

**Dohoda o navrátení vlastníctva k nehnuteľným veciam
cirkvám a náboženským spoločnostiam
č. 02610/2022-PRC0003/22-00**

Povinná osoba: **Slovenská republika, zastúpená Slovenským pozemkovým fondom**
so sídlom: Búdková 36, 817 15 Bratislava
Štatutárne orgány: Mgr. Ján Marosz, generálny riaditeľ
JUDr. Adriana Muráňová, námestníčka generálneho
riaditeľa
IČO: 17 335 345
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu IBAN: SK35 8180 0000 0070 0000 1638
zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Po
Vložka číslo: 35/B

(ďalej aj ako „**povinná osoba**“)

a

Oprávnená osoba: **Rímskokatolícka cirkev Biskupstvo Nitra**
so sídlom: Námestie Jána Pavla II. č. 7, 949 01 Nitra
konajúca prostredníctvom Ing. Mgr. Martina Štofka,
riaditeľa biskupského úradu
IČO: 35 593 008

(ďalej aj ako „**oprávnená osoba**“)

(povinná osoba spolu s oprávnenou osobou ďalej ako „**účastníci Dohody**“)

uzatvárajú v zmysle ust. § 2 ods. 1 písm. a) a § 5 ods. 2 zákona č. 161/2005 Z. z. o navrátení vlastníctva k nehnuteľným veciam cirkvám a náboženským spoločnostiam a prechode vlastníctva k niektorým nehnuteľnostiam túto dohodu o vydaní nehnuteľných vecí a navrátení vlastníctva k nim (ďalej len „**Dohoda**“):

**Článok I.
Úvodné ustanovenie**

1.1 Na základe Rozsudku Okresného súdu Nové Zámky zo dňa 10.11.2021, sp. zn.



6C/89/2007 - 1421, IČS:4407206033, ktorý nadobudol právoplatnosť dňa 11.02.2022, vykonateľného 15.02.2022 vo výroku II. (ďalej len „**Rozsudok**“), je povinná osoba povinná vydať a navrátiť oprávnenej osobe vlastníctvo k nasledovným nehnuteľnostiam nachádzajúcim sa v katastrálnom území Veľké Lovce, obec Veľké Lovce, okres Nové Zámky, zapísaným na liste vlastníctva č. 903 vedenom Okresným úradom Nové Zámky, katastrálnym odborom:

- parcela reg. [REDACTED] – lesný pozemok o výmere 87091 m²,
- parcela reg. [REDACTED] – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 705 m² a
- parcela reg. [REDACTED] - orná pôda o výmere 67699 m².

Článok II. Predmet Dohody

2.1. Povinná osoba na základe Rozsudku touto Dohodou vydáva a navracia oprávnenej osobe vlastníctvo k nasledovným nehnuteľnostiam:

- parcele reg. [REDACTED] – lesný pozemok o výmere 87091 m²,
- parcele reg. [REDACTED] – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 705 m² a
- parcele reg. [REDACTED] - orná pôda o výmere 67699 m²,

nachádzajúcim sa v katastrálnom území Veľké Lovce, obec Veľké Lovce, okres Nové Zámky a zapísaným na liste vlastníctva č. 903 vedenom Okresným úradom Nové Zámky, katastrálnym odborom v podiele 1/1.

(ďalej len ako „**Nehuteľnosti**“).

2.2 Oprávnená osoba prijíma od povinnej osoby Nehuteľnosti do svojho vlastníctva.

Článok III. Návrh na vklad

3.1 Účastníci Dohody sa dohodli, že návrh na vklad vlastníckeho práva k Nehuteľnostiam do katastra nehnuteľností v prospech oprávnenej osoby podá Okresnému úradu Nové Zámky, katastrálnemu odboru oprávnená osoba.



Článok IV. Súhlas so zverejnením

- 4.1 Oprávnená osoba súhlasí so zverejnením Dohody v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR a na internetovej stránke Slovenského pozemkového fondu, Búdková 36, 817 15 Bratislava, IČO: 17 335 345, zapísanom v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Po, vl. č. 35/B, s tým, že Dohoda bude zverejnená v súlade s právnymi predpismi ukladajúcimi Slovenskému pozemkovému fondu ju zverejniť a zároveň so zverejnením návrhu Dohody na internetovej stránke Slovenského pozemkového fondu v priebehu schvaľovacieho procesu, a to 14 dní pred zasadnutím Rady fondu do dňa zasadnutia Rady fondu vrátane.

Článok V. Záverečné ustanovenia

- 5.1 Účastníci Dohody podpisom Dohody potvrdzujú, že sú oprávnení s nehnuteľnosťami disponovať bez obmedzenia, právny úkon je urobený v predpísanej forme, prejavy vôle sú hodnoverné, dostatočne zrozumiteľné a ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená.
- 5.2 Zmena Dohody je možná len písomnou dohodou účastníkov Dohody.
- 5.3 Vo veciach neupravených Dohodou sa zmluvný vzťah spravuje príslušnými ustanoveniami všeobecne záväzných právnych predpisov.
- 5.4 Táto Dohoda je vyhotovená v 7 vyhotoveniach, z ktorých 2 vyhotovenia oprávnená osoba doručí Okresnému úradu Nové Zámky, katastrálnemu odboru, 4 vyhotovenia si povinná osoba ponechá pre administratívne účely a 1 vyhotovenie si ponechá oprávnená osoba.
- 5.5 Účastníci Dohody podpisom Dohody zároveň potvrdzujú, že náklady spojené s prevodom Nehnuteľností znáša oprávnená osoba.
- 5.6 Táto Dohoda sa povinne zverejňuje v súlade s ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií).
- 5.7 Táto Dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s ods. 5.6 tohto článku V. tejto Dohody. Účinky prevodu vlastníckeho práva k Nehnuteľnostiam podľa Dohody nastávajú dňom právoplatnosti rozhodnutia Okresného úradu Nové Zámky, katastrálneho odboru o povolení vkladu vlastníckeho práva v prospech oprávnenej osoby k Nehnuteľnostiam do katastra nehnuteľností.



5.8 Účastníci Dohody vyhlasujú, že si Dohodu riadne prečítali a potvrdzujú, že Dohoda je zrozumiteľná a určitá a vyjadruje ich skutočnú, slobodnú a vážnu vôľu, nie je uzatvorená v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

V Nitre dňa:

V Bratislave dňa:

Oprávnená osoba:

Povinná osoba:

.....
Rímskokatolícka cirkev Biskupstvo Nitra
Ing. Mgr. Martin Štofko
riaditeľ biskupského úradu

.....
Slovenský pozemkový fond
Mgr. Ján Marosz
generálny riaditeľ

.....
Slovenský pozemkový fond
JUDr. Adriana Muráňová
námetníčka generálneho riaditeľa

