

Protokol č. 02655/2022-OV-0250226/22-00

o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku SR do vlastníctva obcí podľa ustanovení § 2d ods. 1, 2 a § 14d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

medzi účastníkmi:

Odovzdávajúci: **Slovenský pozemkový fond**

Búdková č. 36, 817 15 Bratislava, SR

štatutárny orgán : generálny riaditeľ a námestník generálneho riaditeľa podľa výpisu z obchodného registra

IČO : 17 335 345

DIČ : 2021007021

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

Číslo účtu IBAN: SK35 8180 0000007000001638

zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I.,

oddiel: PO, vložka 35/B

Preberajúci: **Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava**

Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava – Staré Mesto, SR

v zastúpení : Ing. arch. Matúš Vallo
primátor mesta

IČO : 00 603 481

DIČ : 2020372596

Podľa ustanovení § 2d ods.1, 2 a § 14d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „zákon“) odovzdávajúci Slovenský pozemkový fond odovzdáva Hlavnému mestu Slovenskej republiky Bratislave vlastníctvo k nasledovným pozemkom:

katastrálne územie, obec, okres	LV číslo	KN-E parc. číslo	druh pozemku	výmera (m ²)	podiel	KN-C parc. číslo	druh pozemku	hodnota majetku (€)
K ú. Devín Obec: Bratislava- Devín Okres: Bratislava IV.	2984	389	Zastavaná plocha a nádvorie	19	1/1	1209/23	Zastavaná plocha a nádvorie	1,30
		393	Ostatná plocha	22	1/1	1209/1	Zastavaná plocha a nádvorie	1,50
		644/3	Ostatná plocha	136	1/1	1209/1	Zastavaná plocha a nádvorie	9,29
		1115	Ostatná plocha	1414	1/1	1209/1	Zastavaná plocha a nádvorie	96,61
		1252/2	Ostatná plocha	196	1/1	1209/1	Zastavaná plocha a nádvorie	13,39

katastrálne územie, obec, okres	LV číslo	KN-E parc. číslo	druh pozemku	výmera (m ²)	podiel	KN-C parc. číslo	druh pozemku	hodnota majetku (€)
K ú. Dúbravka Obec: Bratislava- Dúbravka Okres: Bratislava IV.	2380	964	Orná pôda	349	1/1	3430/4, 3432/5	Zastavaná plocha a nádvorie	19,75
	5201	3582/2	Zastavaná plocha a nádvorie	1147	1/1	2413/1, 2414/1	Zastavaná plocha a nádvorie	64,91

Hodnota majetku (€) - pozemky sú ocenené v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m³ podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava, ktorý je na tento účel rezortným pracoviskom v rámci rezortu MPRV SR.

Hodnota majetku 206,75 € je vyjadrená k uvedenému podielu.

Predmetom odovzdania sú pozemky pod miestnymi komunikáciami - M. Schneidera Trnavského, Saratovská, Slovanské nábrežie a Devínska cesta vo vlastníctve mesta.

Na základe úplných podkladov zápis do katastra nehnuteľností záznamom zabezpečí preberajúca strana.

Na odovzdávané pozemky nie sú uzatvorené nájomné zmluvy. Na odovzdávanej nehnuteľnosti neviaznu žiadne dlhy, bremená, ani iné právne povinnosti.

Účastníci protokolu prehlasujú, že vyššie uvedené prejavy k pozemkom v katastrálnom území Dúbravka, obec Bratislava-Dúbravka, okres Bratislava IV. a v katastrálnom území Devín, obec Bratislava-Devín, okres Bratislava IV. sú konkrétne, sú im zrozumiteľné a zmluvná voľnosť nie je obmedzená.

Tento protokol sa vyhotovuje v šiestich vyhotoveniach, z ktorých dve dostane odovzdávajúci, tri preberajúci a jedno Okresný úrad Bratislava, katastrálny odbor.

Protokol je účinný v súlade s § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov (Občiansky zákonník) dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.

Tento protokol bude zverejnený v plnom rozsahu v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.

28 SEP. 2022

V Bratislave, dňa.....

Bratislava, dňa. 30.8.2022

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

generálny riaditeľ
Slovenský pozemkový fond
Mgr. JÁN MAROSZ

Ing. arch. Matúš Vallo
primátor mesta

námestník generálneho riaditeľa
Slovenský pozemkový fond
JUDr. ADRIANA MURÁŇOVÁ

