

## **Zmluva o nájme č. ZHM/28/2022**

uzavretá na hrobové miesto v zmysle Občianskeho zákonníka § 663- 684 a zákona  
č.470/2005 Z.z. o pohrebníctve.

### **I.**

#### **Zmluvné strany**

**Prenajímateľ**/ správca pohrebiska/: Obec Vysoká, Obecný úrad

Vysoká 73, 082 74

IČO: 00327999

DIČ: 2020732329

Bankové spojenie: Prima Banka Slovensko a.s., Hlavná 117, 080 01 Prešov

Č. účtu: 8815857001/5600

Štatutárny zástupca: Lucia Hurajtová, starostka obce

**Nájomca**: .....Anna Nováková.....

Bydlisko: .....Vysoká 68, 08274.....

.....

.....

Rodné číslo: .....

### **II.**

#### **Predmet zmluvy**

Prenajímateľ prenecháva do nájmu hrobové miesto v zmysle zákona č. 470/2005 Z.z.  
o pohrebníctve na uloženie ľudských pozostatkov alebo ľudských ostatkov, ktoré musia byť  
v hrobovom mieste uložené najmenej 10 rokov.

Hrobové miesto č.: **226**

Typ hrobového miesta : Betónová dvojhrobka –nad sebou

Hrobové miesto č.: **5**

Typ hrobového miesta : Betónová dvojhrobka –vedľa seba

Pohrebisko : Vysoká

### **III.**

#### **Doba nájmu**

Prenajímateľ prenájma predmet nájmu na dobu neurčitú.

Nájomný vzťah vzniká dňom podpisu tejto zmluvy. Prenajímateľ zároveň po podpise zmluvy  
predmet nájmu odovzdáva nájomcovi.

### **IV.**

## **Výška a splatnosť nájomného**

Zmluvné strany sa dohodli v súlade s platným VZN na výške nájomného, ktorá je za  
hrobové miesto č.226 vo výške **13,90 €**  
hrobové miesto č.5 vo výške **20,40 €**  
do 31.12.2032.

Nájomné je splatné ihneď . Nájomca uhradí dohodnuté nájomné bezhotovostne na účet prenajímateľa v Prima Banka Slovensko, a.s. číslo účtu 8815857001/5600, príp. v hotovosti priamo prenajímateľovi.

### **V.**

#### **Práva a povinnosti strán**

1. Prenajímateľ je povinný počas trvania nájmu zabezpečiť prístup k hrobovému miestu a zdržať sa akýchkoľvek zásahov do hrobového miesta okrem prípadov, keď je potrebné bezodkladne zaistiť bezpečné prevádzkovanie pohrebiska. O takomto pripravovanom alebo už uskutočnenom zásahu je prenajímateľ povinný bezodkladne písomne informovať nájomcu.
2. Nájomca je povinný na vlastné náklady zabezpečovať údržbu hrobového miesta a oznamovať nájomcovi všetky zmeny údajov potrebné na vedenie evidencie hrobových miest.
3. Stavebné práce na hrobovom mieste môže nájomca vykonávať len so súhlasom a podľa pokynov prenajímateľa.
- 4.) Nájomca súhlasí podľa zákona č. 428/2002 Z.z. o ochrane osobných údajov, v znení neskorších predpisov, so spracúvaním svojich osobných údajov prenajímateľom, ktorému to prikazuje zákonč. 131/2010 Z.z. o pohrebníctve pre účely evidencie pohrebiska v obci Vysoká. Prenajímateľ vyhlasuje, že osobné údaje budú použité len pre jeho potreby evidencie hrobových miest.

### **VI.**

#### **Prechodné a záverečné ustanovenia**

V neupravených otázkach platia ustanovenia zákona č. 470/2005 Z. z. o pohrebníctve a príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka.\*

Zmluva je vyhotovená v 2 vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana dostane po 1 vyhotovení zmluvy.

Zmluvné strany podpisom potvrdzujú, že sa oboznámili s obsahom zmluvy, porozumeli mu a na znak súhlasu ju podpisujú.

V Vysoká, dňa

.....  
prenajímateľ

.....  
nájomca

\*

---

*zmluva o nájme hrobového miesta môže obsahovať niektoré ďalšie ustanovenia zákona č. 470/2005 Z. z. o pohrebníctve a Občianskeho zákonníka*