

**Zmluva č. OURV/2022/540**  
**ako Dohoda o ukončení**  
**Zmluvy o nájme pozemku č. OURV/2020/318**  
uzatvorená podľa ustanovení Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších  
predpisov

**Zmluvné strany**

|                              |                                          |
|------------------------------|------------------------------------------|
| <b>Prenajímateľ:</b>         | <b>Mesto Partizánske</b>                 |
| Sídlo:                       | Námestie SNP 212/4, 958 01 Partizánske   |
| V zastúpení:                 | doc. PaedDr. Jozef Božík, PhD., primátor |
| Bankové spojenie:            | Slovenská sporiteľňa a. s. Partizánske   |
| IBAN:                        | SK 27 0200 0000 0000 0072 9192           |
| SWIFT:                       | SUBASKBX                                 |
| IČO:                         | 00310905                                 |
| DIČ:                         | 2021278028                               |
| /ďalej len ako prenájomateľ/ |                                          |

a

|                                                               |                                    |
|---------------------------------------------------------------|------------------------------------|
| <b>Nájomca:</b>                                               | <b>CONTI engineering, s. r. o.</b> |
| Obchodné meno:                                                | Ing. Pavol Purgát - konateľ        |
| V zastúpení:                                                  | Krátka 241/6, 958 01 Partizánske   |
| Sídlo:                                                        |                                    |
| Bankové spojenie :                                            |                                    |
| IBAN:                                                         |                                    |
| SWIFT:                                                        |                                    |
| IČO:                                                          | 44160062                           |
| DIČ:                                                          | 2022617575                         |
| Zapísaný: Obchodný register Okresného súdu Trenčín,           |                                    |
| Oddiel: Sro, vložka číslo 20296/R                             |                                    |
| /ďalej len ako nájomca/                                       |                                    |
| /prenajímateľ a nájomca ďalej spolu len ako „Zmluvné strany“/ |                                    |

**Preambula**

Zmluvné strany uzatvorili dňa 22.7.2020 Zmluvu o nájme pozemku č. OURV/2020/318 (ďalej ako „Nájomná zmluva“), ktorej predmetom bol nájom pozemku v k. ú. Malé Bielice, parc. reg. „C“ KN číslo 455/48 – orná pôda, o celkovej výmere 7000 m<sup>2</sup>, spočívajúci za podmienok stanovených v zmluve. Zmluvné strany uzatvárajú túto dohodu v súlade s článkom IV. Nájomnej zmluvy, z dôvodu uzatvorenia kúpnej zmluvy č.493/2022-11968, zo dňa 19.09.2022, ktorej predmetom bol predaj a kúpa predmetu nájmu medzi prenájomateľom ako predávajúcim a nájomcom ako kupujúcim, na základe ktorej sa stal výlučným vlastníkom vyššie špecifikovaného pozemku.

**I.**  
**Predmet dohody**

1. Predmetom tejto Dohody je ukončenie Zmluvy o nájme pozemku č. OURV/2020/318 zo dňa 22.7.2020 uzatvorenej medzi zmluvnými stranami, pričom platnosť tejto zmluvy

o nájme pozemku trvá do 21.09.2022 vrátane. Zmluvné strany sa dohodli na ukončení nájomnej zmluvy v celom jej rozsahu.

2. Po ukončení Zmluvy o nájme pozemku č. OURV/2020/318 vznikne nájomcovi preplatok vo výške 209,94 € (slovom dvestodevät eur a deväťdesiatštyri centov) za obdobie od 22.09.2022 do 30.09.2022, ktorý bude nájomcovi vrátený do 15 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy na účet uvedený v jej záhlaví.
3. Po podpise tejto dohody a vrátení preplatku nájomcovi budú jej účastníci úplne vyrovnaní a nebudú mať voči sebe žiadne pohľadávky a záväzky súvisiace so Zmluvou o nájme pozemku č. OURV/2020/318, ktorá bola touto dohodou ukončená, čo zmluvné strany potvrdzujú svojim podpisom.

## II.

### Záverečné ustanovenia

1. Táto Dohoda môže byť menená alebo doplnená len po dohode obidvoch zmluvných strán písomnými a očíslovanými dodatkami k Dohode, ktoré budú tvoriť jej neoddeliteľnú súčasť.
2. Dohoda je vyhotovená v 4 rovnopisoch, z ktorých 3 rovnopisy prevezme prenajímateľ a 1 rovnopis prevezme nájomca.
3. Táto Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky. Táto Zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
4. Dohoda bola účastníkmi prečítaná a na znak toho, že obsahuje ich skutočnú, vážnu a slobodnú vôľu i vlastnoručne podpísaná.

V Partizánskom dňa

Nájomca:

Prenajímateľ :

---

Ing. Pavol Purgát  
konateľ spoločnosti

---

doc. PaedDr. Jozef Božik, PhD.  
primátor