

## **Zmluva o úhrade nákladov za obstaranie územnoplánovacej dokumentácie č. 098/2022-9**

uzatvorená v zmysle ust. § 51 Občianskeho zákonníka a § 19 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších právnych predpisov  
(ďalej ako „Zmluva“)

- 1. Obchodné meno**            **Mesto Vrútky**  
Sídlo:                            Námestie S. Zachara 4, 038 61 Vrútky  
Zastúpené:                    Mgr. Branislav Zacharides – primátor mesta  
IČO:                              00647209  
DIČ:                              20 20 591 716  
Bankové spojenie:         VUB a.s.  
IBAN:                            SK04 0200 0000 0000 1172 4362  
E-mailová adresa:         dusan.kramar@vrutky.sk  
(ďalej ako „**Mesto Vrútky**“)

a

- 2. Obchodné meno**            **Doprastav, a.s.**  
Sídlo                              Drieňova 27, 826 56 Bratislava  
Registrácia                    Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, vložka číslo: 581/B  
Štatutárny orgán             Ing. Dušan Mráz – predseda predstavenstva  
    Ing. Marek Očenáš – člen predstavenstva  
IČO:                                31333320  
IČ DPH:                          SK7120000206  
Bankové spojenie:         Slovenská sporiteľňa  
IBAN:  
E-mailová adresa:  
(ďalej ako „**Doprastav**“)  
(Mesto Vrútky a Doprastav ďalej ako „**zmluvné strany**“ alebo samostatne ako „**zmluvná strana**“)

### **I.**

#### **Preambula**

- 1) Spoločnosť Doprastav požiadala prostredníctvom splnomocneného zástupcu obchodnej spoločnosti Doprastav Development, a.s. Mesto Vrútky žiadosťou zo dňa 11.7.2022 o zmenu územného plánu vo forme obstarania Zmien a doplnkov platného Územného plánu mesta Vrútky. Spoločnosť Doprastav v predloženej žiadosti požaduje zmenu funkčného využitia pozemkov - p.č. KN C 1606/1, 1606/2, 1606/3, 1606/4, 1606/5, 1606/6, 1606/7, 1606/8, 1606/9, 1606/10, 1606/11, 1606/12, 1606/13, 1606/14, 1606/15, 1606/16, 1606/17, tak ako sú zapísané na liste vlastníctva č. 1200 pre kat. úz. Vrútky, vedenom Okresným úradom Martin, katastrálny odbor, a sú vo vlastníctve spoločnosti Doprastav, a.s.  
Spoločnosť Doprastav žiada o zmenu územného plánu na vyššie uvedených parcelách s funkčným využitím na individuálnu bytovú výstavbu – rodinné domy a malopodlažná bytová výstavba.
- 2) Mesto Vrútky schválilo zámer uskutočniť verejné obstarávanie za účelom obstarania spracovateľa Zmien a doplnkov č. 5 Územného plánu Mesta Vrútky.

### **II.**

#### **Predmet dohody**

- 1) Spoločnosť Doprastav sa zaväzuje uhradiť všetky náklady spojené s obstaraním Zmien a doplnkov č. 5 Územného plánu mesta Vrútky v súvislosti s predmetným územím, ktoré

pozostávajú z nákladov na ich obstaranie (prostredníctvom odborne spôsobilej osoby), nákladov na spracovanie ako aj ostatných hotových výdavkov.

- 2) Zmluvné strany sa dohodli, že náklady spojené s obstaraním Zmien a doplnkov č. 5 Územného plánu mesta Vrútky t.j. náklady spojené s verejným obstarávaním Zmien a doplnkov č. 5 Územného plánu mesta Vrútky a s vyhotovením Zmien a doplnkov č. 5 Územného plánu mesta Vrútky, si zmluvné strany vopred odsúhlasia e-mailom zaslaným Mestom Vrútky na e-mailovú adresu spoločnosti Doprastav uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy, ktorého obsahom bude špecifikácia obstarávaného nákladu, a následným schválením takéhoto nákladu zo strany spoločnosti Doprastav e-mailom na e-mailovú adresu Mesta Vrútky uvedenú v záhlaví.
- 3) Všetky náklady na obstaranie zmien a doplnkov č. 5 Územného plánu mesta Vrútky vynaložené Mestom Vrútky v zmysle odseku 1 tohto článku a odsúhlasené postupom v zmysle odseku 2 tohto článku, uhradí Spoločnosť Doprastav na výzvu Mesta Vrútky do piatich dní od obdržania vystavenej faktúry.
- 4) V prípade, ak zmluvné strany obstarávaný náklad spojený s obstaraním Zmien a doplnkov č. 5 Územného plánu mesta Vrútky neschvália, zaväzujú sa spoločne rokovať o ďalšom postupe a to v lehote 15 dní odo dňa zamietavého stanoviska spoločnosti Doprastav. V prípade, ak sa zmluvné strany nedohodnú o ďalšom postupe v stanovenej lehote, táto Zmluva pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak zaniká, pričom náklady dotedy vynaložené Mestom Vrútky a predtým schválené spoločnosťou Doprastav, znáša spoločnosť Doprastav v celom rozsahu.

### III.

#### Záverečné ustanovenia

- 1) Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
- 2) Zmluvu je možné meniť alebo dopĺňať len na základe písomných, vzájomne odsúhlasených dodatkov k zmluve.
- 3) Táto zmluva je vyhotovená v 2 rovnopisoch, pre každú zmluvnú stranu po jednom rovnopise.
- 4) Zmluvné strany túto zmluvu uzatvorili slobodne a vážne, obsahu zmluvy porozumeli, zmluva bola uzatvorená podľa ich skutočnej a slobodnej vôle, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú.

Vo Vrútkach, dňa.....

**Za Mesto Vrútky**

-----  
**Mgr. Branislav Zacharides**  
primátor mesta

V Bratislave, dňa.....

**Za Doprastav, a.s.**

-----  
**Ing. Dušan Mráz**  
predseda predstavenstva

-----  
**Ing. Marek Očenáš**  
člen predstavenstva