ nesmie neoprávnene zasahovať do cudzích autorských práv a práv súvisiacich s autorským právom. V prípade, že si tretia osoba uplatní voči Objednávateľovi nárok z titulu porušenia autorských práv, Zhotoviteľ sa zaväzuje nahradiť Objednávateľovi škodu, ktorá mu vznikne v dôsledku uplatnenia nároku treťou osobou, a to v plnej výške.
- 2.3 Pri vykonávaní predmetu spolupráce postupuje Zhotoviteľ samostatne, v súlade s pokynmi Objednávateľa, ktoré vyplývajú z jeho kontrolnej a koordinačnej činnosti a v zhode s príkazmi Objednávateľa. Zhotoviteľ prehlasuje, že pred podpisom tejto Dohody bol oboznámený s miestom plnenia a s podmienkami predmetu spolupráce.
- 2.4 Objednávateľ je oprávnený kontrolovať vykonávanie predmetu spolupráce. Ak Objednávateľ zistí, že Zhotoviteľ vykonáva predmet spolupráce v rozpore so svojimi povinnosťami uvedenými v tejto Dohode, je Objednávateľ oprávnený požadovať, aby Zhotoviteľ odstránil zistené nedostatky vzniknuté vadným vykonávaním a predmet spolupráce ďalej vykonával spôsobom dohodnutým v tejto Dohode. Takto zistené nedostatky oznámi Objednávateľ Zhotoviteľovi písomne alebo e-mailom. Zhotoviteľ je povinný odstrániť zistené nedostatky v termíne určenom zo strany Objednávateľa.
- 2.5 Zhotoviteľ nie je oprávnený poveriť vyhotovením predmetu spolupráce inú osobu (subdodávateľa).
- 2.6 Akékoľvek a všetky veci, ktoré sú potrebné a nevyhnutné k vykonaniu predmetu spolupráce, vrátane akýchkoľvek a všetkých úradných dokumentov a povolení, je Zhotoviteľ povinný zaobstarať si vo svojom mene, na svoju vlastnú žiadosť a svoje vlastné náklady. Na tieto účely sa Objednávateľ zaväzuje poskytnúť Zhotoviteľovi nevyhnutné podmienky a potrebnú súčinnosť, ktoré od neho možno rozumne požadovať v súvislosti s vyhotovením predmetu spolupráce.
- 2.7 V prípade, že Zhotoviteľovi budú chýbať akékoľvek podklady, vysvetlenia alebo informácie k zhotoveniu predmetu spolupráce, je povinný si ich písomne alebo mailom vyžiadať od Objednávateľa; v opačnom prípade sa má za to, že Objednávateľ poskytol Zhotoviteľovi všetky potrebné vysvetlenia a podklady k riadnemu vykonaniu predmetu spolupráce.
- 2.8 Zhotoviteľ preberá na seba všetky povinnosti vyplývajúce zo všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky, a to predovšetkým povinnosti vyplývajúce z platných právnych predpisov o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, o ochrane majetku, o ochrane pred požiarmi, hygienických predpisov, ako aj zo zákona o ochrane pamiatkového fondu a zo zákona o pozemných komunikáciách.
- 2.9 Zhotoviteľ je povinný pri vyhotovovaní predmetu spolupráce udržiavať nehnuteľnosť v stave, ktorý neohrozuje bezpečnosť osôb a majetku. Akákoľvek škoda, ktorá vznikne na nehnuteľnosti a bude spôsobená Zhotoviteľom, príp. ním poverenými osobami, bude Zhotoviteľom odstránená. V opačnom prípade sa Zhotoviteľ zaväzuje k náhrade vzniknutej škody, následkov škody, ako aj nákladov na odstránenie škody v plnej

výške.

- 2.10 Zhotoviteľ nesmie počas realizácie predmetu spolupráce znížiť štandard, rozsah, kvalitu, životnosť a akosť používaných materiálov, postupov či iných výrobkov, ktoré budú použité pri realizácii predmetu spolupráce.

### **Článok III** **Platobné podmienky**

- 3.1 Spolupráca zmluvných strán je založená na kolegiálnom princípe, pričom z Dohody nevznikajú zmluvným stranám žiadne priame finančné nároky, najmä Zhotoviteľovi nevzniká nárok na zaplatenie odmeny/odplaty za vyhotovenie predmetu spolupráce.
- 3.2 Zhotoviteľ nie je oprávnený nárokovat' si preplatenie žiadnych nákladov, ktoré súvisia s vyhotovením predmetu spolupráce alebo s obstaraním vecí potrebných k takémuto vyhotoveniu.

### **Článok IV** **Termín realizácie**

- 4.1 Termín plnenia predmetu Dohody v rozsahu podľa bodu 2.1 tejto Dohody je do šiestich (6) mesiacov odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Dohody.
- 4.2 Zhotoviteľ je povinný bez meškania písomne informovať Objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu predmetu spolupráce s dôsledkom omeškania a predĺženia času plnenia. Ak Zhotoviteľ zistí pri vykonávaní predmetu spolupráce skryté prekážky, ktoré mu znemožňujú vykonanie predmetu spolupráce dohodnutým spôsobom alebo v dohodnutom čase, je Zhotoviteľ povinný to písomne oznámiť bez zbytočného odkladu Objednávateľovi.
- 4.3 Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať predmet spolupráce jeho riadnym ukončením v súlade s touto Dohodou a odovzdaním Objednávateľovi.
- 4.4 Zmluvné strany sa dohodli, že o odovzdaní a prevzatí predmetu spolupráce bude zmluvnými stranami spísaný a podpísaný protokol potvrdzujúci odovzdanie predmetu spolupráce (*Preberací protokol o odovzdaní a prevzatí diela*). Deň podpisu protokolu oboma zmluvnými stranami sa považuje za deň odovzdania predmetu spolupráce.

### **Článok V** **Doba trvania Dohody**

- 5.1 Dohoda sa uzatvára na dobu určitú, do riadneho zhotovenia a odovzdania predmetu spolupráce Objednávateľovi, najneskôr však do **30. 06. 2023**.
- 5.2 Dohoda môže byť ukončená:
- a) uplynutím času podľa bodu 5.1 tejto Dohody,
  - b) splnením povinnosti podľa bodu 2.1 tejto Dohody a odovzdaním predmetu spolupráce Objednávateľovi podľa bodu 4.4 tejto Dohody,
  - c) dohodou zmluvných strán,
  - d) odstúpením od tejto Dohody zo strany Objednávateľa, ak Zhotoviteľ poruší niektorú zo svojich povinností uvedených v tejto Dohode alebo sa dostane do

omeškania s plnením podľa tejto Dohody,

- e) odstúpením od tejto Dohody zo strany Objednávateľa, ak Zhotoviteľ nezačne vyhotovovať predmet spolupráce najneskôr do 1 mesiaca odo dňa účinnosti tejto Dohody.

5.3 Odstúpenie v zmysle bodu 5.2 písm. d) a e) tejto Dohody musí byť Zhotoviteľovi oznámené písomne, inak je neplatné a musí v ňom byť uvedený aj dôvod, pre ktorý zmluvná strana od tejto Dohody odstupuje. Odstúpenie od tejto Dohody je účinné dňom, kedy bolo oznámenie o odstúpení doručené písomne druhej zmluvnej strane.

## Článok VI

### Vlastnícke právo, nebezpečenstvo škody a licencia

- 6.1 Vlastnícke právo k predmetu spolupráce a nebezpečenstvo škody na predmete spolupráce prechádza na Objednávateľa jeho odovzdaním a to na základe *Preberacieho protokolu o odovzdaní a prevzatí diela* spísaného v súlade s bodom 4.4 tejto Dohody.
- 6.2 Zhotoviteľ je povinný odovzdať predmet spolupráce vyčistený od zvyškov materiálov tak, aby ho bolo možné riadne prevziať. Ku dňu odovzdania predmetu spolupráce je Zhotoviteľ povinný uviesť okolie predmetu spolupráce a okolitý terén do pôvodného stavu. Ak pri preberaní Objednávateľ zistí, že predmet spolupráce má vady, predmet spolupráce neprevezme a spíše so Zhotoviteľom zápis o zistených vadách, spôsobe a termíne ich odstránenia. Zhotoviteľ má povinnosť odovzdať predmet spolupráce Objednávateľovi bezodkladne po odstránení zistených väd, najneskôr v termíne určenom v zápise.
- 6.3 Ak Zhotoviteľ v súvislosti s realizáciou predmetu spolupráce podľa tejto Dohody vytvorí akékoľvek dielo chránené autorským právom, má sa za to, že Zhotoviteľ týmto ako (budúci) výlučný nositeľ (majiteľ) všetkých majetkových práv, k budúcemu plneniu podľa tejto Dohody, uvedených v zákone č. 185/2015 Z. z. Autorský zákon, udeľuje bezodplatne Objednávateľovi časovo, vecne, množstevne a územne neobmedzenú výhradnú licenciu na použitie predmetu spolupráce spôsobmi uvedenými v ust. § 19 Autorského zákona. Objednávateľ je oprávnený udeliť tretej osobe súhlas na použitie predmetu spolupráce v rozsahu udelennej licencie, s čím Zhotoviteľ súhlasí. Zhotoviteľ udeľuje Objednávateľovi súhlas s prípadným odstránením predmetu spolupráce z nehnuteľnosti.

## Článok VII

### Zodpovednosť za vady diela, záruka a záručná doba

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet spolupráce bude zhotovený riadne a včas, s maximálnou odbornou starostlivosťou, v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi, technickými normami a pokynmi Objednávateľa.
- 7.2 Vykonaný predmet spolupráce má vady, ak na ňom dochádza k odlupovaniu farby, vzniku prasklín, nestálosti farieb a pod., ak nezodpovedá výsledku, ktorý je požadovaný touto Dohodou a nezodpovedá účelu, na ktorý bol predmet spolupráce zhotovený alebo svojím rozsahom nezodpovedá rozsahu stanovenému touto Dohodou. Zhotoviteľ sa zaručuje počas záručnej doby za kvalitu a funkčnosť predmetu spolupráce.

- 7.3 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má predmet spolupráce v okamihu, keď prechádza nebezpečenstvo škody na Objednávateľa, ako aj za vady, ktoré sa vyskytnú po prevzatí predmetu spolupráce v záručnej dobe. Záručná doba na predmet spolupráce podľa tejto Dohody je 24 mesiacov a začína plynúť podpísaním *Preberacieho protokolu o odovzdaní a prevzatí diela*. Zhotoviteľ zodpovedá Objednávateľovi aj za škodu (vrátane finančných strát), ktorá vznikla Objednávateľovi v dôsledku väd na predmete spolupráce, za ktoré zodpovedá Zhotoviteľ.
- 7.4 Počas záručnej doby zodpovedá Zhotoviteľ za to, že predmet spolupráce je bez akýchkoľvek väd, je vykonaný s vynaložením odbornej starostlivosti, kvalitne a odborne, pričom práce zodpovedajú podmienkam Dohody, slovenským technickým normám a príslušným platným právnym predpisom.
- 7.5 V prípade riadne oznámenej reklamovanej vady má Objednávateľ právo požadovať bezplatné odstránenie vady a Zhotoviteľ má povinnosť vadu bezplatne odstrániť. Reklamované vady sa Zhotoviteľ zaväzuje odstrániť v termíne do 10 dní odo dňa doručenia písomnej reklamácie Objednávateľa Zhotoviteľovi. V prípade, že to umožňuje povaha a rozsah vady, má Objednávateľ právo určiť v písomnej reklamacii lehotu kratšiu ako 10 dní a Zhotoviteľ je povinný túto lehotu dodržať.
- 7.6 Reklamácia Objednávateľa musí byť podaná písomne a v záručnej dobe. Úhradu nákladov spojených s odstránením vady bude znášať Zhotoviteľ.
- 7.7 Ak Zhotoviteľ neodstráni vady v lehotách určených v tejto Dohode, je Objednávateľ oprávnený po písomnej výzve adresovanej Zhotoviteľovi vykonať odstránenie väd samostatne alebo ich vykonaním poveriť tretiu osobu. Takto vzniknuté náklady je Zhotoviteľ povinný uhradiť Objednávateľovi do 10 kalendárnych dní odo dňa doručenia faktúry o ich vyúčtovaní. Ustanovenie tohto bodu Dohody nemá vplyv na zodpovednosť zhotoviteľa za ďalšie vady, resp. na zhotoviteľom poskytnutú záruku.
- 7.8 Reklamáciu možno uplatniť do posledného dňa záručnej doby, pričom i reklamácia odoslaná prostredníctvom poštového podniku alebo e-mailom v posledný deň záručnej doby zhotoviteľovi, sa považuje za včas uplatnenú.

## Článok VIII

### Náhrada škody a okolnosti vylučujúce zodpovednosť (vyššia moc)

- 8.1 Zmluvná strana ktorá poruší svoju povinnosť vyplývajúcu z Dohody, je povinná nahradiť škodu tým spôsobenú druhej zmluvnej strane. Náhrada škody sa riadi príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka. Zmluvná strana nie je povinná nahradiť škodu ak preukáže, že porušenie povinnosti bolo spôsobené okolnosťami vylučujúcimi zodpovednosť.
- 8.2 Podmienkou vylúčenia zo zodpovednosti je, že dotknutá zmluvná strana bez zbytočného odkladu upozorní druhú zmluvnú stranu na začiatok a podstatu vyskytnutia sa vyššej moci. Zmluvná strana, ktorá sa odvoláva na vyššiu moc, využije všetko svoje úsilie na nápravu situácie a na odstránenie príčiny svojej neschopnosti plniť zmluvu v čo najväčšom rozsahu a v primeranom čase. Dodacie lehoty a všetky ostatné lehoty sa po dobu trvania vyššej moci predlžujú o dobu jej pôsobenia. Zmluvná strana, ktorá sa odvoláva na vyššiu moc, bez zbytočného odkladu oznámi druhej strane jej zánik.
- 8.3 Ak je trvanie vyššej moci dlhšie ako 3 mesiace, zmluvné strany dohodnú nový termín plnenia písomným dodatkom k tejto Dohode alebo iným spôsobom upravia vzájomné oprávnené nároky.

## Článok IX Doručovanie

- 9.1 Všetky listiny, dokumenty, požiadavky a oznámenia podľa tejto Dohody (ďalej ako „**písomnosť**“) si budú zmluvné strany doručovať poštou, osobne alebo e-mailovou správou.
- 9.2 Písomnosť sa bude považovať za doručенú za nasledovných podmienok:
- a) v prípade osobného doručovania dňom odovzdania písomnosti osobe oprávnenej prijímať písomnosti za túto zmluvnú stranu a podpisom takej osoby na doručeníke a/alebo kópii doručovanej písomnosti, alebo dňom odmietnutia prevzatia písomnosti takou osobou,
  - b) v prípade doručovania prostredníctvom poštového podniku oprávneného na poskytovanie poštových služieb podľa zákona č. 324/2011 Z. z. o poštových službách v znení neskorších predpisov dňom doručenia na adresu zmluvnej strany a v prípade zásielky do vlastných rúk dňom odovzdania písomnosti osobe oprávnenej prijímať písomnosti za túto zmluvnú stranu a podpisom takej osoby na doručeníke.
- 9.3 Za deň doručenia písomnosti doručovanej prostredníctvom poštového podniku sa pokladá aj (i) deň, v ktorý zmluvná strana, ktorá je adresátom, odoprie doručovanú písomnosť prevziať, (ii) deň vrátenia zásielky odosielateľovi, aj keď sa adresát o jej uložení nedozvedel.
- 9.4 Ak bola písomnosť zasielaná e-mailom v pracovný deň v čase od 8.00 hod. do 16.00 hod., považuje sa doručení v momente jej doručenia adresátovi, inak v nasledujúci pracovný deň.
- 9.5 Kontaktné údaje zmluvných strán, na ktoré budú všetky písomnosti doručované:

*Objednávateľ:*

*adresa:* Miestny úrad Bratislava-Staré Mesto, Vajanského nábrežie 3, 814 21 Bratislava 1

*e-mail:* [petra.balazova@staremesto.sk](mailto:petra.balazova@staremesto.sk)

*Zhotoviteľ:*

*adresa:* Pražská 4528/33, 811 04 Bratislava-Staré Mesto

*e-mail:* [stopa.slovensko@gmail.com](mailto:stopa.slovensko@gmail.com)

- 9.6 Zmluvné strany sa zaväzujú oznamovať si navzájom akékoľvek zmeny údajov, ktoré sa ich týkajú a sú potrebné na doručovanie písomností. Taktiež sú povinné si oznamovať všetky zmeny týkajúce sa tejto Dohody, zmeny či zániku ich právnej subjektivity, vstup do konkurzného konania, reštrukturalizácie alebo likvidácie. Ak niektorá zmluvná strana nesplní túto povinnosť, nebude oprávnená namietat, že neobdržala písomnosť, a zároveň zodpovedá za akúkoľvek takto spôsobenú škodu.

**Článok X**  
**Záverečné ustanovenia**

- 10.1 Táto Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky v zmysle ust. § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v spojení s ust. § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií).
- 10.2 Dohoda je vyhotovená v troch (3) rovnopisoch, pričom dve (2) rovnopisy obdrží Objednávateľ a jeden (1) rovnopis obdrží Zhotoviteľ.
- 10.3 Akékoľvek zmeny a doplnenia tejto Dohody musia byť uskutočnené vo forme písomných dodatkov k Dohode podpísaných obidvoma zmluvnými stranami. V prípade, že sa druhá zmluvná strana nevyjadrí k návrhu dodatku písomne do 30 dní odo dňa jeho doručenia, predpokladá sa, že s návrhom dodatku nesúhlasí.
- 10.4 Ak niektoré ustanovenie tejto Dohody budú zmluvné strany, súd alebo iné kompetentné orgány považovať za neplatné alebo nevymáhateľné alebo nedostatočne určité, potom takéto ustanovenie bude neplatné alebo nevymáhateľné alebo nedostatočne určité iba v dotknutom a v najužšom možnom rozsahu, pričom jeho zvyšná časť, význam a dopady, ako aj ostatné ustanovenia tejto Dohody zostávajú v platnosti. Ustanovenia Dohody, ktoré budú považované za neplatné alebo nevymáhateľné alebo nedostatočne určité, budú znova prerokované a nahradené zmluvnými stranami v dobrej viere podporiť pôvodný zámer sledovaný oboma zmluvnými stranami.
- 10.5 Zmluvné strany si Dohodu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej znením ju slobodne, vážne, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok podpísali.

V Bratislave dňa .....

V Bratislave dňa .....

**Objednávateľ:**

**Zhotoviteľ:**

mestská časť Bratislava-Staré Mesto  
Ing. arch. Zuzana Aufrichtová  
starostka

Občianske združenie STOPA Slovensko  
Mgr. Pavol Sabela  
predseda

