

Dodatok č. 2

k Zmluve o výpožičke nebytových priestorov zo dňa 18.05.2021

I.

Zmluvné strany

Požičiavateľ:

STEFE Trnava, s.r.o., Františkánska 16, 917 32 Trnava

IČO: 36 277 215

DIČ: 202 209 7011

IČ DPH: SK 2022097011

zastúpená konateľmi - JUDr. Ing. Evou Kollárikovou, PhD., MBA

Ing. Ondrejom Borguľom

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, odd. Sro, vložka číslo: 17769/T

(ďalej len „požičiavateľ“)

Vypožičiavateľ:

Zaži v Trnave – Mestské kultúrne stredisko, Hlavná 1/1, 917 71 Trnava

IČO: 53 740 408

zastúpené riaditeľom – Mgr. Petrom Cagalom

zriaďovateľ: Mesto Trnava, Hlavná 1, 917 71 Trnava, schválené Uznesením MZ mesta Trnava č.609/2021 zo dňa 08.apríla 2021

(ďalej len „vypožičiavateľ“)

II.

Predmet dodatku

Zmluvné strany sa na základe vzájomnej dohody a v súlade s Uznesením Mestskej rady mesta Trnava č. 588/2022 zo dňa 13. septembra 2022 (ďalej len „uznesenie 588“) dohodli na uzatvorení Dodatku č. 2 (ďalej len „dodatok“), ktorým sa **od 01.11.2022** mení a dopĺňa Zmluva o výpožičke nebytových priestorov zo dňa 18.05.2021 v znení dodatku č. 1 (ďalej len „zmluva“) v čl. II. ods. 1 nasledovne:

Čl. II. „Predmet zmluvy“ ods.1 sa mení a znie nasledovne:

1. Požičiavateľ prenecháva vypožičiavateľovi do užívania nebytový priestor nachádzajúci sa v Trnave, na ul. Trhová 2, súpisné č.243, zapísaný na LV č.5000, parc. č. 707/4, 706/2, 673/1, katastrálne územie mesta Trnava o **výmere 88,21 m²** (ďalej aj „predmet výpožičky“). Predmetný nebytový priestor je vo vlastníctve mesta Trnava v správe požičiavateľa. Pôdorys nebytového priestoru je špecifikovaný v prílohe k tejto zmluve.

III.

Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že ostatné ustanovenia zmluvy o výpožičke nebytových priestorov, ktoré neboli dotknuté týmto dodatkom, zostávajú v platnosti bez zmeny.
2. Tento dodatok je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po jednom vyhotovení.
3. Zmluvné strany prehlasujú, že dodatok si prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak toho, že obsah tohto dodatku k zmluve o výpožičke nebytových priestorov zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ho podpísali.
4. Dodatok nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda nasledujúci deň po zverejnení dodatku na webovom sídle spoločnosti STEFE Trnava, s.r.o..

Prílohy : Splátkový kalendár úhrady preddavkov za spotrebu energií a služieb súvisiacich s užívaním
nebytového priestoru
: Pôdorys nebytového priestoru

Dodatok č. 2 bol zverejnený na webovom sídle spoločnosti STEFE Trnava, s.r.o. dňa 10.10.2022

V Trnave dňa: 7.10.2022

Za požičiavateľa:

JUDr. Ing. Ľuva Kolláriková, PhD., MBA
konateľka a generálna riaditeľka

Ing. Ondrej Borgul'a
konateľ
v z. Ing. Andrea Pacerová

STEFE Trnava, s.r.o.
Františkánska 16
917 32 Trnava



[20]

Za vypožičiavateľa:

Mgr. Peter Čagala
riaditeľ

SPLATKOVÝ KALENDÁR

hrady preddavkov za spotreby energií a služieb súvisiacich s užívaním nebytových priestorov

Adresa NP: Trnava, 91701 Trhová 2

Dom: 026 / 02

Nebyt: 712

Obstarávateľ: Mesto Trnava, Hlavná 1, Trnava

zastúpené primátorom JUDr. Petrom Bročkom, LL.M.

v zastúpení STEFE Trnava, s.r.o., Františkánska 16, 917 32 Trnava

zastúpená konateľmi - JUDr. Ing. Evou Kollárikovou, PhD., MBA a Ing. Ondrejom Borguľom

zapísaná v OR OS TA, Odd.: Sro, vl.č.: 17769/T

IČO : 313 114

nie je platiteľ DPH

IČO: 36277215

Typožičiavateľ: Zaži v Trnave-Mestské kultúrne stredisko

Hlavná 1

91771 Trnava

IČO: 53740408

DIČ:

IČ DPH:

Číslo zmluvy:

Variabilný symbol: 0260271201

Dátum vzniku nájmu:

Spôsob platenia : prevodom na účet

ÚDAJE O NEBYTOVOM OBJEKTE:

Spôsob využitia: kancelárie

Plocha nebytového priestoru: 88,21 m²

Vykurovaná plocha: 88,21 m²

Prepočítaná vykurovaná plocha: 88,21 m²

MIESTNOSTI NEBYTOVÉHO PRIESTORU

Názov	Podlahová plocha (m ²)	Cena EUR/m ²	Zvýšenie %	Zvýšenie EUR	Ročný nájom EUR	Vykurovaná plocha (m ²)	Koef.	Prepočítaná plocha (m ²)
13 Kancelária	18,08	0,0000	0,00	0,0000	0,0000	18,08	1,00	18,08
04 archív	16,48	0,0000	0,00	0,0000	0,0000	16,48	1,00	16,48
09,410 kancelárie	29,81	0,0000	0,00	0,0000	0,0000	29,81	1,00	29,81
poločné priestory	6,50	0,0000	0,00	0,0000	0,0000	6,50	1,00	6,50
poločné priestory	17,34	0,0000	0,00	0,0000	0,0000	17,34	1,00	17,34
Celkom:	88,21			0,0000	0,0000			

Položka	Ročná úhrada	Mesačná úhrada
Neti	120,00	10,00
na TUV	72,00	6,00
el.energia	780,00	65,00
var.slужba	18,00	1,50
rat.	300,00	25,00
rev TUV	120,00	10,00
Teplo na ÚK	600,00	50,00
da SV I.TP	120,00	10,00
ťah	36,00	3,00
žď. voda	36,00	3,00
Celkom v EUR:	2 202,00	183,50

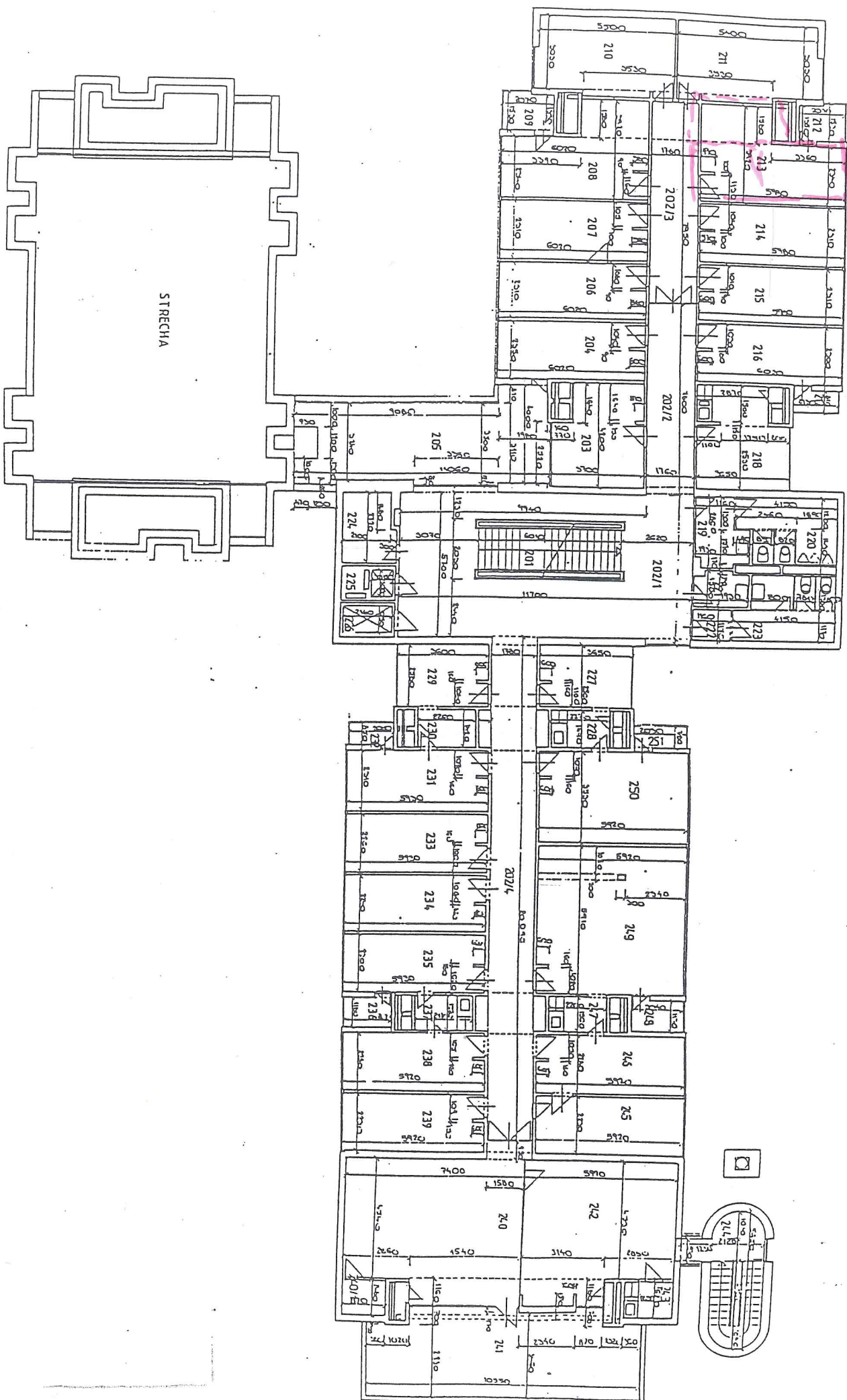
Platnosť splátkového kalendára: od **1. 11. 2022** do vystavenia nového splátkového kalendára.

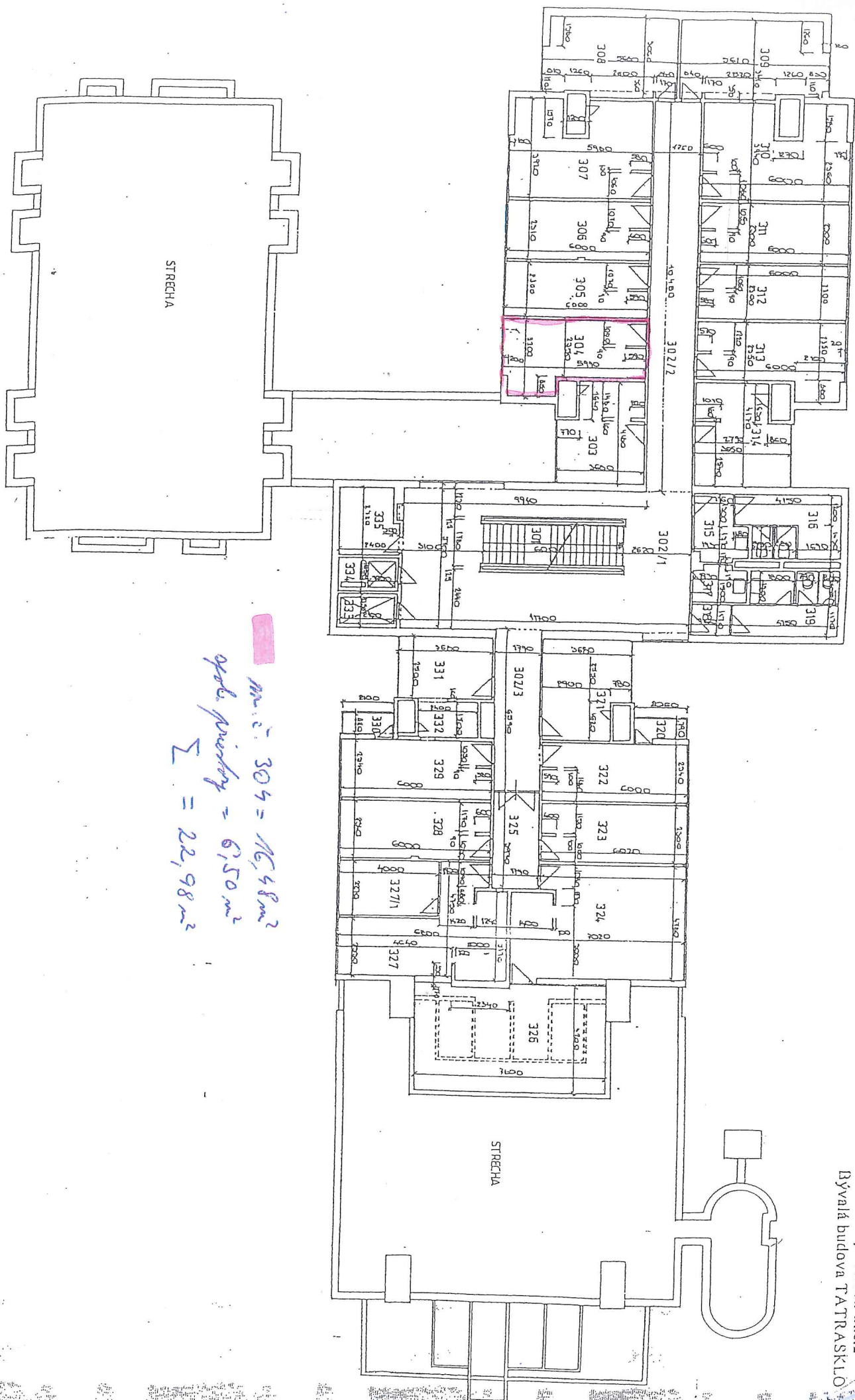
PRÍLOHA č. 1

Dátum splatnosti je p i a t y deň bežného mesiaca.

Úhradu realizujte bezhotovostým prevodom na bankový účet v Prima banke Slovensko, a.s.

IBAN: SK08 5600 0000 0010 0248 9027 s uvedením variabilného symbolu.





$m.c. 304 = 16,48 m^2$
 $opál. priestor = 6,50 m^2$
 $\Sigma = 22,98 m^2$

4. POSCHODE - V.N.P.

