

# ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa ustanovenia § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“) a podľa iných príslušných právnych predpisov

---

## I. Zmluvné strany

**Objednávateľ :** Obec Liešťany  
**so sídlom:** Obecný úrad Liešťany 1, 97227 Liešťany, SK  
**zástupca:** Ľubomír Noska  
**IČO:** 00318230  
**DIČ:** 2021211731  
**Bankové spojenie:** VÚB, a.s.  
**Číslo účtu:** SK43 0200 0000 0000 1692 5382  
(ďalej ako objednávateľ)

a

**Zhotoviteľ:** REHAK s.r.o.  
**So sídlom:** Dopravná 18, 95501 Topoľčany, SK  
**IČO:** 31419810  
**DIČ:** 2020419434  
**IČ DPH:** SK2020419434  
**Bankové spojenie:** VÚB, a.s. Topoľčany  
**Číslo účtu:** SK87 0200 0000 0016 8960 3454  
(ďalej ako zhotoviteľ)

## II. Východiskové údaje

- 2.1. **Názov stavby:** Výstavba detského inkluzívneho ihriska "RODINKA" pre obec Liešťany  
2.2. **Miesto stavby:** Obec Liešťany  
**Okres:** Prievidza

## III. Predmet diela

- 3.1. Predmetom tejto zmluvy je Výstavba detského inkluzívneho ihriska "RODINKA" pre obec Liešťany. Bližšia špecifikácia diela je podľa priloženého rozpočtu - Príloha č.1.  
3.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, v súlade s právnymi predpismi a podmienkami vymedzenými v tejto zmluve.  
3.3. Objednávateľ sa zaväzuje zhotovené dielo bez zjavných väd od zhotoviteľa prevziať a zaplatiť zaň zmluvnú cenu podľa dohodnutých platobných podmienok.

## IV. Čas plnenia

- 4.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že:  
Termín ukončenia diela:  
- stavebná časť (chodníky a príprava pre osadenie hracích prvkov) do 15.12.2022  
- hracie prvky do 31.5.2023

4.2. Pri vykonávaní diela postupuje zhotoviteľ v súlade s pokynmi objednávateľa.

#### **V. Cena diela**

5.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu č. III. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán ako cena konečná a je doložená rozpočtom, ktorý tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve.

|                           |                       |
|---------------------------|-----------------------|
| <b>Cena bez DPH:</b>      | <b>104 457,80 EUR</b> |
| <b>DPH 20%:</b>           | <b>20 891,56 EUR</b>  |
| <b>Cena celkom s DPH:</b> | <b>125 349,36 EUR</b> |

Cena pokrýva všetky zmluvné záväzky pre zhotovenie diela, vrátane vedľajších nákladov a DPH.

5.2 Do ceny diela bude možné premietnuť len nasledovné zmeny:

- ak sa zmení sadzba DPH podľa zákona
- v prípade zmeny colných a daňových predpisov, dovoznej prirážky a devalvácie meny, oficiálne vyhlásenej Vládou SR.
- ak z viny objednávateľa nebude možné dodržať termín dokončenia stavby – cena sa v tomto prípade upravuje pomocou indexu vývoja cien stavebných prác za príslušný odbor publikovaného ŠÚ SR, a to tak, že sa upravuje len cena prác, ktoré ku dňu dokončenia stavby neboli realizované a odo dňa zmluvného dodania prác.

5.3 Pri väčšom množstve jednotiek práce ako je uvedené v predložennom výkaze výmer sa použije jednotková cena ako pri rozpočtovanom množstve.

#### **VI. Platobné podmienky**

6.1 Zhotoviteľ bude fakturovať celé Dielo v čiastkových faktúrach na základe vopred odsúhlaseného zoznamu vykonaných prác Objávateľom.

6.2 Splatnosť faktúry je dohodnutá do 30 dní od doručenia faktúry objednávateľovi.

#### **VII. Záručná doba – zodpovednosť za vady**

7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa tejto zmluvy, a že po dobu stanovenú /záručná doba/ bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve. Záručná doba diela je 5 rokov od dodania predmetu diela, podľa zápisnice o odovzdaní a prevzatí diela. V rámci záruky ručí zhotoviteľ za vecné odborné vykonanie prác a za to, že tieto práce zodpovedajú príslušným normám. Záruka na materiál je daná tak, ako udávajú jednotliví výrobcovia.

7.2 Zhotoviteľ nezodpovedá za chyby a vady materiálu, zabezpečeného objednávateľom, alebo nevhodnosťou použitého materiálu, ktorý použil na základe požiadavky objednávateľa. Zhotoviteľ tiež nezodpovedá za chyby, spôsobené dodržaním nevhodných pokynov, daných objednávateľom.

7.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady stavby odstrániť bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľom najneskôr v lehote do 30 dní od ich písomného oznámenia objednávateľom.

7.4 Objávateľ je povinný predmet diela prezrieť alebo zariadení jeho prehliadku. Chyby diela musí oznámiť bez zbytočného odkladu najneskôr do konca záručnej doby podľa čl. VII bod 1.

#### **VIII. Podmienky vykonania diela**

Zmluvné strany sa budú v priebehu realizácie diela riadiť nasledovnými podmienkami:

8.1 Objávateľ je povinný na základe dokumentu o prevzatí staveniska odovzdať pracovisko v takom stave, aby zhotoviteľ mohol začať na ňom práce podľa projektu a podľa podmienok dohodnutých v zmluve.

8.2 Zhotoviteľ bude udržiavať na prevzatom pracovisku poriadok a čistotu.

8.3 Zhotoviteľ uvoľní pracovisko ku dňu odovzdania diela.

- 8.4 Dielo sa považuje za splnené jeho odovzdaním zhotoviteľom a prevzatím objednávateľom. Preberacieho konania sa zúčastnia splnomocnení zástupcovia objednávateľa a zhotoviteľa.
- 8.5 Objednávateľ prevezme dielo aj vtedy, ak má drobné vady alebo nedorobky, ktoré ani v spojení s iným nebránia k užívaniu diela a neznižujú jeho hodnotu.

#### **IX. Zmluvné sankcie**

Zmluvné strany sa dohodli na týchto zmluvných sankciách:

- 9.1 Zhotoviteľ uhradí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny predmetu tejto zmluvy za každý deň omeškania s odovzdaním predmetu tejto zmluvy.
- 9.2 Objednávateľ uhradí zhotoviteľovi úroky z omeškania vo výške 0,05% z nezaplatenej fakturovanej ceny za každý deň omeškania s platením faktúry.

#### **X. Vyššia moc**

- 10.1 Za vyššiu moc sa považujú prípady, ktoré nie sú závislé ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany, napr. živelné pohromy, vojna a pod.
- 10.2 Na účely tejto zmluvy sa za okolnosti vylučujúce zodpovednosť prijíma právna úprava podľa § 374 Obchodného zákonníka.

#### **XI. Ostatné ustanovenia**

- 11.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, platné technické normy, špecifikácie dodané objednávateľom a podmienky tejto zmluvy.
- 11.2 Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie na vykonávanie činnosti v rozsahu č. III. tejto zmluvy.
- 11.3 Zmluvné strany sa dohodli, že porušenie zmluvných povinností dohodnutých v tejto zmluve zakladá oprávnenie odstúpiť od zmluvy tej strane, ktorá je porušením povinností dotknutá. Spôsob odstúpenia od zmluvy sa riadi ustanoveniami Obchodného zákonníka a je možné ho vykonať do 14 dní od času, kedy sa strana, ktorá chce právo odstúpenia uplatniť o podstatnom porušení tejto zmluvy dozvedela. Túto zmluvu je možné zrušiť iba písomnou formou.

#### **XII. Záverečné ustanovenia**

- 12.1 Zmeny alebo doplnky tejto zmluvy je možné robiť len dodatkami k zmluve.
- 12.2 Právne vzťahy touto zmluvou neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Ob. Zák..
- 12.3 Zmluva je vyhotovená v 3 exemplároch, z toho dve vyhotovenia pre objednávateľa a jedno vyhotovenie pre zhotoviteľa.
- 12.4 Zhotoviteľ vrátane subdodávateľov je povinný strpieť výkon kontroly, auditu a overenia súvisiaceho s predmetom zákazky kedykoľvek počas platnosti a účinnosti zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku, ktorú má obstarávateľ uzatvorenú na spolufinancovanie predmetu zákazky, a to oprávnenými osobami, a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.
- 12.5 Účastníci zmluvy prehlasujú, že si zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne a dobrovoľne podpísali.
- 12.6 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Podmienkou účinnosti tejto zmluvy je aj jej zverejnenie v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
- 12.7 Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy sú prílohy:  
Príloha 1 : Rozpočet

V Liešťanoch dňa 10.10.2022

V Topoľčanoch dňa 10.10.2022

Za objednávateľa

Za zhotoviteľa