



3. Účelom tejto zmluvy je úprava práv a povinností zmluvných strán za účelom splnenia povinností pri prevádzkovaní verejných kanalizácií podľa zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách.

### **Článok III. Predmet zmluvy**

#### **1. Predmetom a účelom zmluvy je :**

Dohoda o spôsobe a podmienkach prevzatia výkonu správy majetku obce spočívajúci v prevádzkovaní infraštruktúrného majetku vlastníka – prepojovacieho kanalizačného potrubia v obci Poša odbornou organizáciou Východoslovenskou vodárenskou spoločnosťou, a.s. (ďalej len VVS, a.s.) v zmysle ustanovení Zákona č.442/2002 Z.z. v platnom znení.

#### **2. Úprava vzájomných práv a povinností prevádzkovo súvisiacich verejných kanalizácií**

Vlastník a budúci prevádzkovateľ touto zmluvou upravujú vzájomné práva a povinnosti prevádzkovo súvisiacich verejných kanalizácií podľa § 16 ods. 5 Zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch s verejných kanalizáciách, v znení neskorších zmien a doplnkov, tak aby sa zabezpečilo kvalitné a plynulé prevádzkovanie verejnej kanalizácie. Ak nedôjde k uzavretiu písomnej zmluvy, rozhodne o úprave vzájomných práv a povinností súd.

### **Článok IV. Rozsah spolupráce zmluvných strán**

#### **A. Záväzky vlastníka VK**

1. Vlastník VK zabezpečí vydanie kolaudačného rozhodnutia pre vybudovanú VK.
2. Najneskôr k začatiu prevádzky zabezpečí vypracovanie prevádzkového poriadku.
3. Vlastník VK zabezpečí uvedenie vodohospodárskeho diela do prevádzky tak, aby boli dosiahnuté projektované parametre.
4. Po vydaní kolaudačného rozhodnutia vlastník písomne požiada VVS, a.s. o prevzatie výkonu správy verejnej kanalizácie v obci Poša.
5. Ku dňu preberacieho konania vlastníka budúceho prevádzkovateľovi VVS, a.s. predloží:
  - a) Projektovú dokumentáciu stavby, upravenú podľa skutočného vyhotovenia Stavebných objektov (situácie, u technologických objektov aj technologické schémy, schémy elektroinštalácie, pasport VTZ a pod.) s tým, že podstatné zmeny budú odsúhlasené projektantom a budúcim prevádzkovateľom.
  - b) Porealizačné zameranie verejnej kanalizácie v analógovej i digitálnej forme vo formáte dgn Microstation
  - c) Prevádzkový poriadok VK
  - d) Zápis o odovzdaní a prevzatí stavby medzi vlastníkom a zhotoviteľom
  - e) Vodoprávne povolenie VK
  - f) Právoplatné rozhodnutie o umiestnení stavby (územné rozhodnutie)
  - g) Právoplatné stavebné povolenie na zriadenie stavebných objektov (originál, alebo osvedčenú kópiu)

- h) Kolaudačné rozhodnutie s vyznačením právoplatnosti
- i) Údaje o nadobúdacej cene stavby v členení podľa príslušných vyhlášok a výšok odpisových sadzieb ( budú uvedené v prílohe č.2 Zmluvy o výkone správy majetku obce)
- j) Doklady o majetkoprávnom vysporiadaní nehnuteľností
- k) Monitoring vybudovanej verejnej kanalizácie
- l) Zápis o skúške tesnosti verejnej kanalizácie
- m) Zápisy a osvedčenia o skúškach použitého materiálu a konštrukcií - certifikáty
- n) Zoznam strojov a zariadení, ich prospekty, návody k obsluhu popr. schémy
- o) Technický pasport verejnej kanalizácie
- p) Správy z odborných prehliadok VTZ podľa Vyhlášky č.508/2009 Z.z. v platnom znení
- q) V prípade, že vodohospodárske zariadenie bude prechádzať súkromnými parcelami, zabezpečí zriadenie vecného bremena uzavretím a registráciou zmluvy o vecnom bremene s vlastníkom nehnuteľnosti
- r) Zoznam vybudovaných kanalizačných prípojok s dĺžkami a profilmi
- s) U novostavieb v čase platnosti záručných lehôt prípadné reklamácie vád a nedorobkov, resp. zoznam skrytých vád
- t) Aktuálne nariadenia opatrení štátnych orgánov (štátneho orgánu vodnej správy, orgánu verejného zdravotníctva, orgánu inšpekcie životného prostredia, orgánu inšpekcie práce, orgánu obcí a VÚC a pod.).
- u) Zoznam všetkých nehnuteľností s možnosťou napojenia na novovybudovanú verejnú kanalizáciu (bude uvedený v prílohe č. 4 Zmluvy o výkone správy majetku obce)

**V prípade, že stavba bude postavená v rozpore s projektovou dokumentáciou, alebo ak vlastník nepredloží budúcemu prevádzkovateľovi kompletnú dokumentáciu k stavbe tak, ako je uvedené v tomto článku, budúci prevádzkovateľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy. Odstúpenie od tejto zmluvy je účinné dňom, ktorým písomný prejav o odstúpení od zmluvy je doručený druhej zmluvnej strane.**

#### **B. Závazky budúceho prevádzkovateľa:**

1. Bude spolupracovať s vlastníkom a zhotoviteľom na realizácií stavby VK
2. Zúčastní sa preberacieho konania stavby VK
3. Umožní prístup k objektom pracovníkom zhotoviteľa za účelom realizácie prípadných naviac prác po prevzatí zariadenia do správy a údržby
4. Po splnení podmienok prevzatia zo strany vlastníka VK, uvedených v článku IV.odsekoch A. a C. tejto zmluvy, zabezpečí riadne a včasné prevzatie verejnej kanalizácie
5. Po obdržaní Zmluvy o výkone správy majetku obce, vrátane príloh č.1 až 4 a príslušnej technickej a právnej dokumentácie, uvedenej v čl. IV, ods. A., bod 5, zaväzuje sa zmluvne ju potvrdiť a vrátiť vlastníkovi do 30 dní od riadneho fyzického prevzatia zmluvne dojednaného vodohospodárskeho diela ako celku.

### **C. Uvedenie vlastníctva verejných kanalizácií**

Navrhované prepojovacie potrubie (v zmysle Prílohy č.1) bude vo vlastníctve obce Poša a napojené do verejnej kanalizácie v obci Nižný Hrušov – stoka „B“ PVC DN 315, ktorá je vo vlastníctve VVS, a.s.

### **D. Technické podmienky napojenia:**

Navrhované prepojovacie potrubie bude zaústené do kanalizačnej šachty na gravitačnej stoke „B“ - PVC DN 315 v obci Nižný Hrušov.

### **E. Ustanovenie podmienok odvádzania odpadových vôd najmä čistenie odpadových vôd:**

Splaškové odpadové vody z obce Poša budú odvedené do splaškovej kanalizácie obce Nižný Hrušov a na mechanicko-biologickú ČOV Nižný Hrušov.

Skladba ČOV :

- mechanické predčistenie cez jemné strojne stierané hrablice
- prečerpávacía komora na prečerpávanie mechanicky predčistených odpadových vôd
- biologické čistenie cez tri identické paralelné linky biologických reaktorov s predradenou denitrifikačnou sekciou, nitrifikáciou a dosadzovacou nádržou – separačným stupňom Dortmundského typu s aeračným zariadením jemnobublinnej aerácie
- kalojem pre každú dosadzovaciu nádrž
- odtok z ČOV cez merný objekt s osadeným ultrazvukovým prietokomerom
- výustný objekt do recipientu
- obtok ČOV v prípade havárie s meraním sondou v mernom objekte

### **F. Limity znečistenia, množstvo a spôsob ich merania:**

$$Q_d = 114,0 \text{ m}^3 \cdot \text{deň}^{-1}$$

$$S_d = 60,0 \text{ kg BSK}_5/\text{d}$$

Meranie nie je navrhnuté.

### **G. Kontrola podmienok, zaistenie funkčnosti a postup v odstraňovaní závad stavby:**

uvedené čl. IV bod A tejto zmluvy

### **H. Vzájomná informovanosť o významných situáciách, riešenie sporov:**

Zmluvné strany sú povinné vzájomne sa informovať o významných situáciách a zmenách v právach a povinnostiach z tejto zmluvy, a to písomne na adresy uvedené v čl.I. tejto zmluvy, ak sa zmluvné strany nedohodli inak. Prípadne spory sa zmluvné strany zaväzujú vyriešiť prednostne dohodou, inak o sporoch rozhodujú súdy Slovenskej republiky.

### **I. Cena za odvádzanie a čistenie odpadovej vody verejnou kanalizáciou:**

v zmysle platnej Vyhlášky URSO

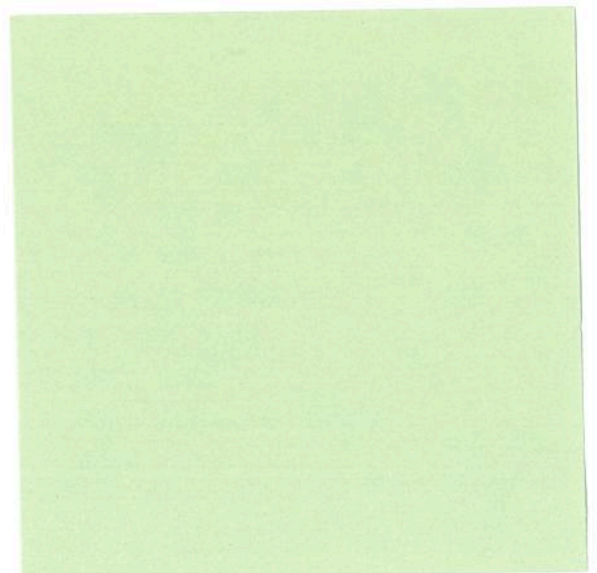
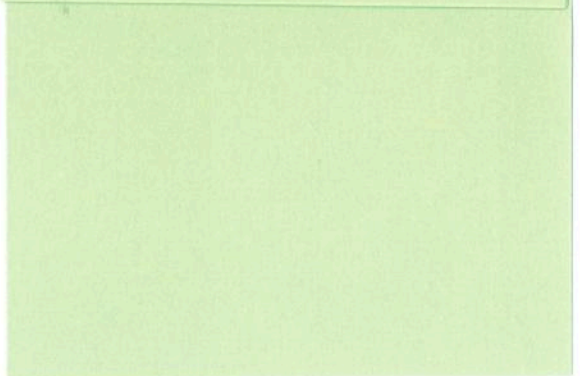
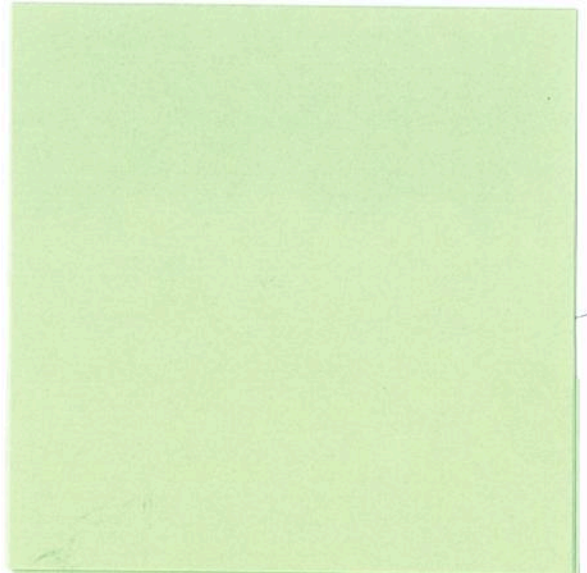
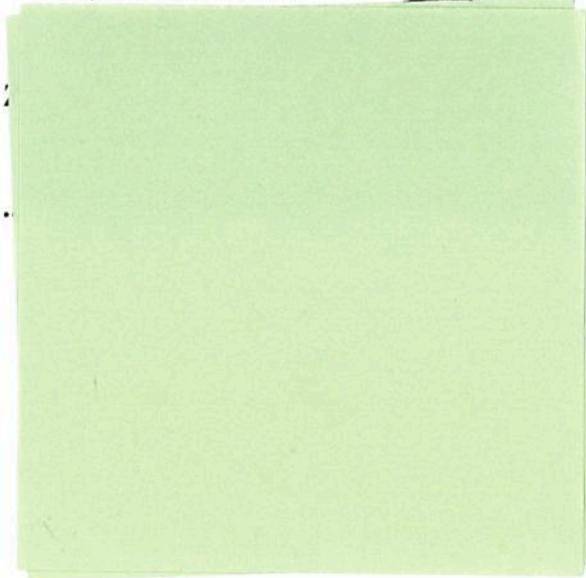


4. Súčasťou tejto zmluvy sú prílohy č. 1 a č. 2.
5. Zmluva je vyhotovená v 4 exemplároch, z ktorých po 2 obdržia zmluvné strany.
6. Zmluvné strany prehlasujú, že túto zmluvu uzatvárajú slobodne, vážne, bez omylov, nie v tiesni, túto zmluvu si prečítali, rozumejú jej obsahu, na znak čoho ju vlastnoručne podpisujú.

26. JÚL 2022

V Poši, dňa 24.6.2022

V Košiciach, dňa .....



Príloha č. 1

**Zoznam infraštruktúrného majetku rozvodov verejnej kanalizácie  
v obci Poša**

<u>Kanalizácia</u>	<u>Materiál</u>	<u>DN</u>	<u>Dĺžka</u>
Prepojovacie potrubie „1“	HDPE	160	517,0
Prepojovacie potrubie „2“	HDPE	90	1 555,0
PČS - Poša „1“			
Celková dĺžka			2 072,0 m

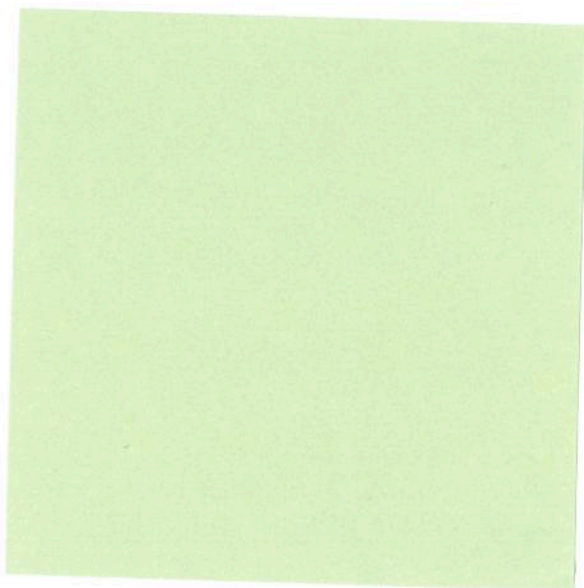
Počet prípojok: -, pričom prípojky nie sú predmetom výkonu správy majetku obce

V Poši, dňa.....*24.6.2022*.....

26. JÚL 2022

V Košiciach dňa .....

**Za vlastníka :**



**Za budúceho prevádzkovateľa :**



**Výpis uznesenia**  
**Obecného zastupiteľstva č. 23 zo zasadnutia konaného dňa 16. júna 2022**  
**vo veci zverenia majetku obce do správy VVS, a. s.**

Obecné zastupiteľstvo predložil návrh zmluvy o výkone správy majetku obce s Východoslovenskou vodárenskou spoločnosťou, a. s.:

a) prerokovalo

- bez pripomienok

b) **schvaľuje**

1. zverenie majetku obce Poša- prepojovacie potrubie do správy pre VVS, a. s.

2. podstatné náležitosti zmluvy o zverení majetku obce do správy VVS, a.s.

Z celkového počtu 7 poslancov sa hlasovania zúčastnilo 7 poslancov.

- za schválenie návrhu zmluvy hlasovali	7 poslanci
- proti schváleniu návrhu zmluvy hlasovali	0 poslancov

V Poši, dňa 16.6.2022

