

Dodatok č. 1 k

Zmluve o prenájme nebytových priestorov podľa § 3 zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov zo dňa 10.09.2011

Zmluvné strany:

Prenajímateľ:

Mincovňa Kremnica, š.p.
Štefánikovo námestie 25/24
967 01 Kremnica

IČO: 00010448

zastúpený: II. zástupca riaditeľa

Podnik je zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel: Pš vložka č. 3S
(ďalej len ako „prenajímateľ“)

a

Nájomca:

Ability,
Chrásteka 6/1
965 01 Žiar nad Hronom
IČO: 36622036

zastúpený: , konateľ

Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel: Sro, vložka č.
8775/5

(ďalej len ako „nájomca“).

Zmluvné strany sa dohodli, že týmto dodatkom sa menia nasledujúce články zmluvy:

1. Mení sa Článok I. Predmet nájmu v bode 1 a to od 01.09.2018 nasledovne:
Prenajímateľ prenecháva a nájomca preberá do nájmu nebytové priestory skladové priestory o výmere 333,5 m², nachádzajúcu sa v objekte "bývalá Deliareň materiálu" Mincovne Kremnica, š.p. na ulici Československej armády 232/99, v Kremnici, na pozemku parc. č. 1177/6, vedený Katastrálnym úradom Žiar nad Hronom, na liste vlastníctva Č. 80 pre okres Žiar nad Hronom, obec Kremnica, katastrálne územie Kremnica.
2. Mení sa Článok IV. Nájomné v bode 1 a to nasledovne:
Prenajímateľ a nájomca sa dohodli na cene za užívanie predmetu nájmu podľa tejto zmluvy od 01.09.2018 do 31.08.2019 vo výške 246,46 EUR (slovom dvestoštyridsaťšesť 46/100 EUR) mesačne. A od 01.09.2019 vo výške: 17,5 Eur (slovom sedemnášť 50/100 Eur) za 1 m² prenajatej plochy / ročne, čo celkom predstavuje čiastku nájomného 486,35 EUR (slovom štyristoosemdesiatšesť 35/100 Eur) za celý rozsah prenajatej plochy mesačne. V nájomnom sú obsahnuté úhrady za plnenia poskytované s užívaním nebytových priestorov. V uvedených cenách nie je zahrnutá DPH.
3. Ostatné články zmluvy ostávajú v platnosti.
4. Tento dodatok je platný od podpisu a účinný od 01.09.2018.
5. Tento dodatok je vyhotovený v 4 (štyroch) origináloch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží 2 dva originály.
6. Zmluvné strany prehlasujú, že dodatok si prečítali, súhlasia s jeho obsahom a na znak súhlasu ho podpisujú.

V Kremnici, dňa 16.08.2018

prenajímateľ

II. zástupca riaditeľa

nájomca

konateľ