

### Zmluva o prenájme

#### Objednávateľ

Miestny úrad Bratislava  
 Vladimír Vašš  
 - Nové Mesto  
 Junácka 1  
 SK - 83291 Bratislava

#### Dodacia adresa

Miestny úrad Bratislava  
 - Nové Mesto  
 Junácka 1  
 SK - 83291 Bratislava

#### Príjemca faktúry

Miestny úrad Bratislava  
 - Nové Mesto  
 Junácka 1  
 SK - 83291 Bratislava

#### Prenajímateľ

CONTAINEX Container-Handelsgesellschaft m.b.H  
 IZ Noe-Sued, Strasse 14, Postf 36  
 AT - 2355 Wiener Neudorf

Nájomná zmluva AM0015202

Dátum zákazky	09-09-2022
Odborný referent	Kristína Križanová
Telefón	+42 1220 929406
E-mail	krizanova@containex.com
Obchodný referent	Miloslav Obuch
Mobil	+42 0733 452547
C. zákazníka	901295313

Vážená (ý) pan Vašš,

Pripajame Vám našu ponuku na uzavretie najomnej zmluvy s prosbou o zaslanie riadne podpísanej ponuky (pečiatka + podpis).



Pos.	Položka Označenie Sériové číslo	Množstvo	Doba prenájmu		Cena EUR	Zlava	Cena EUR
			Zač.	Koniec			
10 / 0	BM20SK01EH50102800 Kancelársky kontajner 20'	1,00 ks	19-09-2022 73	30-11-2022 den/dni	5,00 Denne		365,00



Pos.	Položka Označenie Sériové číslo	Množstvo	Doba prenájnu Zač. Koniec	Cena EUR	Zl'ava	Cena EUR
------	---------------------------------------	----------	------------------------------	----------	--------	-------------

Vnútorná výška kontajneru: 2540 mm  
Vonkajšie lakovanie: RAL 5010 enzianovo modra  
Vnútorný dekor: svetly dub  
Izolácia: mineralna vata 60mm/60mm/100mm  
(podlaha/steny/strecha)  
Prevedenie podla nakresu: T320DE511254-1  
Elektroinstalácia: SK 400V/32A/5-polov

Vybava kontajnera:  
- 2 x kancelarske okno (945x1200 mm) s otáčacim a  
vyklapacim kovaním a roletami  
- 1 x ocelove vstupne dvere (875x2000 mm)  
klucka vnútorná, uzamykacia  
- 1 x elektricky ohrievac Stiebel Eltron (2 kW)  
- 2 x dvojita zasuvka  
- 2 x dvojite svetidlo (2x36W)  
- 1 x vesiak s 5 hacikmi  
- 1 x poistna skrinka  
O všetky instalácie (prud, voda, kanalizácia) sa postara  
zakaznik. Revizna sprava za poplatok.

Reprodukčna obstaravacia cena: EUR 6.500,-

ZAKAZUJEME UKLADAT PREDMETY NA STRECHU KONTAJNERA! PRI  
POSKODENI STRECHY ZA NU RUCI ZAKAZNIK. Prosim informujte  
obsluhu kontajnera.

Prípadne opravy resp. potrebne zaverecne ocistenie po  
vrátení kontajnerov sa uctuje osobitne.  
#####  
Za technicky stav kontajnera prebera počas celej doby  
prenajmu zodpovednosť najomca.  
#####  
Nosnosť podlahy kontajnera je 200kg/m2, informujte o tom  
obsluhu kontajnera.

#####  
Za pripojenie a odpojenie inžinierskych sietí s kontajnerom  
je zodpovedny najomca. Kancelarske kontajnery sa mozu  
prepajat maximalne 4 na 1 privodny kabel.  
Sanitarny kontajner vyzaduje samostatnu elektricku pripojku  
koli vysokemu odberu energie.  
Za spravne pripojenie a prepojenie kontajnerov zodpoveda  
najomca.  
#####

Kontajner nie su v prevedení REI  
Revizna sprava nie je súčasťou kontajnera.

Ostatné vybavenia a upozornenia podľa technického popisu  
Vám na požiadanie radi pošleme.

**Dodatocné náklady**

10 / 10	81201 Vyskladnenie	1,00 ks		20,00 ks		20,00
10 / 20	81202 Uskladnenie	1,00 ks		20,00 ks		20,00
10 / 30	81102 Preprava so žeriavom	1,00 ks		190,00 ks		190,00

Najomník je zodpovedny za prípravu fundamentu pre  
kontajner(y).  
Ak nie je možné vstúpiť na miesto vykladky kamionom a  
prívesom cena dopravy sa fakturuje ako mar na jazda.

Pos.	Položka Označenie Sériové číslo	Množstvo	Doba prenájmu Zač. Koniec	Cena EUR	Zl'ava	Cena EUR
10 / 40	81115 Spätná doprava so žeriavom	1,00 ks		190,00 ks		190,00

V prípade cakania, za nevybavený vstup, alebo prípravu príjazdovej cesty na adresu dodania/vydvíhnutia kontajnerov, sa bude za cakanie účtovať 30,- Euro za každú začiatu hodinu.

Vzhľadom na nestálu situáciu najmä na trhu s pohonnými hmotami nie je možné garantovať ponúkanú cenu dopravy. Vyhradzuje si právo upraviť cenu uvedenú na úrovni trhu v čase poskytovania služby. Prosíme o pochopenie.

Najímateľ je povinný minimálne 7 pracovných dní vopred informovať prenajímateľa o ukončení prenájmu a odvoze kontajnera(ov)  
Vyhradzuje si zmenu ceny spätnej prepravy v prípade, že kontajnery sa budú vracat späť na naše depo za iných podmienok a v inom množstve, ako boli dodané.

Ak nie je možné vstúpiť na miesto vykladky/nakladky kamionom a privesom cena dopravy sa fakturuje ako mar na jazda.

Vzhľadom na nestálu situáciu najmä na trhu s pohonnými hmotami nie je možné garantovať ponúkanú cenu spätočnej dopravy. Vyhradzuje si právo upraviť cenu uvedenú na úrovni trhu v čase poskytovania služby. Prosíme o pochopenie.

Dodanie	CPT – preprava platená do, vrátane vykladky
Platobné podmienky	platba bez zrázok do 30 dní od dátumu fakturácie
Dodanie	Kamión so žeriavom

Lehota pre oznámenie odvozu: 7 dní

Vzhľadom na aktuálny vývoj (COVID-19) nie sú termíny dodania zarucené. Po udelení zákazky už nie je možná zmena príjemcu faktúry.

Podložie pod kontajnery (fundament) bude zaistené v rezii zakazníka vhodným spôsobom podľa technického popisu spoločnosti CONTAINEX. Umiestnenie kontajnera na fundament bude prevedené zakazníkom. CONTAINEX neprebera zodpovednosť za škody, ktoré vzniknu v dôsledku chybného/nedostatočného zhotovenia fundamentu, alebo upevnenia kontajnera a tá je týmto vylúčená - za prípadné škody ruci zakazník.

Pracujeme na základe všeobecných dodacích podmienok (08/2012), ktoré možno nájsť na našej web [www.containex.com](http://www.containex.com)

Minimálna doba prejazdu kontajnerov a vybavenia je 60 dní.

Dodacie termíny nie sú zarucené a predpokladajú normálny priebeh prepravy. Musí sa zabezpečiť možnosť príjazdu pre naves s dĺžkou 13,60 m.

Vodič nie je zamestnanec ani zástupca spoločnosti Containex a preto nie je oprávnený v mene spoločnosti Containex robiť záväzné vyhlásenia. Vyhrady týkajúce sa dodávky sa pri dodaní uvedú v nakladnom liste. Ústne oznámenia vodičom nie sú pre spoločnosť Containex záväzné.

Montážne práce uvedené v objednávke vyžadujú vodorovnú plochu. Za práce spôsobilé nevhodne pripravenou pracovnou plochou, ako aj za dodatočne vykonané práce, účtujeme rezijné hodinové náklady EUR 35,-/pracovník.

Vhodnosť kontajnera(zariadenia) a prípadne dodávaného príslušenstva (napr. schody, klimatizácia atď.) pre plánovaný účel sa neposudzuje; nepreberáme v tejto súvislosti žiadnu záruku. V závislosti od účelu použitia môžu byť pre inštaláciu, zriadenie a/alebo využívanie kontajnera(zariadenia) a príslušenstva potrebné úradne povolenia, ktoré si budete musieť v prípade potreby obstaráť.

Pokiaľ sa dohodnú montážne práce, pre ne platia tieto podmienky: Dodávka a montáž zariadení, prístavieb, nadstavieb atď. sa vykonáva podľa Vašich detailných požiadaviek. V tomto prípade nie sú postacujúce všeobecne odkazy na zákonné alebo technické normy. Z Vašej strany je potrebné preskúmať, či zadane vyhotovenie zariadení, prístavieb, nadstavieb atď. zodpovedá miestnym stavebným

predpisom a uzivacim predpisom. Z nasej strany, v pripade potreby, poskytnute vykresy a nacrty sluzia ako navrhy pre toto preskumanie.

Z Vasej strany je potrebne zabezpecit' bezpecnostne skolenia a ine poucenia tykajuce sa bezpecnosti, ako aj opatrenia tykajuce sa protipoziarnej ochrany.

Podla pravnych predpisov moze byt nevyhnutné, aby sa pred prevzatim kontajnera (kontajnerovej zostavy) uskutocnilo uvedenie do prevádzky odbornou firmou (predovsetkým elektrikar a sanitárne zariadenia).

Takéto uvedenie do prevádzky uskutocnuje zákaznik Preberanie kontajnera (kontajnerovej zostavy) sa uskutocnuje v prítomnosti montážnej firmy.

Rucime za riadne vykonanie prac zo strany nasho montazneho personalu. Pri subdodavke prostrednictvom cudzich firiem rucime len za vyber takejto montaznej firmy. Nase rucenie sa v ziadnom pripade nevzt'ahuje na nepriame alebo nasledne skody. Nerucime v ziadnom pripade za Vami poskytnuty personal, najimany personal, ani za tretie osoby.

Vsetky ciastky su uvadzane bez DPH.

Prevzatie objektu prenajmu najomcom alebo nim poverenou osobou sa aj bez podpisu najomnej zmluvy povazuje za bezvyhradny suhlas najomcu s tymito podmienkami.

Miesto plnenia: preberaci sklad Miesto plnenia pre platby: sidlo bank, ktora vykonava prevod na Containex.

V ostatnom platia nase Vseobecne podmienky prenajmu (08/2012), ktore mozete najst' na nasej internetovej stranke [www.containex.com](http://www.containex.com)

Miestom sudnej prislusnosti pre naroky z tejto zmluvy alebo v spojitosti s touto zmluvou je Vieden. Prenajimatel moze podat zalobu aj na prislusnom sude podla sidla najomcu.

Plati pravo sudnej prislusnosti s vylucenim kupneho prava OSN.

Z pozdrowieniami  
CONTAINEX  
Container-Handelsgesellschaft m.b.H.

<b>Prenajimatel</b>	<b>Najomca</b>	Odtlačok pečiatky a podpis štatutárneho
CONTAINEX Container-Handelsgesellschaft m.b.H. IZ Noe-Sued, Strasse 14, Postf 36 AT - 2355 Wiener Neudorf		14. SEP. 2022 BRATISLAVA
	Miesto,	

Kristína Križanová