

**Projektová dokumentácia –
Biotechnická revitalizácia námestia
Projektová dokumentácia nevyhnutná pre získanie stavebného povolenia.**

Predmetom zákazky je vypracovanie projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie a realizáciu stavby Biotechnickej revitalizácie námestia (zmenšenie plošnej výmery jestvujúcich nepriepustných plôch, možnosť vytvorenia plôch s rôznymi výškovými úrovňami na námestí, využitie dažďovej vody, prípadne vytvorenie umelého vodného prvku, vytvoriť priestor na terasu s radmi vonkajších sedadiel, doplnenie zelene) na námestí o výmere 1 000 m² v meste Snina. Pri návrhu budú zohľadnené požiadavky prevádzkovej bezpečnosti, rešpektovaný priebeh inžinierskych sietí. Navrhované riešenia budú rešpektovať požiadavky na funkčnosť i estetiku námestia. Bude spracovaný návrh a rozmiestnenie mobiliáru a vegetácie námestia. Vegetácia bude navrhnutá tak, aby pôsobila esteticky a zároveň, aby jej usporiadanie umožňovalo racionálnu a efektívnu údržbu.

Riešená lokalita-

- **Biotechnická revitalizácia námestia** (revitalizácia námestia na ploche 1 000 m², zmenšenie plošnej výmery jestvujúcich nepriepustných plôch, zvyšovanie podielu zelenej vegetácie, možnosť vytvorenia plôch s rôznymi výškovými úrovňami na námestí, využitie dažďovej vody, prípadne vytvorenie umelého vodného prvku, vytvoriť priestor na terasu s radmi vonkajších sedadiel, doplnenie zelene), parc. č. C KN 37/258, 37/259 k.ú. Snina

Predmet zákazky musí byť spracovaný v súlade so :

- zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov, minimálne v rozsahu podľa § 9 vyhl. č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona,
- príslušnými STN a všeobecno-technickými požiadavkami na výstavbu,
- zákonom č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní,
- projektová dokumentácia musí byť vyhotovená podľa platných STN a EN a všeobecne záväzných právnych predpisov, ďalej v súlade s pokynmi objednávateľa udelenými zhotoviteľovi na základe zmluvy a dohodami zmluvných strán tak, ako budú obsiahnuté v písomných zápisoch v priebehu zhotovenia diela, ďalej v súlade s príslušnými rozhodnutiami alebo stanoviskami dotknutých orgánov a inštitúcií, pokiaľ majú priamy alebo nepriamy vplyv, resp. dopad na zhotovenie diela.

Obstarávaná projektová dokumentácia musí byť vypracovaná tak, aby ju verejný obstarávateľ mohol použiť v procese verejného obstarávania na výber zhotoviteľa stavebných prác. Súčasťou projektových prác je aj prerokovanie dokumentácie s dotknutými orgánmi a organizáciami, vrátane zapracovania ich vyjadrení do projektu stavby.

Dielo je potrebné vytvoriť s prihliadnutím na už existujúci charakter námestia, s ohľadom na pešie koridory, existujúce prevádzky, miestne danosti a reflektovať na už existujúci mobiliár.

Projektovú dokumentáciu je potrebné dodať kompletnú, v rozsahu na stavebné konanie a musí obsahovať minimálne tieto časti :

- zameranie skutkového stavu, inžinierskych sietí vrátane zamerania zelene a mobiliáru
- architektonicko-stavebné riešenie
- riešenie hospodárenia s dažďovou vodou
- plán výsadby
- podrobný položkový rozpočet a výkaz výmer
- plán organizácie výstavby
- vizualizácie – pohľady,
- súhlasné stanoviská dotknutých orgánov a inštitúcií, ktoré majú priamy alebo nepriamy vplyv, resp. dopad na zhotovenie diela
- posúdenie projektu v zmysle zákona č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Všetky ďalšie podrobnosti budú riešené na mieste obhliadky. Všetky navrhované lokality sú vo vlastníctve mesta Snina.

Riešená lokalita-

Biotechnická revitalizácia námestia

Predpokladaný celkový objem prác navrhovanej revitalizácie námestia nesmie presiahnuť sumu: **275 000 € s DPH.**

Projektová dokumentácia :

- počet vyhotovení v tlačenej forme (paré) – 6 kusov
- podrobný položkový rozpočet a výkaz výmer – 6 kusov
- 1 x v elektronickej forme na CD/DVD vo formáte .pdf a vo formátoch, v ktorých bola spracovaná (.doc, .xls, .dwg).

Prílohy :

- Situácia
- Stanoviská správcov k existencii inžinierskych sietí

