

Zmluva o dielo

1. Zmluvné strany

Útvar hlavného architekta mesta Martin

Sídlo: Námestie S.H. Vajanského 1, 036 01 Martin

Zastúpený: Ing. arch. Zuzana Mendelová – riaditeľka

IČO: 361 32 543

Zástupca objednávateľa vo veciach technických:

Ing. arch. Zuzana Mendelová, riaditeľka ÚHA mesta Martin, telefón: 0903442198, email: mendelova@martin.sk

Mgr. Milan Matuška, vedúci oddelenia informatiky MsÚ Martin, telefón: 0915834559, email: milan.matuska@martin.sk

Zástupca objednávateľa vo veciach zmluvných:

Ing. arch. Zuzana Mendelová, riaditeľka ÚHA mesta Martin, telefón: 0903442198, email: mendelova@martin.sk

(ďalej len „objednávateľ“)

a

Karpatský rozvojový inštitút, o. z.

Sídlo: Moyzesova 1026/46, 040 01 Košice – Staré Mesto

Zastúpený: RNDr. Andrej Šteiner, PhD. riaditeľ

IČO: 355 64 229

IBAN: SK69 1100 0000 0026 2377 0692

Zástupca zhotoviteľa vo veciach technických: Mgr. Michal Schvalb, zástupca riaditeľa KRI, telefón: 0917996255. email: schvalb@kri.sk , Mgr. Zuzana Jarošová, analytik KRI, 0919286667, email: jarosova@kri.sk,

Zástupca zhotoviteľa vo veciach zmluvných: RNDr. Andrej Šteiner, PhD., riaditeľ KRI, 0908729845, email: steiner@kri.sk ; Mgr. Michal Schvalb, zástupca riaditeľa KRI, telefón: 0917996255. email: schvalb@kri.sk

(ďalej len „zhotoviteľ“)

sa dohodli na uzatvorení tejto Zmluvy o dielo (ďalej len „zmluva“) v zmysle ustanovení § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. v platnom znení, za nasledovných podmienok:

2. Predmet zmluvy

2.1 Predmetom tejto zmluvy je vypracovanie diela – dokumentu „Adaptačná stratégia mesta Martin na zmenu klímy“, ďalej len „dielo“.

2.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať a dodať predmet zmluvy objednávateľovi a objednávateľ sa zaväzuje prevziať dielo a zaplatiť zhotoviteľovi za jeho vykonanie dohodnutú cenu podľa platobných podmienok dojednaných v článku 4 tejto zmluvy.

2.3 Dielo musí zahŕňať:

- a) Posúdenie dopadov zmeny klímy na mesto Martin
 - Klimatická charakteristika a očakávané scenáre zmeny klímy pre mesto
 - Doterajšie a budúce očakávané dopady zmeny klímy na mesto
 - Prioritizácia hlavných dopadov zmeny klímy a ich dôsledkov pre mesto Martin
- b) Zhodnotenie zraniteľnosti mesta na prioritné dopady zmeny klímy
 - Priestorové (územné) zhodnotenie faktorov (prírodných, infraštruktúrnych a sociálnych) ovplyvňujúcich zraniteľnosť jednotlivých častí mesta
 - Sektorové zhodnotenie zraniteľnosti jednotlivých sektorov/odvetví pre mesto ako celok. Príklady sektorov/oblastí: zdravie a sociálna situácia, kvalita obytného prostredia, budovy, technická infraštruktúra, zeleň/prírodné prostredie a biodiverzita, doprava a dopravná infraštruktúra, zásobovanie pitnou vodou.
 - Procesné zhodnotenie zraniteľnosti v oblastiach: strategickej pripravenosti mesta na reakciu na zmenu klímy (hlavné dokumenty ako je napr. PHSR, ÚP, MÚSES); inštitucionálnej (zmena klímy v procese manažmentu mesta – organizačná štruktúra, kompetencie a pod.); uvedomenia a poznatkov verejnosti
- c) Stanovenie strategického smerovania mesta Martin v adaptácii na zmenu klímy
 - Adaptačná politika (princípy, zásady)
 - Hlavný cieľ
 - Programy so špecifickými cieľmi, opatreniami, indikátormi
 - Akčný plán (bloky aktivít/adaptačných opatrení, časový rámec, zodpovednosti, financie, a pod.)
- d) Spôsob implementácie Adaptačnej stratégie, monitoring a hodnotenie

3. Čas a spôsob plnenia

3.1 Zhotoviteľ je povinný dielo vykonať riadne, v rozsahu článku 2 tejto zmluvy. Dielo je vykonané riadne, ak spĺňa všetky požiadavky podľa tejto zmluvy a zodpovedá účelu sledovanému touto zmluvou.

3.2 Predmet plnenia musí byť zhotovený v súlade s platnou legislatívou a brať do úvahy strategické dokumenty na národnej úrovni a úrovni EÚ.

3.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a dodá predmet plnenia dojednaný v rozsahu a obsahu podľa článku 2 tejto zmluvy nasledovne:

Termín začatia plnenia: dňom účinnosti zmluvy o dielo

Termín ukončenia plnenia: 29. 02. 2024

- 3.4 Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi všetku potrebnú súčinnosť (spočívajúcu najmä v odovzdaní doplňujúcich údajov, spresnení podkladov, vyjadrení, stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy) a to bez zbytočného odkladu potom, čo ho zhotoviteľ na poskytnutie súčinnosti vyzve.
- 3.5 Zhotoviteľ dielo odovzdá po ucelených funkčných celkoch nasledovne:
Bod a), článok 2, odsek 2.3 do 30. 12. 2022 v elektronickej podobe emailom (súbory docx a pdf).
Bod b), článok 2, odsek 2.3 do 30. 12. 2023 v elektronickej podobe emailom (súbory docx a pdf).
Body c) a d), Bod b), článok 2, odsek 2.3 do 30. 12. 2023 v elektronickej podobe emailom (súbory docx a pdf).
Kompletné dielo (body a – d spracované ako celok) bude odovzdané v digitálnej forme na USB kľúči, kde okrem naratívneho popisu (súbory docx a pdf) budú aj výsledné mapové výstupy vo formáte shapefile (GIS) do 29. 02. 2024.
- 3.6 Odovzdanie diela v zmysle odseku 3.5, článok 3 je dokonané potvrdením (listinne alebo elektronicky emailom) povereným zástupcom objednávateľa o odovzdaní a prevzatí diela.
- 3.7 Vlastnícke právo k dielu prechádza na objednávateľa dňom jeho prevzatia.

4. Cena a platobné podmienky

- 4.1 Celková cena diela je stanovená v zmysle cenovej ponuky zhotoviteľa vo výške 64 700 eur (slovom šesťdesiatštyritisíc sedemsto eur). Cena je špecifikovaná ako pevná, záväzná, maximálna a konečná, a to aj v prípade, že zhotoviteľ sa stane platiteľom DPH. Zhotoviteľ nie je platiteľom DPH.
- 4.2 Cena za dielo bude zhotoviteľovi vyplatená na základe ním vystavenej faktúry po prevzatí samostatne každého funkčného celku v zmysle odseku 3.5, článok 3 nasledovne:
Po odovzdaní časti „Bod a)“ – 22 645 eur (slovom dvadsaťdvatisícšesťstoštyridsaťpäť eur).
Po odovzdaní časti „Bod b)“ – 29 115 eur (slovom dvadsaťdeväťtisícstopätnásť eur).
Po odovzdaní častí „Body c) a d) a zároveň kompletného diela – 12 900 eur (slovom dvanásťtisícdeväťsto eur)
- 4.3 Zhotoviteľ je povinný doručiť faktúru do sídla objednávateľa do 5 dní po odovzdaní a prevzatí funkčného celku v súlade s touto zmluvou.
- 4.4 Faktúra je splatná do 14 kalendárnych dní odo dňa doručenia objednávateľovi.
- 4.5 Peňažný záväzok bude splnený pripísaním príslušnej čiastky na bankový účet zhotoviteľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy.

5. Zánik zmluvy

- 5.1 Zmluva zaniká splnením záväzkov zmluvných strán podľa tejto zmluvy.
- 5.2 Zmluva môže taktiež zaniknúť písomnou dohodou zmluvných strán.
- 5.3 Objednávateľ je rozpočtovou organizáciou mesta Martin, ktorej rozpočet je schvaľovaný každoročne mestským zastupiteľstvom mesta Martin. Vzhľadom na uvedené, ak dôjde k situácii, že mestské zastupiteľstvo neschváli rozpočet objednávateľa s položkou ceny predmetu tejto zmluvy, sú obe zmluvné strany oprávnené odstúpiť od zmluvy. Odstúpenie je možné aj od čiastočne splnenej zmluvy. Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené písomne. Odstúpenie od zmluvy je účinné dňom nasledujúcim po dni jeho doručenia adresátovi v písomnej forme. Na odstúpenie od zmluvy sa nevzťahuje povinnosť v zmysle ustanovenia čl. 6., bod 6.5 zmluvy."
- 5.4 Ak objednávateľ písomne nepotvrdí zhotoviteľovi, že má v rozpočte finančné zdroje na daný celok tohto diela (paragraf 3 a 4) do 31.12. predchádzajúceho roka, v ktorom má byť celok vykonaný, zhotoviteľ nezačne práce na danom celku a súčasne všetky termíny dohodnuté v tejto zmluve sa stanú neplatnými. Následne sa bude pokračovať buď v zmysle odst. 5.3., resp. odst. 6.2. tejto zmluvy.

6. Spoločné a záverečné ustanovenia

- 6.1 Práva a povinnosti v tejto zmluve neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a inými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky.
- 6.2 Zmluvu je možné meniť a dopĺňať len písomnými dodatkami podpísanými oboma zmluvnými stranami.
- 6.3 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboch zmluvných strán.
- 6.4 Zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých objednávateľ obdrží dva podpísané rovnopisy a zhotoviteľ obdrží jeden podpísaný rovnopis.
- 6.5 Zmluvné strany berú na vedomie a súhlasia, že táto zmluva, vrátane jej všetkých súčastí a príloh bude zverejnená na webovom sídle objednávateľa. Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle objednávateľa.
- 6.6 Zhotoviteľ a objednávateľ sa dohodli, že ak niektorá zmluvná strana bude mať informáciu o akejkoľvek skutočnosti alebo okolnosti, ktorá by mohla priamo či nepriamo zmariť alebo podstatne sťažiť plnenie predmetu zmluvy, je táto zmluvná strana povinná okamžite o tejto skutočnosti alebo okolnosti vyrozumieť druhú zmluvnú stranu.
- 6.7 V prípade akéhokoľvek nedorozumenia, sporu, resp. sporného nároku sa ich zmluvné strany zaväzujú riešiť bez zbytočného odkladu vzájomnou dohodou.

6.8 Zmluvné strany prehlasujú, že zmluvu si riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a táto plne zodpovedá ich skutočnej vôli, ktorú prejavili slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, bez omylu, bez časového tlaku alebo za jednostranne nápadne nevýhodných podmienok, že bola spísaná na základe pravdivých údajov, nebola dojednaná v tiesni, ani za inak a že im nie sú v dobe podpisu zmluvy známe okolnosti, ktoré by mohli obmedziť jej platnosť a účinnosť. Na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

V Martine, dňa

V Košiciach, dňa

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

.....
Útvar hlavného architekta mesta Martin
Ing. arch. Zuzana Mendelová,
riaditeľka

.....
Karpatský rozvojový inštitút, o. z.
RNDr. Andrej Šteiner, PhD.,
riaditeľ