

## ZMLUVA O DIELO Č. 006/2022 - VO

uzavretá podľa ustanovení § 536 a nasl. zákona č. 513/1991Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov medzi (ďalej len „zmluva“):

.....

**Zhotoviteľ:** **Slovak Telekom, a.s.**  
Sídlo: Bajkalská 28, 817 62 Bratislava  
Zastúpená: Mgr. Michal Schellberger, Manažér predaja strategickým zákazníkom splnomocnenec v zmysle Podpisového poriadku Slovak Telekom, a. s.  
IČO: 35763469  
IČ DPH: SK2020273893  
Číslo účtu/IBAN: 2940223/7500  
Obchodný register: OR OS Bratislava I, oddiel: Sa, Vložka číslo: 2081/B

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

**Objednávateľ:** **MH Invest II, s. r. o.**  
Sídlo: Trnavská cesta 100, Bratislava 821 01  
Zastúpený: Ing. Ladislav Matejka, konateľ  
IČO: 50021150  
IČ DPH: SK2120149053  
Číslo účtu/IBAN: SK36 1100 0000 0029 4901 2189  
Obchodný register: OR Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vložka číslo: 107047/B

(ďalej len „Objednávateľ“)  
(spolu len „zmluvné strany“)

### Článok I. Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je realizácia diela „Modernizácia bezpečnostného systému v Obytnom súbore Krasňany“ (ďalej len „dielo“), ktorého súčasťou je dodávka tovarov, prác a súvisiacich služieb, špecifikovaných v Prílohe č. 1 tejto zmluvy – Zoznam prác, služieb a HW, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy (ďalej len „predmet zmluvy“).
2. Objednávateľ sa touto zmluvou zaväzuje realizované dielo prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi cenu dohodnutú v Článku III. tejto Zmluvy.

### Článok II. Termín a miesto plnenia.

1. Miestom plnenia, odovzdania a prevzatia diela je prevádzka Objednávateľa: Obytný súbor Krasňany, 013 03 Krasňany.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje uskutočniť dodávku diela v rozsahu uvedenom v Článku I. bod 1. tejto zmluvy a to do 31.12.2022.
3. Dodržanie zmluvných lehôt a termínov dodania, montáže a uvedenia diela, resp. jeho častí do prevádzky je závislé od riadnej a včasnej súčinnosti Objednávateľa pri vykonávaní diela. Neposkytnutie súčinnosti Objednávateľa adekvátne predlžuje dohodnuté termíny dodania. Nedodržania termínov dodania z dôvodu neposkytnutia súčinnosti Objednávateľa nie je považované za porušenie podmienok zmluvy.
4. O odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy zmluvné strany vyhotovia a podpíšu preberací protokol. Preberacím protokolom môže byť tiež dodací list Zhotoviteľa podpísaný zástupcami oboch zmluvných strán.

### **Článok III. Cena diela a platobné podmienky**

1. Cena diela predstavuje celkovú sumu za dielo, dodané v súlade s touto zmluvou, a to jednorazovú sumu vo výške **40.385,- Euro bez DPH** (48.462,- Euro s DPH).

Cenu diela podľa vyfakturuje Zhotoviteľ po dodaní diela, na základe preberacieho protokolu, najneskôr do 31.12.2022.

2. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť Zhotoviteľovi cenu za dielo bezhotovostným prevodom na účet Zhotoviteľa do 30 dní odo dňa nasledujúceho po vystavení faktúry.
3. Zhotoviteľ je povinný vyhotoviť faktúru za jednorazovú platbu najskôr v deň dodania diela po odsúhlasení Objednávateľom a najneskôr do 15 dní odo dňa podpísania preberacieho protokolu.
4. Zhotoviteľ je povinný vyhotoviť elektronickú faktúru. Za elektronickú faktúru sa považuje e-mail s prílohou vo formáte pdf, ktorý je poslaný z e-mailovej adresy Zhotoviteľa na fakturačnú e-mailovú adresu Objednávateľa [mhinvest2@mhinvest2.sk](mailto:mhinvest2@mhinvest2.sk) a e-mailovú adresu zamestnanca Objednávateľa, ktorý komunikuje a je zodpovedný za zmluvný vzťah so Zhotoviteľom. E-mail bude obsahovať podpis osoby, ktorá je oprávnená v mene alebo za Zhotoviteľa konať vo veciach tejto zmluvy. Elektronická faktúra bude vyhotovená výlučne vo formáte pdf z dôvodu neporušiteľnosti obsahu a čitateľnosti faktúry. Zmluvné strany vyhlasujú, že spôsob elektronickej výmeny údajov zabezpečuje vierohodnosť pôvodu, neporušiteľnosť obsahu a čitateľnosť faktúry.

### **Článok IV. Odovzdanie a prevzatie diela.**

1. Zhotoviteľ je povinný vyzvať Objednávateľa (telefonicky alebo písomne alebo prostredníctvom e-mailu) na prevzatie diela alebo jeho častí. Preberacie konanie sa uskutoční po vzájomnej dohode Zhotoviteľa s Objednávateľom, spravidla v deň ukončenia dodávok a prác, najneskôr však do 7 dní odo dňa doručenia výzvy Objednávateľovi.
2. Objednávateľ je povinný dielo, resp. jeho časti prevziať, ak je riadne splnené, funkčné, bez väd a nedorobkov, ktoré bránia jeho riadnemu užívaniu.
3. Drobné vady a nedorobky, ktoré nebránia riadnemu užívaniu diela, resp. jeho častí nie sú dôvodom pre odmietnutie jeho prevzatia. Spôsob a termín odstránenia drobných väd a nedorobkov bude uvedený v odovzdávacom protokole.
3. Ak má Zhotoviteľ dielo riadne splnené v súlade so zmluvou a zároveň vyzve objednávateľa na prevzatie predmetu zmluvy, aj v prípade, keď nie sú splnené súvisiace podmienky (napr. napájanie), na ktoré je predmet zmluvy viazaný, je Objednávateľ povinný dielo prevziať.
4. Ak Objednávateľ odmietne prevziať od Zhotoviteľa riadne splnené dielo, resp. jeho časť i napriek tomu, že bol na to písomne Zhotoviteľom vyzvaný, považuje sa deň uvedený v tejto výzve za deň odovzdania a Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť faktúru za dodávku diela alebo jeho častí aj bez podpísaného odovzdávacieho protokolu.
5. V prípade, že Zhotoviteľovi vzniknú akékoľvek dodatočné náklady, ktoré budú nevyhnutné a účelne vynaložené z titulu neposkytnutia súčinnosti zo strany Objednávateľa pri preberaní diela alebo jeho častí, Zhotoviteľ má právo tieto náklady v plnej výške vyfakturovať Objednávateľovi (napr. dodatočné náklady na cestovné, prepravné, poisťné, zmarenie dodávky, opätovná montáž a inštalácia, dodatočné oživenia).
6. Odovzdanie a prevzatie diela a jeho častí bude písomne upravené dodaciami a odovzdávacím protokolom. Tieto písomné doklady budú priložené k faktúre, čím je dokladovaná opodstatnenosť fakturácie. Odovzdávací protokol vyhotoví Zhotoviteľ.

### **Článok V. Nadobudnutie vlastníctva, vypovedanie zmluvy.**

1. Vlastnícke právo k dielu môže prejsť na Objednávateľa po prevzatí diela, na základe podpisu preberacieho protokolu oboma zmluvnými stranami, pokiaľ sa strany osobitne nedohodnú inak.

### **Článok VI. Nebezpečenstvo na veci**

1. Nebezpečenstvo na veci, t.j. riziko spojené s predmetom zmluvy (poškodenie, odcudzenie a pod.) prechádza na Objednávateľa odovzdaním a prevzatím diela alebo jeho častí v súlade s Článkom IV. zmluvy.

### **Článok VII. Záručné podmienky.**

1. Zhotoviteľ garantuje, že dielo zodpovedá obvyklým akostným podmienkam a bude mať vlastnosti podľa príslušnej STN.

2. Zhotoviteľ poskytuje záruku na technologické prvky, dodávky a práce v zmysle Prílohy č.1 tejto zmluvy v rozsahu 2 rokov od odovzdania diela.
3. Záruka sa nevzťahuje na vady, ktoré preukázateľne vznikli neodbornou a nevhodnou manipuláciou so zariadením, nedodržaním prevádzkových podmienok zo strany Objednávateľa, po neodbornom zásahu do zariadenia, na mechanické poškodenie a na vady spôsobené prepätím alebo vyššou mocou. Zmluvné strany sa dohodli, že „vyššou mocou“ je živelná pohroma, požiar, havária, štrajk, zemetrasenie a také udalosti, ktoré zmluvné strany nemohli za normálnych okolností predvídať a ktorým nemohli pri použití obvyklých prostriedkov a opatrení zabrániť
4. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady na diele spôsobené mechanickým poškodením zo strany Objednávateľa, vady spôsobené nesprávnou obsluhou, nesprávnym skladovaním, nevhodným prostredím v mieste osadenia, neodborným zásahom Objednávateľa.

### **Článok VIII. Závazky a práva zúčastnených strán.**

1. Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť Zhotoviteľovi všetku súčinnosť, ktorú môže Zhotoviteľ oprávnené požadovať na to, aby mohol riadne splniť predmet tejto zmluvy.
2. Objednávateľ sa najmä zaväzuje poskytnúť všetky, pre plnenie zmluvy potrebné informácie a podklady, prístup do príslušných priestorov, zabezpečiť stavebnú a technickú pripravenosť v primeranom predstihu pred dňom, ktorý je v zmluve uvedený ako deň odovzdania diela. Objednávateľ zabezpečí bezplatne pre Zhotoviteľa počas realizácie a prevádzky diela elektrickú energiu. Zhotoviteľ sa zaväzuje udržať poskytnuté priestory v čistote a nepoškodzovať ich. V prípade spôsobenia škôd Zhotoviteľom, tieto škody Zhotoviteľ bezodkladne odstráni na vlastné náklady.
3. Objednávateľ zabezpečí pre Zhotoviteľa prístup na miesto plnenia tak, aby Zhotoviteľ mohol realizovať dielo. Montážne práce môžu byť realizované aj mimo pracovnej doby po vzájomnej dohode.
4. Zmluvné strany stanovujú zodpovedné osoby pre koordináciu prác, upresňovanie obojstranných požiadaviek a protokolárne prevzatie diela:

#### **a) za Zhotoviteľa:**

Meno a priezvisko: Mgr. Michal Petříček  
Pozícia: Key account manager  
Telefón:  
E-mail: michal.petricek@telekom.sk

#### **b) za Objednávateľa:**

Meno a priezvisko: Rastislav Kuruc  
Pozícia: Projektový manažér  
Telefón:  
E-mail: r.kuruc@mhinvest2.sk

5. Akékoľvek oznámenie, upovedomenie, žiadosť alebo výzva (ďalej len „Písomnosť“) vzťahujúca sa na túto zmluvu bude vyhotovená písomne a doručená osobne alebo zaslaná ako doporučený list s doručenkou poštou alebo zaslaná kuriérskou službou na poslednú známu adresu sídla alebo na poslednú známu adresu pre poštový styk druhej zmluvnej strany alebo odoslaná e-mailom.
6. Pri doručovaní osobne alebo prostredníctvom pošty alebo kuriérskej služby sa doručenie považuje za účinné odovzdaním písomnosti oprávnenej osobe druhej zmluvnej strany. Účinky doručenia písomností sú na účely tejto zmluvy zachované aj vtedy, (i) ak si adresát príslušnú písomnosť nevyzdvihol v odbernej lehote, v tomto prípade účinky doručenia nastávajú dňom, keď nevyzdvihnutú písomnosť pošta vrátila odosielateľovi ako nedoručiteľnú zásielku, alebo (ii) ak jej prevzatie adresát bezdôvodne odmietol.
7. Až do ďalšieho oznámenia sú adresy a kontaktné údaje zmluvných strán platné podľa špecifikácií zmluvných strán v záhlaví tejto zmluvy.
8. Pri vykonaní diela je Zhotoviteľ viazaný individuálnymi pokynmi Objednávateľa, pokiaľ tieto nie sú v rozpore s platnými normami.
9. Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť realizáciu diela včas, v zodpovedajúcej kvalite a dodržať všetky súvisiace bezpečnostné, technické a technologické normy a predpisy. Zhotoviteľ je oprávnený s ohľadom na technický vývoj použiť ekvivalentné prvky oproti prvkom, uvedeným v prílohe tejto zmluvy. V takomto prípade musia ekvivalentné prvky dosahovať funkčnú a kvalitatívnu úroveň nahradzaných prvkov.
10. Zhotoviteľ diela vopred vyhodnotí všetky okolnosti, ktoré by mohli mať dopad na podmienky vykonania diela, oboznámi sa so všetkými fyzikálnymi podmienkami objektov a so všetkými viazanosťami, ktoré sa vzťahujú na dielo.
11. Zhotoviteľ je povinný všetky doklady a podklady, ktoré obdrží od Objednávateľa pri realizácii diela preveriť a oznámiť chyby, alebo opomenutia, ktoré by sa pri realizácii diela mohli objaviť a nepriaznivo ovplyvniť realizáciu a aj neskoršie užívanie diela a tým aj termín odovzdania diela.
12. Zhotoviteľ je výhradne zodpovedný za zaistenie všetkých povolení, stanovísk, súhlasov alebo iných oprávnení, ktoré sa vyžadujú alebo môžu vyžadovať v súvislosti s plnením predmetu tejto zmluvy.

13. Zhotoviteľ je povinný v objekte vykonávania diela udržiavať poriadok a čistotu. Je povinný odstraňovať odpad a nečistoty vzniknuté z jeho práce.
14. Objednávateľ sa zaväzuje za prevzaté dielo zaplatiť dohodnutú cenu v zmysle Článku III. Objednávateľ je oprávnený všetky požiadavky na práce a dodávky nad rámec zmluvy alebo zmeny zadania žiadať písomne. Realizácie nad rámec zmluvy alebo z dôvodu zmeny zadania je dovolené začať až po podpísaní dodatku k tejto zmluve, schválení v Zápise z kontrolného dňa alebo po vystavení záväznej objednávky.
15. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať Zhotoviteľa pri plnení záväzku uvedeného v čl. 1 tejto zmluvy. Ak zistí, že Zhotoviteľ vykonáva túto činnosť v rozpore so svojimi povinnosťami, má právo požadovať od Zhotoviteľa zdržanie sa takéhoto konania, odstránenie nedostatkov vzniknutých chybným konaním, vykonávanie činností riadnym spôsobom a ak bola takouto činnosťou Zhotoviteľa spôsobená škoda, má právo domáhať sa jej náhrady. Ak tak Zhotoviteľ neurobí ani v dodatočne stanovenej primeranej lehote, ktorú mu poskytol Objednávateľ, je Objednávateľ oprávnený odstúpiť od zmluvy.
16. Dodatočné práce vyžiadané Objednávateľom a dohodnuté v dodatku k tejto zmluve budú mať osobitný termín plnenia.
17. V prípade potreby je Zhotoviteľ oprávnený použiť náhrady prvkov za podmienky, že spĺňajú minimálne vlastnosti prvkov uvedených v ponuke. O každom použití takejto náhrady je Zhotoviteľ povinný písomne informovať Objednávateľa.

#### **Článok IX.**

##### **Zamestnanci Zhotoviteľa a vstup do priestorov/objektov Objednávateľa**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dielo podľa tejto zmluvy bude vykonávať prostredníctvom vlastných zamestnancov a na vlastnú zodpovednosť a v prípade potreby aj prostredníctvom subdodávateľov či zamestnancov tretích osôb, s čím Objednávateľ súhlasí. Pri vykonávaní diela alebo jeho časti treťou osobou má Zhotoviteľ zodpovednosť, akoby dielo alebo jeho časť vykonával sám.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje poskytnúť na účely plnenia tejto zmluvy personál s príslušnou odbornou kvalifikáciou, s príslušnými oprávneniami a osvedčeniami. Zmluvné strany sa dohodli, že po celú dobu vykonávania diela podľa tejto zmluvy budú zamestnanci Zhotoviteľa a/alebo zamestnanci jeho subdodávateľa pod jeho výhradnou zodpovednosťou, kontrolou a riadením.
3. Zhotoviteľ zodpovedá za zabezpečenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany svojich zamestnancov, subdodávateľov, ich zamestnancov, ako aj ďalších osôb, ktoré sa zdržujú oprávnené v priestoroch a/alebo objektoch Objednávateľa za účelom realizácie diela alebo jeho časti.
4. V prípade, ak je v súvislosti s plnením tejto zmluvy nevyhnutný vstup zamestnancov Zhotoviteľa a/alebo jeho subdodávateľov do priestorov a/alebo objektov Objednávateľa, Objednávateľ sa zaväzuje umožniť zamestnancom Zhotoviteľa a/alebo jeho subdodávateľom vstup do svojich priestorov a/alebo objektov potrebných na plnenie tejto zmluvy.
5. V prípade, ak je v súvislosti s plnením tejto zmluvy nevyhnutný vstup zamestnancov Zhotoviteľa a/alebo jeho subdodávateľov do priestorov a/alebo objektov Objednávateľa, zamestnanci Zhotoviteľa a/alebo jeho subdodávateľov sú povinní dodržiavať platné interné predpisy Objednávateľa, s ktorými budú vopred riadne a preukázateľne oboznámení, ako aj všetky všeobecne platné nariadenia a obmedzenia súvisiace s epidemiou COVID 19, pričom nevpustenie nevhodných osôb zhotoviteľa do priestorov objednávatel'a nie je považované za neposkytnutie súčinnosti alebo neoprávnené nesprístupnenie priestorov objednávatel'a a doba plnenia tým nie je dotknutá. Zmluvné strany sa dohodnú bez zbytočného odkladu po podpise tejto zmluvy na forme a čase takéhoto oboznámenia s tým, že Zhotoviteľ je povinný zaistiť účasť takýchto zamestnancov na uvedenom oboznamovaní.

#### **Článok X.**

##### **Ochrana dát, dôverné informácie**

1. Zmluvné strany sa zaväzujú, že zachovávajú obchodné tajomstvo o získaných obchodných, technických a ďalších prípadných informáciách a tieto informácie nepoužijú pre iné účely, než pre účely spoločných obchodných aktivít. Zmluvné strany sú tiež povinné zachovávať mlčanlivosť voči tretím osobám o všetkých skutočnostiach, o ktorých sa dozvedeli v súvislosti s realizáciou spoločných obchodných aktivít, pričom Objednávateľ aj Zhotoviteľ musia preukázateľne zabezpečiť, aby túto povinnosť zachovávali aj ich zamestnanci a iné osoby, podieľajúce sa s vedomím zmluvných strán na spoločných obchodných aktivitách. Táto povinnosť platí naďalej v období 3 rokov po ukončení platnosti tejto Dohody.
2. Ustanovenie bodu 1 tohto článku Zmluvy sa nevzťahuje na:
  - a) obchodné, technické a iné informácie zmluvných strán, ktoré sú alebo sa stanú verejne bežne dostupné tretím osobám, nezávisle na konaní zmluvných strán;

- b) orgány štátu, ktoré majú oprávnenie menom štátu pôsobiť a konať v príslušnej oblasti. Týmto orgánom štátu sú Objednávateľ a Zhotoviteľ oprávnení poskytnúť informácie v nevyhnutnej miere príslušného konania;
- c) oprávnenie Zhotoviteľa sprístupniť akékoľvek informácie týkajúce sa Objednávateľa a spoločných obchodov materskej spoločnosti Deutsche Telekom a tretím stranám, ktoré si voči Objednávateľovi uplatňujú nároky vo vzťahu k tovaru, službám, Softvéru a ochranným známkam a iným plneniam dodaným riešiteľským partnerom.
3. Poskytnutie dôverných informácií tretím osobám je možné tiež v prípade, že Zmluvná strana, o ktorej dôverné informácie sa jedná, ich poskytnutie vopred písomne schváli.
  4. Zmluvné strany sa zaväzujú, že budú dbať na všetky zákonné a zmluvné ustanovenia o ochrane osobných údajov a v prípade ak dôjde k spracovaniu osobných údajov v rámci realizácie činností upravených touto zmluvou uzatvorí budúci Prevádzkovateľ s budúcim Sprostredkovateľom zmluvu podľa čl. 28. ods. 3 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) č. 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracovávaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) ďalej len „Nariadenia GDPR“.

#### **Článok XI. Zmluvné pokuty**

1. Zhotoviteľ má právo v prípade omeškania sa Objednávateľa so splnením svojho peňažného záväzku uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý i začatý deň omeškania.
2. Objednávateľ má právo v prípade omeškania sa Zhotoviteľa s riadnym odovzdaním predmetu plnenia uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % za každý i začatý deň omeškania z ceny diela uvedenej v čl. III. ods. 1 písm. a) tejto zmluvy.

#### **Článok XII. Osobitné ustanovenia**

1. Každá zo zmluvných strán zodpovedá v súlade s príslušnými právnymi predpismi za škodu, ktorú spôsobí druhej zmluvnej strane v dôsledku preukázaného porušenia svojich záväzkov vyplývajúcich z tejto zmluvy maximálne do výšky celkovej dohodnutej ceny za vykonanie diela. Zmluvné strany sa zaväzujú k vyvinutiu maximálneho úsilia k predchádzaniu škodám a k minimalizácii vzniknutých škôd.
2. V prípade, že sa zamestnanci Zhotoviteľa alebo osoby, prostredníctvom ktorých Zhotoviteľ vykonáva dielo, budú zdržiavať v priestoroch a objektoch Objednávateľa, sú povinní dodržiavať právne predpisy Slovenskej republiky, najmä však:
  - zákon NR SR č. 124/2006 Z. z. v platnom znení o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a ďalšie právne požiadavky v oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci v zmysle platných právnych predpisov a požiadaviek systému riadenia bezpečnosti práce podľa STN EN OHSAS 18001,
  - zákon NR SR č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v platnom znení,
  - platné právne požiadavky v oblasti starostlivosti o životné prostredie a požiadavky systému environmentálneho manažérstva v zmysle normy STN EN ISO 14001,
  - zákon NR SR č. 122/2013 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov
  - všeobecne záväzné epidemiologické opatrenia.

#### **Článok XIII. Trvanie a ukončenie zmluvy**

1. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania obidvomi zmluvnými stranami a pokiaľ nedôjde k jej predčasnému ukončeniu je uzatvorená na dobu neurčitú.
2. Zmluvu je možné predčasne ukončiť vzájomnou písomnou dohodou zmluvných strán ako aj výpoveďou v súlade s ust. čl. V bod 2 .
3. Objednávateľ má právo odstúpiť od tejto zmluvy v prípade jej podstatného porušenia zo strany Zhotoviteľa. Podstatným porušením zmluvy zo strany Zhotoviteľa sa na účely tejto Zmluvy rozumie najmä Zhotoviteľom zapríčinené výrazné omeškanie s odovzdaním predmetu Zmluvy alebo s odstránením jeho vady v prípade, že Zhotoviteľ predmet zmluvy ako celok neodovzdá riadne a včas podľa tejto zmluvy alebo neodstráni jeho vady ani v dodatočnej primeranej lehote určenej mu na tento účel Objednávateľom v písomnej výzve doručenej Zhotoviteľovi. Za výrazné omeškanie sa považuje lehota dlhšia ako 40 pracovných dní odo dňa doručenia výzvy.
4. Zhotoviteľ má právo odstúpiť od tejto zmluvy v prípade jej podstatného porušenia zo strany Objednávateľa. Podstatným porušením zmluvy zo strany Objednávateľa sa na účely tejto Zmluvy rozumie najmä jeho omeškanie s úplnou úhradou vystavených faktúr podľa tejto zmluvy v prípade, že tieto neuhradí ani v dodatočnej primeranej lehote. Za dodatočne primeranú lehotu sa považuje lehota 30 dní odo dňa lehoty splatnosti faktúry.

5. Za podstatné porušenie zmluvy sa tiež považuje bezdôvodné odmietnutie prevzatia diela Objednávateľom.
6. Odstúpenie od zmluvy je účinné dňom doručenia písomného oznámenia o odstúpení Zhotoviteľovi alebo Objednávateľovi druhou zmluvnou stranou. Nárok na zmluvnú pokutu a náhradu škody týmto nie je dotknutý.
7. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade neodôvodneného jednostranného odstúpenia od zmluvy jednou zmluvnou stranou, zaplatí táto strana druhej zmluvnej strane odstupné vo výške 50 % celkovej ceny diela a všetky preukázateľné náklady, ktoré jej v tejto súvislosti vznikli.

#### **Článok XIV. Záverečné ustanovenia**

1. Ustanovenia tejto Zmluvy sa riadia právnym poriadkom Slovenskej republiky. Akékoľvek spory medzi zmluvnými stranami vyplývajúce z tejto zmluvy budú predložené na rozhodnutie vecne a miestne príslušnému súdu Slovenskej republiky.
2. Zmluvu je možné meniť a dopĺňať len formou písomného dodatku, ktorý sa po jeho podpise Zmluvnými stranami stáva neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy.
3. Pokiaľ niektoré z ustanovení tejto zmluvy neskôr stratia účinnosť, nie je tým dotknutá platnosť ostatných ustanovení. Namiesto neúčinných ustanovení a na vyplnenie medzier sa použije úprava, ktorá pokiaľ je to právne možné, sa čo najviac približuje zmyslu a účelu tejto zmluvy.
4. Právne vzťahy neupravené touto Zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a súvisiacimi predpismi.
5. Táto zmluva je vyhotovená v 4 výtlačkoch, po dva pre každú zmluvnú stranu.
6. Zhotoviteľ a Objednávateľ prehlasujú, že ich zmluvná vôľnosť nie je obmedzená, že túto Zmluvu uzatvárajú slobodne a vážne, prejavy ich vôle sú určité, nekonajú v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, obsahu zmluvy porozumeli v plnom rozsahu, súhlasia s ním a na znak toho ju vlastnoručne podpisujú.
7. Zmluvné strany prehlasujú, že táto zmluva obsahuje kompletne a jedinečné znenie dohody, ktorá sa týka predmetu zmluvy medzi nimi. Táto zmluva je nadradená všetkým predchádzajúcim ústnym či písomným návrhom ako aj ďalšej komunikácii medzi oboma zmluvnými stranami.
8. Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy sú prílohy:

#### **Zoznam príloh:**

Príloha č. 1 – Zoznam prác, služieb a HW

V Bratislave dňa 6.10.2011

Za Slovak Telekom, a. s.

.....  
**Mgr. Michal Schellberger**  
Manažér predaja strategickým zákazníkom

V Bratislave dňa .....

Za MH Invest II, s. r. o.

.....  
**Ing. Ladislav Matejka**  
Konateľ