

**Prenajímateľ****Toyota Financial Services Slovakia s.r.o.**

Galvaniho 15/A, 821 04 Bratislava

IČO: 35915404, DIČ: 2021929558, IČ DPH: SK2021929558

BIC: SUBASKBX

IBAN: SK64 0200 0000 0022 2576 2056

Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I.,

Oddiel: Sro, vložka č. 34399/B

T +421 2 482 138 51-2, F +421 2 4425 0034

toyotafinance@toyotafinance.sk, www.toyotafinance.sk

**Leasing**

Toyota Leasing

**Toyota**

Financial Services

**LEASINGOVÁ ZMLUVA****Číslo zmluvy:**

00122/0071

**Nájomca**

Obchodné meno

**Domov Speváčkeho zboru slovenských učiteľov**

Adresa

Partizánska 426/11

914 51 Trenčianske Teplice

Korešpond. adresa

Partizánska 426/11

914 51 Trenčianske Teplice

IČO

00158232

DIČ

2021309686

IČ DPH

Zapísaný v

Štatistický úrad SR

Vedený u

Ministerstvo školstva SR

Oddiel, vložka/č.

príspevková organizácia, 158232

BIC

SPSRSKBA

Oprávnený zástupca

Ing. Vladimír Mráz

IBAN

SK97 8180 0000 0070 0006 4348

**Dodávateľ**

Obchodné meno

**AUTOGRAND, a.s.**

Adresa

Vajnorská 167

831 04 Bratislava 3

IČO

34109986

DIČ

2020368075

IČ DPH

SK2020368075

IBAN / BIC

SK8911110000000095104004 / UNCRSKBX

Telefón

0249280220

Fax

0249280230

**Predmet leasingu („PL“)**

Výrobca/typ

**TOYOTA Proace City NG19 - 4D - Panel Van SWB - 1.2T 110 - 6 MT 23 Active RC21 2S Multimedia**

VIN/číslo karosérie

YAREUHN2GJ982854

Príslušenstvo

štandardné

Uved. do prevádzky

09/2022

Typ/druh vozidla

nové / osobné

**Obstarávacia cena PL a leasingové splátky**

Obstarávacia cena

15 145,83 € bez DPH

Doba leasingu

48 mesiacov

Obstarávacia cena

18 175,00 € s DPH

Počet leasingových splátok

48

Mimoriadna splátka vopred

20,00 % z obstarávacej ceny s DPH

Frekvencia leasing. splátok

mesačne začiatkom obdobia

Mimoriadna splátka vopred

3 635,00 € s DPH

1. leasingová splátka splatná

v deň prevzatia PL nájomcom

Jednorázový poplatok

0,00 % z obstarávacej ceny s DPH

Leasingová splátka

284,15 € bez DPH

Jednorázový poplatok

0,00 € s DPH

Leasingová splátka

340,98 € s DPH

Odkupná cena PL

1,00 € s DPH

Splátka poistného<sup>7)</sup>

83,19 €

Riadne ukončenie zmluvy k

27.09.2026

Suma na úhradu celkom

367,34 € bez DPH

Suma na úhradu celkom

424,17 € s DPH

Neoddeliteľnou súčasťou tejto leasingovej zmluvy je Splátkový kalendár, Všeobecné podmienky pre poskytnutie finančného leasingu „Toyota Leasing“ v spoločnosti Toyota Financial Services Slovakia s.r.o. (ďalej iba „Všeobecné podmienky“), Preberací protokol a Návrh na uzatvorenie poisťnej zmluvy v prípade, ak uzatvorenie poisťnej zmluvy zabezpečuje prenájomca a Vinkulácia poisťného plnenia.

Obstarávacia cena predmetu leasingu uvedená v leasingovej zmluve je cena známa v okamihu uzatvorenia leasingovej zmluvy. Skutočná obstarávacia cena je daná súhrnom obstarávacej ceny a všetkých nevyhnutných nákladov k uvedeniu predmetu leasingu do prevádzky (čl. 5.1. Všeobecných podmienok). Nájomca je povinný ako prevádzkovateľ predmetu leasingu bez vyzvania a na vlastné náklady podrobiť predmet leasingu technickej kontrole administratívnej a prípadne aj emisnej kontrole administratívnej do siedmich dní po prvom prihlásení predmetu leasingu do evidencie vozidiel. Nájomca je povinný o splnení tejto povinnosti do 3 dní informovať prenájomcu a súčasne mu doručiť kópiu protokolu o technickej (a prípadne aj emisnej) kontrole predmetu leasingu.

Podľa Všeobecných podmienok prenájomca spĺnomocňuje touto leasingovou zmluvou nájomcu k:

- 1 prevzatíu predmetu leasingu od dodávateľa,
- 2 prihláseniu predmetu leasingu do evidencie vozidiel u príslušného správneho orgánu tak, že nájomca bude v evidencii vozidiel a v osvedčení o evidencii vozidla zapísaný ako držiteľ a prenájomca bude zapísaný ako vlastník,
- 3 uplatneniu všetkých práv spojených so zodpovednosťou za vady v mene kupujúceho u dodávateľa s výnimkou odstúpenia od kúpnej zmluvy.

<sup>7)</sup> poisťné je inkasované v mene a na účet poisťovne (výška, počet ako aj splatnosť jednotlivých splátok poisťného je uvedená v Splátkovom kalendári). V prípade ak nie je uvedená suma poisťného, dohodne sa na ňu medzi nájomcom a prenájomcom.

# Všeobecné podmienky pre poskytnutie finančného leasingu „Toyota Leasing“ v spoločnosti Toyota Financial Services Slovakia s. r. o.

Leasingová zmluva č.:

00122/0071

Tieto Všeobecné podmienky pre poskytnutie finančného leasingu „Toyota Leasing“ v spoločnosti Toyota Financial Services Slovakia s.r.o., (ďalej len „Všeobecné podmienky“) tvoria neoddeliteľnú súčasť každej leasingovej zmluvy (ďalej len „leasingová zmluva“), uzatváranej medzi spoločnosťou Toyota Financial Services Slovakia s.r.o., so sídlom Galvaniho 15/A, 821 04 Bratislava. IČO: 35915404, DIČ: 2021929558, IČ DPH: SK2021929558, zapísanou do Obchodného registra Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro, vložka číslo: 34399/B (ďalej len „prenajímateľ“) ako prenajímateľom na strane jednej a leasingovým nájomcom uvedeným v leasingovej zmluve (ďalej len „nájomca“) na strane druhej.

Finančným leasingom sa pre účely leasingovej zmluvy rozumie prenechanie predmetu leasingu nájomcovi na dohodnutú dobu za odplatu do užívania, pričom po uplynutí tejto doby a pri splnení dohodnutých podmienok má nájomca právo na kúpu predmetu finančného leasingu za dohodnutú cenu. Prenajímateľ predmet finančného leasingu získa do svojho vlastníctva na základe žiadosti nájomcu a pre jeho potrebu, resp. predmet finančného leasingu už prenajímateľ má vo svojom vlastníctve. Nájomca nenadobúda vlastnícke právo k predmetu finančného leasingu okamihom odovzdania a prevzatia predmetu finančného leasingu, vlastníkom je naďalej prenajímateľ. Po splnení dohodnutých podmienok má nájomca právo na kúpu predmetu finančného leasingu za dohodnutú cenu, teda právo nadobudnúť vlastnícke právo k predmetu finančného leasingu.

## 1. Uzatvorenie leasingovej zmluvy

1.1. Leasingová zmluva vzniká a nadobúda účinnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami.

1.2. Prenajímateľ poskytuje nájomcovi finančný leasing za podmienok uvedených v leasingovej zmluve a týchto Všeobecných podmienkach po splnení nasledovných podmienok:

- a) nájomca riadne vyplnil žiadosť vo forme požadovanej prenajímateľom, prostredníctvom ktorej požiadal o poskytnutie finančného leasingu „Toyota Leasing“ a v prílohe poskytol prenajímateľovi všetky požadované dokumenty (ďalej len „žiadosť“),
- b) žiadosť bola doručená prenajímateľovi a ten ju vyhodnotil kladne v prospech nájomcu,
- c) prenajímateľ s nájomcom riadne uzavrel leasingovú zmluvu podľa čl. 1.1. týchto Všeobecných podmienok,
- d) nájomca uhradil prenajímateľovi jednorazový poplatok podľa čl. 6.5. týchto Všeobecných podmienok, ako aj mimoriadnu splátku vopred podľa čl. 6.3.1. týchto Všeobecných podmienok.
- e) nájomca prevzal predmet finančného leasingu, čo bude potvrdené podpísaním protokolu o odovzdaní a prevzatí predmetu finančného leasingu,
- f) zriadenie všetkých zabezpečovacích inštitútov v prospech prenajímateľa, ktoré prenajímateľ požaduje a poskytnutie všetkých prenajímateľom požadovaných prostriedkov a podkladov nevyhnutných na zriadenie takýchto inštitútov.

Prenajímateľ je oprávnený, nie však povinný, požadovať od nájomcu ako podmienku poskytnutia finančného leasingu za účelom zabezpečenia jeho pohľadávok z leasingovej zmluvy ručiteľské vyhlásenie tretej osoby (ručiteľa) v zmysle § 303 a nasl. Obchodného zákonníka (zákon č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov). Nezávisle od obsahu leasingovej zmluvy tvorí ručiteľské vyhlásenie (vrátane identifikácie ručiteľa) prílohu a neoddeliteľnú súčasť leasingovej zmluvy.

## 2. Prevzatie a prevádzkovanie predmetu leasingu

2.1. Predmetom finančného leasingu je cestné alebo iné motorové vozidlo a to nové alebo ojazdené, ktoré je

možné podľa všeobecne záväzných právnych predpisov prevádzkovať na pozemných komunikáciách.

2.2. Nájomca je povinný prevziať predmet finančného leasingu v termíne a na mieste určenom prenajímateľom.

2.3. Pred prevzatím predmetu finančného leasingu je nájomca povinný predmet finančného leasingu prehliadnuť, overiť jeho funkčnosť, úplnosť a presnú identifikáciu podľa príslušného osvedčenia o evidencii časť II, skontrolovať (i) hlavné identifikačné znaky predmetu finančného leasingu ako sú číslo motora, číslo karosérie, ktoré musia byť totožné s údajmi na faktúre vystavenej dodávateľom predmetu finančného leasingu a (ii) či sa na predmete finančného leasingu nenachádzajú žiadne označenia, ktoré by nasvedčovali existencii práv tretích osôb k predmetu finančného leasingu. Ak je predmetom finančného leasingu ojazdené vozidlo, je nájomca pri jeho prevzatí povinný skontrolovať tiež, že predmet finančného leasingu je v riadnom stave zodpovedajúcom dohodnutým podmienkam a stavu, s prihliadnutím na bežné opotrebenie a zodpovedá jeho popisu podľa leasingovej zmluvy. V prípade zistených rozdielov nie je leasingový nájomca oprávnený prevziať predmet finančného leasingu od dodávateľa predmetu finančného leasingu.

2.4. Nájomca je povinný v mene prenajímateľa (resp. v jeho zastúpení) v preberacom protokole písomne potvrdiť, že predmet finančného leasingu prehliadol, overil skutočnosti v zmysle čl. 2.3. Všeobecných podmienok a prevzal ho. Podpísaním preberacieho protokolu nájomca potvrdzuje, že na predmete finančného leasingu sa nenachádzajú žiadne označenia, ktoré by nasvedčovali existencii práv tretích osôb k nemu a že mu existencia takýchto práv nebola oznámená a ani mu nie je známa.. Nájomca je rovnako povinný skontrolovať úplnosť príslušenstva financovaného prenajímateľom a vyznačiť tento fakt v preberacom protokole. Za správnosť a úplnosť vyplnenia protokolu zodpovedá v plnej miere nájomca. V prípade akýchkoľvek nezrovnalostí je nájomca povinný nahradiť prenajímateľovi vzniknutú škodu.

2.5. Nájomca je povinný doručiť tento preberací protokol prenajímateľovi najneskôr do 7 dní od odovzdania a prevzatia predmetu finančného leasingu. Ak nájomca

- poruší akúkoľvek povinnosť vyplývajúcu z tohto článku, prenajímateľ má právo si uplatniť a nájomca je potom povinný prenajímateľovi zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 200 € za každé jednotlivé porušenie zmluvnej povinnosti.
- 2.6. Ak nájomca zistí pri odovzdaní a prevzatí predmetu finančného leasingu vady, postupuje takto:
- a) ak ide o vady neodstrániteľné, nie je oprávnený predmet finančného leasingu prevziať a je povinný o tejto skutočnosti a jej dôvodoch bezodkladne (najneskôr do 3 dní) písomne informovať prenajímateľa,
  - b) ak ide o vady odstrániteľné, je nájomca povinný uplatniť v mene prenajímateľa nárok u dodávateľa predmetu finančného leasingu a trvať na ich okamžitom odstránení a predmet finančného leasingu je oprávnený prevziať až po ich odstránení.
- 2.7. Ak nájomca zistí vady po prevzatí predmetu finančného leasingu, je povinný na svoje náklady v mene (resp. v zastúpení) prenajímateľa uplatniť u dodávateľa predmetu finančného leasingu všetky práva kupujúceho spojené so zodpovednosťou za vady s výnimkou práva na odstúpenie od kúpnej zmluvy, ku ktorému nie je leasingovou zmluvou splnomocnený. V prípade, že prenajímateľ udelí nájomcovi osobitné procesné plnomocenstvo na uplatnenie a vymáhanie práv kupujúceho spojených so zodpovednosťou za vady u orgánu príslušného rozhodnúť, je nájomca povinný také konanie viesť na svoje náklady.
- 2.8. Za uvedenie predmetu finančného leasingu do prevádzky je považované prevzatie predmetu finančného leasingu a osvedčenia o evidencii časť II. k predmetu finančného leasingu nájomcom.
- 2.9. Nájomca je povinný v súlade s platnými všeobecne záväznými právnymi predpismi a na svoje náklady vykonať na základe plnomocenstva udeleného mu prenajímateľom v leasingovej zmluve všetky úkony nevyhnutné na zápis predmetu finančného leasingu do evidencie vozidiel vedenej príslušným správnym orgánom, ako aj do osvedčenia o evidencii (ak sa ďalej v texte použije výraz „OEV“ alebo „technický preukaz“ má sa za to, že ide o osvedčenie o evidencii časť I a časť II, ak sa jednotlivom prípade neurčí inak), vrátane zabezpečenia osvedčenia o uznaní typového schválenia ES jednotlivo dovezeného vozidla, o uznaní schválenia jednotlivo dovezeného vozidla alebo o schválení jednotlivo dovezeného vozidla (ak sa také osvedčenie vyžaduje v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov). Ak nebude kogentnými ustanoveniami všeobecne záväzných právnych predpisov stanovené niečo iné, bude v evidencii vozidiel a v OEV prenajímateľ zapísaný ako vlastník vozidla a nájomca ako držiteľ vozidla.
- 2.10. Nájomca je povinný v deň vykonania zápisu podľa článku 2.9. o tomto informovať prenajímateľa a do 30 dní po vykonaní zápisu doručiť prenajímateľovi originál osvedčenia o evidencii časť II a kópiu osvedčenia o evidencii časť I, kde ako vlastník vozidla bude zapísaný prenajímateľ a ako držiteľ vozidla bude zapísaný nájomca.
- 2.11. V prípade omeškania nájomcu s doručením OEV podľa článku 2.10. prenajímateľovi má prenajímateľ právo si uplatniť a nájomca je potom povinný prenajímateľovi zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 20 € za každý aj začatý deň omeškania.
- 2.12. Nájomca podpisom leasingovej zmluvy zároveň splnomocňuje prenajímateľa na vykonanie zmien v OEV a v evidencii vozidiel (aj ako držiteľ vozidla bude zapísaný prenajímateľ), a to v prípade predčasného ukončenia leasingovej zmluvy podľa článku 10. Všeobecných podmienok.
- 2.13. Ak je predmet finančného leasingu pred uzavretím leasingovej zmluvy v majetku prenajímateľa, nepoužijú sa ustanovenia tohto článku, týkajúce sa uplatnenia nárokov z väd predmetu finančného leasingu; nájomca v takomto prípade predmet finančného leasingu prijíma tak, ako tento stojí a leží.
- 2.14. Nájomca berie na vedomie, výslovne súhlasí a súčasne sa zaväzuje na vlastné náklady a bez vyzvania plniť všetky povinnosti prevádzkovateľa motorového vozidla, držiteľa motorového vozidla, prípadne účastníka cestnej premávky alebo aj vodiča motorového vozidla, resp. všetky povinnosti spojené s prevádzkou prípadne držbou a/alebo vlastníctvom motorového vozidla alebo premávkou na pozemných komunikáciách v zmysle príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov (napr. zákon č. 8/2009 Z.z. o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov, zákon č. 106/2018 Z.z. o prevádzke vozidiel v cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vrátane ich vykonávacích predpisov)
- 3. Vznik možných väd a škôd**
- 3.1. Nebezpečenstvo vzniku väd, nadmerného opotrebenia, poškodenia, zničenia a odcudzenia predmetu finančného leasingu nesie nájomca sám, aj keď uvedené skutočnosti nezavinil. O vzniku takých skutočností (čo i len jednej) je povinný bezodkladne (najneskôr do 3 dní) písomne informovať prenajímateľa. Tieto skutočnosti nájomcu neoprávňujú na to, aby prestal platiť leasingové splátky okrem prípadu, ak tak stanoví kogentné ustanovenie všeobecne záväzného právneho predpisu. Nájomca je povinný leasingové splátky platiť riadne a včas, a to počas celej doby trvania leasingovej zmluvy.
- 3.2. Nájomca je povinný predmet finančného leasingu prevádzkovať tak, aby v súvislosti s touto prevádzkou nevznikli tretím osobám žiadne škody. Pokiaľ aj napriek tomu vzniknú tretím osobám akékoľvek škody, nesie ich následky v plnej miere nájomca a prenajímateľ za ich odstránenie alebo náhradu nijako nezodpovedá.
- 4. Predmet finančného leasingu**
- 4.1. Nájomca si vybral predmet finančného leasingu a jeho dodávateľa sám. Prenajímateľ preto nezodpovedá ani za dodávateľa predmetu finančného leasingu, ani za vlastností, spôsobilosť ani vhodnosť predmetu finančného leasingu na použitie predpokladané nájomcom ani za priame a nepriame škody v súvislosti s jeho používaním, ani za vady zistené a zistiteľné pri preberaní predmetu finančného leasingu. Nájomca nie je oprávnený uplatňovať voči prenajímateľovi žiadne nároky na náhradu škody (napr. ušlý zisk) spôsobené nefunkčnosťou predmetu finančného leasingu. Nájomca je oprávnený používať predmet finančného leasingu v súlade s leasingovou zmluvou a na účel, na ktorý je určený. Užívanie presahujúce rámec leasingovej zmluvy, vyžaduje predchádzajúci písomný súhlas prenajímateľa, najmä ak ide o užívanie na účely živnostenské, ako napr. taxislužba, autoškola, požiarničňa, alebo tiež na športové účely, či testovacie účely.
- 4.2. Nájomca je z leasingovej zmluvy povinný uplatňovať všetky práva vyplývajúce zo záručných, reklamačných a servisných podmienok u dodávateľa predmetu finančného leasingu. Odstúpiť od zmluvy s dodávateľom predmetu finančného leasingu je však nájomca oprávnený len s predchádzajúcim písomným súhlasom prenajímateľa, ktorý musí nájomca dodávateľovi predmetu finančného leasingu predložiť.
- 4.3. Nájomca je povinný zabezpečiť a dodržiavať záručné, reklamačné a servisné podmienky predmetu finančného leasingu importéra a dodávateľa predmetu finančného leasingu, návody na použitie alebo obsluhu a všeobecne záväzné právne predpisy platné pre prevádzku predmetu finančného leasingu.
- 4.4. Opravy a servisné práce je nájomca povinný zabezpečiť iba v autorizovaných dielňach a strediskách.
- 4.5. Nájomca je povinný po celú dobu trvania leasingového vzťahu predmet finančného leasingu užívať výhradne v súlade s jeho účelom tak, aby nedošlo k jeho poškodeniu alebo zničeniu, s výnimkou bežného opotrebenia. Nájomca je povinný po celú dobu trvania leasingového vzťahu s predmetom finančného leasingu zaobchádzať spôsobom zodpovedajúcim jeho

- prevádzkovým a technickým podmienkam. Na svoje náklady je nájomca povinný udržiavať predmet finančného leasingu v technicky bezchybnom stave a dbať, aby na ňom nevznikla žiadna škoda, t.j. aby nedošlo k zníženiu jeho hodnoty nad rámec bežného opotrebenia ako aj na svoje náklady podrobiť predmet leasingu technickej a emisnej kontrole v intervaloch stanovených všeobecne záväzným právnym predpisom a/alebo výrobcom vozidla.
- 4.6. Všetky náklady spojené s prevádzkou, opravami a údržbou predmetu finančného leasingu si počas doby trvania leasingovej zmluvy hradí nájomca sám.
- 4.7. Dodatočné úpravy (zmeny, vstavaná, prestavby) je nájomca oprávnený vykonať jedine na základe predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa. Nájomcovi nevzniká voči prenajímateľovi právo na úhradu nákladov s tým spojených. Nájomca je povinný nahradiť prenajímateľovi škodu, ktorá vykonaním takýchto úprav vznikne, aj keď bol udelený súhlas prenajímateľa. Ak nájomca vykoná dodatočné úpravy bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa, je povinný uhradiť prenajímateľovi všetky náklady spojené s uvedením predmetu finančného leasingu do pôvodného stavu.
- 4.8. Pri predčasnom ukončení leasingovej zmluvy podľa článku 10. týchto Všeobecných podmienok nemá nájomca nárok na odškodnenie ani na náhradu za vykonané dodatočné úpravy predmetu finančného leasingu, ak tieto úpravy sú trvalého charakteru a ich odstránenie by v prípade uvedenia predmetu finančného leasingu do pôvodného stavu znamenalo jeho akékoľvek znehodnotenie. Nájomca je v tomto prípade povinný oznámiť prenajímateľovi výšku vstupnej (obstarávacej) ceny technického zhodnotenia a dátum jeho zaradenia do užívania a zároveň nahradiť prenajímateľovi náklady na daň z nepeňažného príjmu z technického zhodnotenia. Ak je odstránenie úprav predmetu finančného leasingu možné, prenajímateľ odstrániť obstará vo svojom mene na účet nájomcu a nájomca sa zaväzuje tieto náklady uhradiť.
- 4.9. Prenajímateľ zostáva po celú dobu trvania leasingového vzťahu výlučným vlastníkom predmetu finančného leasingu. Nájomca nie je oprávnený odovzdať predmet finančného leasingu do užívania tretej osobe ani inak umožniť vznik dispozičných práv tretej osoby k predmetu finančného leasingu (s výnimkou blízkych osôb podľa § 116 Občianskeho zákonníka a zamestnancov nájomcu) bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa vydaného na základe písomnej žiadosti nájomcu, ktorý však prenajímateľ nie je povinný udeliť. Odovzdanie predmetu finančného leasingu tretej osobe alebo umožnenie užívania predmetu finančného leasingu treťou osobou nezbavuje nájomcu povinnosti plniť všetky záväzky vyplývajúce pre neho z leasingovej zmluvy, najmä ale nie iba platiť riadne a včas leasingové splátky, a z týchto Všeobecných podmienok. Nájomca nie je oprávnený predmet finančného leasingu predat' alebo darovať.
- 4.10. Nájomca je povinný zabrániť vzniku akýchkoľvek práv (najmä ale nie iba zádržného práva, záložného práva, nájomného práva, práva z výpožičky) tretích osôb vzťahujúcich sa k predmetu finančného leasingu. Ak sa nájomca dozvie o hrozbe vzniku takéhoto práva tretej osoby k predmetu finančného leasingu, alebo ak k vzniku takého práva tretej osoby k predmetu finančného leasingu dôjde, nájomca je povinný bezodkladne (najneskôr do 24 hodín) písomne informovať o tom prenajímateľa a na vlastné náklady vykonať všetky kroky nevyhnutné na odstránenie hrozby resp. na odstránenie už vzniknutého práva tretej osoby k predmetu finančného leasingu. Nájomca je povinný nahradiť prenajímateľovi všetku škodu, ktorá prenajímateľovi vznikne z dôvodu nesplnenia tejto povinnosti nájomcom.
- 4.11. Prenajímateľ si vyhradzuje právo neudelieť nájomcovi, na jeho vlastnú žiadosť, písomný súhlas so zriadením nájmu, podnájmu, iného užívacieho práva pre tretiu osobu alebo s akoukoľvek inou dispozíciou s predmetom leasingu. Súhlas prenajímateľa so zriadením podnájmu môže prenajímateľ podmieniť: (i) vznikom solídárnej zodpovednosti podnájomcu popri nájomcovi za splnenie záväzkov nájomcu vyplývajúcich z leasingovej zmluvy a (ii) postúpením všetkých práv z podnájmovej zmluvy na prenajímateľa za účelom zabezpečenia práv prenajímateľa z leasingovej zmluvy.
- 4.12. Ak nájomca poruší akúkoľvek z povinností uvedených v odseku 4.9 alebo 4.10 je prenajímateľ oprávnený okamžite odstúpiť od leasingovej zmluvy a zároveň nájomca je povinný prenajímateľovi zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 80 % z obstarávacej ceny predmetu finančného leasingu. Zaplatenie zmluvnej pokuty neznamená dodatočné udelenie súhlasu prenajímateľa k vykonaniu zakázaného úkonu.
- 4.13. Nájomca je povinný kedykoľvek umožniť prenajímateľovi alebo osobe poverenej prenajímateľom prístup k predmetu finančného leasingu. Nájomca súhlasí so vstupom prenajímateľa a/alebo osoby poverenej prenajímateľom na miesto umiestnenia predmetu finančného leasingu za účelom jeho kontroly ako aj kontroly súvisiacej dokumentácie a plnenia záväzkov, ocenenia, predaja alebo odobratia pri predčasnom ukončení leasingovej zmluvy podľa týchto Všeobecných podmienok.
- 4.14. Nájomca je povinný prenajímateľovi oznámiť miesto trvalého alebo obvyklého umiestnenia predmetu finančného leasingu a bezodkladne prenajímateľa informovať o všetkých prípadných zmenách. Ak nájomca poruší svoju povinnosť podľa predchádzajúcej vety, prenajímateľ má právo si uplatniť a nájomca je povinný zaplatiť prenajímateľovi zmluvnú pokutu vo výške 34€.
- 5. Obstarávacia cena a kalkulačná cena predmetu finančného leasingu**
- 5.1. Obstarávacia cena predmetu finančného leasingu uvedená v leasingovej zmluve je cena známa v okamihu uzavretia leasingovej zmluvy. Skutočná obstarávacia cena predmetu finančného leasingu je daná súhrnom obstarávacej ceny predmetu leasingu a všetkých nevyhnutných nákladov prenajímateľa na uvedenie predmetu finančného leasingu do prevádzky.
- 5.2. Kalkulačná cena predmetu finančného leasingu je potom súhrnom skutočnej obstarávacej ceny predmetu finančného leasingu a prípadných úrokov vzniknutých medzi úplným zaplatením predmetu finančného leasingu dodávateľovi predmetu finančného leasingu a začiatkom prvého splátkového obdobia podľa leasingovej zmluvy.
- 5.3. Základom pre výpočet leasingových splátok je kalkulačná cena predmetu finančného leasingu.
- 5.4. Náklady spojené s kúpou a prevzatím predmetu finančného leasingu, ktoré nie sú zahrnuté v skutočnej obstarávacej cene predmetu leasingu, znáša nájomca sám.
- 6. Leasingové splátky**
- 6.1. Nájomca je povinný platiť prenajímateľovi leasingové splátky v pravidelných splátkach vo výške a v lehotách podľa splátkového kalendára, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy. Výška a počet leasingových splátok sú uvedené v splátkovom kalendári. Celková výška finančného leasingu je súčet splátok istiny uvedený v splátkovom kalendári.
- 6.2. Splatnosť (termíny) jednotlivých leasingových splátok je uvedená v splátkovom kalendári. Konečná splatnosť finančného leasingu je splatnosť poslednej leasingovej splátky uvedenej v splátkovom kalendári. Splátkový kalendár je faktúrou v zmysle osobitného predpisu. Ustanovenie čl. 11. týchto Všeobecných podmienok tým nie je dotknuté.
- 6.3.1. Mimoriadna splátka vopred, pokiaľ je dohodnutá, je vypočítaná stanoveným percentom z obstarávacej ceny predmetu leasingu a je splatná podľa splátkového kalendára. Mimoriadna splátka vopred musí byť uhradená najneskôr do dátumu prevzatia predmetu finančného leasingu nájomcom od dodávateľa predmetu finančného leasingu. Ak sa líši skutočná obstarávacia cena predmetu finančného leasingu od dohodnutej

- obstarávacej ceny predmetu finančného leasingu, prenajímateľ je oprávnený výšku mimoriadnej splátky vopred primerane upraviť, to znamená nájomca je povinný uhradiť prenajímateľovi nedoplatok, resp. prenajímateľ je povinný prípadný preplatok nájomcovi vrátiť.
- 6.3.2. Mimoriadna splátka vopred je platbou pred dodaním služby.
- 6.3.3. Všetky ostatné platby zaplatené nájomcom do dňa prevzatia predmetu finančného leasingu nájomcom, ktoré presahujú mimoriadnu splátku vopred, budú vyúčtované a súčasne započítané oproti následne splatnému záväzku, prípadne ďalším záväzkom nájomcu vyplývajúcim z leasingovej zmluvy.
- 6.4. Mimoriadna splátka vopred (čl. 6.3.1. týchto Všeobecných podmienok) a jednorazový poplatok (čl. 6.5. týchto Všeobecných podmienok) sú splatné buď na účet prenajímateľa, alebo v hotovosti u dodávateľa predmetu finančného leasingu, alebo na účet dodávateľa predmetu finančného leasingu, prípadne na inom mieste určenom prenajímateľom. Nájomca je povinný uhradenie mimoriadnej splátky vopred a jednorazového poplatku prenajímateľovi preukázať okamžitým doručením dokladu preukazujúcim úhradu (výpis z účtu nájomcu, príjmový doklad dodávateľa), a to faxom alebo doporučenou poštovou zásielkou.
- 6.5. Nájomca sa zaväzuje uhradiť prenajímateľovi jednorazový poplatok za prijatie, komplexné posúdenie a vyhodnotenie žiadosti o poskytnutie finančného leasingu, ktorý je uvedený v leasingovej zmluve. Tento poplatok je nájomca povinný uhradiť v období medzi podpisom leasingovej zmluvy a prevzatím predmetu finančného leasingu od dodávateľa predmetu finančného leasingu, a to spôsobom podľa čl. 6.4. týchto Všeobecných podmienok. Prenajímateľ vystaví nájomcovi na jednorazový poplatok samostatný daňový doklad. Spolu s návrhom na uzavretie leasingovej zmluvy zašle prenajímateľ nájomcovi aj výzvu na úhradu mimoriadnej splátky vopred a jednorazového poplatku, ktorá bude obsahovať okrem iného aj určenie spôsobu platby, komu má byť zaplatené, a lehotu, v ktorej má byť zaplatené.
- 6.6. Leasingová splátka obsahuje splátku istiny, splátku finančného výnosu - úroku a daň z pridanej hodnoty. Označenie suma na úhradu potom obsahuje leasingovú splátku a prípadné poistné inkasované prenajímateľom v mene a na účet poisťovateľa. Úrok v aktuálnej splátke je vypočítaný zo zostatku istiny po predchádzajúcej splátke. Úrok je vypočítaný za periódu použitím 1/12 ročnej úrokovej sadzby v prípade mesačných splátok a 1/4 ročnej úrokovej sadzby v prípade kvartálnych splátok. Výročným dňom sa rozumie kalendárny deň prevzatia predmetu leasingu. Obdobie pre výpočet úroku sa počíta od výročného dňa (napr. ak sa leasing začína 12.11. s mesačnou splátkou, úrok sa vypočíta za obdobie od 12.11. do 11.12.). Úrok sa zahrnie do leasingovej splátky za najbližšie nasledujúce obdobie (napr. úrok za obdobie od 12.11. do 11.12. sa zahrnie do splátky za december). Prenajímateľ garantuje fixnú výšku leasingových splátok počas celej doby trvania finančného leasingu. Prenajímateľ je oprávnený jednostranne upraviť výšku leasingových splátok iba za podmienok uvedených v čl. 7.1. týchto Všeobecných podmienok.
- 6.7. Predpisovanie leasingových splátok sa uskutočňuje vo forme splátkového kalendára odovzdaného nájomcovi. V splátkovom kalendári sa považuje za deň dodania tovaru alebo služby dátum takto označený pri každej splátke.
- 6.8. Nájomca je povinný hradiť splátky ako aj akékoľvek iné platby vyplývajúce z leasingovej zmluvy na bankový účet prenajímateľa, ktorého číslo je uvedené v splátkovom kalendári alebo v leasingovej zmluve, pričom je povinný postupovať tak, aby v súvislosti s prijatím platieb prenajímateľovi nevznikli žiadne náklady; pokiaľ také náklady vzniknú, je nájomca povinný prenajímateľovi tieto v plnej výške nahradiť. Prvá leasingová splátka musí byť uhradená najneskôr do dátumu prevzatia predmetu finančného leasingu

nájomcom od dodávateľa predmetu finančného leasingu.

- 6.9. Prenajímateľ môže číslo bankového účtu v priebehu trvania leasingovej zmluvy zmeniť a nájomca je povinný túto zmenu akceptovať.
- 6.10. Nájomca je povinný na každú leasingovú zmluvu (ak má s prenajímateľom uzavretých viac leasingových zmlúv) platiť leasingové splátky zvlášť. Ako variabilný symbol leasingovej splátky vždy uvedie číslo leasingovej zmluvy bez znaku.
- 6.11. Pokiaľ v týchto Všeobecných podmienkach nie je uvedené inak, všetky platby prijaté prenajímateľom od nájomcu budú použité na úhradu najstarších záväzkov nájomcu vrátane úrokov z omeškania, a to v tomto poradí: a) zmluvné pokuty, b) úroky z omeškania, c) leasingové splátky, d) ostatné pohľadávky prenajímateľa voči nájomcovi vyplývajúce z leasingovej zmluvy, e) pohľadávky prenajímateľa voči nájomcovi po lehote splatnosti vrátane príslušenstva a zmluvných pokút z iných medzi stranami uzavretých zmlúv (ak má nájomca s prenajímateľom uzatvorených viac zmlúv), pričom typ záväzku má prednosť pred dátumom splatnosti (napr. platba sa započíta na úrok z omeškania až potom, ako budú uhradené všetky splatné zmluvné pokuty). To sa nevzťahuje na platby poistného, ktoré prenajímateľ od nájomcu inkasuje v mene a na účet príslušného poisťovateľa. V konkrétnom prípade je prenajímateľ oprávnený určiť, že platby budú použité k úhrade záväzkov nájomcu v inom poradí v akom je to uvedené v prvej vete.
- 6.12. Ak platba prijatá prenajímateľom od nájomcu nebude postačovať na pokrytie plnej výšky leasingovej splátky, poistného alebo ostatných pohľadávok z leasingovej zmluvy vyúčtovaných prenajímateľom, bude sa z platby nájomcu prednostne uhrádzať splátka poistného a až následne ďalšie pohľadávky.
- 6.13. Záväzok je považovaný za splnený včas, ak bola platba pripísaná na bankový účet prenajímateľa najneskôr v deň splatnosti s uvedením správneho variabilného symbolu. Akákoľvek platba uhradená prostredníctvom poštovej poukážky sa považuje za uhradenú dňom jej identifikácie prenajímateľom.
- 6.14. Ak je nájomca v omeškaní s úhradou leasingovej splátky alebo jej časti, alebo akékoľvek svojho peňažného záväzku z leasingovej zmluvy, je nájomca povinný prenajímateľovi zaplatiť úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý aj začatý deň omeškania.
- 6.15. Nájomca súhlasí s tým, že ak sa dostane voči prenajímateľovi do omeškania so zaplatením akejkoľvek pohľadávky alebo jej časti (vrátane poistného) v súvislosti s týmto zmluvným vzťahom, prenajímateľ je oprávnený vo svojom mene na účet nájomcu poveriť inkasom a vymáhaním tejto pohľadávky tretí subjekt (ďalej len „poverený subjekt“), pričom nájomca sa zaväzuje uhradiť všetky s tým spojené náklady.
- 6.16. Odmena poverenému subjektu a náklady spojené s inkasom a vymáhaním pohľadávky voči nájomcovi sú príslušenstvom predmetnej pohľadávky. Prenajímateľ je oprávnený splnomocniť poverený subjekt k prevzatíu odmeny povereného subjektu a nákladov spojených s inkasom a vymáhaním pohľadávky od nájomcu a nájomca je ich v takomto prípade oprávnený uhradiť poverenému subjektu. Na vyššie uvedenú odmenu a náklady prenajímateľ vystaví a zašle nájomcovi faktúru v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi.
- 6.17. Odmena a náklady fakturované povereným subjektom nesmú presahovať obvyklú výšku odmeny a nákladov, ktorá je účtovaná subjektmi poskytujúcimi na území SR služby obdobného charakteru.
- 6.18. Všetky dane a poplatky, ktoré sú v súvislosti s platením splátok a iných platieb vymierané, znáša nájomca. Prenajímateľ obdrží dojednané leasingové splátky vždy v plnej výške. To platí tiež v prípade zmeny alebo vydania nových všeobecne záväzných právnych predpisov, pokiaľ tieto nadobudnú platnosť a účinnosť po uzatvorení leasingovej zmluvy a mali by ovplyvniť výšku platieb, ktoré prenajímateľ už obdržal alebo má

obdržať. Pre prípad zmeny všeobecne záväzných právnych predpisov, ktoré by ovplyvnili výšku platieb dohodnutých leasingovou zmluvou, platí, že takto vzniknuté rozdiely uhradí nájomca tak, aby prenajímateľ obdržal pôvodne dohodnutú hodnotu plnenia včas a v plnej výške.

## 7. Zmeny leasingových splátok

### 7.1. Jednostranne zo strany prenajímateľa

7.1.1. Zmeniť výšku leasingových splátok môže vykonať jednostranne výlučne prenajímateľ, a to v týchto prípadoch:

- a) po konečnom vyčíslení kalkulačnej ceny predmetu finančného leasingu (článok 5.2. a 6.3.1. týchto Všeobecných podmienok) vypočítaním skutočnej výšky leasingových splátok,
- b) ak dôjde k zmenám všeobecne záväzných právnych predpisov, v dôsledku ktorých budú počas platnosti leasingovej zmluvy zavedené nové dane alebo poplatky vzťahujúce sa na predmet finančného leasingu alebo poskytovanie finančného leasingu (napr. DPH),
- c) ak dôjde k zmenám všeobecne záväzných právnych predpisov, v dôsledku ktorých budú počas platnosti leasingovej zmluvy zvýšené dane alebo poplatky vzťahujúce sa na predmet finančného leasingu alebo poskytovanie finančného leasingu (napr. DPH),
- d) ak dôjde k zmenám vo výške základnej úrokovej sadzby vyhlasovanej Európskou centrálnou bankou (ECB) najmenej o 0,5 % (rozdiel sa zisťuje medzi výškou základnej úrokovej sadzby ECB ku dňu zaplataenia kúpnej ceny prenajímateľom dodávateľovi predmetu finančného leasingu za predmet finančného leasingu a výškou základnej úrokovej sadzby ECB ku dňu uskutočnenej zmeny). Výška splátok sa potom upraví pomerne k zmene základnej úrokovej sadzby ECB.

7.1.2. Ak poistenie predmetu finančného leasingu podľa čl. 9 týchto Všeobecných podmienok bude zabezpečovať prenajímateľ ako samostatný finančný agent ním určeného poisťovateľa alebo prostredníctvom svojich podriadených finančných agentov, je prenajímateľ oprávnený zmeniť výšku splátok poistného, ak dôjde k zmene výšky poistného zo strany poisťovateľa na základe uzavretej poistnej zmluvy, a to pomerne k zmene poistného. Výška splátok poistného je uvedená v leasingovej zmluve.

7.1.3. Na základe uskutočnených zmien vystaví prenajímateľ nový splátkový kalendár a nájomca je povinný svoje záväzky po uskutočnenej zmene plniť podľa tohto nového splátkového kalendára; Prenajímateľ oznámi nájomcovi konkrétny dôvod uskutočnených zmien najneskôr pri zaslaní nových dokladov.

7.1.4. Zmena leasingovej splátky sa považuje za platnú zaslaním nového splátkového kalendára a oznámením konkrétneho dôvodu uskutočnenej zmeny podľa čl. 7.1.4. týchto Všeobecných podmienok na adresu nájomcu uvedenú v leasingovej zmluve aj v prípade, že nájomca zásielku neobdrží alebo neprevezme.

### 7.2. Dohodou medzi prenajímateľom a nájomcom

7.2.1. Nájomca môže prenajímateľa písomne požiadať o zmenu výšky a/alebo splatnosti leasingových splátok uvedených v leasingovej zmluve. Ak prenajímateľ takúto úpravu akceptuje, nájomca je povinný prenajímateľovi zaplatiť jednorazový administratívny poplatok vo výške 100 € bez DPH. Na základe uskutočnených zmien vystaví prenajímateľ nový splátkový kalendár a nájomca je povinný svoje záväzky po uskutočnenej zmene plniť podľa tohto nového splátkového kalendára.

7.2.2. Zmena výšky a/alebo splatnosti leasingových splátok podľa čl. 7.2.1. týchto Všeobecných podmienok môže

byť vykonaná jedine na základe písomnej žiadosti nájomcu

## 8. Dane a poplatky

8.1. Nájomca je daňovníkom dane z motorových vozidiel na základe a za podmienok stanovených zákonom.

8.2. Nájomca je povinný znášať na svoje náklady akékoľvek súvisiace dane a/alebo poplatky (napr. celoštátne alebo miestne poplatky alebo dane, vrátane dane z motorového vozidla, poplatky za prihlasovanie a odhlasovanie predmetu finančného leasingu, koncesionárske poplatky za rozhlasový prijímač, umiestnený v predmete finančného leasingu, poplatky za užívanie diaľnice a/alebo iných pozemných komunikácií a aj akékoľvek prípadné iné obdobné poplatky). Tam, kde voľbu platenia neumožňuje všeobecne záväzný právny predpis a tieto súvisiace dane a poplatky budú uhradené prenajímateľom, tento ich priebežne, minimálne však raz ročne, vyúčtuje ako súčasť ceny leasingu nájomcovi a nájomca sa zaväzuje ich uhradiť.

8.3. Prenajímateľ za zaplataenie daní a/alebo poplatkov nijako neručí ani nezodpovedá.

## 9. Poistenie

### 9.1. Základné ustanovenia

9.1.1. Nájomca je povinný zabezpečiť, že predmet finančného leasingu je počas celej doby trvania leasingovej zmluvy poistený proti obvyklým škodám (havarijné poistenie) do výšky jeho cenníkovej ceny bez zliav a s doplnkami, ktorá vyplýva z cenníka výhradného dovozcu vozidiel príslušnej značky do Slovenskej republiky platného v čase podpisu poistnej zmluvy, pričom konkrétna poistná suma bude uvedená v návrhu poistnej zmluvy a v prípade individuálneho poistenia v potvrdení o vinkulácii poistného plnenia. Povinnosť uzavrieť povinné zmluvné poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú prevádzkou motorového vozidla vyplýva zo zákona. Nájomca nie je oprávnený prevádzkovať predmet finančného leasingu v štáte, na ktorý sa nevzťahuje platnosť havarijného poistenia alebo povinného zmluvného poistenia zodpovednosti za škodu spôsobenú prevádzkou predmetu finančného leasingu. Ak sa zmluvné strany nedohodnú inak, v prípade havarijného poistenia ojazdených motorových vozidiel musí byť ojazdené motorové vozidlo poistené na cenníkovú cenu autorizovaných predajcov predmetného vozidla k rozhodnému dátumu, ktorá zodpovedá cene znovu obstarania nového takéhoto vozidla, prípadne poslednej známej cene nového takéhoto vozidla na trhu v Slovenskej republike.

9.1.2. Ak nie je leasingovou zmluvou dohodnuté inak, je nájomca povinný poistiť predmet finančného leasingu u poisťovateľa určeného prenajímateľom, pričom uzavretie príslušných poistných zmlúv medzi nájomcom a určeným poisťovateľom zabezpečuje prenajímateľ ako samostatný finančný agent ním určeného poisťovateľa, alebo prostredníctvom svojich podriadených finančných agentov. Podpisom Návrhu na uzatvorenie poistnej zmluvy zároveň nájomca potvrdzuje, že bol s obsahom poistných zmlúv oboznámený a obdržal príslušné všeobecné, resp. zvláštne (osobitné) poistné podmienky, ktoré sa zaväzuje dodržiavať.

9.1.3. Nájomca je povinný zabezpečiť, aby najneskôr pri preberaní vozidla od dodávateľa predmetu finančného leasingu mal na predmet finančného leasingu uzavreté havarijné poistenie a povinné zmluvné poistenie zodpovednosti za škodu v súlade s týmito Všeobecnými podmienkami. Nájomca nie je oprávnený prevziať vozidlo od dodávateľa predmetu finančného leasingu bez toho, aby prenajímateľovi preukázal dokumenty osvedčujúce uzatvorenie poistných zmlúv v súlade s týmito Všeobecnými podmienkami. Predloženie týchto dokumentov sa zaznamená v preberacom protokole. Akákoľvek zmena podmienok každej uzavretej poistnej zmluvy podlieha vždy predchádzajúcemu písomnému súhlasu prenajímateľa. Bez ohľadu na povinnosti vyplývajúce nájomcovi z vyššie uvedených ustanovení je nájomca povinný

- kópiu poistnej zmluvy (vrátane dokladu o vinkulácii poistného plnenia v prípadoch vyžadovaných týmito Všeobecnými podmienkami) bezodkladne, najneskôr však do 5 dní od okamihu, kedy je mu poisťovateľom doručená, doručiť prenajímateľovi.
- 9.1.4. Ak dôjde k predčasnému ukončeniu leasingovej zmluvy na základe výpovede (čl. 10.2.1.) alebo odstúpenia (čl. 10.2.5 a 10.3.) prenajímateľa alebo odcudzenia resp. totálneho zničenia predmetu leasingu (čl. 10.4.) a v dôsledku tejto skutočnosti, alebo skutočností, ktoré budú nasledovať ukončenie leasingovej zmluvy (napr. odobratie vozidla, poistná udalosť na vozidle po jeho odobratí, zápis zmeny držiteľa a/alebo vlastníka vozidla v evidencii vozidiel), prenajímateľ nenesie zodpovednosť za akékoľvek negatívne účinky, ktoré môže mať ktorákoľvek z týchto skutočností na postavenie nájomcu voči ktorémukoľvek poisťovateľovi (napr. strata bonusu).
- 9.1.5. Nájomca je oprávnený si dojednať individuálne alebo prostredníctvom prenajímateľa aj iné druhy poistení (doplnkové poistenia) a to poistenie náhradné vozidlo, poistenie schopnosti splácať prípadné iné poistenia. V prípade, ak bude niektoré z týchto doplnkových poistení dojednané prostredníctvom prenajímateľa ako samostatného finančného agenta, alebo prostredníctvom jeho podriadených finančných agentov potom, ak sa strany nedohodnú inak, bude splátka takéhoto poistenia obsiahnutá v splátkovom kalendári a zahrnutá do sumy na úhradu. Uvedené doplnkové poistenia sa následne riadia poistnými podmienkami daného produktu.
- 9.2. Havarijné poistenie**
- 9.2.1. Nájomca je povinný v rámci havarijného poistenia dohodnúť vinkuláciu celého poistného plnenia v prospech prenajímateľa a to na dobu do zániku všetkých pohľadávok prenajímateľa voči nájomcovi z titulu leasingovej zmluvy alebo jej zániku. V prípade porušenia tejto povinnosti má prenajímateľ právo si uplatniť a nájomca je potom povinný prenajímateľovi zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 2% z obstarávacej ceny predmetu finančného leasingu.
- 9.2.2. Nájomca sa zaväzuje vybaviť predmet finančného leasingu zabezpečovacím zariadením ako aj ďalším príslušenstvom vyžadovaným poisťovateľom (napr. požadovaný počet kľúčov), a pokiaľ bude poisťovateľ o tom vyžadovať doklad, bezodkladne (najneskôr do 3 dní) taký doklad poisťovateľovi aj prenajímateľovi predložiť. Toto zariadenie je nájomca povinný používať a udržiavať v riadnom stave, prípadne, ak je to nevyhnutné s ohľadom na technické podmienky jeho prevádzky, je povinný zabezpečovať jeho pravidelný servis. V prípade porušenia tejto povinnosti, má prenajímateľ právo si uplatniť a nájomca je potom povinný prenajímateľovi zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 664 €.
- 9.2.3. Ak poistná zmluva, v rámci ktorej je predmet finančného leasingu poistený, počas trvania leasingovej zmluvy z akéhokoľvek dôvodu zanikne a ak sa strany nedohodnú inak, je nájomca povinný predmet finančného leasingu bezodkladne (najneskôr do jedného dňa) opätovne poistiť, a to za porovnateľných podmienok a u poisťovateľa vopred písomne schváleného prenajímateľom. Kópiu každej takejto novej poistnej zmluvy (vrátane dokladu o vinkulácii poistného plnenia v zmysle článku 9.2.1.) je nájomca povinný bezodkladne, najneskôr však do 5 dní od okamihu, kedy je mu poisťovateľom doručená, doručiť prenajímateľovi. Ak nájomcom nie je bezprostredne dohodnuté nové poistenie v zmysle prvej vety tohto článku 9.2.3., je prenajímateľ oprávnený, nie však povinný, sám dohodnúť havarijné poistenie predmetu finančného leasingu u akéhokoľvek poisťovateľa v rozsahu a za podmienok podľa svojej voľby vo svojom mene na účet nájomcu. Nájomca je v takom prípade

nákladov do zaplatenia nájomcom) a zmluvnú pokutu vo výške 10 % z ceny poistného zaplateného prenajímateľom.

- 9.2.4. V prípade vzniku poistnej udalosti je nájomca túto skutočnosť povinný bezodkladne oznámiť poisťovateľovi a orgánom Policajného zboru, bezodkladne o tom písomne informovať prenajímateľa a zabezpečiť predmet finančného leasingu a dôkazy potrebné na preukázanie príčiny poistnej udalosti, ako aj dôvodu a výšky spôsobenej škody.
- 9.2.5. Nájomca je povinný bezodkladne na svoje náklady uviesť predmet finančného leasingu do pôvodného stavu, a to bez ohľadu na termín a výšku plnenia poisťovateľa.
- 9.2.6. Dojednáva sa, že vzhľadom na vinkuláciu poistného plnenia v zmysle článku 9.2.1. môže poisťovateľ poukázať poistné plnenie nájomcovi alebo tretej osobe (napr. servisu, ktorý vykonal opravu v prípade havárie predmetu finančného leasingu) výlučne na základe písomného súhlasu prenajímateľa, ktorý však prenajímateľ nie je povinný udeliť. Ak nedá prenajímateľ taký súhlas, poukáže poisťovateľ poistné plnenie prenajímateľovi, ktorý je oprávnený poistné plnenie započítať proti svojim pohľadávkam voči nájomcovi po lehote splatnosti, a to v poradí: a) zmluvné pokuty, b) úroky z omeškania, c) leasingové splátky, d) ostatné pohľadávky prenajímateľa voči nájomcovi vyplývajúce z leasingovej zmluvy, e) pohľadávky prenajímateľa voči nájomcovi po lehote splatnosti vrátane príslušenstva a zmluvných pokút z iných zmlúv uzatvorených medzi zmluvnými stranami. Zostatok poistného plnenia poukáže prenajímateľ bez zbytočného odkladu nájomcovi alebo tretej osobe (napr. servisu).
- 9.2.7. Porušenie záväzkov nájomcu uvedených v čl. 9. týchto Všeobecných podmienok je podstatným porušením leasingovej zmluvy.
- 9.2.8. Vznik poistnej udalosti, následné umiestnenie predmetu finančného leasingu v servise a pod. nezakladajú právo nájomcu na odpustenie, zníženie, neplatenie alebo odloženie leasingových splátok.
- 9.2.9. Poistné plnenie v dôsledku odcudzenia predmetu finančného leasingu alebo jeho totálnej havárie (t.j. úplného zničenia) použije prenajímateľ na úhradu záväzkov nájomcu vyplývajúcich z leasingovej zmluvy a nájomcovi poukáže zostatok poistného plnenia, ktorý výšku záväzkov nájomcu prevyšuje.
- 9.2.10. Ak uzavretie poistnej zmluvy na havarijné poistenie zabezpečuje prenajímateľ ako samostatný finančný agent ním určeného poisťovateľa, prípadne prostredníctvom svojich podriadených finančných agentov, prenajímateľ vyberie splátku poistného od nájomcu v mene príslušného poisťovateľa a túto splátku poukáže príslušnému poisťovateľovi. Za omeškanie so zaplatením tejto pohľadávky je prenajímateľ oprávnený voči nájomcovi vyvodzovať všetky sankcie ako v prípade omeškania so zaplatením iných pohľadávok vzniknutých z leasingovej zmluvy.
- 9.2.11. Podpisom leasingovej zmluvy berie nájomca na vedomie, že ak poistí vozidlo na to isté poistné riziko u viacerých poisťovateľov, bude mu v prípade škodovej udalosti výška poistného plnenia od jednotlivých poisťovateľov krátená.
- 9.2.12. Ak dôjde k predčasnému ukončeniu leasingovej zmluvy na základe výpovede (čl. 10.2.1.) (s výnimkou výpovede podľa čl. 10.2.1. písm. i) z dôvodu úmrtia nájomcu) alebo odstúpenia (čl. 10.2.5 a 10.3.) prenajímateľa alebo totálneho zničenia predmetu leasingu (čl. 10.4.) je nájomca povinný zabezpečiť, aby bolo vozidlo havarijne poistené, aj po zániku leasingovej zmluvy, až do okamihu zápisu zmeny držiteľa vozidla v OEV (napr. v dôsledku predaja vozidla prenajímateľom). Ak dôjde k predčasnému ukončeniu leasingovej zmluvy na základe odcudzenia vozidla (čl. 10.4.), je nájomca povinný platiť poistné až do času, dokedy poistiteľovi v zmysle ich vzájomného zmluvného vzťahu poistné

- aj pri zániku leasingovej zmluvy v dôsledku výpovede (čl. 10.2.1.), odstúpenia (čl. 10.2.5 a 10.3.) alebo zániku podľa čl. 10.4. (analogicky).
- 9.2.13. V prípade, ak sa nájomca po zániku leasingovej zmluvy (až do zápisu zmeny držiteľa vozidla v OEV) dostane do omeškania so splátkami havarijného poistného, potom:
- (i) v prípade, ak bolo havarijné poistenie zabezpečené prostredníctvom prenajímateľa, ako samostatného finančného agenta, ním určeným poisťovateľom, príp. prostredníctvom podriadených finančných agentov prenajímateľa, je prenajímateľ v súlade s článkom 9.2.10. oprávnený zaplatiť za nájomcu dlžnú splátku poistného, (ii) v prípade, ak má nájomca dojednané individuálne poistenie, je prenajímateľ oprávnený v zmysle článku 9.4.4. dojednať havarijné poistenie vo svojom mene na účet nájomcu; a nájomca je povinný prenajímateľovi nahradiť v zmysle cit. ustanovení všetky náklady, ktoré prenajímateľovi v tejto súvislosti vzniknú (napr. platby poistného, náklady spojené s dojednaním poistenia).
- 9.2.14. **Doplnkové poistenie finančnej straty GAP**  
Doplnkové poistenie finančnej straty (GAP poistenie) je súčasťou havarijného poistenia. Povinnosť, aby GAP poistenie bolo súčasťou havarijného poistenia vyplýva z leasingovej zmluvy a iba v takomto prípade sa aplikujú ustanovenia týchto Všeobecných podmienok, ktoré upravujú poistenie GAP. V takomto prípade sa ohľadom povinnosti uzatvoriť GAP poistenie, jeho trvanie, ako aj ohľadom individuálneho GAP poistenia primerane aplikujú ustanovenia o havarijnom poistení a ak sa v týchto Všeobecných podmienkach, leasingovej zmluve, alebo akomkoľvek inom zmluvnom dokumente, ktorý sa týka tohto zmluvného vzťahu, bude hovoriť o havarijnom poistení, bude toto poistenie zahŕňať aj GAP poistenie. Ak bude možné uzatvoriť GAP poistenie aj v inej poisťovni, ako v tej, kde je uzatvorené havarijné poistenie, nájomca je oprávnený využiť takúto možnosť, pričom sa primerane aplikujú ustanovenia o individuálnom poistení.
- 9.2.15. Pokiaľ z leasingovej zmluvy nevyplýva povinnosť uzatvoriť v rámci havarijného poistenia GAP poistenie a nájomca uzatvorí GAP poistenie dobrovoľne, na ukončenie tohto GAP poistenia v takomto prípade nie je potrebný súhlas prenajímateľa.
- 9.2.16. GAP poistenie poskytuje poistnú ochranu pre prípad vzniku totálnej škody na predmete finančného leasingu alebo odcudzenia predmetu finančného leasingu za podmienky, že poisťovateľovi vznikla povinnosť poskytnúť poistné plnenie z havarijného poistenia, pričom aj na poistenie GAP sa v plnej miere vzťahujú ustanovenia príslušného poisťovateľa o krátení poistného plnenia.
- 9.3. Poistenie zodpovednosti**
- 9.3.1. Povinnosť nájomcu uzavrieť poistnú zmluvu na povinné zmluvné poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú prevádzkou motorového vozidla vyplýva zo zákona č.381/2001 Z. z. o povinnom zmluvnom poistení, v znení neskorších predpisov.
- 9.3.2. Ak poistná zmluva na povinné zmluvné poistenie zodpovednosti za škodu uzavretá nájomcom podľa článku 9.3.1., v rámci ktorej je predmet finančného leasingu poistený, počas trvania leasingovej zmluvy zanikne a ak sa strany nedohodnú inak, je nájomca povinný predmet finančného leasingu bezodkladne (najneskôr do jedného dňa) opätovne poistiť, a to za porovnateľných podmienok a u poisťovateľa vopred písomne schváleného prenajímateľom. Kópiu každej takejto novej poistnej zmluvy je nájomca povinný bezodkladne, najneskôr však do 5 dní od okamihu, kedy je mu poisťovateľom doručená, doručiť prenajímateľovi. Ak nájomcom nie je bezprostredne dohodnuté nové poistenie v zmysle prvej vety tohto článku 9.3.2., je prenajímateľ oprávnený, nie však povinný, sám dohodnúť povinné zmluvné poistenie zodpovednosti za škodu ohľadne predmetu leasingu u akéhokoľvek poisťovateľa v rozsahu a za podmienok podľa svojej voľby, a to vo svojom mene na účet nájomcu. Prenajímateľ je v takom prípade oprávnený požadovať

od nájomcu, a nájomca je povinný prenajímateľovi zaplatiť, náhradu zaplateného poistného, náhradu všetkých nákladov v tejto súvislosti vzniknutých prenajímateľovi (všetko s úrokmi z omeškania za dobu od vzniku týchto nákladov do zaplatenia nájomcom) a zmluvnú pokutu vo výške 10 % z ceny poistného zaplateného prenajímateľom. Prenajímateľ je tiež oprávnený požadovať od nájomcu náhradu škody spôsobenej porušením tejto povinnosti nájomcu.

- 9.3.3. Uzavretie tohto poistenia prenajímateľom v zmysle čl. 9.3.2. neznamenať žiadnu formu ručenia ani zodpovednosti prenajímateľa za prípadné škody spôsobené v súvislosti s prevádzkou predmetu finančného leasingu.
- 9.3.4. Ak uzavretie poistnej zmluvy na povinné zmluvné poistenie zodpovednosti za škodu zabezpečuje prenajímateľ ako samostatný finančný agent ním určeného poisťovateľa, alebo prostredníctvom svojich podriadených finančných agentov, prenajímateľ vyberie splátku poistného od nájomcu v mene príslušného poisťovateľa a túto splátku poukáže príslušnému poisťovateľovi. Za omeškanie so zaplatením tejto pohľadávky je prenajímateľ oprávnený voči nájomcovi vyvodzovať všetky sankcie ako v prípade omeškania so zaplatením iných pohľadávok vzniknutých z leasingovej zmluvy.
- 9.3.5. V prípade, ak dôjde k predčasnému ukončeniu leasingovej zmluvy na základe výpovede (čl. 10.2.1.) (s výnimkou výpovede podľa čl. 10.2.1. písm. i) z dôvodu úmrtia nájomcu) alebo odstúpenia (čl. 10.2.5. a 10.3.) prenajímateľa alebo totálneho zničenia predmetu leasingu (čl. 10.4.) je nájomca povinný zabezpečiť, aby bolo vozidlo poistené na povinné zmluvné poistenie zodpovednosti za škodu, aj po zániku leasingovej zmluvy, až do okamihu zápisu zmeny držiteľa vozidla v OEV (napr. v dôsledku predaja vozidla prenajímateľom). V prípade, ak dôjde k predčasnému ukončeniu leasingovej zmluvy na základe odcudzenia vozidla (čl. 10.4.), je nájomca povinný platiť poistné až do času, dokiaľ poisťovateľovi v zmysle ich vzájomného zmluvného vzťahu poistné prináleží. Zmluvné strany sa podľa § 351 ods. 1 Obchodného zákonníka dohodli, že povinnosti nájomcu podľa tohto článku pretrvávajú aj po zániku leasingovej zmluvy, pričom cit. ustanovenie sa analogicky uplatňuje aj pri zániku leasingovej zmluvy v dôsledku výpovede (čl. 10.2.1.) odstúpenia (čl. 10.2.5. a 10.3.) alebo zániku podľa čl. 10.4. (analogicky).
- 9.3.6. Ak sa nájomca po zániku leasingovej zmluvy (až do zápisu zmeny držiteľa vozidla v OEV) dostane do omeškania so splátkami poistného na povinné zmluvné poistenie zodpovednosti za škodu, potom: (i) ak bolo povinné zmluvné poistenie zodpovednosti za škodu zabezpečené prostredníctvom prenajímateľa ako samostatného finančného agenta, ním určeným poisťovateľom, alebo prostredníctvom podriadených finančných agentov prenajímateľa, je prenajímateľ v súlade s článkom 9.3.4 oprávnený zaplatiť za nájomcu dlžnú splátku poistného, (ii) ak má nájomca dojednané individuálne poistenie, je prenajímateľ oprávnený v zmysle článku 9.4.4. dojednať povinné zmluvné poistenie zodpovednosti za škodu vo svojom mene na účet nájomcu; a nájomca je povinný prenajímateľovi nahradiť v zmysle cit. ustanovení všetky náklady, ktoré prenajímateľovi v tejto súvislosti vzniknú (napr. platby poistného, náklady spojené s dojednaním poistenia).

#### 9.4. Individuálne poistenie

- 9.4.1. Ak je leasingovou zmluvou dohodnuté individuálne poistenie nájomcom (a to buď individuálne poistenie zodpovednosti za škodu alebo individuálne havarijné poistenie, resp. obidve tieto individuálne poistenia naraz ako aj GAP poistenie, ak táto povinnosť uzatvoriť GAP poistenie vyplýva z leasingovej zmluvy, pričom v takomto prípade, ak sa v tomto článku 9.4. hovorí o individuálnom havarijnom poistení predmetu finančného leasingu, zahŕňa toto poistenie aj GAP poistenie), je nájomca povinný zabezpečiť, aby najneskôr pri preberaní predmetu finančného leasingu od dodávateľa predmetu finančného leasingu mal na

- predmet finančného leasingu uzatvorené príslušné individuálne poistenie/poistenia (t.j. buď individuálne povinné zmluvné poistenie zodpovednosti za škodu podľa požiadaviek prenajímateľa; alebo individuálne havarijné poistenie predmetu finančného leasingu do výšky jeho cenníkovej ceny, platné pre všetky krajiny Európy, a to so spoluúčasťou maximálne 10 %, pričom všetky podmienky havarijného poistenia uvedené v čl. 9.2. musia byť splnené aj v rámci individuálneho havarijného poistenia; resp. obidve vyššie uvedené individuálne poistenia naraz). Vyššie uvedené individuálne poistenia je nájomca povinný udržiavať počas celej doby trvania leasingovej zmluvy, splniť všetky podmienky poisťovateľa a znášať na svoj účet všetky náklady poistenia. Nájomca nie je oprávnený prevziať predmet finančného leasingu od dodávateľa predmetu finančného leasingu bez toho, aby dodávateľovi predmetu finančného leasingu a prenajímateľovi preukázal dokumenty osvedčujúce uzatvorenie poistných zmlúv ohľadne dohodnutého individuálneho poistenia v súlade so Všeobecnými podmienkami. Predloženie týchto dokumentov sa zaznamená v preberacom protokole. V rámci individuálneho havarijného poistenia je nájomca povinný dohodnúť vinkuláciu poistného plnenia v plnej výške v prospech prenajímateľa a to na dobu do zániku všetkých pohľadávok prenajímateľa voči nájomcovi z titulu leasingovej zmluvy alebo jej zániku. V prípade porušenia tejto povinnosti má prenajímateľ právo si uplatniť a nájomca je potom povinný prenajímateľovi zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 2% z obstarávacej ceny predmetu finančného leasingu. Ak skončí platnosť individuálneho povinného zmluvného poistenia zodpovednosti za škodu spôsobenú prevádzkou vozidla a/alebo havarijného poistenia pred skončením leasingovej zmluvy, je nájomca povinný bezodkladne (najneskôr do jedného dňa) opätovne dohodnúť také poistenie v rovnakom rozsahu.
- 9.4.2. Kópiu každej poistnej zmluvy (vrátane dokladu o vinkulácii poistného plnenia v prípade individuálneho havarijného poistenia) je nájomca povinný bezodkladne, najneskôr však do 5 dní od okamihu, kedy je mu poisťovateľom doručená, doručiť prenajímateľovi.
- 9.4.3. Akákoľvek zmena podmienok každej uzavretej poistnej zmluvy podlieha vždy predchádzajúcemu písomnému súhlasu prenajímateľa.
- 9.4.4. Ak ktorékoľvek nájomcom dohodnuté individuálne poistenie (havarijné poistenie, resp. poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú prevádzkou motorového vozidla) z akéhokoľvek dôvodu zanikne a bezprostredne nie je dohodnuté nové poistenie rovnakej kvality, je prenajímateľ oprávnený, nie však povinný, dohodnúť príslušné zaniknuté individuálne poistenie (havarijné poistenie, resp. poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú prevádzkou motorového vozidla) predmetu finančného leasingu u akéhokoľvek poisťovateľa v rozsahu a za podmienok podľa svojej voľby vo svojom mene na účet nájomcu. Prenajímateľ je v takom prípade oprávnený požadovať od nájomcu a nájomca je povinný prenajímateľovi zaplatiť náhradu poistného zaplateného prenajímateľom, náhradu všetkých nákladov v tejto súvislosti vzniknutých prenajímateľovi (všetko s úrokmi z omeškania za dobu od vzniku týchto nákladov do zaplatenia nájomcom) a zmluvnú pokutu vo výške 10 % z ceny poistného zaplateného prenajímateľom.
- 9.4.5. Ustanovenia článkov 9.2.4. až 9.2.9., 9.2.12., 9.3.3. a 9.3.5. týchto Všeobecných podmienok platia obdobne.

## 10. Predčasné ukončenie leasingovej zmluvy

Leasingovú zmluvu je oprávnený predčasne jednostranne ukončiť výlučne prenajímateľ, a to jej vypovedaním alebo odstúpením. Nájomca nie je oprávnený na jednostranné ukončenie leasingovej zmluvy, s výnimkou ak tak stanovuje kogentné ustanovenie všeobecne záväzného právneho predpisu. Leasingová zmluva sa skončí taktiež pri od cudzení predmetu leasingu alebo pri jeho totálnom zničení, a to

za podmienok podľa článku 10.4. Leasingovú zmluvu je možné predčasne ukončiť tiež dohodou strán.

### 10.1 Predčasné ukončenie leasingovej zmluvy dohodou

Pred riadnym ukončením leasingovej zmluvy, môže byť leasingová zmluva ukončená dohodou zmluvných strán. Ak má nájomca záujem o predčasné ukončenie leasingovej zmluvy dohodou, je povinný doručiť prenajímateľovi písomnú žiadosť o ukončenie leasingovej zmluvy najneskôr 30 dní pred požadovaným termínom ukončenia. Ak nájomca neuhradí všetky svoje peňažné záväzky z leasingovej zmluvy splatné z dôvodu predčasného ukončenia leasingovej zmluvy dohodou riadne a včas, dohoda o predčasnom ukončení leasingovej zmluvy dohodou sa ruší od počiatku a leasingová zmluva je naďalej platná a účinná a akákoľvek čiastka zaplatená nájomcom prenajímateľovi na základe výzvy prenajímateľa z dôvodu predčasného ukončenia leasingovej zmluvy dohodou sa považuje za predplatenie pravidelnej leasingovej splátky/pravidelných leasingových splátok.

### 10.2. Vypoved' leasingovej zmluvy a odstúpenie od leasingovej zmluvy

10.2.1. Prenajímateľ môže vypovedať leasingovú zmluvu z dôvodu:

- omeškania nájomcu s úhradou peňažného záväzku alebo jeho príslušenstva, a to aj v prípade čiastočnej úhrady záväzku,
- ak je nájomca v omeškaní so zaslaním alebo odovzdaním alebo doručením ktoréhokoľvek z dokladov uvedených v článkoch 2.5., 2.10., 6.4. a 9. týchto Všeobecných podmienok,
- porušenia ktorejkoľvek z povinností nájomcu podľa článkov 2.2., 2.3., 2.4., 2.7., 2.9., 2.14., 3.1., 3.2., 4.2., 4.3., 4.4., 4.5., 4.7., 4.9., 4.10., 4.13., 4.14., 9., 12.1., 12.9., 12.12. týchto Všeobecných podmienok,
- podania návrhu na vyhlásenie konkurzu na majetok nájomcu, podanie návrhu na povolenie reštrukturalizácie alebo vstupu nájomcu do likvidácie,
- vzniku exekučného titulu voči nájomcovi v súvislosti s neplnením daňových, colných a iných odvodových povinností nájomcu,
- začatie akéhokoľvek súdneho, správneho alebo obdobného konania voči nájomcovi alebo trestného stíhania orgánmi činnými v trestnom konaní voči nájomcovi alebo jeho štatutárnemu zástupcovi,
- ak je daný dôvod alebo dôvody na vypoved' alebo odstúpenie od inej zmluvy uzatvorenej medzi zmluvnými stranami,
- ak nájomca uviedol pri uzavieraní leasingovej zmluvy alebo v priebehu jej trvania čo i len jeden neúplný, nepresný, nepravdivý alebo hrubo skreslený údaj, najmä týkajúci sa jeho ekonomickej situácie,
- úmrtia alebo pozbavenia, alebo obmedzenia spôsobilosti nájomcu - fyzickej osoby na právne úkony,
- zmeny trvalého bydliska nájomcu – fyzickej osoby - mimo územia SR, ak by zmena bydliska alebo pobytu nájomcu mala za následok nutnosť zmeny v evidencii vozidiel,
- premiestnenia sídla nájomcu - právnickej osoby - mimo územia SR,
- vzniku skutočnosti podľa názoru prenajímateľa odôvodňujúcej pochybnosti o ďalšom plnení záväzkov vyplývajúcich z leasingovej zmluvy nájomcom, najmä zmeny vlastnickej štruktúry nájomcu - právnickej osoby - alebo zjavnom zhoršení hospodárskej situácie nájomcu,
- nespĺnenie podmienok na riadne ukončenie leasingovej zmluvy (článok 11. týchto Všeobecných podmienok),
- ak nájomca počas doby trvania leasingovej zmluvy protokolárne odovzdá prenajímateľovi predmet finančného leasingu z dôvodu, že nie je

- schopný plniť si svoje záväzky vyplývajúce z leasingovej zmluvy,
- o) prenajímateľ nie je schopný sa skontaktovať s nájomcom na adrese, tel. čísle resp. e-mailovej adrese, ktorú nájomca poskytol prenajímateľovi.
- 10.2.2. Vo vyššie uvedených prípadoch končí leasingová zmluva najskôr dňom doručenia písomnej výpovede, prípadne neskorším dňom uvedeným vo výpovedi.
- 10.2.3. Pokiaľ bude leasingová zmluva ukončená výpoveďou, je nájomca povinný vrátiť predmet finančného leasingu prenajímateľovi aj s potrebnými dokladmi (osobitne s osvedčením o evidencii časť I), kľúčmi a príslušenstvom. Prenajímateľ určí miesto a termín, kde prevezme predmet finančného leasingu spolu s potrebnými dokladmi, kľúčmi a príslušenstvom späť. Ak ich nájomca v uvedenom termíne neodovzdá, odoberie mu prenajímateľ alebo prenajímateľom splnomocnený zástupca predmet finančného leasingu aj s potrebnými dokladmi, kľúčmi a príslušenstvom bez predchádzajúceho oznámenia a náklady s týmto spojené bude ako dodatočné zvýšenie ceny leasingu v plnom rozsahu znášať nájomca. V prípade porušenia ktorejkoľvek z povinností nájomcu uvedených v tomto článku 10.2.3. má prenajímateľ právo na zaplatenie zmluvnej pokuty od nájomcu vo výške 1.700 € za každé jednotlivé porušenie.
- 10.2.4. V prípade ukončenia leasingovej zmluvy podľa článku 10.2.1. týchto Všeobecných podmienok všetky nesplnené záväzky nájomcu trvajú naďalej a stávajú sa splatnými. Nájomca je po vypovedaní leasingovej zmluvy prenajímateľom podľa článku 10.2.1. týchto Všeobecných podmienok povinný zaplatiť prenajímateľovi riadne a včas podľa výzvy prenajímateľa:
- a) neuhradené leasingové splátky splatné do dátumu predčasného ukončenia leasingovej zmluvy,
  - b) náhradu škody vo výške odkupnej ceny PL dohodnutej v leasingovej zmluve,
  - c) náhradu škody vo výške všetkých doposiaľ nesplatených leasingových splátok podľa leasingovej zmluvy (splátkového kalendára) znížených o finančný výnos teda úrok,
  - d) všetky náklady vynaložené prenajímateľom v súvislosti so službami obstarávanými v mene prenajímateľa na účet nájomcu: odobratie, preprava, parkovanie a predaj (novým leasingom) predmetu finančného leasingu (vrátane akýchkoľvek nákladov na vypracovanie znaleckého posudku, ktoré zahŕňajú, okrem iného aj, odmenu znalca, náklady na prepravu predmetu finančného leasingu v súvislosti s vypracovaním znaleckého posudku; v prípade, ak nedôjde k predaju predmetu finančného leasingu ani do 3 mesiacov od vypracovania prvého znaleckého posudku, má prenajímateľ nárok na úhradu všetkých nákladov na vypracovanie druhého znaleckého posudku),
  - e) ak je v leasingovej zmluve dohodnutá iná ako mesačná periodicita splátok leasingu (napr. štvrťročná, polročná) - úrok z istiny za obdobie od poslednej splatnej splátky úroku a istiny leasingu do dňa účinnosti výpovede leasingovej zmluvy (teda za obdobie riadneho užívania vozidla) vypočítaného pri ročnej úrokovej sadzbe dohodnutej v leasingovej zmluve (cena leasingu za dané obdobie),
  - f) náhradu škody vo výške rovnajúcej sa 70 % z úroku obsiahnutého vo všetkých leasingových splátkach splatných podľa splátkového kalendára po účinnosti predčasného ukončenia leasingovej zmluvy, ak sa prenajímateľ rozhodne si ju uplatniť, ak je v leasingovej zmluve dohodnutá iná ako mesačná periodicita splátok leasingu (napr. ročná, polročná) - náhradu škody vo výške rovnajúcej sa 70% z rozdielu medzi úrokom obsiahnutým vo všetkých splátkach leasingu splatných podľa splátkového kalendára za obdobie od poslednej splatnej splátky úroku a istiny leasingu do riadneho ukončenia podľa zmluvy a úroku podľa

písmena e), ak sa prenajímateľ rozhodne si ju uplatniť,

- h) sumy poistného splatné nájomcom podľa splátkového kalendára do dátumu predčasného ukončenia leasingovej zmluvy,
- i) sumy poistného, ktoré prenajímateľ uhradil za nájomcu v zmysle čl. 9 Všeobecných podmienok (kedy je poistné prechodnou položkou inkasovanou v mene a na účet poisťovne) a náhradu nákladov, ktoré prenajímateľ vynaložil v súvislosti s dojednaním poistenia vo svojom mene na účet dlžníka v zmysle článku 9 Všeobecných podmienok,
- j) dohodnuté zmluvné pokuty, úroky z omeškania a iné peňažné záväzky nájomcu voči prenajímateľovi z leasingovej zmluvy,
- k) náhradu škody.

Zmluvné strany považujú tieto povinnosti nájomcu za ustanovenia, ktoré majú podľa § 351 Obchodného zákonníka trvať aj po ukončení zmluvy. Prijatý jednorazový poplatok (čl. 6.5.) sa v prípade výpovede leasingovej zmluvy prenajímateľom nájomcovi nevracia. V prípade predčasného ukončenia leasingovej zmluvy podľa čl. 10.2. prevezme prenajímateľ predmet finančného leasingu späť do svojho účtovníctva vo výške nesplatených častí istiny ku dňu predčasného ukončenia leasingovej zmluvy čím vznikne záväzok prenajímateľa voči nájomcovi. Tento záväzok prenajímateľ uhradí nájomcovi formou zápočtu. Tento záväzok prenajímateľa sa stane splatným až potom, ako prenajímateľ predmet leasingu predá. V prípade, že sa pri následnom predaji predmetu leasingu prenajímateľom preukáže, že skutočná hodnota predmetu leasingu (výnos z predaja) nedosiahne hodnotu nesplatených častí istiny ku dňu predčasného ukončenia leasingovej zmluvy, upraví prenajímateľ hodnotu predmetu leasingu, za ktorú ho prevzal do svojho účtovníctva, a tým aj svoj záväzok voči nájomcovi z tohto titulu na cenu predmetu leasingu, za ktorú bol tento predaný. Za účelom odstránenia prípadných rozporov, zmluvné strany sa dohodli, že prenajímateľ zabezpečí vypracovanie nezávislého znaleckého posudku na náklady nájomcu.

- 10.2.5. V prípadoch uvedených v iných ustanoveniach Všeobecných podmienok ako aj v prípadoch uvedených v bode 10.2.1. týchto Všeobecných podmienok, je prenajímateľ oprávnený odstúpiť od leasingovej zmluvy. V takom prípade zaniká leasingová zmluva dňom doručenia písomného odstúpenia od zmluvy nájomcovi. Ustanovenia čl. 10.2.3., 10.2.4. a 10.2.6. platia obdobne. Zmluvné strany sa dohodli, že povinnosti v nich uvedené sa považujú za iné ustanovenia, ktoré majú trvať aj po ukončení zmluvy. Prijatý jednorazový poplatok (čl. 6.5.) sa v prípade odstúpenia prenajímateľa od leasingovej zmluvy nevracia. Vo vyššie uvedenom prípade odstúpenia od leasingovej zmluvy zaniká leasingová zmluva dňom doručenia písomného odstúpenia, prípadne neskorším dňom uvedeným v písomnom odstúpení.

- 10.2.6. V prípade, že prenajímateľ vypovie leasingovú zmluvu z dôvodu úmrtia nájomcu podľa článku 10.2.1. písm. i), je prenajímateľ oprávnený zaslať výpoveď leasingovej zmluvy na adresu bydliska všetkých jemu známych dedičov nájomcu alebo na adresu sídla notára povereného vedením dedičského konania. V takomto prípade sa zmluvný vzťah ukončuje spätne k dátumu úmrtia nájomcu a prenajímateľ je povinný zostaviť predbežné vyčíslenie svojej pohľadávky k tomuto dátumu.

Avšak v prípade, že:

- a) prenajímateľovi nie je známy ani jeden známy dedič nájomcu ani notár poverený vedením dedičského konania, a
- b) prenajímateľ z tohto dôvodu nemohol využiť svoje právo vypovedať leasingovú zmluvu, a
- c) výška pohľadávky prenajímateľa voči nájomcovi presiahne trojnásobok mesačnej leasingovej splátky,

zanikne zmluvný vzťah založený leasingovou zmluvou s účinnosťou ku dňu úmrtia nájomcu.

- 10.2.7. V prípade, že po doručení výpovede/odstúpenia od leasingovej zmluvy z dôvodu omeškania nájomcu s úhradou záväzku alebo jeho príslušenstva nájomca uhradí takýto záväzok v plnej výške (napr. všetky dlžné leasingové splátky s príslušenstvom ako aj iné záväzky), zaniknutý zmluvný vzťah sa obnovuje za podmienky, že prenajímateľ doručí nájomcovi oznámenie o zániku účinku výpovede/odstúpenia od leasingovej zmluvy najneskôr do 30 dní od úhrady záväzku nájomcom, pre ktorý prenajímateľ vypovedal leasingovú zmluvu/odstúpil od leasingovej zmluvy, v plnej výške. Splnenie podmienok podľa tohto článku t.j. úhrada záväzku nájomcom v plnej výške a doručenie oznámenia prenajímateľa nájomcovi v rámci 30 dňovej lehoty od splnenia záväzku nájomcom pôsobí voči výpovedi/odstúpeniu od leasingovej zmluvy ako rozvázovacia podmienka v zmysle § 36 ods. 2 Občianskeho zákonníka.

### 10.3. Odstúpenie od leasingovej zmluvy pred uvedením predmetu leasingu do prevádzky

- 10.3.1. Odstúpiť od leasingovej zmluvy je prenajímateľ oprávnený pred uvedením predmetu finančného leasingu do prevádzky z dôvodu:

- akejkolvek skutočnosti, ktorá nastala na strane nájomcu a ktorá má podstatný vplyv na riadny priebeh leasingovej operácie; najmä ak bol podaný návrh na vyhlásenie konkurzu na majetok nájomcu, ak bol podaný návrh na povolenie reštrukturalizácie, ak vstúpil nájomca do likvidácie, ak došlo k zmene právnej subjektivity nájomcu alebo ak došlo k čílen jednej podstatnej nepriaznivej zmene v ekonomickej situácii nájomcu,
- ak nebola včas uhradená mimoriadna splátka vopred alebo jednorazový poplatok podľa článku 6.5. týchto Všeobecných podmienok
- ak došlo k odstúpeniu od kúpnej zmluvy s dodávateľom predmetu finančného leasingu alebo k jej inému ukončeniu ako splnením.

- 10.3.2. Po odstúpení podľa tohto článku je prenajímateľ povinný vrátiť nájomcovi peňažné prostriedky, ktoré prijal od nájomcu pred uzatvorením leasingovej zmluvy, okrem prijatého jednorazového poplatku, a to bez príslušenstva. To neplatí, ak tieto peňažné prostriedky zložil nájomca dodávateľovi predmetu finančného leasingu. V takom prípade nájomca tieto vymáha vo vlastnom mene a na svoje náklady od dodávateľa predmetu finančného leasingu.

### 10.4. Odcudzenie a totálne zničenie predmetu finančného leasingu

- 10.4.1. Leasingová zmluva zaniká dňom, kedy nájomca prenajímateľovi predloží rozhodnutie orgánu činného v trestnom konaní, dôsledkom ktorého bude nepokračovanie trestného stíhania (napr. zastavenie alebo prerušenie trestného stíhania, postúpenie, odovzdanie, odloženie alebo odmietnutie veci) a z obsahu rozhodnutia budú zrejmé skutočnosti preukazujúce, že vozidlo bolo odcudzené, alebo ak bude takéto rozhodnutie nájomcovi doručené orgánom činným v trestnom konaní. V prípade, ak prenajímateľ bude chcieť proti príslušnému rozhodnutiu orgánu činného v trestnom konaní podať sťažnosť alebo iný opravný prostriedok, oznámi túto skutočnosť nájomcovi a leasingová zmluva zaniká až okamihom právoplatného ukončenia trestného stíhania. V tomto prípade sa cena leasingu znižuje o leasingové splátky za obdobie od odcudzenia motorového vozidla do zániku leasingovej zmluvy z dôvodu nemožnosti užívania vozidla nájomcom. Leasingová zmluva taktiež zaniká dňom, kedy nájomca predloží prenajímateľovi potvrdenie príslušného poisťovateľa o totálnej škode vozidla. V tomto prípade sa cena leasingu znižuje o leasingové splátky za obdobie od vzniku totálnej škody do zániku leasingovej zmluvy z dôvodu nemožnosti užívania vozidla nájomcom. V oboch

prípadoch sa okamih ukončenia povinnosti platiť poisťné riadi príslušnými podmienkami poisťnej zmluvy.

- 10.4.2. V týchto prípadoch je nájomca povinný zaplatiť prenajímateľovi:

- neuhradené leasingové splátky splatné do dátumu zániku leasingovej zmluvy,
- náhradu škody vo výške odkúpnej ceny PL dohodnutej v leasingovej zmluve,
- náhradu škody vo výške všetkých doposiaľ nesplatených leasingových splátok podľa leasingovej zmluvy (splátkového kalendára) znížených o finančný výnos teda úrok,
- ak je v leasingovej zmluve dohodnutá iná ako mesačná periodicita splátok leasingu (napr. štvrtročná, polročná) - úrok z istiny za obdobie od poslednej splatnej splátky úroku a istiny leasingu do dňa zániku leasingovej zmluvy podľa čl. 10.4.1. Všeobecných podmienok (teda za obdobie riadneho užívania vozidla) vypočítaného pri ročnej úrokovej sadzbe dohodnutej v leasingovej zmluve (cena leasingu za dané obdobie)
- sumy poisťného splatné nájomcom podľa splátkového kalendára do dátumu ukončenia leasingovej zmluvy,
- sumy poisťného, ktoré prenajímateľ uhradil za nájomcu v zmysle čl. 9 Všeobecných podmienok (kedy je poisťné prechodnou položkou inkasovanou v mene a na účet poisťovne) a náhradu nákladov, ktoré prenajímateľ vynaložil v súvislosti s dojednaním poistenia vo svojom mene na účet dlžníka v zmysle článku 9 Všeobecných podmienok,
- náhradu škody vo výške rovnajúcej sa 70 % z úroku obsiahnutého vo všetkých leasingových splátkach splatných podľa splátkového kalendára po zániku leasingovej zmluvy podľa čl. 10.4.1. Všeobecných podmienok, ak sa prenajímateľ rozhodne si ju uplatniť,
- ak je v leasingovej zmluve dohodnutá iná ako mesačná periodicita splátok leasingu (napr. ročná, polročná) - náhradu škody vo výške rovnajúcej sa 70% z rozdielu medzi úrokom obsiahnutým vo všetkých splátkach leasingu splatných podľa splátkového kalendára za obdobie od poslednej splatnej splátky úroku a istiny leasingu do riadneho ukončenia podľa zmluvy a úroku podľa písmena d), ak sa prenajímateľ rozhodne si ju uplatniť,
- dohodnuté zmluvné pokuty, úroky z omeškania a iné peňažné záväzky nájomcu voči prenajímateľovi z leasingovej zmluvy,
- náhradu škody.

V prípade totálneho zničenia predmetu finančného leasingu zabezpečí prenajímateľ ocenenie jeho hodnoty súdnym znalcom na náklad nájomcu. Hodnota určená v znaleckom posudku je iba indikatívna, pričom prenajímateľ je oprávnený vrak predmetu finančného leasingu predať za cenu, ktorá je rovnaká alebo porovnateľná s cenou, za akú sa porovnateľný vrak predmetu finančného leasingu za porovnateľných podmienok v danom čase zvyčajne predáva. Výnos z predaja vraku predmetu finančného leasingu bude predstavovať výšku záväzku prenajímateľa voči nájomcovi z titulu zániku leasingovej zmluvy podľa čl. 10.4 Všeobecných podmienok. Tento záväzok prenajímateľa sa stane splatným na piaty pracovný deň po pripísaní kúpnej ceny za predmet finančného leasingu na účet prenajímateľa. Prenajímateľ je oprávnený tento záväzok započítať voči akémkoľvek svojim pohľadávkam voči nájomcovi z leasingovej zmluvy.

- 10.4.3. V prípade totálneho zničenia predmetu finančného leasingu je nájomca povinný na svoje náklady na základe výzvy prenajímateľa a v súlade s jeho pokynmi zabezpečiť likvidáciu predmetu finančného leasingu a odhlásiť ho z evidencie vozidiel, príp. z inej úradnej evidencie.

10.4.4. Prijatý jednorazový poplatok sa v prípade predčasného ukončenia leasingovej zmluvy nájomcovi nevracia.

10.4.5. Ak má prenajímateľ uzatvorených s nájomcom a/alebo inou spoločnosťou, ktorá je vo vzťahu k nájomcovi ovládanou alebo ovládajúcou osobou (v zmysle § 66a Obchodného zákonníka), viacero zmlúv a zároveň:

- a) nájomca a/alebo iná spoločnosť, ktorá je vo vzťahu k nájomcovi ovládanou alebo ovládajúcou osobou (v zmysle § 66a Obchodného zákonníka), neplní peňažné alebo akékoľvek iné záväzky z niektorej z nich riadne a včas, a/alebo
- b) prenajímateľ je oprávnený predčasne ukončiť ktorúkoľvek zmluvu uzatvorenú s nájomcom alebo inou spoločnosťou, ktorá je vo vzťahu k nájomcovi ovládanou alebo ovládajúcou osobou (v zmysle § 66a Obchodného zákonníka),

je prenajímateľ oprávnený nepreviesť na nájomcu a/alebo inú spoločnosť, ktorá je vo vzťahu k nájomcovi ovládanou alebo ovládajúcou osobou (v zmysle § 66a Obchodného zákonníka), práva, ktoré mu vznikli z riadneho plnenia iných zmlúv a/alebo je prenajímateľ oprávnený odstúpiť od ktorejkoľvek zmluvy, ktorú má nájomca a/alebo iná spoločnosť, ktorá je vo vzťahu k nájomcovi ovládanou alebo ovládajúcou osobou (v zmysle § 66a Obchodného zákonníka), uzatvorenú s prenajímateľom.

10.4.6. Ak má prenajímateľ uzatvorených s nájomcom a/alebo inou spoločnosťou, ktorá je vo vzťahu k nájomcovi ovládanou alebo ovládajúcou osobou (v zmysle § 66a Obchodného zákonníka), viacero zmlúv, je prenajímateľ oprávnený výnos z predaja predmetu finančného leasingu na základe niektorej z uzatvorených zmlúv a tiež výnos z výkonu zabezpečovacieho prevodu práva alebo výkonu záložného práva niektorej z uzatvorených zmlúv použiť na úhradu svojich pohľadávok vzniknutých z ktorejkoľvek inej zmluvy uzatvorenej s nájomcom a/alebo inou spoločnosťou, ktorá je vo vzťahu k nájomcovi ovládanou alebo ovládajúcou osobou (v zmysle § 66a Obchodného zákonníka).

## 11. Riadne ukončenie leasingovej zmluvy

11.1. Pred riadnym ukončením leasingovej zmluvy (koncom splátkového obdobia) vyzve prenajímateľ nájomcu na uzavretie kúpnej zmluvy na odpredaj predmetu finančného leasingu nájomcovi. Prenajímateľ s nájomcom uzavrie kúpnu zmluvu, podľa ktorej nájomca odkúpi predmet finančného leasingu za dohodnutú kúpnu cenu, ktorá bude v leasingovej zmluve označená ako „odkupná cena PL“ a doručí nájomcovi faktúru na túto čiastku. Po úhrade dohodnutej kúpnej ceny prenajímateľovi odovzdá prenajímateľ nájomcovi plnomocnenstvo na preregistrovanie predmetu finančného leasingu v evidencii vozidiel u príslušného správneho orgánu. Kúpna zmluva nemôže vzniknúť, ak nájomca nesplnil všetky svoje záväzky voči prenajímateľovi vyplývajúce z leasingovej zmluvy, najmä ak neuhradil všetky leasingové splátky, úroky z omeškania a dohodnutú kúpnu cenu.

11.2. Nájomca kupuje predmet finančného leasingu tak, ako stojí a leží, a nie je oprávnený voči prenajímateľovi uplatňovať žiadne nároky z prípadných väd predmetu finančného leasingu.

11.3. Pokiaľ nájomca písomne uzavretie kúpnej zmluvy na výzvu prenajímateľa odmieta, alebo sa písomne svojho práva na takúto kúpnu vzdá, ako aj v prípade, že nájomca ani v lehote 60 dní odo dňa odoslania výzvy prenajímateľa na výzvu nereaguje, platí, že právo na uzavretie kúpnej zmluvy zaniká a nájomca už nemá voči prenajímateľovi žiadne pohľadávky z tohto dôvodu. Zanik práva nastáva dňom vykonania príslušného úkonu nájomcom alebo márnym uplynutím uvedenej lehoty.

## 12. Spoločné a záverečné ustanovenia

12.1. Nájomca je povinný:

- a) písomne oznámiť prenajímateľovi v lehote 8 dní všetky zmeny týkajúce sa obsahu leasingovej zmluvy, najmä zmeny týkajúce sa právnej subjektivity nájomcu alebo adresy jeho sídla,

miesta podnikania, prevádzkárne, bydliska či miesta na doručovanie,

- b) bezodkladne (najneskôr do 3 dní) písomne informovať prenajímateľa o tom, že vstúpil do likvidácie, že bol voči nemu podaný návrh na vyhlásenie konkurzu alebo návrh na povolenie reštrukturalizácie alebo že došlo k zmene jeho vlastníckych pomerov,
- c) umožniť prenajímateľovi kedykoľvek prešetriť svoje majetkové pomery,
- d) pri akejkoľvek korešpondencii uvádzať číslo leasingovej zmluvy.

12.2. Všetky zmluvné dojednania a akékoľvek zmeny obsahu leasingovej zmluvy musia mať písomnú formu, inak sú neplatné.

12.3. Zmluvné strany sa dohodli, že na doručovanie písomností podľa leasingovej zmluvy a v súvislosti s leasingovou zmluvou platia nasledujúce pravidlá. Písomnosti sa doručujú prostredníctvom držiteľa poštovej licencie (ďalej iba „pošta“) na adresu sídla, miesta podnikania, prevádzkárne alebo bydliska zmluvnej strany, ktorá je uvedená v leasingovej zmluve, alebo na adresu, ktorú zmluvná strana písomne oznámila druhej zmluvnej strane ako adresu na doručovanie. Písomnosti doručované v súlade s týmto postupom sa považujú za doručené aj v prípade, že zmluvná strana – adresát nie je na tejto adrese zastihnuteľná, písomnosť je následne uložená na pošte a zmluvná strana – adresát si písomnosť v pošte stanovenej odbernej lehote nevzdvihne; to platí aj v prípade, keď sa zmluvná strana – adresát o uložení písomnosti nedozvedela. Za deň doručenia písomnosti sa v takom prípade považuje posledný deň odbernej lehoty stanovenej poštou na vyzdvihnutie uloženej písomnosti. Písomnosť sa považuje za doručenú aj v prípade, ak adresát ju odmietol prevziať alebo zmaril jej doručenie.

12.4. Ak si prenajímateľ nedohodol s nájomcom rozhodcovskou doložkou právomoc rozhodcu, je daná pre prípad riešenia sporov a nárokov vyplývajúcich z leasingovej zmluvy právomoc súdov. Ich miestna príslušnosť sa riadi príslušnými právnymi predpismi.

12.5. Leasingová zmluva sa uzaviera ako zmluva nepomenovaná podľa § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka. Na vylúčenie akýchkoľvek pochybností sa zmluvné strany vyslovne dohodli, že leasingová zmluva nie je nájomnou zmluvou, ani zmluvou o kúpe prenajatej veci. Ustanovenia leasingovej zmluvy majú prednosť pred obsahom týchto všeobecných podmienok. To však neplatí, ak Všeobecné podmienky ustanovujú, že má ich konkrétne ustanovenie prednosť pred leasingovou zmluvou (napr. čl. 1.2.).

12.6. Prenajímateľ má nárok na úhradu DPH. Výška DPH je stanovená osobitným zákonom a je vo faktúrach osobitne vyčíslená.

12.7. Prenajímateľ sa zaväzuje posúdiť na základe písomnej žiadosti nájomcu podmienky pre svoj súhlas s prevzatím záväzkov nájomcu z leasingovej zmluvy tretím subjektom a postúpením práv a prevzatím povinností nájomcu vyplývajúcich z leasingovej zmluvy na taký tretí subjekt. Za posúdenie takejto žiadosti je nájomca povinný prenajímateľovi zaplatiť poplatok vo výške 330 € bez DPH.

12.8. Nájomca nie je oprávnený k jednostrannému započítaniu, zadržaniu ani zníženiu leasingových splátok ani ostatných platieb súvisiacich s touto leasingovou zmluvou a to ani v prípade, ak si uplatňuje práva zo zodpovednosti za vady alebo iné pohľadávky voči prenajímateľovi. Nájomca je povinný zaplatiť prenajímateľovi všetky náklady, ktoré prenajímateľovi vzniknú v súvislosti s vymáhaním a uplatnením všetkých pohľadávok voči nájomcovi a to vrátane odmien a honorárov, vyplatených tretím osobám, oprávneným vykonávať úkony v súvislosti s vymáhaním pohľadávok.

12.9. Nájomca nie je oprávnený postúpiť žiadnu prípadnú pohľadávku voči prenajímateľovi z leasingovej zmluvy ani inej medzi prenajímateľom a nájomcom uzavretej zmluvy na tretiu osobu, a to ani za účelom zabezpečenia. V prípade, ak nájomca poruší povinnosť

- uvedenú v predchádzajúcej vete, je nájomca povinný prenajímateľovi zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške zodpovedajúcej nominálnej hodnote postupovanej pohľadávky.
- 12.10. Splatnosť akýchkoľvek poplatkov, ak leasingová zmluva alebo tieto Všeobecné podmienky nestanovujú niečo iné je do 7 dní odo dňa odoslania výzvy prenajímateľom nájomcovi. Ak za konkrétny úkon nie je uvedený poplatok v leasingovej zmluve alebo týchto Všeobecných podmienkach, pre jeho splatenie je rozhodujúca výška poplatku uvedená v Cenníku pre „Podnikateľa“ (ďalej len „Cenník“), ktorý je zverejnený na webovej stránke prenajímateľa, pričom nájomca je povinný sa oboznámiť s výškou poplatku uvedenou v Cenníku v deň vykonania príslušného úkonu a vykonaním tohto úkonu nájomca prejavuje svoj súhlas s výškou poplatku uvedenou v Cenníku.
- 12.11. Nájomca má povinnosť zaplatiť prenajímateľovi zmluvnú pokutu dohodnutú v leasingovej zmluve ak si ju prenajímateľ voči nájomcovi uplatní a to za každé, aj opakované porušenie zabezpečenej zmluvnej povinnosti, a to aj v prípade, ak porušenie zabezpečenej zmluvnej povinnosti nezavinil. Prenajímateľ má právo sa rozhodnúť zmluvnú pokutu neuplatniť, prípadne ju uplatniť v nižšej výške. Prenajímateľ je tiež oprávnený požadovať, a nájomca je povinný prenajímateľovi uhradiť, náhradu škody spôsobenú porušením zmluvnej povinnosti, na ktorú sa vzťahuje zmluvná pokuta.
- 12.12. Nájomca nie je oprávnený k zadržaniu ani zníženiu splátok ani ostatných platieb súvisiacich s touto

leasingovou zmluvou. Nájomca nie je oprávnený previesť práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy ani umožniť prechod práv a povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy (napr. ale nie iba: uzatvorením zmluvy o predaji podniku/časti podniku) bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa.

- 12.13. Nájomca podpisom týchto Všeobecných podmienok splnomocňuje prenajímateľa, aby za neho dohodol a uzavrel dohodu o postúpení práv a prevzatí záväzkov treťou osobou podľa voľby prenajímateľa, a to v prípade späťvzatia oprávnenej výpovede / oprávneného odstúpenia od leasingovej zmluvy. K späťvzatí oprávnenej výpovede / oprávneného odstúpenia od leasingovej zmluvy môže nastať iba v prípade, že prenajímateľ určil výpovednú lehotu podľa čl. 10.2.2., a to do tohto času; podmienkou platnosti takej dohody je prevzatie všetkých záväzkov nájomcu vyplývajúcich z leasingovej zmluvy treťou osobou ako novým nájomcom.
- 12.14. Nájomca podpisom leasingovej zmluvy potvrdzuje, že:
- a) sa podrobne zoznámil a súhlasí s týmito Všeobecnými podmienkami, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou leasingovej zmluvy,
  - b) je mu známy rozsah plnej moci udelennej mu prenajímateľom a v súlade s touto plnou mocou bude postupovať.