

Dodatok č.1
k Zmluve o zriadení vecného bremena

Povinný z vecného bremena:

Názov: **Mesto Sered'**
sídlo: **Námestie republiky č. 1176/10, 926 01 Sered'**
štatutárny orgán: **Ing. Martin Tomčányi, primátor mesta**
IČO: **00 306 169**
DIČ: **2021000916**
bankové spojenie: **Slovenská sporiteľňa, a. s.**
IBAN: **SK74 0900 0000 0002 0350 5156**
(ďalej ako „povinný“)

a

Oprávnený z vecného bremena:

Meno a priezvisko: **Denisa Dobišová, rodená Dobišová**
trvale bytom: **Hornočepenskú 4649/130,926 01 Sered'**
narodená:
rodné číslo:
štátna príslušnosť: **SR**
bankové spojenie: **Tatra banka, a.s.**
IBAN: **SK 97 1100 0000 0026 1244 2722**
(ďalej ako „oprávnený“)

(povinný a oprávnený ďalej spoločnej aj ako „zmluvné strany“)

uzatvárajú Dodatok č. 1 k Zmluve o zriadení vecného bremena (ďalej len „Dodatok č. 1“) v nasledovnom znení:

Článok I
Predmet dodatku

Článok I Úvodné ustanovenia ods. 2 sa ruší a nahrádza novým znením :

2. Oprávnený je vlastníkom stavby
 - a) rodinného domu so s.č. 4649 postaveného na par.č. 260/12
 - b) par. registra „C“ evidovanej na katastrálnej mape par.č. 260/9 vo výmere 641m², záhrada
 - c) par. registra „C“ evidovanej na katastrálnej mape par.č. 260/12 vo výmere 143m², zastavaná plocha a nádvorie

všetko evidované Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor evidovaného na LV č. 3262, pre k.ú. Horný Čepeň. (ďalej len „oprávnená stavba“)

Článok II Predmet zmluvy ods.1 sa ruší a nahrádza novým znením :

- 1.Povinný zriaďuje touto zmluvou v prospech oprávneného vecné bremená in rem, predmetom ktorých je povinnosť povinného strpieť na časti zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne číslo 4-3/2022, úradne overeným dňa 30.03.2022 pod číslom 430/2022, ako koridor vecných bremien:

- a) zriadenie a uloženie kanalizačnej prípojky (ďalej len „stavba“),
- b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukciu, modernizáciu a akékoľvek iné stavebné úpravy stavby a ich odstránenie.

Článok II

Záverečné ustanovenia

1. Tento Dodatok č. 1 tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy o zriadení vecného bremena.
2. Všetky ostatné ustanovenia Zmluvy o zriadení vecného bremena sa nemenia a zostávajú v platnosti bez zmien.
3. Tento Dodatok č. 1 nadobúda platnosť a účinnosť dňom jeho podpísania.
4. Dodatok nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami.
5. Dodatok č.1 podlieha v zmysle zákona č. 211/2010 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov zverejneniu, ako povinne zverejňovaná zmluva a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia povinným v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov. Právne účinky vzniku práva vecného bremena nastávajú dňom vydania právoplatného rozhodnutia o povolení vkladu do katastra nehnuteľností.
6. Dodatok č. 1 je vyhotovený v 4 rovnopisoch, po 1 vyhotovení pre každú zo zmluvných strán a 2 vyhotovenia pre potreby Okresného úradu Galanta, katastrálny odbor.
7. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, tento Dodatok č.1 uzavreli na základe slobodnej vôle, Dodatok č.1 nebol uzavretý v tiesni a ani za nápadne nevýhodných podmienok, Dodatok č. 1 si prečítali, ho obsahu plne porozumeli a na znak súhlasu ho podpísali. Zmluvné strany prehlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony.

V Seredi, dňa.....

Povinný:
Mesto Sered'

Oprávnený:

Ing. Martin Tomčányi
primátor mesta

Denisa Dobišová