

567/14/2022/Ú303424

ZMLUVA O SPOLUŽÍVANÍ VECÍ

uzavretá podľa §269 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka
medzi týmito zmluvnými stranami:

Poskytovateľ :

Obchodné meno: GOTOM,s.r.o.

Sídlo: 8.mája 638/36, 089 01 Svidník

Zastúpený : Mgr. Tomáš Goriščák

IČO: 46950290

IČ DPH: SK2023711492

DIČ: 2023711492

Označenie registra: Obchodný register Okresného súdu Prešov, oddiel: Sro,
vložka č. 27261/P

Bankové spojenie:

SWIFT (BIC) :

IBAN:

Kontaktná osoba vo veciach zmluvných: Mgr. Tomáš Goriščák,

Kontaktná osoba vo veciach technických: Mgr. Tomáš Goriščák,

ďalej len „Poskytovateľ“,

Užívateľ :

Obchodné meno:

Sídlo:

V zastúpení :

IČO:

IČ DPH:

DIČ:

Označenie registra:

Bankové spojenie:

SWIFT:

IBAN:

Východoslovenská vodárenská spoločnosť

Komenského 50 , 040 01 Košice

Ing. Stanislav Prcúch – člen predstavenstva

Ing. Tibor Jačman - člen predstavenstva

36570460

SK2020063518

2020063518

Obchodný register Okresného súdu Košice I.,
oddiel:Sa,vložka 1243/V

ČSOB a.s.

CEKOSKBX

SK70 7500 0000 0000 2550 0183

Kontaktná osoba vo veciach zmluvných: Ing. Ema Dohánvosová,

Kontaktná osoba vo veciach technických: p. Prada Stanislav,

ďalej len „Užívateľ“,

Preambula

Poskytovateľ je výlučným vlastníkom elektroenergetického zariadenia, trafostanice , umiestnenej na bývalej úpravni vody nachádzajúcej sa v katastrálnom území Lužany pri Topli - parcela č. 197/1 (ďalej len „trafostanica“).

Užívateľ je vlastníkom technologického objektu – „Deviaty uzáver 2 – Starina“ Giraltovce , katastrálne územie Lužany pri Topli , parcela č.197/1 . Pre potreby prevádzky technologického objektu je nutné dohodnúť podmienky spoluužívania trafostanice za účelom zabezpečenia následnej dodávky elektrickej energie pre „Deviaty uzáver 2-Starina“.

I.

PREDMET ZMLUVY

Predmetom zmluvy je záväzok Poskytovateľa umožniť Užívateľovi spoluužívanie trafostanice pre „Deviaty uzáver 2 –Starina“ Giraltovce a záväzok Užívateľa platiť za spoluužívanie trafostanice Poskytovateľovi dohodnutú odplatu. Trafostanica zabezpečuje distribúciu elektriny pre „Deviaty uzáver 2-Starina“ , Giraltovce , EIC kód 24ZVS0000702168P zo siete prevádzkovateľa distribučnej sústavy – VSD,a.s.

II.

PODMIENKY SPOLUUŽÍVANIA

1. Užívateľ je oprávnený spoluužívať trafostanicu nepretržite počas platnosti tejto zmluvy za predpokladu dodržiavania podmienok a obmedzení dohodnutých v tejto zmluve.
2. Užívateľ sa zaväzuje neprekročiť dohodnutú rezervovanú kapacitu 10 kW a istenie pred elektromerom 35 A . Každú zmenu týkajúcu sa rezervovanej kapacity je možné vykonať len po vopred dohodnutom písomnom súhlase Poskytovateľa.
3. Užívateľ sa zaväzuje udržiavať svoje technologické zariadenia – „Deviaty uzáver 2 – Starina“ v bezporuchovom stave v zmysle všeobecných záväzných právnych predpisov upravujúcich bezpečnosť elektrických zariadení a ustanovení súvisiacich technických noriem.
4. Poskytovateľ zabezpečí prevádzku a údržbu trafostanice v zmysle legislatívy .
5. Poskytovateľ je oprávnený obmedziť alebo prerušiť spoluužívanie trafostanice :
 - a. pri vykonávaní plánovaných opráv, údržby a rekonštrukcií
 - b. pri stavoch núdze,
 - c. v prípade poruchy na zariadení Poskytovateľa, ak je v dôsledku tejto poruchy ohrozená bezpečnosť prevádzky RS . Každé obmedzenie alebo prerušenie spoluužívania trafostanice je Poskytovateľ povinný Užívateľovi bezodkladne oznámiť telefonicky a e-mailom a to kontaktnej osobe vo veciach technických Užívateľa .
V prípadoch uvedených v bode 5 písm. a) tohto článku minimálne 10 dní vopred .
6. V prípade technickej poruchy alebo výpadku trafostanice nie je Poskytovateľ povinný Užívateľovi zabezpečiť náhradný spôsob dodávky elektrickej energie. V takomto prípade bude dodávka elektrickej energie obnovená po odstránení poruchy trafostanice. O poruche alebo výpadku trafostanice informuje Poskytovateľ Užívateľa bezodkladne.
7. Poskytovateľ je oprávnený písomne rozhodnúť o pozastavení spoluužívania trafostanice podľa tejto zmluvy v prípade, ak je Užívateľ v omeškaní s úhradou akéhokoľvek svojho splatného záväzku voči Poskytovateľovi po dobu viac ako 7 dní alebo ak Užívateľ poruší podmienky dohodnuté v tejto zmluve. Uvedené pozastavenie spoluužívania trafostanice platí až do úplného uhradenia všetkých záväzkov Užívateľa alebo do ich písomného odvolania Poskytovateľom.

- Užívateľ sa zaväzuje, že počas trvania tejto zmluvy nevykoná na trafostanici žiadne funkčné či systémové zmeny, a že trafostanicu bude užívať výhradne na účel dohodnutý v tejto zmluve.

III.

ODPLATA ZA SPOLUUŽÍVANIE

- Užívateľ sa zaväzuje za spoluúžívania trafostanice podľa tejto zmluvy platiť Poskytovateľovi mesačnú odplatu vo výške **35€**, teda **420 €** ročne bez DPH (ďalej len „odplata“).
- Odplata je splatná na základe faktúry vystavenej Poskytovateľom podľa článku IV. tejto zmluvy, a to v lehote 30 dní odo dňa písomného doručenia faktúry Užívateľovi. Dňom zaplatenia faktúry je deň pripísania dlžnej sumy v prospech účtu Poskytovateľa.
- Užívateľ sa zaväzuje finančne podieľať na zabezpečovaní potrebných opráv, údržby, rekonštrukcie a prípadných porúch v 1/3 nákladov vynaložených na ich realizáciu.
- Vyúčtovanie týchto nákladov poskytovateľ doloží príslušnými účtovnými dokladmi, na základe ktorých poskytovateľ vystaví užívateľovi faktúru vo výške 1/3 nákladov vynaložených na opravu, údržbu, rekonštrukciu, prípadne poruchu zariadenia.

IV.

FAKTURÁCIA A PLATOBNÝ STYK

- Faktúru na vyúčtovanie odplaty je Poskytovateľ oprávnený vystavovať polročne a to do 15 - ho dňa mesiaca nasledujúceho po skončení obdobia za ktorý sa odplata platí. Na účely fakturácie sa za deň dodania predmetu zmluvy považuje posledný deň obdobia, na ktoré sa platba vzťahuje.
- Faktúra vystavená musí obsahovať obligatórne náležitosti podľa § 74 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov .
- Faktúra musí obsahovať aj nasledovné údaje :
 - Označenie , že ide o faktúru
 - IČO a bankové spojenie oboch zmluvných strán vo forme ABO, IBAN a BIC /SWIFT/;
 - Sumu celkom k úhrade v mene, v ktorej sa bude uhrádzať
 - Meno, podpis a telefonické/e-mailové spojenie zodpovedného pracovníka vystavovateľa
 - Odvolávku na číslo zmluvy, dodatku, referenčné číslo Užívateľa popis plnenia v zmysle predmetu zmluvyAk ich faktúra nebude obsahovať, Užívateľ je oprávnený takúto faktúru vrátiť spolu s označením nedostatkov, pre ktoré bola vrátená. V tomto prípade plynutie lehoty splatnosti takejto faktúry sa prerušuje a nová lehota splatnosti začne plynúť dňom nasledujúcim po dni doporučeného doručenia opravenej alebo doplnenej faktúry.
- Faktúry budú vystavené v mene euro. Úhrada záväzkov oboch zmluvných strán bude v mene euro.
- Zmluvné strany postupujú pri vysporiadaní svojich daňových povinností v zmysle platných právnych predpisov s vylúčením možnosti prevzatia daňovej povinnosti za obchodného partnera.
- V prípade omeškania Užívateľa s úhradou odplaty za spoluúžívania môže Poskytovateľ požadovať od Užívateľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,02 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
- Užívateľ sa zaväzuje uhrádzať Poskytovateľovi odplatu bezhotovostným bankovým prevodom na bankový účet Poskytovateľa uvedený na faktúre.

V.

DOBA PLATNOSTI ZMLUVY A SPOSOB JEJ UKONČENIA

1. Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.
2. Táto zmluva je v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov povinne zverejňovanou zmluvou. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oprávnených zástupcov zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia.
3. Zmluva môže byť ukončená vzájomnou dohodou, alebo písomnou výpoveďou aj bez uvedenia dôvodu ktoroukoľvek zo zmluvných strán so 6 mesačnou výpovednou dobou, pokiaľ v tomto článku zmluvy nie je uvedené inak. Výpovedná doba začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola doručená výpoveď druhej zmluvnej strane.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade predaja trafostanice v prospech spoločnosti Východoslovenská distribučná, a.s., so sídlom Mlynská 31, 042 91 Košice, sa platnosť zmluvy skončí k poslednému dňu kalendárneho mesiaca, v ktorom bol predaj uskutočnený.

VI.

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúce z tejto zmluvy sa spravujú príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení.
2. Účastníci Zmluvy o spoluužívaní vecí zhodne vyhlasujú, že nadobudnutím účinnosti tejto Zmluvy budú považovať všetky ich vzájomné práva a povinnosti vyplývajúce z nárokov poskytovateľa za vysporiadané a urovnané .
3. Zmluvné strany sa zaväzujú vzájomne písomne informovať o skutočnosti, že na ich majetok bol podaný návrh na vyhlásenie konkurzu, o zmene obchodného mena alebo akejkoľvek inej zmene, ktorá môže mať vplyv na plnenie tejto zmluvy.
4. Dohodnuté podmienky je možné zmeniť na základe písomného podnetu jednej zo zmluvných strán po ich schválení oboma stranami formou písomného dodatku k tejto zmluve.
5. Zmluva sa vyhotovuje v 4 vyhotoveniach, po 2 pre každú zmluvnú stranu.

Vo Svidníku, dňa: 12.7.2022

V Košiciach, dňa 27. JÚL 2022

Za Poskytovateľa:

Za Užívateľa: