

Dodatok č. 1
K ZMLUVE O DIELO č. ZOD 26012022
zo dňa 26.01.2022

„Prestavba historickej budovy materskej školy na obecné múzeum zamerané na Csontváryho“
uzavretej v zmysle ustanovení § 536 a nasl. Obchodného zákonníka v platnom znení a v súlade
so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov

1. Zmluvné strany

Objednávateľ:

Sídlo: Obec Halič
Ulica Mieru 66, 985 11 Halič
Zastúpený: Mgr. Alexander Udvardy – starosta obce
Osoba zodpovedná
za plnenie predmetu zmluvy: Mgr. Alexander Udvardy – starosta obce
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
IBAN: SK51 5600 0000 0060 0874 4001
IČO : 00 316 091
DIČ: 202 123 7075
e-mail: starosta@obechalic.sk
(ďalej len „objednávateľ“)

Zhotoviteľ:

Sídlo: **SVOMA, s.r.o.**
Maloveská 4010, 98401 Lučenec
Zastúpený: Marian Svorad – konateľ spoločnosti
Zapísaný: OR OS Banská Bystrica, odd.: Sro, vl. č.:8856/S
IČO: 36 622 796
DIČ: 2021776889
IČ DPH: SK2021776889
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.
IBAN: SK60 0900 0000 0003 4278 8096
Telefón: 047/433 10 01
e-mail: svoma@centrum.sk
(ďalej len „zhotoviteľ“)

*(Objednávateľ a Zhotoviteľ ďalej spoločne označovaní ako aj „Zmluvné strany“ alebo
jednotlivo „Zmluvná strana“)*

Čl. I

Predmet Dodatku č. 1

- 1.1. Zmluvné strany sa v zmysle článku XVII - Záverečné ustanovenia, bod 1 Zmluvy dohodli na uzatvorení Dodatku č. 1 k Zmluve (ďalej len „Dodatok“) v tomto znení:
- 1.2. Tento Dodatok sa vyhotovuje z dôvodu zmeny v identifikačných údajoch v rámci opravy správneho číselného údaja IČO a v bankovom spojení na strane objednávateľa nasledovne:

Objednávateľ: Obec Halič
Sídlo: Ulica Mieru 66, 985 11 Halič
Zastúpený: Mgr. Alexander Udvardy – starosta obce
Osoba zodpovedná
za plnenie predmetu zmluvy: Mgr. Alexander Udvardy – starosta obce
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
IBAN: SK51 5600 0000 0060 0874 4001
IČO : 00 316 091
DIČ: 202 123 7075
e-mail: starosta@obechalic.sk
(ďalej len „objednávateľ“)

1.3 Tento Dodatok sa vyhotovuje tiež z dôvodu:

1.3.1 V priebehu realizácie stavby „Prestavba historickej budovy materskej školy na obecné múzeum zamerané na Csontváryho“ boli zistené požiadavky na zmeny, ktoré vznikli počas realizácie menovanej stavby podľa projektovej dokumentácie. Zmeny na jednotlivých stavebných objektoch a ich častiach sú popísané nižšie:

Miesto: Halič

Po odstránení pôvodných vrstiev podláh v objekte bolo zistené rozsiahle zavlhnutie muriva a základov. Projektantom navrhované riešenie je neštandardné a nepostačujúce, nerieši vodorovné odizolovanie vlhkosti. Navrhnuté riešenie nezamedzuje vztlínivosti vlhkosti do podlahových konštrukcií. Pri nedostatočnom prúdení vzduchu v trubkách bude odchádzať k zrážaniu vodných pár pri rozdielnych teplotách interiéru oproti exteriéru.

Zrealizuje sa zámena skladby podláh v celom objekte. Vrstva IPT dosák bude nahradená podkladovým betónom vystuženým sieťovinou, na ktorý sa prevedie vodorovná bitumenová protiradónová hydroizolácia, čím sa nahradí asfaltový penetračný náter, ktorý je neadekvátnou izoláciou v tomto prípade.

Odvlhčenie objektu vzhľadom na miešané murivo je jediné možné **technické prevedenie izolácie tlakovou injektážou vlhkého muriva.**

Záver - Realizáciou uvedených zmien:

- nedôjde k zhoršeniu kvality diela,
- nedôjde k predĺženiu zmluvného termínu pre dokončenie diela,
- dochádza k navýšeniu ceny diela.

1.3.2 **Príloha č. 1 – Ponukový položkový rozpočet** sa dopĺňa o novú **Prílohu č. 1 – Zmenové položky č. 1**, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto Dodatku.

1.4 Zmenami v položkovom rozpočte dochádza k zmene v čl. IV. Cena diela, bod 1 zmluvy nasledovne:

1.4.1 Cena diela zahŕňa všetky oprávnené náklady zhotoviteľa vrátane všetkých ďalších nákladov, ktoré sú potrebné na kompletnú realizáciu všetkých zmluvných výkonov a vykonanie predmetu zmluvy. Cena za dielo je v súlade s ponukou zhotoviteľa stanovená dohodou zmluvných strán podľa zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách a platná pri splnení kvalitatívnych a dodacích podmienok, určených projektom stavby a STN, pri dodržaní

bežných technologických postupov a bezpečnostných predpisov, materiálov a technologických častí v I. kvalitatívnej triede vo výške:

cena bez DPH 462 384,86 EUR

cena celkom 554 861,83 s DPH EUR

slovom: päťstopäťdesiatštyritisícosemstošestdesiatjeden eur a 83/100 centov

2. Záverečné ustanovenia

- 2.1. Ostatné ustanovenia Zmluvy, ktoré nie sú týmto Dodatkom dotknuté, zostávajú nezmenené a účinné v doterajšom znení.
- 2.2. Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni schválenia (doručenie súhlasného stanoviska) tohto dodatku MIRRI SR v rámci štandardnej ex post kontroly VO vykonávanej MIRRI SR ako národným kontrolným orgánom projektu INTERREG SKHU/1902/1.1/067.
- 2.3. Tento Dodatok tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy.
- 2.4. Tento Dodatok je vyhotovený v štyroch (4) rovnopisoch, z toho dva (2) rovnopisy dostane Objednávateľ a dva (2) rovnopisy dostane Zhotoviteľ.
- 2.5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si text tohto Dodatku riadne prečítali, jeho obsahu a právnym účinkom z neho vyplývajúcim porozumeli a ich zmluvné prejavy sú dostatočne slobodné, jasné, určité a zrozumiteľné. Podpisujúce osoby sú oprávnené k podpisu tohto Dodatku a na znak súhlasu ho podpísali.

Za Objednávateľa

V Haliči, dňa 26.9.2022



Mgr. Alexander Udvardy
starosta obce Halič

Za Zhotoviteľa

V Lučenci, dňa 22.09.2022



-4-
SVOMA
SVOMA, s.r.o.
Maloveská 4010, 984 01 Lučenec
IČO: 36622796, IČ DPH: SK2021776889
Tel./Fax: 047 - 4331 001

Marian Svorad
konateľ spoločnosti SVOMA, s.r.o.

KRYCI LIST ROZPOCTU

Názov stavby	PRESTAVBA HISTORICKEJ BUDOVY MATERSKEJ ŠKOLY NA OBEČNÉ MÚZEUM ZAMERANÉ NA CSONTVÁRYHO	JKSO	
Názov objektu	Zmenové položky č. 1	EČO	
		Miesto	Halič
		IČO	IČ DPH
Objednávateľ	Obec Halič		
Projektant	PROART, Levice		
Zhotoviteľ	SVOMA, s.r.o.	36622796	SK2021776889
Spracoval			
Rozpočet číslo	Dňa	CPV	
	22.07.2022	CPA	

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady \ EUR

A	Základné rozp. náklady	B	Doplnkové náklady	C	Vedľajšie rozpočtové náklady
1	HSV Dodávky 6 850,23	8	Práca nadčas 0,00	13	GZS 0,00
2	Montáž -2 978,03	9	Bez pevnej podl. 0,00	14	Projektové práce 0,00
3	PSV Dodávky 7 314,03	10	Kultúrna pamiatka 0,00	15	Sťažené podmienky 0,00
4	Montáž 2 733,21	11		16	Vplyv prostredia 0,00
5	"M" Dodávky 0,00			17	Iné VRN 0,00
6	Montáž 0,00			18	VRN z rozpočtu 0,00
7	ZRN (r. 1-6) 13 919,44	12	DN (r. 8-11)	19	VRN (r. 13-18) 0,00
20	HZS 0,00	21	Kompl. činnosť 0,00	22	Ostatné náklady 0,00

<p>Projektant</p> <p>Dátum a podpis</p> <p>Objednávateľ</p> <p>Dátum a podpis 26.9.2022</p> <p>Zhotoviteľ</p> <p>Dátum a podpis 22.07.2022</p>	<p>D Celkové náklady</p> <p>23 Súčet 7, 12, 19-22 13 919,44</p> <p>24 DPH 20,00 % z 13 919,44 2 783,89</p> <p>25 Cena s DPH (r. 23-24) 16 703,33</p> <p>E Prípochty a odpočty</p> <p>26 Dodávky zadávateľa 0,00</p> <p>27 Kízavá doložka 0,00</p> <p>28 Zvýhodnenie + - 0,00</p>
---	---



REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: PRESTAVBA HISTORICKEJ BUDOVY MATERSKEJ ŠKOLY NA OBEČNÉ MÚZEUM ZAMERANÉ NA CSONTVÁRYHO
 Objekt: Zmenové položky č. 1

Objednávateľ: Obec Halič
 Zhotoviteľ: SVOMA, s.r.o.
 Miesto:

Spracoval:
 Dátum: 22. 7. 2022

Kód	Popis	Dodávka	Montáž	Cena celkom	Hmotnosť celkom	Suť celkom
HSV	Práce a dodávky HSV	6 850,23	-2 978,03	3 872,20	81,224	0,000
3	Zvislé a kompletne konštrukcie	3 338,93	1 876,94	5 215,87	0,582	0,000
6	Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	3 511,30	-4 854,97	-1 343,67	80,642	0,000
PSV	Práce a dodávky PSV	7 314,03	2 733,21	10 047,24	1,627	0,000
711	Izolácie proti vode a vlhkosti	5 953,83	2 375,03	8 328,86	1,627	0,000
762	Konštrukcie tesárske	1 360,20	358,18	1 718,38	0,000	0,000
Celkom		14 164,26	-244,82	13 919,44	82,850	0,000

ROZPOČET S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: PRESTAVBA HISTORICKEJ BUDOVY MATERSKEJ ŠKOLY NA OBEČNÉ MÚZEUM ZAMERANÉ NA CSONTVÁRYHO

Objekt: Zmenové položky č. 1

Objednávateľ: Obec Halič

Zhotoviteľ: SVOMA, s.r.o.

Miesto:

Spracoval:

Dátum: 22. 7. 2022

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
HSV		Práce a dodávky HSV				3 872,20
3		Zvislé a kompletne konštrukcie				5 215,87
981	311208452.S	Dodatočná izolácia vlhkého muriva tlakovou injektážou kremečitým roztokom pre hrúbku muriva do 200 mm	m	4,952	29,76	147,37
		(4,952) " Naviac práce voči ZoD "		4,952		
		Súčet " Nová položka "		4,952		
982	311208454.R	Dodatočná izolácia vlhkého muriva tlakovou injektážou kremečitým roztokom pre hrúbku muriva do 300 mm	m	9,874	43,35	428,04
		(4,922+4,952) " Naviac práce voči ZoD "		9,874		
		Súčet " Nová položka "		9,874		
983	311208456.R	Dodatočná izolácia vlhkého muriva tlakovou injektážou kremečitým roztokom pre hrúbku muriva do 500 mm	m	41,672	67,32	2 805,36
		(25,583+10,559+5,530) " Naviac práce voči ZoD "		41,672		
		Súčet " Nová položka "		41,672		
984	311208457.R	Dodatočná izolácia vlhkého muriva tlakovou injektážou kremečitým roztokom pre hrúbku muriva do 600 mm	m	22,893	80,16	1 835,10
		(21,399+1,494) " Naviac práce voči ZoD "		22,893		
		Súčet " Nová položka "		22,893		
6		Úpravy povrchov, podlahy, osadenie				-1 343,67
79	633122131.1	Montáž prevetrávaných podlahových tvaroviek	m2	-319,090	2,67	-851,97
		-319,090 " položka zo ZoD sa mení "		-319,090		
		Súčet		-319,090		
80	283290002PC	Izolačné prevetrávané tvarovky IPT dosky, hr.70mm, vrátane doplnkov	m2	-341,740	9,91	-3 386,64
		-341,74 " položka zo ZoD sa mení "		-341,740		
		Súčet		-341,740		
81	631312611	Mazanina z betónu prostého (m3) tr. C 16/20 hr.nad 50 do 80 mm	m3	-35,100	118,13	-4 146,36
		-35,10 " položka zo ZoD sa mení "		-35,100		
		Súčet		-35,100		
81	631315661.S	Mazanina z betónu prostého (m3) tr. C 20/25 hr.nad 120 do 240 mm	m3	35,100	136,38	4 786,94
		35,10 " položka nahrádza zmluvnú "		35,100		
		Súčet		35,100		
83	631362422	Výstuž mazanín z betónov (z kameniva) a z ľahkých betónov zo sietí KARI, priemer drôtu 6/6 mm, veľkosť oka 150x150 mm	m2	-319,090	3,75	-1 196,59
		-319,09 " položka zo ZoD sa mení "		-319,090		
		Súčet		-319,090		
83	631362442.S	Výstuž mazanín z betónov (z kameniva) a z ľahkých betónov zo sietí KARI, priemer drôtu 8/8 mm, veľkosť oka 150x150 mm	m2	319,090	12,45	3 972,67
		319,09 " položka nahrádza zmluvnú "		319,090		

ROZPOČET S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: PRESTAVBA HISTORICKEJ BUDOVY MATERSKEJ ŠKOLY NA OBECNÉ MÚZEUM ZAMERANÉ NA CSONTVÁRYHO

Objekt: Zmenové položky č. 1

Objednávateľ: Obec Halič

Zhotoviteľ: SVOMA, s.r.o.

Miesto:

Spracoval:

Dátum: 22. 7. 2022

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
Súčet				319,090		
89	632001051	Zhotovenie jednonásobného penetračného náteru pre potery a stierky	m2	-464,780	0,49	-227,74
-464,78 " položka zo ZoD sa mení "				-464,780		
Súčet				-464,780		
90	585520001900	Penetračný náter na báze disperzie pre samonivelizačné potery a sierky, 25 kg	kg	-73,130	4,02	-293,98
-73,13 " položka zo ZoD sa mení vypadáva "				-73,130		
Súčet				-73,130		

PSV

Práce a dodávky PSV

10 047,24

711

Izolácie proti vode a vlhkosti

8 328,86

89	71111313.R	Izolácie proti zemnej vlhkosti a povrchovej vode, hydroizolačná, bitumenová, protiradónová, na ploche vodorovnej.	m2	464,780	17,92	8 328,86
464,78 " položka nahrádza zmluvnú "				464,780		
Súčet				464,780		

762

Konštrukcie tesárske

1 718,38

131	762822120	Montáž stropníc z hraneného a polohraneného reziva prierezovej plochy 144-288 cm2	m	113,343	2,57	291,29
(5,408*16)+(5,363*5) " Naviac práce voči ZoD "				113,343		
Súčet " Nová položka "				113,343		
132	605110018PC	Stropné trámy, vrátane ochranných náterov	m3	3,400	400,06	1 360,20
((5,408*16)+(5,363*5))*0,15*0,20 " Naviac práce voči ZoD "				3,400		
Súčet " Nová položka "				3,400		
137	998762202.S	Presun hmôt pre konštrukcie tesárske v objektoch výšky do 12 m	%	16,515	4,05	66,89

Celkom

13 919,44