



Príloha č. 2 k Zmluve o nájme nebytového priestoru č. 584/2013

### ROZPIS NÁJOMNÉHO A ÚHRAD ZA SLUŽBY

Tento rozpis nájomného a úhrad za služby je prílohou k Zmluve o nájme nebytového priestoru č. 584/2013 zo dňa 25.10.2013 (v zmysle Čl. III. ods. 8.)  
v objekte Poliklinika, ČSA 35, 045 01 Moldava nad Bodvou  
na obdobie od 01.10.2022

| Miestnosť                  | Číslo miestnosti | rozloha v m2 | podiel | skutočná rozloha v m2 |
|----------------------------|------------------|--------------|--------|-----------------------|
| ambulancia                 | 128              | 19,80        | 1 / 1  | 19,80                 |
| pracovňa sestry            | 129              | 24,31        | 1 / 1  | 24,31                 |
| denná miestnosť            | 125, 126, 127    | 16,72        | 1 / 1  | 16,72                 |
| spoločne užívané priestory |                  | 36,21        |        | 36,21                 |
| Spolu                      |                  | 97,04        |        | 97,04                 |

| Nájomné                                                           |              | rok               | mesiac          |
|-------------------------------------------------------------------|--------------|-------------------|-----------------|
| Cena nájmu za nebytové priestory: 30,14 € / m2                    | 60,83        | 1 833,42 €        | 152,78 €        |
| Cena nájmu za spoločné priestory: 30,14 € / m2                    | 36,21        | 1 091,37 €        | 90,95 €         |
| <b>Spolu</b>                                                      | <b>97,04</b> | <b>2 924,79 €</b> | <b>243,73 €</b> |
| <b>Služby spojené s užívaním predmetu nájmu</b>                   |              |                   |                 |
| zálohová platba za elektrickú energiu                             |              | 1 620,00 €        | 135,00 €        |
| zálohová platba za vodné, stočné, vodu z povrchového odtoku       |              | 192,00 €          | 16,00 €         |
| zálohová platba za teplo na ÚK a prípravu TÚV                     |              | 1 020,00 €        | 85,00 €         |
| paušálna platba za telefónnu linku                                |              | 61,08 €           | 5,09 €          |
| paušálna platba za upratovanie nebytových a spoločných priestorov |              | 1 746,72 €        | 145,56 €        |
| paušálna platba za služby informátora                             |              | 64,20 €           | 5,35 €          |
| <b>Spolu</b>                                                      |              | <b>4 704,00 €</b> | <b>392,00 €</b> |
| <b>K úhrade</b>                                                   |              | <b>7 628,79 €</b> | <b>635,73 €</b> |