

N Á J O M N Á Z M L U V A

Zmluvné strany:

Prenajímateľ: Akadémia umení v Banskej Bystrici, Fakulta dramatických umení
Adresa: Kollára 22, 974 01 Banská Bystrica
Zastúpená: prof. PaedDr. MgA. et Mgr. Vojtech Didi, rektor AU v BB
IČO: 310 949 70
DIČ : 2021283935
IČ DPH: SK 2021283935
IBAN: SK09 8180 0000 0070 0006 7872
(ďalej len prenajímateľ)

a

Nájomca: **MV eCommerce s.r.o.**
So sídlom:
Zastúpená:
IČO:
DIČ:
IČ DPH:
IBAN:
(ďalej len nájomca)

uzatvárajú podľa § č.663 a nasl. Občianskeho zákonníka v platnom znení túto

nájomnú zmluvu

I.

Predmet zmluvy.

Predmetom tejto zmluvy je dočasný nájom priestorov: miestnosť č. 116 v priestoroch Fakulty dramatických umení.

II.

Doba trvania nájmu

Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú v termíne od 01.09.2018 do 07.11.2018 za účelom prenájmu nebytových priestorov v priestoroch Fakulty dramatických umení.

III.

Cena za prenájom.

Cena za prenájom je určená dohodou podľa zákona č. 18/196 Z.z. vo výške: 10,50 eur za hodinu vrátane DPH. Prenajímateľ vystaví faktúru k 30.09.2018 za mesiac september, k 31.10.2018 za mesiac október a po ukončení nájmu za mesiac november. Úhrada je splatná na účet prenajímateľa na základe vystavenej faktúry.

IV.

Práva a povinnosti zmluvných strán.

1. Nájomca sa zaväzuje:

- užívať predmet prenájmu podľa dohodnutých podmienok
- uhradiť prenajímateľovi prípadné škody spôsobené užívaním predmetu nájmu

- úpravy priestoru konzultovať a vykonať len so súhlasom prenajímateľa
- dodržiavať pravidlá bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci (BOZP)
- šetrne využívať materiálne a energetické zdroje

2. Prenajímateľ sa zaväzuje:

- odovzdať predmet prenájmu v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie
- po obojstrannej dohode rešpektovať úpravy priestoru podľa potrieb nájomcu

V.

Záverečné ustanovenia.

1. Vzťahy neupravené touto zmluvou sa spravujú príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
2. Táto zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých prenajímateľ obdrží dve vyhotovenia a nájomca jedno vyhotovenie.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzatvorili po vzájomnej dohode, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu zmluvu podpísali.
4. Zmluvné strany berú na vedomie, že táto Zmluva podlieha podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov, povinnému zverejneniu v Centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády SR, resp. v Obchodnom vestníku
5. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom zverejnenia.

V Banskej Bystrici, dňa

.....
prof. PaedDr. MgA. et Mgr. Vojtech Didi
prenajímateľ

.....
Marek Malík
nájomca