

D O D A T O K č. 01361/2017-PNZ -P40142 /16.01
k nájomnej zmluve č. 00469/2016 - PNZ P40142/16.00

uzatvorený medzi :

Čl. I

Zmluvné strany

Prenajímateľ:

Slovenský pozemkový fond

sídlo: 817 15 Bratislava, Búdková č. 36

štatutárny orgán: JUDr. Adriana Šklíbová, generálna riaditeľka

Ing. Boris Brunner, námestník generálnej riaditeľky

bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava

číslo účtu: 7000001638/8180

IBAN: SK35 8180 0000007000001638

IČO: 17 335 345

DIČ: 2021007021

zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Bratislava I, Oddiel: Po, vložka číslo: 35/B
(ďalej len "prenajímateľ")

a

Nájomca:

Obchodné meno: Turčianska vodárenská spoločnosť, a.s.

sídlo : Kuzmányho 25, 036 80 Martin

zastúpená : MVDr. Rastislavom Zábronským, predsedom predstavenstva a
Ing. Alenou Chudíkovou, podpredseda predstavenstva

bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.

IBAN: SK15 5600 0000 0003 0245 6003

IČO: 36 672 084

IČ DPH: SK 2022 236502

zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Žilina, oddiel Sa, vložka: 10543/L
(ďalej len „nájomca“)

uzavreli podľa § 663 a násl. Občianskeho zákonníka tento dodatok k nájomnej zmluve :

Čl. II

Predmetom dodatku k nájomnej zmluve je zmena predmetu nájmu a nájomného.

Čl. III

1. Predmet nájomnej zmluvy sa dopĺňa o parcely registra KN-E číslo 2850/5 druh pozemku orné pôdy vo výmere 418m² zapísaná na LV číslo 4729 v katastrálnom území Turany, obec Turany, okres Martin a KN-E číslo 4539/4 druh pozemku ostatné plochy vo výmere 5717 m² zapísaná na LV číslo 3088 v katastrálnom území Turany, obec Turany, okres Martin, tak ako je to uvedené v prílohe číslo 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto dodatku a sú vo vlastníctve SR v správe SPF (ďalej iba SR SPF) a vo vlastníctve neznámych vlastníkov v nakladaní SPF (ďalej NV SPF).

Z celkovej výmery je predmetom dodatku výmera 25,46m², z toho 25 m² SR SPF a 1,46m² NV SPF.

Predmet prenájmu bude tak celkom 1129,74m², z toho 709,00 m² SR SPF a 420,74m² NV SPF.

Čl. IV

1. Ročné nájomné za predmet dodatku je určené dohodou a to v priemernej sume 0,17€/m²/rok, t.j. 4,50€ slovom: štyri EURÁ a päťdesiat centov.
2. Ročné nájomné celkom bude 192,01€, slovom: stodeväťdesiatdva eur a jeden cent.

Čl. V

1. Nájomca súhlasí so zverejnením tohto dodatku v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR a na internetovej stránke prenajímateľa s tým, že zmluva bude zverejnená v súlade s právnymi predpismi ukladajúcimi prenajímateľovi povinnosť ju zverejniť.
2. Nájomca súhlasí so zverejnením návrhu tejto zmluvy v rozsahu uvedenom v odseku 1 tohto článku na internetovej stránke prenajímateľa v priebehu schvaľovacieho procesu, a to 14 dní pred zasadnutím Rady fondu do dňa zasadnutia Rady fondu vrátane.
3. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy a jej dodatkov ostávajú nezmenené.
4. Tento dodatok k nájomnej zmluve je vyhotovený v 4 vyhotoveniach (3 s prílohami a 1 bez príloh), z ktorých 1 vyhotovenie s prílohami obdrží nájomca a 3 prenajímateľ.
5. Nájomca a prenajímateľ s údajmi uvedenými v tomto dodatku súhlasia, na znak čoho dodatok k nájomnej zmluve vlastnoručne podpisujú.

6. Tento dodatok k nájomnej zmluve nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť desiaty deň po nadobudnutí platnosti.

V Bratislave, dňa

V Martine, dňa

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
JUDr. Adriana Šklíbová,
generálna riaditeľka

.....
MVDr. Rastislav Zábranský
predseda predstavenstva

.....
Ing. Boris Brunner,
námestník generálnej riaditeľky

.....
Ing. Alena Chudíková
podpredseda predstavenstva

Príloha č.1 k dodatku č.1 NZ číslo PNZ P40142/16.00

Parcela E-KN číslo	druh pozemku	výmera	LV číslo	záber	vlastníctvo evidované na LV	Podiel		výmera podielu NV SPF	výmera podielu SR SPF
2851/7	OP	347	4730	347	B8, B14	40	192	72,29	
4537/3	OP	376	3088	376	B1	1	1		376,00
3463/23	OP	308	3088	308	B1	1	1		308,00
2851/2	TTP	435	975	435	B4,B6,B7,B9	1	16	27,19	
2851/12	OP	3869	975	240	B4,B6,B7,B9	1	16	15,00	
2855/1	OP	6438	2245	450	B7	1	3	150,00	
2854/1	TTP	603	1214	144	B8	1	5	28,80	
4539/4	Ost.pl.	5717	3088	25	B1,	1	1		25,00
2850/5	OP	418	4729	5	B1,B2,B8.B10,B11,B13,B14	7	24	1,46	
spolu:								294,74	709,00
k.ú.Ratkovo									
229/39	OP	904	257	126	B3,B4,B7,B11,B12,B13,	1	1	126,00	
spolu:								126,00	
celkom:								420,74	709,00