

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: **Poprad**

Vytvorené cez katastrálny portál

Obec: **ŽDIAR**

Dátum vyhotovenia **30.08.2018**

Katastrálne územie: **Ždiar**

Čas vyhotovenia: **13:48:50**

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 1

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
537/ 1	1369	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
603/ 2	772	Zastavané plochy a nádvoria	22	2		202
603/ 3	520	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		202
1124/ 4	425	Zastavané plochy a nádvoria	22	2		202
1238/ 22	61	Trvalé trávne porasty	7	1		
1755/ 2	53	Trvalé trávne porasty	7	1		
1994/ 2	5557	Zastavané plochy a nádvoria	22	2		
1994/ 10	944	Zastavané plochy a nádvoria	22	2		
1994/ 11	1285	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
1995/ 10	1441	Orná pôda	1	1		
1998/ 3	1009	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
1998/ 4	917	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
1998/ 5	400	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
1998/ 6	598	Ostatné plochy	29	1		
1998/ 7	254	Ostatné plochy	29	1		
1998/ 8	51	Ostatné plochy	29	1		
1998/ 9	94	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
1998/ 10	539	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
1998/ 11	78	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
1998/ 13	269	Ostatné plochy	29	1		
2000/ 1	935	Orná pôda	1	1		
2000/ 2	98	Orná pôda	1	1		
2000/ 3	266	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
2000/ 6	188	Orná pôda	1	1		
2015/ 2	474	Orná pôda	1	1		
2015/ 4	500	Orná pôda	1	1		
2016/ 1	329	Zastavané plochy a nádvoria	25	1		
2020/ 2	1401	Trvalé trávne porasty	7	1		
2029	373	Trvalé trávne porasty	7	1		
PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 4036/2011						
2030/ 2	134	Trvalé trávne porasty	7	1		
2036/ 2	174	Trvalé trávne porasty	7	1		
PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 4036/2011						
2044/ 4	89	Trvalé trávne porasty	7	1		
2051	60	Trvalé trávne porasty	7	1		
2841/ 1	1248	Zastavané plochy a	16	1		

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah Druh ch.n.
		nádvorcia			
3144/ 1	1941	Ostatné plochy	37	1	
3144/ 2	1343	Ostatné plochy	32	1	
3187/ 2	176	Zastavané plochy a nádvorcia	16	1	
3187/ 3	692	Zastavané plochy a nádvorcia	18	1	
3187/ 6	29	Zastavané plochy a nádvorcia	16	1	
3248/ 5	1487	Zastavané plochy a nádvorcia	16	1	
3248/ 30	185	Zastavané plochy a nádvorcia	16	1	
3248/ 31	185	Zastavané plochy a nádvorcia	16	1	
3248/ 33	189	Zastavané plochy a nádvorcia	18	1	
3248/ 34	5296	Zastavané plochy a nádvorcia	18	1	
3248/ 35	251	Zastavané plochy a nádvorcia	30	1	
3549/ 1	1678	Trvalé trávne porasty	7	1	
3549/ 2	468	Zastavané plochy a nádvorcia	16	1	
5106/ 5	16	Zastavané plochy a nádvorcia	25	2	
5107/ 2	35	Ostatné plochy	37	2	
5206/ 4	96	Trvalé trávne porasty	7	2	
5206/ 5	3164	Trvalé trávne porasty	7	2	
5206/ 10	376	Zastavané plochy a nádvorcia	30	2	
5537/ 1	10671	Zastavané plochy a nádvorcia	22	2	

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

- 29 - Pozemok, na ktorom je okrasná záhrada, uličná a sídlisková zeleň, park a iná funkčná zeleň a lesný pozemok na rekreačné a poľovnícke využitie
- 37 - Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok
- 22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti
- 7 - Pozemok lúky a pasienku trvalo porastený trávami alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre trvalý trávny porast
- 32 - Pozemok, na ktorom je cintorín alebo urnový háj
- 1 - Pozemok využívaný pre rastlinnú výrobu, na ktorom sa pestujú obilniny, okopaniny, krmoviny, technické plodiny, zelenina a iné poľnohospodárske plodiny alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre rastlinnú výrobu
- 30 - Pozemok, na ktorom je ihrisko, štadión, kúpalisko, športová dráha, autokemp, táborisko a iné
- 18 - Pozemok, na ktorom je dvor
- 16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom
- 25 - Pozemok, na ktorom je postavená ostatná inžinierska stavba a jej súčasti

Druh chránenej nehnuteľnosti:

- 202 - Pamiatková rezervácia

Umiestnenie pozemku:

- 2 - Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce
- 1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

PARCELY registra "E" evidované na mape určeného operátu

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Pôvodné k.ú.	Počet č. UO	Umiest. pozemku
743/ 2	500	Orná pôda	0		2
1124	968	Zastavané plochy a nádvorcia	0		2
1972	9	Zastavané plochy a nádvorcia	0		1
2019	57	Zastavané plochy a nádvorcia	0		1
4509/ 1	8394	Zastavané plochy a nádvorcia	0		1
4509/ 2	6654	Zastavané plochy a nádvorcia	0		2
4510	4350	Zastavané plochy a nádvorcia	0		1
4511	3477	Zastavané plochy a nádvorcia	0		1

PARCELY registra "E" evidované na mape určeného operátu

<i>Parcelné číslo</i>	<i>Výmera v m2</i>	<i>Druh pozemku</i>	<i>Pôvodné k.ú.</i>	<i>Počet č. UO</i>	<i>Umiest pozemku</i>
4512	8957	Zastavané plochy a nádvoria	0		1
4513	1661	Zastavané plochy a nádvoria	0		1
4514	9303	Zastavané plochy a nádvoria	0		1
4515/ 1	22619	Zastavané plochy a nádvoria	0		1
4515/ 3	263	Zastavané plochy a nádvoria	0		2
4515/ 4	24	Zastavané plochy a nádvoria	0		2
4515/ 6	7151	Zastavané plochy a nádvoria	0		2
4515/ 7	30	Zastavané plochy a nádvoria	0		1
4517/ 1	48	Ostatné plochy	0		2
4517/ 2	245	Ostatné plochy	0		1
4517/ 3	628	Ostatné plochy	0		2
4517/ 4	7	Ostatné plochy	0		1
4517/ 5	43	Ostatné plochy	0		1
4517/ 6	26	Ostatné plochy	0		1
4517/ 7	266	Ostatné plochy	0		1
4517/ 8	145	Ostatné plochy	0		2
4517/ 9	35	Ostatné plochy	0		2
4517/ 10	7	Ostatné plochy	0		2
4517/ 11	81	Ostatné plochy	0		2
4517/ 12	16	Ostatné plochy	0		2
4517/ 13	617	Ostatné plochy	0		1
4518/ 1	1793	Ostatné plochy	0		2
4518/ 2	796	Ostatné plochy	0		2
4519/ 1	662	Ostatné plochy	0		1
4519/ 2	279	Ostatné plochy	0		1
4519/ 3	30	Ostatné plochy	0		2
4519/ 4	741	Ostatné plochy	0		2
4519/ 5	513	Ostatné plochy	0		2
4519/ 6	43	Ostatné plochy	0		2
4521	408	Ostatné plochy	0		2
4522/ 1	2351	Ostatné plochy	0		2
4522/ 2	18	Ostatné plochy	0		2
4522/ 3	13	Ostatné plochy	0		2
4522/ 5	132	Ostatné plochy	0		2
4522/ 6	205	Ostatné plochy	0		2
4522/ 9	154	Ostatné plochy	0		1
4522/ 10	64	Ostatné plochy	0		2
4524/ 1	843	Ostatné plochy	0		1
4525/108	161	Ostatné plochy	0		1
4543/ 1	292	Zastavané plochy a nádvoria	0		1
4543/ 2	13	Zastavané plochy a nádvoria	0		2
4544/ 3	187	Vodné plochy	0		1
4544/ 10	281	Vodné plochy	0		1
4545/ 2	74	Vodné plochy	0		1
4545/ 3	11	Vodné plochy	0		1
4545/ 4	11	Vodné plochy	0		1
4546/ 1	527	Vodné plochy	0		1
4547/ 2	589	Vodné plochy	0		1
4548/ 2	24	Vodné plochy	0		1
4548/ 3	171	Vodné plochy	0		1
4548/ 4	261	Vodné plochy	0		1
4549/ 2	23	Vodné plochy	0		1
4549/ 3	98	Vodné plochy	0		1
4549/ 4	32	Vodné plochy	0		1
4550/ 1	1440	Vodné plochy	0		1
4550/ 2	70	Vodné plochy	0		1
4550/ 3	84	Vodné plochy	0		1
4550/ 4	1393	Vodné plochy	0		1
4550/ 5	1392	Vodné plochy	0		1
4550/ 6	385	Vodné plochy	0		1
4550/ 7	541	Vodné plochy	0		1
4550/ 8	78	Vodné plochy	0		1

PARCELY registra "E" evidované na mape určeného operátu

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Pôvodné k.ú.	Počet č. UO	Umiest pozemku
4550/ 9	616	Vodné plochy	0		1
4550/ 10	339	Vodné plochy	0		1
4550/ 13	30	Vodné plochy	0		1
4550/ 24	11	Lesné pozemky	0		1
4551/ 2	64	Vodné plochy	0		1
4551/ 3	234	Vodné plochy	0		1
4551/ 5	922	Vodné plochy	0		1
4551/ 7	624	Vodné plochy	0		1
4551/ 9	172	Vodné plochy	0		1
4551/ 11	75	Vodné plochy	0		1
4551/ 15	12	Vodné plochy	0		1
4551/ 16	3	Orná pôda	0		1
4551/ 17	39	Vodné plochy	0		1
4551/ 18	7	Vodné plochy	0		1
4551/ 19	254	Vodné plochy	0		1
4551/ 21	42	Vodné plochy	0		1
4551/ 28	450	Vodné plochy	0		1
4552/107	621	Lesné pozemky	0		1

Legenda:

Umiestnenie pozemku:

2 - Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
90	537/ 1	11	budova		1
202	3549/ 2	20	budova		1
255	3248/ 5	11	základná škola		1
256	3248/ 30	20	budova		1
257	3248/ 31	20	budova		1
260	2000/ 3	15	budova verejnej správy		1
261	1998/ 5	12	zdravotnícky objekt		1
277	3187/ 6	20	budova		1
290	3187/ 2	20	požiarna zbrojnica		1
350	2841/ 1	20	budova		1

Legenda:

Druh stavby:

20 - Iná budova

15 - Administratívna budova

12 - Budova zdravotníckeho a sociálneho zariadenia

11 - Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 Obec Ždiar, 059 55, Ždiar, č. 202, SR

1 / 1

IČO :

Titul nadobudnutia	Hospodárska zmluva zo dňa 1.10.1981 / k parceliam č.5537/1,č1994/2 / - Z 330/96 - 10/96
Titul nadobudnutia	Dohoda o prenesení zriaďovateľskej funkcie MZ SR k zdravotníckemu zariadeniu medzi poliklinikou a obcou - Z 761/96 - 27/96
Titul nadobudnutia	Obec Ždiar-žiadost' o zápis č.249/97 identifikácie č.272/97 - 56/97
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie č.768/2001-PPF/106,R 86/01 - 122/01
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie č.846/2003-PPF/138, R 110/03 - 131/03
Titul nadobudnutia	Delimitačný protokol z 29.12.2003, Z-3166/03 - 46/04
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie č.X-224/08/BO
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie X-201/09/BO
Titul nadobudnutia	Zápis GP č. 38/2010, R 522/10

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel
miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

IČO :

Titul nadobudnutia	Zmena údajov ROEP neformálnym spôsobom C 15/2011/MK
Titul nadobudnutia	Žiadosť o opravu identifikačných údajov R 807/12
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie Obvodného pozemkového úradu v Poprade č.: PP-2012/932/2616-BA zo dňa 25.10.2012, R 868/12
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis multifunkčného ihriska, kolaudačné rozhodnutie č. j.: KR/2009/02524-Kf, GP 221/2009, rozhodnutie č. OU-PP-PLO-2016/015519-003-BA, Z 2278/16, R 11/17
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis kolaudačného rozhodnutia č.j: KR /2012/02684/09372-Kf, GP 202/212, Z 2279/16
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie o určení súpisného čísla stavbe č. 3/2016, Z 1461/17

ČASŤ C: ŤARCHY

Por.č.:

- 1 Právo prechodu, prejazdu motorovými vozidlami a stavebnými mechanizmami potrebnými na účely výstavby rodinného domu na parcelu č.2015/1 v nevyhnutnom rozsahu pre Svocákovú Janu rod.Siskovú (nar.8.5.1968) cez parcelu č.1998/10 podľa dohody V 225/94 - pvz 41/94 = prechod ťarchy z LV 761 - 27/96
- 1 OTP Banka Slovensko, a.s., Štúrova 5, 813 54 Bratislava, IČO: 31 318 916 - zmluva o zriadení záložného práva k nehnuteľnosti č.: 550206148 na budovu s.č.350 na parc.č.2841/1 a parc.č.2841/1 podľa V 3969/06 - 102/06
- 1 Zriaďuje sa vecné bremeno na parc.č.3248/34, 3248/35 ktoré spočíva v priznaní práva uloženia inžinierskych sietí v prospech vlastníkov parc.č.3365/3,3365/11 a parc.č.3365/8 podľa V 5720/08, Z 2278/16
- 1 Zriaďuje sa vecné bremeno na parc.č.KNE 4551/7, ktoré spočíva v práve prechodu,prejazdu motorovými vozidlami a právo uloženia inžinierskych sietí v prospech vlastníka parc.č. 1962/1,1962/2 podľa V 2598/10, vklad povolený dňa 13.7.2010
- 1 Na pozemok E-KN č.4514 - Zriaďuje sa zákonné vecné bremeno v zmysle §151o Občianskeho zákonníka a § 10 ods.1) až 5) zákona NR SR č. 656/2004 Z.z. v prospech Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36599361 v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 32484585-66/2010 podľa Z 1789/10
- 1 Na pozemok E-KN 4519/2, E-KN 4515/1 - Zriaďuje sa zákonné vecné bremeno v zmysle §151o Občianskeho zákonníka a § 10 ods.1) až 5) zákona NR SR č. 656/2004 Z.z. v prospech Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36599361 v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 32484585-68/2010 podľa Z 1791/10
- 1 Na pozemok E-KN 4515/1 - Zriaďuje sa zákonné vecné bremeno v zmysle §151o Občianskeho zákonníka a § 10 ods.1) až 5) zákona NR SR č. 656/2004 Z.z. v prospech Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36599361 v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 32484585-230/2010 podľa Z 1792/10
- 1 Na pozemok C-KN 1994/11 - Zriaďuje sa zákonné vecné bremeno v zmysle §151o Občianskeho zákonníka a § 10 ods.1) až 5) zákona NR SR č. 656/2004 Z.z. v prospech Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36599361 v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 32484585-64/2010 podľa Z 1795/10
- 1 Na pozemok E-KN 4512 - Zriaďuje sa zákonné vecné bremeno v zmysle §151o Občianskeho zákonníka a § 10 ods.1) až 5) zákona NR SR č. 656/2004 Z.z. v prospech Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36599361 v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 32484585-63/2010 podľa Z 1794/10
- 1 Na pozemok E-KN 4514, E-KN 4513, C-KN 1755/2 - Zriaďuje sa zákonné vecné bremeno v zmysle §151o Občianskeho zákonníka a § 10 ods.1) až 5) zákona NR SR č. 656/2004 Z.z. v prospech Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36599361 v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 32484585-229/2009 podľa Z 1799/10
- 1 Na pozemok E-KN 4512,E-KN 4543/1, E-KN 4551/7 - Zriaďuje sa zákonné vecné bremeno v zmysle §151o Občianskeho zákonníka a § 10 ods.1) až 5) zákona NR SR č. 656/2004 Z.z. v prospech Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36599361 v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 32484585-65/2010 podľa Z 1988/10
- 1 Zriaďuje sa vecné bremeno na parc.č.KNE 4551/7, ktoré spočíva v práve prechodu, prejazdu motorovými vozidlami a právo uloženia inžinierskych sietí v prospech Strachana Jaroslava, nar. 27.12.1975, Ždiar 530 (Strachan PENZIÓŇ STRACHAN, IČO: 37115260) podľa V 4795/10, vklad povolený dňa 21.12.2010
- 1 Zriaďuje sa vecné bremeno na par.č. KNE 4514, KNE 4515/1 spočívajúce v povinnosti strpieť na týchto pozemkoch uloženie plynárenského zariadenia, jeho prevádzku a údržbu, strpieť prechod a prejazd zamestnancov a vozidiel v rozsahu vyznačenom v GP 25/2011, GP 26/2011 a GP 27/2011 prospech SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 852 11 Bratislava, IČO: 35910739 podľa V 2232/13, vklad povolený dňa 8.10.2013

Iné údaje:

Pamiatková rezervácia ľudovej architektúry v Ždiari zapísaná v Ústrednom zozname pamiatkového fondu parc.KNC 603/2, KNC 603/3, KNC 1124/4, KNC 983

- 1 Pozemky kat.úz. Ždiar - združené mpč. 2468,2472,2474,3804/1,3804/2,3805,2606 - 23/71
- 1 časť pozemku parcela č.5218 - EN 2160/4 ostatná plocha o výmere 6437m2 - 42/06
- 1 GP 87/2016

Poznámka:
Bez zápisu.

