

D o d a t o k č. 9

k Nájomnej zmluve č. 3/2018 zo dňa 31.12.2018

uzatvorenej medzi prenajímateľom Mestom Nová Baňa zastúpeným

Mgr. MVDr. Branislavom Jaďuďom, MBA, primátorom mesta, so sídlom Námestie slobody 1,

968 01 Nová Baňa

a nájomcom Mestskými lesmi spol. s r.o. v zastúpení Viťazoslavom Chrappom, konateľom,

so sídlom Bernolákova 36/11, 968 01 Nová Baňa

Týmto dodatkom sa v nájomnej zmluve mení:

I.

Článok 3. – Výška a splatnosť nájomného, sa mení nasledovne:

Ročné nájomné za obdobie od 01.01.2022 do 31.12.2022 sa po vzájomnej dohode zmluvných strán zvyšuje o 30.000,00 eur na celkovú ročnú výšku nájomného 105.000,00 eur, slovom jedenstopäťtisíc eur

z dôvodu, že spoločnosť Mestské lesy, spol. s r.o. uzatvorila s mestom Nová Baňa Nájomnú zmluvu č. 3/2018 zo dňa 31.12.2018 a následne Dodatok č. 8, ktorým bola určená výška a splatnosť nájomného na rok 2022 podľa výšky maximálne očakávanej ťažby drevnnej hmoty v m³ v nasledujúcom roku. Výška nájmu bola stanovená v roku 2021, keď spoločnosť prežívala krízu počas pandémie koronavírusu. V roku 2022 sa situácia stabilizovala a trh s drevnou hmotou sa výrazne zlepšil. Výsledkom bolo zvýšenie cien. Na základe tejto situácie mesto Nová Baňa ako vlastník pozemkov požiadalo spoločnosť Mestské lesy spol. s r.o. ako obhospodarovateľa o zvýšenie nájomného mimoriadnou splátkou.

II.

Uzatvorenie dodatku č. 9 k Nájomnej zmluve č. 3/2018 zo dňa 31.12.2018 bolo schválené Mestským zastupiteľstvom mesta Nová Baňa dňa 28.09.2022 uznesením č. 172/2022.

III.

Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy zostávajú nezmenené.

IV.

Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.

V.

Dodatok je vyhotovený v 5 rovnopisoch, z ktorých 3 obdrží prenajímateľ a 2 nájomca.

VI.

Účastníci tohto dodatku po jeho prečítaní prehlasujú, že obsahu porozumeli, uzavreli ho slobodne, vážne a bez nátlaku s jeho obsahom súhlasia a na znak súhlasu ho podpisujú.

V Novej Bani, dňa

V Novej Bani, dňa

Prenajímateľ:
Mesto Nová Baňa:

Nájomca:
Mestské lesy spol. s r. o.:

.....
Mgr. MVDr. Branislav Jaďud', MBA
primátor mesta

.....
Ing. Jozef Šmondrk
konateľ

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa – dňa 28.9.2022

U z n e s e n i e č. 172/2022

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

uzatvorenie Dodatku č. 9 k Nájomnej zmluve č. 3/2018, ktorú Mesto Nová Baňa uzatvorilo ako prenajímateľ so spoločnosťou Mestské lesy spol. s r.o. ako nájomcom dňa 31.12.2018.

Dodatkom č. 9 k Nájomnej zmluve č. 3/2018 zo dňa 31.12.2018 sa Článok 3 – Výška a splatnosť nájomného mení nasledovne: Ročné nájomné za obdobie od 01.01.2022 do 31.12.2022 sa po vzájomnej dohode zmluvných strán zvyšuje o 30.000,00 eur na celkovú ročnú výšku nájomného 105.000,00 eur.

Hlasovanie č. 49:

Počet všetkých poslancov Mestského zastupiteľstva – 13

prítomní – 10

za – 10 (Mgr. Peter Hudec, Gregor Káder, Mgr. Juraj Kološta, JUDr. Vladislav Lalka, Maroš Marko, Igor Moško, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Mgr. Ján Škvarka, Ing. Karol Tužinský, Anton Žňava)

proti - 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

V Novej Bani, dňa 28.9.2022

Mgr. MVDr. Branislav Jad'ud', MBA
primátor mesta