

Protokol č. 02598/2022-OV-0250221/22-00

o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku SR do vlastníctva obcí podľa ustanovení § 2d ods. 1, 2 a § 14d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

medzi účastníkmi:

Odovzdávajúci: **Slovenský pozemkový fond**

Búdková č. 36, 817 15 Bratislava, SR

štatutárny orgán : generálny riaditeľ a námestník generálneho riaditeľa podľa výpisu z obchodného registra

IČO : 17 335 345

DIČ : 2021007021

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

Číslo účtu IBAN: SK35 8180 0000007000001638

zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I.,
oddiel: PO, vložka 35/B

Preberajúci: **Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava**

Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava – Staré Mesto, SR

v zastúpení : Ing. arch. Matúš Vallo
primátor mesta

IČO : 00 603 481

DIČ : 2020372596

Podľa ustanovení § 2d ods.1, 2 a § 14d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „zákon“) odovzdávajúci Slovenský pozemkový fond odovzdáva Hlavnému mestu Slovenskej republiky Bratislave vlastníctvo k nasledovným pozemkom:

katastrálne územie, obec, okres	LV číslo	KN-E parc. číslo	druh pozemku	výmera (m ²)	podiel	KN-C parc. číslo	druh pozemku	hodnota majetku (€)
K ú. Podunajské Biskupice Obec: Bratislava-Podunajské Biskupice Okres: Bratislava II.	7510	700	Ostatná plocha	4104	1/1	3999/3	Zastavaná plocha a nádvorie	1184,22
		1532/200	Ostatná plocha	12261	1/1	5845/1. 5845/22, 5846	Zastavaná plocha a nádvorie	3537,95
		1533/200	Ostatná plocha	5293	1/1	5845/1	Zastavaná plocha a nádvorie	1527,31

Hodnota majetku (€) - pozemky sú ocenené v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m² podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava, ktorý je na tento účel rezortným pracoviskom v rámci rezortu MPRV SR.

Hodnota majetku 6249,48 € je vyjadrená k uvedenému podielu.

Predmetom odovzdania sú pozemky pod miestnymi komunikáciami - ul. Hydinárska, Slovnaftská a Šamorínska (nadjazdy) vo vlastníctve mesta.

Na základe úplných podkladov zápis do katastra nehnuteľností záznamom zabezpečí preberajúca strana.

Na liste vlastníctva č. 7510 k. ú. Podunajské Biskupice, obec Bratislava – Podunajské Biskupice, okres Bratislava II. sú v časti C: Tarchy zapísané vecné bremena v nasledovnom znení:

Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvode a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 69 ods. 10 zákona č. 656/2004 Z. z. o energetike a o zmene niektorých zákonov v prospech spoločnosti ZSE Distribúcia, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geom. plánu č. 45 961 581 - 49/2011, č. over. 2019/2011 na pozemkoch registra "E" parc.č. 704/1, 708, 998, 1000, 1008/2, 1311, 1315, 1532/200, 1533/200 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 2x110 kV vedenie č. 8204 a č. 8899 na trase Rz Podunajské Biskupice - Rz Dunajská Streda a 1x110 kV vedenie č. 8774 na trase Rz Podunajské Biskupice - Rz Senec, Z-19816/11(GP 3-7/2013, č. over. 2749/13 z E KN parc. č. 1532/200 vznikli C KN parc.č. 5845/4, 5845/18, 5845/20, 5846/7, 5847/39. Z-1232/16),

Vecné bremeno - podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvode a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 69 ods. 10 zákona č. 656/2004 Z. z. o energetike a o zmene niektorých zákonov v prospech spoločnosti ZSE Distribúcia, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, podľa geom. plánu č. 35 735 325 - 185/2011, č. over. 2645/11, na pozemkoch E KN parc. č. 700, 751, 755, 756, 1531/200, 1534, 1535/200, 1536/200, 1541/1, 1810/200, 1811/100, 1991, 2029, 2031, týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 2x110 kV vedenie č. 8207 na trase Rz Podunajské Biskupice - Rz Ostredky a č. 8828 na trase Rz Podunajské Biskupice - PPC, Z-1317/12; (zápisom GP ov. č. 2612/2015 z parcely registra E KN parc. č. 1525/200, 1526/200, 1527/401, 1531/200, 1534 novovytvorené parcely registra C KN parc. č. 5864/27, 5867/8, 5976/53, V-5824/16),

Zákonné vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvode a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 69 ods. 10 zákona č. 656/2004 Z. z. o energetike a o zmene niektorých zákonov v prospech spoločnosti ZSE Distribúcia, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, podľa geom. plánu č. 35 735 325 - 15/2012 (č. over. 189/2012) na pozemkoch registra "E" parc.č. 700, 751, 756, 1531/200, 1534, 1535/200, 1536/200, 1541/1, 1652, 1810/200, 1811/100, 1991, 2029, 2031, týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 2x110 kV vedenie č. 8887 a č. 8888 na trase Rz Podunajské Biskupice - Rz Čulenova; Z-2746/12; (zápisom GP ov. č. 2612/2015 z parcely registra E KN parc. č. 1525/200, 1526/200, 1527/401, 1531/200, 1534 novovytvorené parcely registra C KN parc. č. 5864/27, 5867/8, 5976/53, V-5824/16),

Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvode a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. (IČO: 36361518) podľa geometrického plánu č. 51/2012 (č. over. 2472/12) na parcelách registra "E" parc.č. 708, 998, 1000, 1008/2, 1311, 1315, 1532/200, 1533/200, týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1x22 kV VN linka č. 437 na trase Rz Podunajské Biskupice -

Rz Dunajská Streda, Z-20737/12 (GP 3-7/2013, č. over. 2749/13 z E KN parc. č. 1532/200 vznikli C KN parc. č. 5845/4, 5845/18, 5845/20, 5846/7, 5847/39. Z-1232/16),

Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s., IČO: 36361518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č. 32-1/2015, č. over. 393/2015 na pozemkoch registra E KN parc. č. 704/3, 1532/200, 1533/200, týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 2x22 kV VN linka č. 228 na trase Rz Podunajské Biskupice - Rz Dunajská Streda a linka č. 610 na trase Rz Podunajské Biskupice - Rovinka, Z6329/15 (GP 3-7/2013, č. over. 2749/13 z E KN parc. č. 1532/200 vznikli C KN parc. č. 5845/4, 5845/18, 5845/20, 5846/7, 5847/39. Z-1232/16),

Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s. (IČO 36361518) podľa geometrického plánu č. 155-1/2015 (č. overenia 1937/2015) na pozemkoch registra E KN parc. č. 704/1, 707, 1532/200, 1533/200, týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1x22 kV VN linka č. 436 na trase Rz Podunajské Biskupice - V414 Most pri Bratislave, Z-18747/15. (GP 3-7/2013, č. over. 2749/13 z E KN parc. č. 1532/200 vznikli C KN parc. č. 5845/4, 5845/18, 5845/20, 5846/7, 5847/39. Z-1232/16),

Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribúcia, a. s., IČO: 36361518, podľa geometrického plánu č. 35735325-154-2/2015 (over. č. 1826/15) na pozemku registra E-KN parc. č. 1534, 1650, 1766/1, 1767/1 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1x22 kV VN linka č. 226 na trase Rz Čulenova- Rz Podunajské Biskupice, podľa Z-18745/15; (zápisom GP ov. č. 2612/2015 z parcely registra E KN parc. č. 1525/200, 1526/200, 1527/401, 1534 novovytvorené parcely registra C KN parc. č. 5864/27, 5867/8, 5976/53, V-5824/16),

Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti vlastníka pozemkov reg. E-KN parc. č. 2031, 2030, 2029, 1859/2, 1822/1, 1810/200, 1791/1, 1766/1, 1650, 1562, 1534, 1532/200, 1531/200, 1311, 1006/1, 704/3, strpieť uplatňovanie práv prevádzkovateľa ropovodu TRANSPETROL, a. s., IČO: 31341977, v rozsahu podľa geometrického plánu č. 140/2009 (č. over. 931/10) v súlade so zákonom NR SR č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov, Z-8664/15 (GP 3-7/2013, č. over. 2749/13 z E KN parc. č. 1532/200 vznikli C KN parc. č. 5845/4, 5845/18, 5845/20, 5846/7, 5847/39. Z-1232/16); (zápisom GP ov. č. 2612/2015 z parcely registra E KN parc. č. 1525/200, 1526/200, 1527/401, 1531/200, 1534 novovytvorené parcely registra C KN parc. č. 5864/27, 5867/8, 5976/53, V-5824/16),

Vecné bremeno k pozemku registra E KN p. č. 716/5, 1000, 1006/1, 1007, 1531/200, 1532/200, 1534, 1562, 1650, 1766/1 - povinnosť strpieť uplatňovanie práv prevádzkovateľa produktovodu SLOVNAFT, a. s. (IČO: 31 322 832) v rozsahu podľa GP č. 88/07 (č. ov. 3169/2007) v súlade so zákonom NR SR č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov, podľa Z-13750/07, Z-13769/2018 - Vecné bremeno v zmysle zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov spočívajúce v povinnosti strpieť uplatňovanie práv prevádzkovateľa potrubia na prepravu pohonných látok s prevádzkovým príslušenstvom na pozemku registra E KN parc. č. 1532/200 v rozsahu podľa GP overov. č. G1-2778/2018 v prospech SLOVNAFT, a. s. IČO: 31322832, Z-2063/19,

Vecné bremeno v zmysle § 66 ods. 1, písm. a) zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciach, spočívajúce v povinnosti vlastníka pozemku registra E KN parc.č. 700 strpieť právo spoločnosti Slovenská elektrizačná prenosová sústava, a.s. (IČO: 35 829 141) ako oprávneného z vecného bremena zriaďovať a prevádzkovať verejné siete a stavať ich vedenia na dotknutej nehnuteľnosti, podľa , Z-15 263/2018, P-5/2020.

Účastníci protokolu prehlasujú, že vyššie uvedené prejavy k pozemkom v katastrálnom území Podunajské Biskupice, obec Bratislava-Podunajské Biskupice, okres Bratislava II. sú konkrétne, sú im zrozumiteľné a zmluvná voľnosť nie je obmedzená.

Tento protokol sa vyhotovuje v šiestich vyhotoveniach, z ktorých dve dostane odovzdávajúci, tri preberajúci a jedno Okresný úrad Bratislava, katastrálny odbor.

Protokol je účinný v súlade s § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov (Občiansky zákonník) dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia

Tento protokol bude zverejnený v plnom rozsahu v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.

V Bratislave, dňa..... **28 SEP. 2022**

Bratislava, dňa **11.8.2022**.....

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

generálny riaditeľ
Slovenský pozemkový fond

Mgr. JÁN MAROSZ

Ing. arch. Matúš Vallo
primátor mesta

námestník generálneho riaditeľa
Slovenský pozemkový fond
JUDr. ADRIANA MURÁNOVÁ

