

ZMLUVA č. 001/22/P-TV

o prenájme telocvične v areáli ŠOS, Piešťanská 2262/80,
915 01 Nové Mesto nad Váhom

Čl. I. Zmluvné strany

Prenajímateľ: Stredná odborná škola obchodu a služieb
Piešťanská 2262/80, Nové Mesto nad Váhom
Sídlo: Piešťanská č. 2262/80, 915 01 Nové Mesto nad Váhom

V zastúpení: **Ing. Oľga Hlenčíková** - riaditeľka
Bankové spoj. : Štátna pokladnica
Číslo účtu /IBAN: 7000508594/8180 / SK 87 8180 0000 0070 0050 8594
IČO/DIČ: 00893111 / 2021071514
Číslo telefónu : 032/7710708,

(ďalej len "prenajímateľ" a SOŠOaS)

Nájomca: Mgr. Kamil Cagala
Sídlo:

om

Číslo obč.preukazu :
Číslo telefónu:

(ďalej len "nájomca")

Uzatvárajú

podľa Obchodného zákonníka § 269 Zákona č. 513/1999 Zb. v znení neskorších predpisov
„Zmluvu o prenájme telocvične“ v areáli školy na Piešťanskej ulici č. 2262/80 v Novom
Meste nad Váhom súpisné číslo 2262, zapísanej v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č.
3191, kat. územie Nové Mesto nad Váhom ako **šk o l a** postavená na pozemku parc.
č.2386/2.

Nájom sa uskutočňuje za účelom športovania vo voľnom čase .

Čl. II. Povinnosti zmluvných strán

1/ SOŠOaS zabezpečí kľúče od telocvične vždy:

v pondelok od 18,30 do 20,00 hod. / t.j. 1,5 hod./
v stredu od 19,00 do 20,00 hod. / t.j. 1,0 hod./

2/ Účastníci športu zabezpečia prezúvanie sa a dodržanie čistoty v telocvični.

3/ V prípade poškodenia zariadenia v telocvični a v príslušných priestoroch /t.j. v umývarke,
WC, šatni/ preukázateľne spôsobeného účastníkmi športu patriacimi pod nájomcu vzniknuté
náklady na opravu nájomca uhradí.

- 4/ Pri odchode po tréningu majú účastníci športu povinnosť zhasnúť svetlá a objekt uzamknúť. V opačnom prípade je nájomca povinný uhradiť zvýšené náklady na energiu.
5/ Prenajímateľ **zabezpečí** v uvedenom čase v objekte telocvične teplú vodu.

Čl. III. Cena nájmu

- 1/ Nájomca zaplatí za prenájom čiastku **15 € za každú hodinu** použitia telocvične.
Cena za teplú vodu je **2 € za jeden deň** prenájmu telocvične.
Nájomca si teplú vodu objednáva.
2/ Nájomné za bežný mesiac bude nájomca platiť prenajímateľovi vo výške podľa skutočne prenájatých hodín na základe faktúry.
3/ Fakturácia bude do 10 kalendárnych dní nasledujúceho mesiaca bez DPH.
(SOŠOaS nie je platcom DPH).
4/ Nájomca je povinný uhradiť faktúru **v lehote splatnosti t.j. 14 kalendárnych dní.**
prevodným príkazom na účet poskytovateľa v Štátnej pokladnici IBAN: SK87 8180 0000 0070 0050 8594 alebo v hotovosti do pokladne SOŠOaS.
5/ V prípade omeškania platby je nájomca povinný zaplatiť prenajímateľovi:
- úrok z omeškania 0,05% z dlžnej sumy za každý deň omeškania po lehote splatnosti.

Čl. IV. Doba plnenia

Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú **od 01.10.2022 do 31.08.2023.**

Čl. V. Záverečné ustanovenia

- 1/ Zmluva zaniká uplynutím doby, na ktorú bola uzatvorená.
2/ Zmeniť alebo doplniť túto zmluvu možno iba písomným dodatkom odsúhlaseným obidvoma stranami.
3/ Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu zmluvnými stranami.
4/ Zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, každá zmluvná strana dostane jeden výtlačok.
5./ Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je:
- Príloha č. 1 : Rozhodnutie o dočasnej prebytočnosti nehnuteľného majetku v správe školy .

V Novom Meste nad Váhom, dňa 03.10.2022

Prenajímateľ:

Nájomca:

Ing. Oľga Ilenčíková
riaditeľka SOŠOaS

Mgr. Kamil Cagala

Riaditeľka

STREDNEJ ODBORNEJ ŠKOLY OBCHODU A SLUŽIEB

v Novom Meste nad Váhom

R o z h o d n u t i e

o dočasnej prebytočnosti nehnuteľného majetku v správe školy

Stredná odborná škola obchodu a služieb, Piešťanská 2262/80, 915 01 Nové Mesto nad Váhom je správcom nehnuteľného majetku vo vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja, a to:

- budovy školy na ulici Piešťanská 2262/80, súp. číslo 2262, zapísanej v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. 3191, kat. územie Nové Mesto nad Váhom ako **škola** postavená na pozemku – parcele č. 2386/2.

V tejto budove správca v popoludňajších hodinách a v dňoch pracovného voľna nevyužíva priestory **telocvične** o výmere 460,00 m² na plnenie úloh v rámci predmetu svojej činnosti a ani v súvislosti s nim

Podľa zákona č. 446/2001 Z. z. v platnom znení o majetku vyšších územných celkov a v súlade s čl. 10 Zásad hospodárenia s majetkom Trenčianskeho samosprávneho kraja, riaditeľka Strednej odbornej školy obchodu a služieb v Novom Meste nad Váhom, **Ing. Oľga Ilenčíková** ako štatutárny orgán

rozhodla o dočasnej prebytočnosti

tejto telocvične v popoludňajších hodinách a v dňoch pracovného voľna. Uvedený, dočasne prebytočný majetok bude v tomto čase prenechaný do nájmu.

V Novom Meste nad Váhom, dňa 3.10.2022

Stredná odborná škola
obchodu a služieb
Piešťanská 2262/80
Nové Mesto nad Váhom
-3-

Ing. Oľga Ilenčíková
riaditeľka školy