

ZMLUVA O KRÁTKODOBOM NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV

v zmysle Zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov

RZ :22/393
ICP:2210019608

uzatvorená medzi

PRENAJÍMATEĽ	KULTÚRNE ZARIADENIA PETRŽALKY
Sídlo:	Rovniankova 3, 851 02 Bratislava
Štatutárny orgán:	Mgr.Martin Kočiško, poverený vedením KZP
IČO:	IČO: 00179949 / DIČ: 2020910837
Bankové spojenie:	Prima banka
Číslo účtu (IBAN):	SK54 5600 0000 0018 0067 2002
Kontaktná osoba:	Mgr.art Slávka Semancová
Telefón/email:	+421 907 614 266

(ďalej len „prenajímateľ“)
a

NÁJOMCA:	Ohnisko, o.z.
Adresa:	Budatínska 31, 851 01 Bratislava
Právna forma:	Občianske združenie
Zastúpený:	Viera Mojzešová
IČO/DIČ/IČ DPH/OP:	IČO:5344180 DIČ:21245965 IČ DPH: OP:
Bankové spojenie:	Fio banka, a.s.
Číslo účtu (IBAN):	SK74 8330 0000 00280 1948327
Kontaktná osoba:	Viera Mojzešová
Telefón/email:	viera.mojzesova@skolaneskola.sk, 0918 119 095

(ďalej len „nájomca“)

NÁZOV PODUJATIA:	Využívanie telocvične pre vzdelávanie detí pohybovými aktivitami
Dňa:	Utorok Hod.: 14:00 hod. – 15:00 hod / vyúčtovanie na základe mesačného výkazu /
Miesto:	DK Lúky Nebytový priestor: telocvična
Doba prenájmu:	Od: 3.10.2022 Do: 20.12.2022

(ďalej len „podujatie“)

CENA CELKOM:	20.00 EUR / hodina	Slovom: dvadsať eur / hodina
Za každú začatú hodinu sa cena upraví podľa platného sadzovníka KZP		

Článok 1. Predmet zmluvy

- a) Predmetom zmluvy je dohoda zmluvných strán o nájme nebytových priestorov KZP.
- b) Nájomca je oprávnený využiť dohodnutý priestor na uskutočnenie daného podujatia podľa zmluvy.
- c) Nájomca sa so stavom prenajatých nebytových priestorov oboznámil v rámci obhliadky.

- d) Z uzavretej zmluvy vzniká prenajímateľovi povinnosť odovzdať prenajímaný priestor nájomcovi a nájomca je povinný zaplatiť prenajímateľovi dohodnutú cenu nájmu a súvisiacich služieb.

Článok 2.

Doba nájmu

- a) Nebytový priestor podľa Čl. I. zmluvy sa prenajíma na dobu určitú.

Článok 3.

Cena a splatnosť nájmu

- a) Za nájom nebytového priestoru podľa Čl. I. zmluvy je nájomca povinný uhradiť nájomné vo výške: **20.00 € /hodina**
- b) V cene nájmu sú zahrnuté: náklady prenajímateľa na služby spojené s využitím prenajatých nebytových priestorov, príprava priestoru podľa požiadavky, spotreba energií, tepla, vody, používanie sociálnych zariadení, poistenie budovy.
- c) Dohodnutú cenu nájmu uhradí nájomca na základe vystavenej faktúry. Faktúra musí spĺňať všetky náležitosti účtovného a daňového dokladu. V prípade, že faktúra nebude spĺňať náležitosti určené platnými právnymi predpismi alebo touto zmluvou, je Nájomca oprávnený vrátiť faktúru v lehote splatnosti Prenajímateľovi na prepracovanie, resp. doplnenie.
- d) V prípade, že faktúra nebude uhradená v lehote splatnosti môže prenajímateľ od zmluvy odstúpiť.

Článok 4.

Záverečné ustanovenia

- a) Zmluva bola vyhotovená v 3 rovnopisoch, z ktorých 2 sú určené pre prenajímateľa a 1 pre nájomcu.
- b) Zmeny a dodatky tejto zmluvy možno vykonať výhradne formou písomného, obojstranne podpísaného doplnku.
- c) Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom po dni jej zverejnenia v CRZ
- d) Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluva nebola podpísaná v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok pre ktorúkoľvek zo zmluvných strán.
- e) Účastníci si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.
- f) Nájomca svojim podpisom potvrdzuje, že súhlasí so spracovaním osobných údajov, pre účely uvedené v tejto zmluve

V Bratislave, dňa: 28/09/2022

V Bratislave, dňa:

.....
Mgr.Martin Kočiško
poverený vedením KZP

.....
nájomca