

## ZMLUVA O PRENÁJME č.2/LMB/2022

Uzatvorená podľa § 269 ods.2 zákona 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v z.n.p.

### Zmluvné strany

#### **Prenajíateľ :**

názov: **LESY MESTA BREZNO, s.r.o.**  
sídlo : Švermova 1027/7, 977 01 Brezno  
zastúpený: Ing. Ján Lukáč, konateľ  
IČO: 36027537  
DIČ: 2020083857  
IČ DPH: SK 2020083857  
bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.  
IBAN: SK63 5600 0000 0020 0269 5001  
právna forma: zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel Sro, vložka číslo 5126/S  
(ďalej len „prenajíateľ“)

a

#### **Nájomca:**

názov: **Technické služby Brezno**  
sídlo : Rázusova 16, 977 01 Brezno  
zastúpený: Ing. Jeremiáš Lukáš, riaditeľ  
IČO: 00183067  
DIČ: 2021222984  
IČ DPH: SK2021222984  
bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.  
IBAN: SK53 5600 0000 0020 2275 4005  
právna forma: príspevková organizácia zriadená MsZ uznesením č. 58/93/II  
(ďalej len „nájomca“)

### **Článok I.**

#### **Predmet a účel nájmu.**

Prenajíateľ ponecháva touto zmluvou nájomcovi k prenájomu osobné vozidlo Fiat DUCATO COMBI L2H2 za účelom vykonávania svojej podnikateľskej činnosti (ďalej len „predmet nájmu“):

#### **1.Značka a typ:**

Osobné vozidlo : Fiat DUCATO COMBI L2H2  
VIN: ZFA25000002V24809  
Typ / variant/ verzia: 250/BTNRB/HE9M  
Výrobca vozidla ( podvozku): FCA ITALY S.P.A., ITA

#### **2.Odovzdané doklady:**

Servisná kniha, návod na obsluhu

### 3.Výbava:

#### Článok II. Doba nájmu

- 1.Prenajíateľ prenajme predmet nájmu uvedený v článku I. nájomcovi s potrebnými dokladmi od **01.10.2022**.
2. Zmluva o prenájme sa uzatvára na dobu 72 mesiacov. Zmluvu možno vypovedať len písomnou výpoveďou, pričom výpovedná doba je 6 mesiacov.
3. Zmluvu možno vypovedať len z nasledovných dôvodov:
  - nájomca napriek písomnému upozorneniu opakovane porušuje povinnosti, ktorých porušenie by inak zakladalo právo prenajíateľa ukončiť nájomný pomer výpoveďou.

#### Článok III. Cena nájmu

- 1.Zmluvné strany sa dohodli, že nájomné za predmet nájmu je **908,41 EUR na jeden mesiac bez DPH**.
- 2.Nájomca sa zaväzuje platiť nájomné na základe vystavenej faktúry s lehotou splatnosti 14 dní.
3. Nájomca je povinný platiť nájomné prevodným príkazom na účet prenajíateľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy.
- 4.Každá zmena nájomného sa vykoná písomným dodatkom k tejto zmluve podpísaným oboma zmluvnými stranami.

#### Článok IV. Práva a povinnosti zmluvných strán

- 1.Prenajíateľ je povinný odovzdať predmet nájmu v dobrom technickom stave.
- 2.Prenajíateľ si vyhradzuje právo kedykoľvek vykonať kontrolu predmetu nájmu.
- 3.Nájomca je povinný :
  - oznámiť zmenu sídla spoločnosti, prípadne iné zmeny, ktoré by mohli ovplyvniť riadne plnenie záväzkov vyplývajúce zo zmluvy.
- 4.Nájomca v priebehu nájmu zabezpečuje bežnú údržbu.
- 5.Náklady spojené s prevádzkou predmetu nájmu ako i odstránenie a opravu škôd vzniknutých v priebehu nájmu a i. hradí nájomca.
- 3.Nájomca sa zaväzuje:
  - využívať predmet nájmu na účel, na ktorý je určený .

## **Článok V. Náhrada škody**

Nájomca sa zaväzuje:

- uhradiť všetky náklady spojené s likvidáciou škody, ktorá vznikla na zariadení v súvislosti s jeho prevádzkou v období prenájmu.

## **Článok VI. Vrátenie predmetu nájmu**

1. Nájomca berie na vedomie, že pre prípad neplatenia nájomného alebo pri nevrátení predmetu nájmu v dohodnutom termíne alebo pri porušení zmluvných podmienok je prenajímateľ oprávnený predmet nájmu okamžite odobrať alebo použiť za účelom vyhľadania a odobrania predmetu nájmu súkromnú agentúru oprávnenú k týmto činnostiam s tým, že náklady s tým spojené idú na úkor nájomcu. Nájomca súčasne berie na vedomie, že nevrátenie predmetu nájmu v dohodnutom termíne môže mať za následok preverenie, či sa nejedná o konanie, ktoré je upravené v zákone o priestupkoch, resp. v trestnom zákone.

## **Článok VII. Záverečné ustanovenia**

1. Pokiaľ nebolo v tejto zmluve dohodnuté inak, riadia sa právne vzťahy z nej vyplývajúce a vznikajúce platným právnym poriadkom SR.
2. Táto zmluva nadobúda platnosť podpisom oboch zmluvných strán a účinnosť deň po dni zverejnenia na web stránke prenajímateľa.
3. Oprávnení zástupcovia zmluvných strán prehlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsah porozumeli, s jej obsahom po prečítaní súhlasia bez výhrad a na znak tohto súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.
4. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých jeden obdrží prenajímateľ a jeden nájomca.

V Brezne dňa .....

V Brezne dňa .....

Prenajímateľ:

Nájomca:

---

Ing. Ján Lukáč  
riaditeľ

---

Ing. Jeremiáš Lukáš  
riaditeľ