

ZMLUVA O DIELO 00212022

uzatvorená v zmysle ustanovení S 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

Článok 1

Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ:	Národný žrebčín "Topoľčianky" štátny podnik
Sídlo:	Parková 13, 951 93 Topoľčianky
Štatutárny zástupca	Ing. Michal Horný, PhD, riaditeľ
IČO..	31447708
DIČ..	2020412196
IDPH..	SK2020412196
IBAN..	SK60 0200 0000 0000 0540 6162

1.2. Zhotoviteľ:	TONEX stavby s.r.o.
Sídlo.	Palárikova 3519/14, 953 01 Zlaté Moravce
Štatutárny zástupca.	Erik Tonkovič
Bankové spojenie:	öSOB, as.
IBAN:	SK80 7500 0000 0040 2435 5752
IČO.	50 110 195
IDPH.	SK2120196661
Zapísaný v:	OS Nitra, oddiel sro, vložka 39963/N
Tel..	0905 949 684
e-mail:	etonkovic@tonexstavby.sk

Článok 2

Predmet zmluvy

2.1 Objednávateľ realizoval verejné obstarávanie na predmet zákazky

Rekonštrukcia skladových priestorov vrátane odstránenia azbestovej krytiny v objekte Jazdiareň

V rámci verejného obstarávania bol zhotoviteľ úspešným uchádzačom a na základe tejto skutočnosti a predloženej ponuky zhotoviteľa sa zmluvné strany v slobodnej vôli v súlade s platnými právnymi predpismi rozhodli uzatvoriť túto zmluvu o dielo (ďalej len zmluva”).

2.2. Predmetom tejto zmluvy je realizácia diela: Rekonštrukcia skladových priestorov vrátane odstránenia azbestovej krytiny v objekte Jazdiareň

Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok stanovených v tejto zmluve av súťažných podkladoch zabezpečí realizáciu diela podľa „Výkazu výmer“ oceneného zhotoviteľom, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy (Príloha č. 1 zmluvy)

Článok 3 Čas plnenia

Zmluvné strany dohodli nasledovné termíny:

3.1 .Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať Dielo do 31.3.2023

3.2. Zhotoviteľ sa zároveň zaväzuje v nasledovných dohodnutých termínoch:

- a) prevziať od Objednávateľa stavenisko v termíne do 10 pracovných dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy.
- b) začať vykonávať Dielo najneskôr v termíne do 10 pracovných dní od prevzatia staveniska,
- c) uvoľniť stavenisko vrátane odpratia vzniknutého odpadu ku dňu preberacieho konania

3.3. Ak je zhotoviteľ v omeškaní s plnením zmluvy podľa termínov v zmysle bodu 3.1., má objednávatel nárok na náhradu škody v zmysle S 373 a nasledujúcich Obchodného zákonníka. V prípade ak je zhotoviteľ v omeškaní o viac ako tri mesiace má objednávatel právo pre podstatné porušenie povinnosti zhotoviteľa od tejto zmluvy odstúpiť.

3.4. V prípade zastavenia prác z viny objednávateľa budú vykonané práce zúčtované podľa stupňa rozpracovanosti a podľa skutočne zdokladovaných nákladov zo strany zhotoviteľa.

3.5. Zhotoviteľ čestne vyhlasuje, že ku dňu podpísania tejto zmluvy nie je v likvidácii, nie je na neho vyhlásený konkurz, nemá vedomosť o tom, že by na neho bol na príslušnom súde podaný návrh na vyhlásenie konkurzu. V prípade, že bude kedykoľvek zistený opak tohto vyhlásenia je objednávatel oprávnený požadovať od zhotoviteľa zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške 5 % z dohodnutej ceny diela.

Článok 4 Zmluvná cena

4.1. Zmluvná cena je stanovená v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z .z. o cenách v znení neskorších predpisov ako výsledok zadávania zákazky podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“). Považuje sa za cenu maximálnu v členení:

4.1.1 . cena diela bez DPH 104 934,41 eur

4.1.2. DPH 20 986,88 eur

4.1.3. cena diela spolu s DPH 125 921 eur

4.2. Celková cena diela je stanovená na základe oceneného Výkazu výmer, ktorý spoločne s rekapituláciou ceny je neoddeliteľnou súčasťou zmluvy ako príloha č. I. Výkaz výmer spoločne s rekapituláciou ceny sú ako nacenenie plnenia zmluvy pre zmluvné strany záväzné.

Článok 5 Platobné podmienky

5.1 . Faktúru vyhotoví zhotoviteľ v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi, najmä so zákonom č. 222/2004 Z.z.. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení a predloží objednávateľovi v 2 originálnych výtlačkoch vrátane všetkých príloh faktúry, okrem CD/ DVD s fotodokumentáciou, ktorá

je predkladaná len v 1 origináli. Okrem náležitosti v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov, faktúra bude obsahovať minimálne tieto údaje:

– číslo faktúry resp. daňového dokladu – označenie objednávateľa a zhotoviteľa (názov, právna forma, sídlo, informácia o zápise), peňažný ústav, číslo účtu v súlade s údajmi uvedenými na tejto zmluve IČO a IČ DPH zhotoviteľa, IČO a DIČ objednávateľa

2

miesto a názov diela, číslo zmluvy, dátum jej uzatvorenia – zdaniteľné obdobie – deň odoslania a deň splatnosti faktúry – fakturovanú celkovú účtovanú čiastku bez DPH, DPH a spolu s DPH a celkovú fakturovanú sumu po objektoch – všetky sumy budú uvedené s presnosťou na dve desatinné miesta. – pečiatku a podpis oprávneného zástupcu zhotoviteľa – faktúra bude obsahovať nasledovné náležitosti - krycí list faktúry, zisťovací protokol, súpis vykonaných prác, rekapituláciu a CD/DVD s fotodokumentáciu zachytávajúcou práce, ktoré sú predmetom predkladanej faktúry podľa súpisu prác v počte minimálne 10 digitálnych fotografií. Súpis prác bude vyhotovený v súlade s oceneným výkazom výmer, ktorý je prílohou tejto zmluvy a bude obsahovať názvy objektov, položiek, jednotkové ceny, množstvá, rozmery, sumy zrealizovaných položiek.

5.2. Uhradená faktúra nie je dokladom o odovzdaní a prevzatí diela.

5.3. Splatnosť faktúry je do 30 dní od jej vystavenia

Článok 6

Dodacie podmienky

6.1 Odovzdanie staveniska:

6.1.1 objednávateľ je povinný zabezpečiť zhotoviteľovi bezplatné užívanie priestoru staveniska po dobu trvania stavby a dobu potrebnú na vypratanie staveniska. Poplatky, pokuty a majetkové sankcie za dlhší než dohodnutý čas užívania uhrádza zhotoviteľ za celú dobu, v ktorej je v omeškaní,

6.1.2 pri zriadení, usporiadaní, vybavení a likvidácii staveniska sa zhotoviteľ zaväzuje dodržiavať všetky príslušné všeobecne záväzné právne predpisy (najmä zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), zákon č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov, vyhlášku č. 147/2013 Z.z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností, zákon č. 223/2001 Z.z. o odpadoch) a osobitných zmluvných, technických a dodacích podmienok, pokiaľ boli v zmluve uplatnené,

6.1.3 zhotoviteľ si zabezpečí prevádzkové, sociálne, výrobné zariadenia staveniska. Náklady na prevádzku, údržbu a likvidáciu prevádzkových, sociálnych a výrobných zariadení staveniska sú súčasťou zmluvnej ceny.

6.2 Realizácia:

6.2.1 zhotoviteľ svojou činnosťou nesmie narušiť bezpečnosť osôb nachádzajúcich sa na stavenisku ani iných osôb pohybujúcich sa mimo staveniska,

6.2.2 zamestnanci objednávateľa môžu vstupovať na stavenisko len pokiaľ sú poverení funkciou stavebného dozoru alebo inou kontrolnou a dozornou činnosťou a preukážu sa príslušným oprávnením,

6.2.3 zhotoviteľ je povinný na prevzatom stavenisku, v jeho okolí a na prenechaných inžinierskych sieťach udržiavať poriadok a čistotu, je povinný odstraňovať odpady a nečistoty vzniknuté z jeho činnosti a to na vlastné náklady,

6.2.4 pri odovzdaní plnenia podľa tejto zmluvy je zhotoviteľ povinný usporiadať stroje, výrobné zariadenia, zvyšný materiál a odpady na stavenisku tak, aby bolo možné dodávku riadne prevziať a bezpečne prevádzkovať,

6.2.5 zhotoviteľ vykonáva činnosti spojené s plnením podľa tejto zmluvy na vlastné náklady, na vlastnú zodpovednosť a vlastné nebezpečenstvo podľa zmluvy, pričom sa zaväzuje dodržiavať všetky príslušné všeobecne záväzné právne predpisy, technické špecifikácie, a technické predpisy a všeobecné technické požiadavky kvality stavieb. Zhotoviteľ je povinný preukázateľne poučiť všetkých zamestnancov pracujúcich na stavbe o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci,

6.2.6 objednávateľ, alebo ním poverená osoba pri realizácii predmetu obstarávania podľa zmluvy vykonáva stavebný dozor. Za tým účelom zhotoviteľ zabezpečí osobe vykonávajúcej stavebný dozor prístup na pracoviská, dielne a sklady, kde zhotoviteľ realizuje plnenie podľa tejto zmluvy

3

a ich súčastí alebo sa skladuje materiál potrebný na plnenie podľa tejto zmluvy. Na vyžiadanie musia byť osobe vykonávajúcej stavebný dozor predložené výkresy, vzorky materiálov a iné podklady súvisiace s plnením podľa tejto zmluvy, ako aj výsledky kontrol kvality - atesty. S informáciami a podkladmi označenými zhotoviteľom ako jeho obchodné tajomstvo, musí objednávateľ zaobchádzať dôverne,

6.3. Odovzdanie:

6.3.1 dielo sa považuje za dodané ak je urobené protokolárne odovzdanie a prevzatie,

6.3.2. prevzatím ucelenej časti prechádza vlastnícke právo a nebezpečenstvo škody na objednávateľa,

6.3.3. prevzatie predmetu diela môže byť odmietnuté pre vady a to až do ich odstránenia,

6.3.4. zhotoviteľ je povinný najneskôr 15 dní vopred oznámiť objednávateľovi, kedy bude plnenie podľa tejto zmluvy alebo jeho ucelená časť pripravená na odovzdanie,

6.3.5. zhotoviteľ je povinný pri preberacom konaní odovzdať objednávateľovi stavebné denníky.

6.3.6. zápisnicu o prevzatí plnenia podľa tejto zmluvy spisuje objednávateľ, ak nebolo dohodnuté inak,

6.3.7. ak objednávateľ odmietne plnenie podľa tejto zmluvy prevziať, je povinný uviesť dôvody. Po odstránení vytýkaných väd a nedostatkov sa opakuje konanie v nevyhnutnom rozsahu a spíše sa dodatok k pôvodnej zápisnici,

Článok 7

Zodpovednosť za vady a záruky

7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že plnenie podľa tejto zmluvy má v dobe prevzatia zmluvne dohodnuté vlastnosti, že zodpovedá technickým normám a predpisom SR, a že nemá vady, ktoré by rušili, alebo znižovali hodnotu alebo schopnosť jeho používania k zvyčajným alebo v zmluve predpokladaným účelom.

7.2 Zhotoviteľ poskytuje objednávateľovi záruku 60 mesiacov od odovzdania diela.

Článok 8 Zmluvné pokuty

- 8.1 . Ak si zhotoviteľ nesplní svoju povinnosť podľa tejto zmluvy zaväzuje sa zaplatiť zmluvnú pokutu nasledovne:
- v prípade nedodržania termínu dokončenia stavby 0,05 % z celkovej ceny diela bez DPH za každý deň omeškania
- 8.2. Ak zhotoviteľ neuvolíni stavenisko do 3 pracovných dní po výzve objednávateľom, zaväzuje sa zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 0,5 % z celkovej ceny diela za každý deň omeškania.
- 8.3. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou ceny diela môže zhotoviteľ uplatniť úrok z omeškania vo výške 0,05 % za každý deň omeškania z nezaplatenej časti ceny diela, najviac však do výšky sumy, s úhradou ktorej je objednávateľ v omeškaní.
- 8.4. Zmluvná pokuta je splatná v plnom rozsahu do 15 dní od prvej písomnej výzvy objednávateľa, resp. zhotoviteľa a bude splnená pripísaním peňažných prostriedkov vo výške zmluvnej pokuty na účet objednávateľa, resp. zhotoviteľa.
- 8.5. Zaplatením zmluvnej pokuty sa zhotoviteľ nezbavuje povinnosti splnenia diela, zabezpečeného zmluvnou pokutou v zmysle tejto zmluvy.
- 8.6. Uplatnením vyššie uvedených sankcií nie je dotknuté právo objednávateľa na náhradu škody spôsobenej vadami diela, omeškaním dokončenia a splnenia diela alebo nesplnením technických a technologických garantovaných parametrov podľa projektovej dokumentácie a právo na náhradu škody spôsobenej na majetku objednávateľa, ktoré spôsobí zhotoviteľ pri zhotovovaní diela.
- 8.7. Zmluvné strany výslovne vyhlasujú, že všetky zmluvné pokuty dohodnuté v tejto zmluve, t.j. ich právny dôvod aj výška, boli dohodnuté slobodne a vážne, pri dodržaní zásady zmluvnej voľnosti, sú v súlade s dobrými mravmi, so zásadami poctivého obchodného styku a s obchodnými zvyklosťami platnými v

4

? obchodnom odvetví podľa predmetu tejto zmluvy. Význam povinností zabezpečovaných zmluvnou pokutou je primeraný a zodpovedá dohodnutej výške zmluvnej pokuty. Zmluvným stranám nie sú známe žiadne okolnosti, ktoré by mohli spôsobiť neplatnosť dojednania o zmluvných pokutách.

Článok 9 Ostatné práva a povinnosti

- 9.1 Zhotoviteľ v plnej miere zodpovedá za to, že nedôjde k zneužitiu, resp. že neposkytne materiály týkajúce sa plnenia zmluvy tretím osobám a zachová mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, o ktorých sa dozvedel pri realizácii tejto zmluvy.
- 9.2. Zhotoviteľ je oprávnený zabezpečiť práce aj prostredníctvom subdodávateľov. Za zabezpečenie prác prostredníctvom subdodávateľov má zhotoviteľ zodpovednosť, akoby práce vykonával sám.

Článok 10 Ukončenie zmluvy

- 10.1. Zmluvu je možné ukončiť dohodou zmluvných strán alebo odstúpením od zmluvy.
- 10.2. Od zmluvy možno odstúpiť v prípadoch, ktoré stanovuje zmluva a S 344 a nasl. Obchodného zákonníka. Zhotoviteľovi prináleží náhrada iba za skutočne vykonané práce.
- 10.3. Odstúpenie od zmluvy musí byť druhej zmluvnej strane doručené písomne.

10.4. Objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy pre podstatné porušenie povinností zhotoviteľa aj v prípade, že zhotoviteľ mešká so splnením zmluvného termínu.

Článok 11 Záverečné ustanovenia

1 1.1 Pokiaľ v tejto zmluve nebolo dohodnuté niečo iné, vzájomné vzťahy zmluvných strán sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a subsidiárne ustanoveniami Občianskeho zákonníka.

11.2 Táto zmluva je vypracovaná v štyroch vyhotoveniach, z ktorých dve obdrží objednávatel' a dve zhotoviteľ.

11.3 Zmluvné strany sa dohodli, že táto zmluva nadobúda platnosť jej podpisom oboma zmluvnými stranami, účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s § 47a Občianskeho zákonníka v platnom

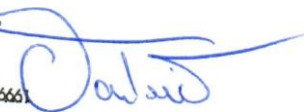
znení.

v Topolčiankach, dňa 4.10.2022

NÁRODNÝ ŽREBČÍ "TOPOLČIANKY" štátny podnik

Ing. Michal Horný, PhD, Iaditeľ v Zlatých Moravciach, dňa 4.10.2022

TONEX stavby s.r.o.
Palánikova 3519/14
953 01 Zlaté Moravce
IČO: 50 110 195 IČ DPH: SK 2120196661



TONEX stavby s.r. .

Erik Tonkovič, konateľ