

Dodatok č. 1

k Zmluve o výpožičke nebytových priestorov zo dňa 13.12.2021

I.

Zmluvné strany

Požičiavateľ:

STEFE Trnava, s.r.o., Františkánska 16, 917 32 Trnava

IČO: 36 277 215

DIČ: 202 209 7011

IČ DPH: SK 2022097011

zastúpená konateľmi - JUDr. Ing. Evou Kollárikovou, PhD., MBA

Ing. Ondrejom Borguľom

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, odd. Sro, vložka číslo: 17769/T

(ďalej len „požičiavateľ“)

Vypožičiavateľ:

TENENET o.z., Oravská 3083/4, 903 01 Senec

IČO: 42 255 015

DIČ: 202 334 3729

zastúpené prezidentkou – PhDr. Elenou Kopcovou, PhD.

zapísané v Registri mimovládnych neziskových organizácií pod číslom: VVS/1-900/90-38068

(ďalej len „vypožičiavateľ“)

II.

Predmet dodatku

Zmluvné strany sa na základe vzájomnej dohody a v súlade s Uznesením Mestskej rady mesta Trnava č. 590/2022 zo dňa 13. septembra 2022 (ďalej len „uznesenie 590“) dohodli na uzatvorení Dodatku č. 1 (ďalej len „dodatok“), ktorým sa **od 01.11.2022** mení a dopĺňa Zmluva o výpožičke nebytových priestorov zo dňa 13.12.2021 (ďalej len „zmluva“) v čl. II. ods. 1 nasledovne:

Čl. II. „Predmet zmluvy“ ods.1 sa mení a znie nasledovne:

1. Požičiavateľ touto zmluvou prenecháva vypožičiavateľovi do užívania nebytový priestor nachádzajúci sa v Trnave, na ul. Trhová 2, na 2. poschodí budovy súpisné č. 243, zapísaný na LV č. 5000, na pozemku parcelné číslo 707/4, 706/2, 673/1, katastrálne územie mesta Trnava **o celkovej výmere 82,62 m²** (ďalej aj „predmet výpožičky“).
Predmetný nebytový priestor je vo vlastníctve mesta Trnava v správe požičiavateľa.
Pôdorys nebytového priestoru je špecifikovaný v prílohe k tejto zmluve.

III.

Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že ostatné ustanovenia zmluvy o výpožičke nebytových priestorov, ktoré neboli dotknuté týmto dodatkom, zostávajú v platnosti bez zmeny.
2. Tento dodatok je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po jednom vyhotovení.
3. Zmluvné strany prehlasujú, že dodatok si prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak toho, že obsah tohto dodatku k zmluve o výpožičke nebytových priestorov zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ho podpísali.
4. Dodatok nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda

nasledujúci deň po zverejnení dodatku na webovom sídle spoločnosti STEFE Trnava, s.r.o..

Prílohy : Splátkový kalendár úhrady preddavkov za spotrebu energií a služieb súvisiacich s užívaním
nebytového priestoru
: Pôdorys nebytového priestoru

Dodatok č. 1 bol zverejnený na webovom sídle spoločnosti STEFE Trnava, s.r.o. dňa 11.10.2022

V Trnave dňa: 7.10.2022

11.10.2022

Za požičiavateľa:

JUDr. Ing. Eva Kolláriková, PhD., MBA
konateľka a generálna riaditeľka

Za vypožičiavateľa:

TENENET
Oravská 3083/4, 903
IČO: 42255015, DIČ:
Tel.č.: 0905-93
nora@tenenet
www.tenenet

PhD. Elena Kopicová, PhD.
prezidentka

Ing. Ondrej Borguľa
konateľ
v z. Ing. Andrea Pacerová

STEFE Trnava, s.r.o.
Františkánska 16
917 32 Trnava



(20)

SPLATKOVÝ KALENDÁR

Úhrady preddavkov za spotreby energií a služieb súvisiacich s užívaním nebytových priestorov

Adresa NP: Trnava, 91701 Trhová 2
Dom: 026 / 02 Nebyt: 709

Obstarávateľ: Mesto Trnava, Hlavná 1, Trnava IČO : 313 114
zastúpené primátorom JUDr. Petrom Bročkom, LL.M. nie je platiteľ DPH
v zastúpení STEFE Trnava, s.r.o., Františkánska 16, 917 32 Trnava IČO: 36277215
zastúpená konateľmi - JUDr. Ing. Evou Kollárikovou, PhD., MBA a Ing. Ondrejom Borguľom
zapísaná v OR OS TA, Odd.: Sro, vl.č.: 17769/T

Vypožičiavateľ: TENENET o.z. IČO: 42255015
Lichnerova 41 DIČ:
90301 Senec IČ DPH:

Číslo zmluvy: Variabilný symbol: 0260270901
Dátum vzniku nájmu: Spôsob platenia : prevodom na účet

ÚDAJE O NEBYTOVOM OBJEKTE:

Spôsob využitia: sociál. a psych. poradňa

Plocha nebytového priestoru: 82,62 m²
Vykurovaná plocha: 82,62 m²
Prepočítaná vykurovaná plocha: 82,62 m²

MIESTNOSTI NEBYTOVÉHO PRIESTORU

Názov	Podlahová plocha (m ²)	Cena EUR/m ²	Zvýšenie %	Zvýšenie EUR	Ročný nájom EUR	Vykurovaná plocha (m ²)	Koef.	Prepočítaná plocha (m ²)
5. 203 kancelárske priestory	14,20	0,0000	0,00	0,0000	0,0000	14,20	1,00	14,20
5. 206, 207 kancelárske priestor	27,71	0,0000	0,00	0,0000	0,0000	27,71	1,00	27,71
5. 211 kancelárske priestory	17,60	0,0000	0,00	0,0000	0,0000	17,60	1,00	17,60
spoločné priestory	7,21	0,0000	0,00	0,0000	0,0000	7,21	1,00	7,21
spoločné priestory	5,40	0,0000	0,00	0,0000	0,0000	5,40	1,00	5,40
spoločné priestory	10,50	0,0000	0,00	0,0000	0,0000	10,50	1,00	10,50
Celkom:	82,62			0,0000	0,0000			

Položka	Ročná úhrada	Mesačná úhrada
Prat.	300,00	25,00
Popl. energia	1 020,00	85,00
Príev TUV	120,00	10,00
Prízd. voda	36,00	3,00
Popl. SV I.TP	240,00	20,00
Prířah	60,00	5,00
Príř na TUV	180,00	15,00
Príř var. služba	24,00	2,00
Príř smeti	240,00	20,00
Príř Teplo na ÚK	960,00	80,00
Celkom v EUR:	3 180,00	265,00

Dátum platnosti splátkového kalendára: od **1. 11. 2022** do vystavenia nového splátkového kalendára.

PRÍLOHA č. 1

Dátum splatnosti je piaty deň bežného mesiaca.
Úhradu realizujte bezhotovostým prevodom na bankový účet v Prima banke Slovensko, a.s.
IBAN: SK08 5600 0000 0010 0248 9027 s uvedením variabilného symbolu.

