

## DODATOK č. 1/2022

### **k zmluve o nájme nehnuteľnosti a nebytových priestorov (ďalej len „Zmluva“) zo dňa 22.06.2015**

uzatvorená podľa ustanovení § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka a zákona č. 116/1991 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

medzi zmluvnými stranami

**Prenajímateľ:** Mesto Šahy  
Hlavné nám. 1, 936 01 Šahy  
IČO: 00 307 513  
zastúpené primátorom Ing. Štefanom Gregorom  
č. účtu na poukazovanie nájomného: SK95 0900 0000000028618822  
*(ďalej len ako „Prenajímateľ“)*

**Nájomca:** M-TEC PLUS, s.r.o.  
so sídlom: SNP 21, 936 01 Šahy  
IČO: 44 743 947  
IČ DPH : SK 2022836882  
zapísaná v OR OS Nitra, Odd.: Sro, Vl.č.: 24634/N  
zastúpená konateľom Miroslavom Petráskom / Ladislavom Oravcom  
*(ďalej len ako „Nájomca“)*

#### I.

Zmluvné strany sa dohodli na uzatvorení Dodatku č. 1/2022 k Zmluve nájme nehnuteľností a nebytových priestorov uzatvorenej dňa 22.06.2015 /ďalej len zmluva/ v tomto znení:

#### Čl.II.

##### Predmet nájmu

1. Prenajímateľ touto Zmluvou prenecháva Nájomcovi nehnuteľnosť - stavbu so súp. č. 38, postavenú na parcele C-KN 49/2 - zastavané plochy a nádvorcia vo výmere 371 m<sup>2</sup>, nachádzajúcu sa v okrese Levice, obci Šahy, katastrálnom území Šahy, na ul. J. Kráľa č. 3, v centrálnej zóne mesta Šahy, vedenej na LV č. 1, parcela C-KN 49/2, uvedené v bode 1. článku I. na dlhodobé užívanie na účely a za podmienok dohodnutých ďalej v tejto zmluve.

#### Čl. V.

##### Nájomné

1. Nájomné bolo dohodnuté vo výške 14.323,-EUR (slovom štrnásťtisíc trisťdvadsaťtri eur) / rok / celý Predmet nájmu.

II.

**Závěrečné ustanovenia**

1. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu obomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po jeho zverejnení.
2. Ostatné ustanovenia zmluvy sa nemenia a ostávajú v platnosti.
3. Tento Dodatok č.1/2022 sa vyhotovuje v 4 rovnopisoch, z toho obe zmluvné strany obdržia po dva exempláre. Každý z rovnopisov má platnosť originálu.
4. Osoby podpisujúce tento Dodatok č.1/2022 prehlasujú a svojimi podpismi na ňom potvrdzujú, že sú oprávnené konať a podpisovať v mene Zmluvných strán, inak zodpovedajú za škodu tým spôsobenú.
5. Zmluvné strany si Dodatok č.1/2022 pozorne prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jeho obsahom ho vlastnoručne podpísali.
6. Zmluvné strany svojimi podpismi potvrdzujú, že Dodatok č.1/2022 nebol podpísaný v tiesni, za nevýhodných podmienok.

V Šahách dňa **21. SEP. 2022**

V Šahách dňa **05. OKT. 2022**

**Prenajímateľ:**

[Redacted signature]

**Ing. Štefan Gregor**  
primátor mesta



**Nájomca:**

[Redacted signature]

**Miroslav Petrásek**  
konateľ

[Redacted signature]

**Ladislav Oravec**  
konateľ