

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník) v znení neskorších predpisov a podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov

Čl. I Zmluvné strany

Objednávateľ:

Názov: Mesto Trenčín
Sídlo: Mierové nám.1/2, 911 64 Trenčín
Zastúpenie: Mgr. Richard Rybníček, primátor mesta
IČO: 00312037
DIČ: 2021079995
Bankové spojenie: ČSOB, a. s.
IBAN: SK61 7500 0000 0000 2558 1243
Tel.: 032 650 44 26
web: www.trencin.sk
E-mail: trencin@trencin.sk

Kontaktná osoba
pre účely tejto zmluvy:
E- mail:

Dagmar Kopačková
dagmar.kopackova@trencin.sk

(ďalej len: „Objednávateľ“)

Zhotoviteľ:

Názov: Panther PB s.r.o.
Sídlo: kpt.Nálepku 563/5, 017 01 Považská Bystrica
Zastúpený: Ing. Jozef Babušík
Oprávnený na rokovanie: Ing.Jozef Babušík
Bankové spojenie: UNICREDIT BANK, a.s.
číslo účtu: IBAN: SK631111000000140 457 1007
IČO: 50 422 189
DIČ: 2120318618
IČ DPH: SK2120318618
Obchodný register: OS Trenčín
Oddiel: Sro
Vložka číslo: 33375/R
Tel.: 0905321540
E-mail: joba.panther@gmail.com

(ďalej len: „Zhotoviteľ“)

(Objednávateľ a Zhotoviteľ ďalej spoločne aj ako „Zmluvné strany“)

Čl. II

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok Zhotoviteľa zhotoviť dielo: „**ZŠ Východná – sociálne zariadenie II. etapa**“ a to za podmienok dohodnutých v tejto zmluve a v rozsahu výkazu výmer, ktorý tvorí prílohu č. 1 - 2 tejto zmluvy.

2. Zhotoviteľ je povinný vykonať predmet zmluvy uvedený v článku II tejto zmluvy (t. z.: „dielo“) odborne, kvalitne a za podmienok uvedených v tejto zmluve.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre Objednávateľa dielo: „**ZŠ Východná – sociálne zariadenie II etapa**“ (ďalej len „dielo“ alebo „predmet zmluvy“) v súlade s Výzvou na predkladanie ponúk a s cenovou ponukou predloženou Zhotoviteľom, pričom výzva aj cenová ponuka sú obom zmluvným stranám známe, boli zmluvnými stranami odovzdané a považujú ich za súčasť tejto zmluvy.

Čl. III Miesto a termín plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zhotoví a dodá predmet zmluvy uvedený v čl. II tejto zmluvy v nasledovných termínoch:

<i>Etapa</i>	<i>Termín</i>
Odobzkanie staveniska:	Najneskôr do 5 pracovných dní po dni, v ktorom bude zhotoviteľovi doručené výzva objednávateľa na prevzatie staveniska.
Začatie prác:	Od 2.11.2022
Kompletné ukončenie prác:	Do 30.11.2022

2. Ak Zhotoviteľ pripraví dielo alebo jeho dohodnutú časť na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa Objednávateľ toto dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne, pokiaľ bude dielo zhotovené riadne, v súlade s platnými technickými normami a touto zmluvou.
3. V prípade, ak sa v priebehu plnenia tejto zmluvy vyskytne potreba uskutočniť práce, ktoré nie sú zahrnuté v tejto zmluve, je Zhotoviteľ povinný ihneď o tejto skutočnosti informovať stavebný dozor Objednávateľa a písomne o tejto skutočnosti zaslať Objednávateľovi aj list. Následne Objednávateľ začne rokovanie o riešení vzniknutej situácie so zhotoviteľom. Všetky prípadné navyše práce musia byť pred ich vykonaním vopred odsúhlasené v pracovnom denníku a vopred upravené písomným dodatkom k tejto zmluve (za dodržania zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov), príp. novou zmluvou. Jednotkové ceny navyše prác budú totožné s jednotkovými cenami uvedenými v kalkulácii ponukovej ceny (príloha č. 1 tejto Zmluvy). V prípade, že sa niektorá z položiek navyše prác nebude nachádzať v kalkulácii ponukovej ceny, určí sa jednotková cena navyše prác individuálne na základe dohody medzi Objednávateľom a Zhotoviteľom, ktorá bude vopred odsúhlasená stavebným dozorom. Takto určená jednotková cena navyše prác nesmie byť vyššia ako cena za danú položku v Cenkrose. V prípade porušenia tohto ustanovenia má objednávateľ právo odstúpiť od tejto zmluvy a zároveň má nárok na zmluvnú pokutu vo výške 5% z ceny diela uvedenej v čl. IV tejto zmluvy. Vyššie uvedenou zmluvnou pokutou nie je dotknutý nárok objednávateľa na náhradu škody, ktorá mu vznikla v dôsledku porušenia tejto povinnosti v inej výške a to aj v prípade, ak vzniknutá škoda prevyšuje výšku zmluvnej pokuty.
4. V prípade vzniku Zhotoviteľom nezavinených prekážok „vyššej moci“ znemožňujúcich riadne plnenie diela sa aplikujú ustanovenia čl. XII tejto zmluvy. Toto ustanovenie platí aj v prípade, ak je Objednávateľ v omeškaní s poskytnutím dohodnutého spolupôsobenia. O týchto skutočnostiach sa uvedie riadne podpísaný záznam s odôvodnením, v opačnom prípade nie sú dôvodom pre postup podľa prvej vety.
5. Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

6. Zmluvné strany sa dohodli, že miestom uskutočnenia realizácie kompletného predmetu zmluvy rekonštrukcia existujúcich dievčenských, chlapčenských a učiteľských sociálnych zariadení je v ZŠ Východná 2435/9, 911 08 Trenčín – Sídliisko Juh.

Čl. IV

Cena predmetu zmluvy

1. Cena za predmet zmluvy uvedený v článku II tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a v súlade s ponukou Zhotoviteľa ako pevná zmluvná cena diela, jednostranne nemenná a predstavuje:

Cena bez DPH: 24 520,98 EUR

Slovom: dvadsaťštyritisícpäťstodvadsať EUR a deväťdesiatosem centov

DPH 20%: 4 904,20 EUR

Slovom: štyritisícdeväťstonula štyri EUR a dvadsať centov

Cena vrátane DPH: 29 425,18 EUR

Slovom: dvadsaťdeväťtisícštyristodvadsaťpäť EUR a osemnásť centov

2. V cene uvedenej v ods. 1 tohto článku sú zahrnuté všetky náklady súvisiace so zhotovením predmetu zmluvy, t.j. tovary, služby, práce, doklady, dokumenty a pod. súvisiace s naplnením predmetu tejto zmluvy. Zhotoviteľ nie je oprávnený v súvislosti s plnením podľa tejto zmluvy požadovať od Objednávateľa žiadnu ďalšiu odplatu nad cenu uvedenú v ods. 1 tohto článku.
3. V prípade, ak Zhotoviteľ nie je platcom DPH, a v priebehu realizácie diela sa stane platcom DPH, zaväzuje sa, že dohodnutú cenu neprekročí. T.z., že cena podľa ods. 1 tohto článku bude považovaná za cenu s DPH.

Čl. V

Platobné podmienky

1. Zhotoviteľ bude predmet zákazky fakturovať až po riadnom zhotovení celého diela (t. z. až po ukončení celého plnenia tejto zmluvy, po dodaní všetkých dodávok a potrebných dokladov a uskutočnení všetkých prác a po odstránení všetkých prípadných väd a nedorobkov) a to jednorazovo bezhotovostným stykom na základe jednej faktúry so splatnosťou 30 dní odo dňa doručenia faktúry Objednávateľovi. Objednávateľ neposkytuje zhotoviteľovi preddavky ani zálohy.
2. Podkladom pre vystavenie faktúry bude súpis skutočne uskutočnených prác a príp. dodaných tovarov, potvrdený oprávneným zástupcom Objednávateľa, prípadne stavebným dozorcom Objednávateľa. Splatnosť faktúry je uvedená v ods. 1 tohto článku. Za deň úhrady sa považuje deň odpísania predmetnej sumy z účtu Objednávateľa na účet Zhotoviteľa.
3. Faktúra musí obsahovať všetky údaje, ktoré vyžaduje platná právna úprava Slovenskej republiky. Údaje na faktúre musia byť v súlade s údajmi uvedenými v uzatvorenej zmluve. V prípade, že faktúra nebude obsahovať predpísané náležitosti, Objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia opravenej faktúry Objednávateľovi.

Čl. VI

Odovzdanie a prevzatie diela

1. Zhotoviteľ písomne vyzve Objednávateľa najneskôr 2 dni pred dohodnutým termínom dokončenia diela k záverečnému prevzatíu.

2. Dielo sa bude považovať za riadne a úplne dodané až po ukončení celého plnenia tejto zmluvy, po dodaní všetkých dodávok a potrebných dokladov a uskutočnení všetkých prác a po odstránení všetkých prípadných väd a nedorobkov. Až do odstránenia všetkých prípadných zistených väd a nedorobkov však nie je dielo považované za riadne odovzdané. O prevzatí diela spíšu strany zápis, ktorý obsahuje najmä: zhodnotenie akosti vykonaných prác, prehlásenie Zhotoviteľa, že dielo odovzdáva a prehlásenie Objednávateľa, že dielo preberá. Jedno vyhotovenie protokolu (v originálnom vyhotovení) je Zhotoviteľ povinný odovzdať Objednávateľovi, v opačnom prípade sa dielo nepovažuje za riadne odovzdané.
3. Pri odovzdaní diela je Zhotoviteľ povinný predložiť Objednávateľovi všetky doklady potrebné k uvedeniu diela do prevádzky a jeho užívaniu, ak takéto doklady vyplývajú z príslušných právnych predpisov a STN noriem (vydané odborne spôsobilými osobami). V prípade nedodania týchto dokladov však nie je dielo považované za riadne odovzdané. Všetky tieto doklady a dokumenty musia byť dodané v slovenskom jazyku alebo českom jazyku (príp. v pôvodnom jazyku a musí byť doložený preklad do slovenského alebo českého jazyka).
4. Zhotoviteľ po dobu vykonávania diela znáša nebezpečenstvo škody na diele a je jeho vlastníkom. Dňom riadneho odovzdania diela prechádza nebezpečenstvo škody na diele a vlastnícke právo k dielu na Objednávateľa.

Čl. VII

Záručná doba a vady diela

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude mať počas záručnej doby vlastnosti dohodnuté v zmluve.
2. Záručná doba na celý predmet zmluvy je 5 rokov a začína plynúť odo dňa odovzdania diela Objednávateľovi.
3. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má predmet zmluvy v čase jeho odovzdania Objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá Zhotoviteľ vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
4. V prípade, že počas záručnej doby sa zistí vada na zrealizovanom diele, Objednávateľ písomne upozorní Zhotoviteľa na tento jav. Zmluvné strany sa dohodli, že počas záručnej doby má Objednávateľ právo požadovať a Zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť zistené a reklamované vady.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním väd predmetu diela v čo najkratšom, technicky možnom čase, najneskôr však do 2 pracovných dní od uplatnenia reklamácie Objednávateľom.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť reklamované vady do 10 dní od začatia ich odstraňovania, ak nedôjde k písomnej dohode o inom termíne a ku ktorej sa zhotoví obojstranne potvrdený zápis.

Čl. VIII

Zmluvné pokuty a náhrada škody

1. Popri iných ustanoveniach tejto zmluvy, má Objednávateľ právo na nasledovné zmluvné pokuty:
 - a. V prípade, že Zhotoviteľ nedodá predmet zmluvy v dohodnutom termíne (t.z. nedodá dielo riadne a včas), objednávatel má právo na zmluvnú pokutu vo výške 150,- € za každý, aj začatý deň omeškania.

- b. V prípade, ak Zhotoviteľ neprevezme stavenisko v lehote uvedenej v čl. III ods. 1 tejto zmluvy, má Objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 100,- € za každý, aj začatý deň omeškania.
- c. V prípade nedodržania lehoty uvedenej v čl. VII bod 5 alebo 6 tejto zmluvy Zhotoviteľom má Objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 150,- € za každý, aj začatý deň omeškania.
- d. Objednávateľ má právo na zmluvnú pokutu vo výške 350,- € za každé porušenie povinností ustanovenej v tejto zmluve, pokiaľ v zmluve nie je ustanovené inak (napr. ak nedodrží povinnosti vyplývajúce z čl. X ods. 5, a pod.).

Zmluvná pokuta je splatná do 7 dní odo dňa doručenia výzvy na jej uhradenie Zhotoviteľovi.

- 2. Vyššie uvedenými zmluvnými pokutami nie je dotknutý nárok na náhradu škody, ktorá vznikla v dôsledku porušenia povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy v plnej výške a to aj v prípade, ak vzniknutá škoda prevyšuje výšku zmluvnej pokuty.
- 3. V prípade omeškania Objednávateľa s úhradou faktúry, Zhotoviteľ má právo na úrok z omeškania vo výške 0,03 % z dlžnej sumy za každý, aj začatý deň omeškania.

Čl. IX

Spolupôsobenie objednávateľa

- 1. V prípade, ak sa v priebehu prác vyskytne potreba ďalších podkladov alebo spolupráce, Objednávateľ sa zaväzuje, že poskytne Zhotoviteľovi primerané spolupôsobenie na základe písomnej výzvy Zhotoviteľa, tak aby mohol byť dodržaný termín plnenia uvedený v čl. III tejto zmluvy.

Čl. X

Osobitné ustanovenia

- 1. Zhotoviteľ je povinný počas zhotovenia predmetu zmluvy udržiavať na mieste realizácie predmetu zmluvy poriadok a čistotu. Zároveň je Zhotoviteľ povinný dodržiavať podmienky platných a účinných VZN Trenčín a aj iné právne predpisy Slovenskej republiky a záväzné predpisy EÚ, najmä predpisy týkajúce sa bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, nelegálnej práce a iné.
- 2. Objednávateľ má právo kedykoľvek počas zhotovovania diela kontrolovať (aj to aj spôsobom uvedeným v nasledujúcom odseku tohto článku), či je dielo zhotovované riadne, kvalitne a odborne. Zhotoviteľ je povinný poskytnúť Objednávateľovi pri uplatňovaní tohto jeho práva všetku potrebnú súčinnosť. V prípade porušenia tejto povinnosti má Objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 350,- € za každé neposkytnutie súčinnosti alebo neumožnenie kontroly (a to aj za neumožnenie uplatnenie práva objednávateľa uvedeného v nasledujúcom odseku tohto článku), a to aj opakovane a zároveň má Objednávateľ právo odstúpiť od tejto zmluvy. Vyššie uvedenou zmluvnou pokutou nie je dotknutý nárok na náhradu škody, ktorá vznikla v dôsledku porušenia povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy v plnej výške a to aj v prípade, ak vzniknutá škoda prevyšuje výšku zmluvnej pokuty.
- 3. Objednávateľ má právo, za účasti znalca, ktorého si vyberie, vykonať pred odovzdaním a prevzatím diela, ale aj kedykoľvek počas zhotovovania diela sondy a/alebo iné merania, prípadne má právo odobrať vzorky z materiálov použitých pri zhotovovaní diela a to najmä za účelom zistenia, či je dielo zhotovované riadne a v súlade s touto zmluvou a projektom. V prípade, ak výsledky sond, meraní alebo odobratých vzoriek budú poukazovať na to, že dielo nie je zhotovované riadne, v súlade s touto zmluvou a/alebo projektom, má právo neprevziať takto zhotovené dielo. Zároveň má Objednávateľ právo odstúpiť od tejto zmluvy a tiež má právo požadovať od Zhotoviteľa aj úhradu preukázaných nákladov na vykonanie sond alebo iných meraní, ktorých výsledky poukazovali na to, že dielo nie je zhotovované riadne, v súlade

s touto zmluvou a/alebo projektom. V prípade, ak výsledky sond, meraní alebo odobratých vzoriek budú poukazovať na to, že dielo nie je zhotovované riadne, v súlade s touto zmluvou a/alebo projektom a zároveň, ak podľa vyjadrenia znalca bude možné tieto vady a chyby odstrániť, tak platí, že Objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy o dielo až po márnom uplynutí lehoty na odstránenie prípadných nedostatkov. Lehota na odstránenie nedostatkov bude 3 pracovné dni, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú písomne na dlhšej lehote s tým, že o tieto dni sa nepredlžuje celkový termín na zhotovenie diela. V prípade, ak podľa vyjadrenia znalca nebude možné tieto vady a chyby odstrániť, tak platí, že Objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy o dielo okamžite.

4. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať Objednávateľa na kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť zakryté, alebo sa stanú v priebehu ďalšieho vykonávania diela neprístupnými, a to minimálne 3 pracovné dni vopred. Na termíne vykonania kontroly sa zmluvné strany dohodnú. V prípade porušenia povinnosti podľa prvej vety má Objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 350,- € a zhotoviteľ je povinný dodatočne umožniť objednávatelovi kontrolu diela, pričom zhotoviteľ znáša náklady na odkrytie a opätovné zakrytie prác.
5. Zhotoviteľ je povinný viesť odo dňa prevzatia staveniska pracovný denník, do ktorého bude denne zaznamenávať všetky skutočnosti podstatné pre naplnenie tejto zmluvy – postup realizácie prác, kvalitu vykonávania prác, prípadné odchýlky. Pracovný denník musí byť k dispozícii na mieste zhotovovania diela za účelom priebežnej kontroly a uskutočnenia zápisov Zmluvných strán. Záznamy v pracovnom denníku musia obsahovať všetky skutočnosti rozhodné pre plnenie Zmluvy, údaje o časovom postupe plnenia a jeho akosti.
6. V pracovnom denníku musia obe zmluvné strany reagovať na zápisy najneskôr do 3 pracovných dní po dátume ich vyhotovenia. Ak zmluvná strana, ktorej bol zápis určený do 3 pracovných dní na zápis nereaguje, považuje sa zápis za súhlasne potvrdený.

Čl. XI

Odstúpenie od zmluvy

1. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípadoch špecifikovaných v iných ustanoveniach tejto zmluvy a v prípade podstatného porušenia tejto zmluvy zo strany Zhotoviteľa. Zmluvné strany považujú za podstatné porušenie tejto zmluvy, najmä ak Zhotoviteľ :
 - a. bude meškať s termínom plnenia podľa tejto zmluvy o viac ako 2 dni,
 - b. bude preukázateľne vykonávať práce vadné, t. j. v rozpore s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve. Musí ísť o vady, na ktoré bol Zhotoviteľ Objednávateľom v priebehu zhotovenia diela písomne upozornený, a ktoré napriek tomuto upozorneniu neodstránil v primeranej lehote poskytnutej k tomuto účelu, pričom dodatočne poskytnutá lehota na nápravu bude 3 pracovné dni, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú písomne na dlhšej lehote s tým, že o tieto dni sa nepredlžuje celkový termín na zhotovenie diela,
 - c. v rozpore s ustanovením tejto zmluvy zastavil práce na zhotovení diela,
 - d. bez predchádzajúceho súhlasu Objednávateľa prevedie všetky, alebo niektoré práva a záväzky vyplývajúce z tejto zmluvy na tretie osoby,
 - e. v prípade, ak Zhotoviteľ neprevezme stavenisko v lehote uvedenej v čl. III ods. 1 tejto zmluvy,
 - f. v prípade porušenia iných povinností vyplývajúcich z ustanovení tejto zmluvy, ak napriek písomnému upozorneniu Objednávateľa nedôjde k náprave ani v dodatočne poskytnutej lehote, pričom dodatočne poskytnutá lehota na nápravu bude 3 pracovné dni, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú písomne na dlhšej lehote s tým, že o tieto dni sa nepredlžuje celkový termín na zhotovenie diela (napr. v príp. porušenia povinností vyplývajúcich z čl. X ods. 5, a pod.).

2. V prípade, ak je Objednávateľ v omeškaní s úhradou faktúry o viac ako 30 dní po uplynutí lehoty jej splatnosti alebo v prípade, ak napriek opakovanej písomnej výzve Zhotoviteľa Objednávateľ neposkytuje Zhotoviteľovi súčinnosť, ktorá je nevyhnutná pre riadne plnenie tejto zmluvy, je Zhotoviteľ oprávnený odstúpiť od zmluvy na základe písomného oznámenia doručeného Objednávateľovi.

Čl. XII Vyššia moc

1. Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú skutočnosti od zmluvných strán nezávislé a zmluvnými stranami objektívne neovplyvniteľné, napr.: vojna, mobilizácia, povstanie, generálny štrajk, živelné pohromy a pod. (ďalej len „vis major“ alebo „vyššia moc“).
2. Pokiaľ skutočnosti vis major spôsobia objektívnu, dočasnú alebo trvalú nemožnosť plnenia jednotlivých zmluvných podmienok/povinností, je dotknutá/povinná strana povinná to písomne oznámiť oprávnenej strane. Lehoty uvedené v tejto zmluve alebo zákone sa na čas trvania skutočnosti označenej ako vis major dočasne pozastavujú; musí však byť o ich výskyte urobená zmienka v pracovnom denníku, s presným označením ich začiatku a charakteru. Po skončení trvania skutočnosti označenej ako vis major plynú pozastavené lehoty plynule ďalej s tým, že nadväzujú na časť lehôt už uplynulých pred ich pozastavením v dôsledku vis major. Počas trvania vis major alebo bezprostredne po jej skončení môže ktorákoľvek zo zmluvných strán navrhnúť z tohto dôvodu zmenu príslušných ustanovení zmluvy týkajúcich sa ceny diela a lehoty na vykonanie diela alebo navrhnúť dohodu o zrušení tejto zmluvy, ak vis major spôsobí následky takej povahy, že predmet tejto zmluvy bude objektívne nevykonateľný. Pokiaľ nedôjde k dohode zmluvných strán, môže ktorákoľvek zo zmluvných strán od tejto zmluvy odstúpiť.
3. V prípade výskytu takých nepriaznivých poveternostných podmienok znemožňujúcich riadne plnenie diela, príslušný termín sa predlžuje o počet dní, počas ktorých boli práce prerušené. O týchto skutočnostiach sa uvedie riadne podpísaný záznam v pracovnom denníku s odôvodnením, inak nie sú dôvodom na predĺženie termínu zhotovenia diela.

Čl. XIII Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť nadobudne v súlade s § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení v deň nasledujúci po dni, v ktorom bude táto zverejnená. Dátum zverejnenia tejto zmluvy na webovom sídle Objednávateľa je: (dátum doplní Objednávateľ po uverejnení zmluvy)
2. Túto zmluvu je možné meniť a dopĺňať len formou písomných dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán, ktoré budú tvoriť neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
3. Táto zmluva je vyhotovená v 5 rovnopisoch, z ktorých Objednávateľ po jej podpísaní obdrží tri a Zhotoviteľ dve vyhotovenia.
4. Vzťahy touto zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka v platnom znení.
5. Všetka komunikácia Objednávateľa a Zhotoviteľa bude prebiehať v slovenskom jazyku (príp. českom jazyku) a pre prípad sporu bude rozhodné právo SR.
6. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú prílohy č.1 Výkaz – výmer .

V Trenčíne, dňa

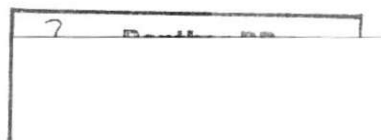
V TRENCÍNE, dňa 2.

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:



Mgr. Richard Rybníček
primátor mesta Trenčín



Ing. Jozef Babušík
konateľ spoločnosti

Príloha č.1 – Výkaz - výmer
Príloha č.2- Výkaz - výmer

Výkaz výmer

Názov: MŠ Východná - Rekonštrukcia sociálnych zariadení - PC miestnosť

Materiál	M. J.	Cena/jedn. bez DPH	Umyváreň a WC žiáci		Umyváreň a WC učiteľia		Celková cena bez DPH	% DPH	Cena celkom s DPH
			Množstvo	Cena bez DPH	Množstvo	Cena bez DPH			
Obklad	m2	19,90 €	16,4	326,36 €	12,5	248,75 €	575,11 €	115,02 €	690,13 €
Dlažba	m2	21,95 €	8,3	182,19 €	9,2	201,94 €	384,13 €	76,83 €	460,95 €
Imed Sanitálny ošklonový a akrylový	ks	3,75 €	3	26,25 €	3	26,25 €	52,50 €	10,50 €	63,00 €
Škárovacia hmota	kg	5,60 €	25	140,00 €	25	140,00 €	280,00 €	56,00 €	336,00 €
WC kumbi stojaté so sedátkom	ks	139,00 €	2	278,00 €	1	139,00 €	417,00 €	83,40 €	500,40 €
Pisoár s tlačítkom a nádržou	ks	138,50 €			2	277,00 €	277,00 €	55,40 €	332,40 €
Sklolaminátová sieťka Vertex	m2	0,99 €	20	19,80 €	21,6	21,38 €	41,18 €	8,24 €	49,42 €
Kotvenie wc a umývadiel a pisoárov	ks	1,65 €	3	4,95 €	4	6,60 €	11,55 €	2,31 €	13,86 €
Wc manžeta	ks	3,45 €	2	10,90 €	1	3,45 €	25,35 €	5,07 €	30,42 €
Umývadlová batéria s fonová studená voda	ks	33,25 €	1	33,25 €	1	33,25 €	70,50 €	15,30 €	91,80 €
Sifón umývadlový	ks	9,95 €	1	9,95 €	1	9,95 €	19,90 €	3,98 €	23,88 €
Rohový ventil Shell	ks	11,85 €	3	35,55 €	2	23,70 €	59,25 €	11,85 €	71,10 €
Umývadlo 60 cm	ks	59,98 €	1	59,98 €	1	59,98 €	119,96 €	23,99 €	143,95 €
Motivo Ytong priečkové 10 cm	m2	7,75 €	2,8	21,70 €	1,6	12,40 €	34,10 €	6,82 €	40,92 €
Zárubne	ks	29,65 €	2	59,30 €	1	29,65 €	88,95 €	17,79 €	106,74 €
Dvere interiérové biele	ks	65,40 €	2	130,80 €	1	65,40 €	196,20 €	39,24 €	235,44 €
Lišta obkladová	ks	7,85 €	4	31,40 €	2	15,70 €	47,10 €	9,42 €	56,52 €
Lepidlo na Ytong	ks	8,95 €	1	8,95 €	1	8,95 €	17,30 €	3,58 €	21,48 €
Lepidlo flexibilné na obklad a dlažbu	ks	9,99 €	10	99,90 €	9	89,91 €	189,81 €	37,96 €	227,77 €
Lepidlo na armovanie	ks	7,25 €	2	14,50 €	1	7,25 €	21,75 €	4,35 €	26,10 €
Betónkontakt Knauf	ks	44,85 €	1	44,85 €	1	44,85 €	89,70 €	17,94 €	107,64 €
Dvierka montážne	ks	7,50 €	2	15,00 €	1	7,50 €	22,50 €	4,50 €	27,00 €
Malta murovací	ks	5,94 €	2	11,88 €	1	5,94 €	17,82 €	3,56 €	21,38 €
Omiетка štuková	ks	6,85 €	5	34,25 €	3,6	24,66 €	58,91 €	11,78 €	70,69 €
Svietidlo stropné	ks	29,84 €	2	59,68 €	2	59,68 €	119,36 €	23,87 €	143,23 €
Ventilátor	ks	68,00 €	1	68,00 €	1	68,00 €	136,00 €	27,20 €	163,20 €
Vypínač	ks	16,74 €	2	33,48 €	2	33,48 €	66,96 €	13,39 €	80,35 €
Zásuvka	ks	16,50 €	1	16,50 €	1	16,50 €	33,00 €	6,60 €	39,60 €
Štôrkartón komplet	kpl	120,00 €	2	260,00 €	1	130,00 €	390,00 €	78,00 €	468,00 €
Farba čadias na interiérová biele 25 kg	ks	33,64 €	2	77,28 €	2	77,28 €	154,56 €	30,91 €	185,47 €

Spolu za materiál

2 125,65 €

1 098,40 €

1 024,05 €

804,81 €

4 828,86 €

Práca	M. J.	Cena/jedn. bez DPH	Množstvo	Cena bez DPH	Množstvo	Cena bez DPH	Celková cena bez DPH	% DPH	Cena celkom s DPH
demontáž stien oceľových	m2	6,80 €	5,12	34,82 €	2,20	14,96 €	49,78 €	9,96 €	59,73 €
odsekanie soklov	m	1,75 €	10,60	18,55 €	12,40	21,70 €	40,25 €	8,05 €	48,30 €
penetrácie podkladov	m2	0,85 €	22,00	18,70 €	18,60	15,81 €	34,51 €	6,90 €	41,41 €
Montáž priečky Ytong	m2	26,50 €	2,95	78,18 €	2,80	74,20 €	152,38 €	30,48 €	182,85 €
Potiahnutie stien sklolaminátovou sieťkou	m2	4,85 €	6,60	32,01 €	5,60	27,16 €	59,17 €	11,83 €	71,00 €

			Umyváreň a WC žiaci		Umyváreň a WC učiteľa				
Montáž obkladov	m2	18,90 €	14,80	279,72 €	10,40	196,56 €	476,28 €	95,26 €	571,54 €
Montáž dlažieb	m2	18,90 €	7,20	136,08 €	7,80	147,42 €	283,50 €	56,70 €	340,20 €
škárovanie obkladov a dlažieb cca	m2	2,00 €	22,00	44,00 €	18,20	36,40 €	80,40 €	16,08 €	96,48 €
montáž soklov	m	3,99 €	10,60	42,29 €	12,40	49,48 €	91,77 €	18,35 €	110,12 €
Demonáž sifónov	ks	6,80 €	2,00	13,60 €	1,00	6,80 €	20,40 €	4,08 €	24,48 €
Montáž sifónov odpadov a pisoárov	kpl	17,50 €	2,00	35,00 €	3,00	52,50 €	87,50 €	17,50 €	105,00 €
Montáž umývadiel	kpl	36,00 €	1,00	36,00 €	1,00	36,00 €	72,00 €	14,40 €	86,40 €
demontáž umývadiel	ks	9,50 €	1,00	9,50 €	1,00	9,50 €	19,00 €	3,80 €	22,80 €
demontáž toaliet, pisoárov, nádrží	ks	38,00 €	2,00	76,00 €	3,00	114,00 €	190,00 €	38,00 €	228,00 €
demontáž batérií	ks	14,50 €	2,00	29,00 €	1,00	14,50 €	43,50 €	8,70 €	52,20 €
Demontáž odpadových a vodovodných rúr	m	5,00 €	4,00	20,00 €	4,00	20,00 €	40,00 €	8,00 €	48,00 €
Zasekanie odpadových a vodovodných rúr	m	9,50 €	4,00	38,00 €	4,00	38,00 €	76,00 €	15,20 €	91,20 €
Dopojenie odpadových a vodovodných rúr	m	25,50 €	4,00	102,00 €	4,00	102,00 €	204,00 €	40,80 €	244,80 €
Zatretie rýh	m	6,50 €	4,00	26,00 €	4,00	26,00 €	52,00 €	10,40 €	62,40 €
Montáž rohových ventilov	ks	8,75 €	3,00	26,25 €	3,00	26,25 €	52,50 €	10,50 €	63,00 €
Montáž montážnych dvierok	ks	6,50 €	2,00	13,00 €	1,00	6,50 €	19,50 €	3,90 €	23,40 €
Montáž WC manžiet	ks	6,50 €	2,00	13,00 €	1,00	6,50 €	19,50 €	3,90 €	23,40 €
Výplň rýh v stenách akrytovým tmelom	m	4,50 €	4,30	19,35 €	4,25	19,13 €	38,48 €	7,70 €	46,17 €
Montáž pisoárov	ks	59,50 €	-	€	2,00	119,00 €	119,00 €	23,80 €	142,80 €
Montáž ventilátorov	ks	22,50 €	1,00	22,50 €	1,00	22,50 €	45,00 €	9,00 €	54,00 €
Montáž svietidiel	ks	19,50 €	2,00	39,00 €	2,00	39,00 €	78,00 €	15,60 €	93,60 €
Montáž elektro do lišt ventilátorov	kpl	85,00 €	1,00	85,00 €	1,00	85,00 €	170,00 €	34,00 €	204,00 €
montáž toaliet	ks	39,50 €	2,00	79,00 €	1,00	39,50 €	118,50 €	23,70 €	142,20 €
montáž batérií umývadlových stenových	ks	24,50 €	1,00	24,50 €	1,00	24,50 €	49,00 €	9,80 €	58,80 €
osadenie zárubne	ks	32,00 €	2,00	64,00 €	1,00	32,00 €	96,00 €	19,20 €	115,20 €
náter zárubne	ks	37,50 €	2,00	75,00 €	1,00	37,50 €	112,50 €	22,50 €	135,00 €
demontáž plochového a montáž sadrokartónového kuflika do WC	kpl	250,00 €	1,00	250,00 €	1,00	250,00 €	500,00 €	100,00 €	600,00 €
malovanie stien na bielo v dvoch vrstvách	m2	2,45 €	24,20	59,29 €	26,40	64,60 €	129,97 €	25,99 €	155,96 €

Spolu za práce

1 839,34 €

1 175,04 €

3 614,38 €

722,88 €

4 337,25 €

Technické zariadenia	MJ	Cena/jed. bez DPH	Hodnota	Cena bez DPH	Hodnota	Cena s DPH	Hodnota s DPH	% DPH	Cena celkom s DPH
Vodovodná doprava nádrží, dýz	kpl	100,00 €		100,00 €		130,00 €	130,00 €	30,00%	130,00 €
Vodovodná doprava nádrží, dýz	kpl	20,00 €		20,00 €		26,00 €	26,00 €	30,00%	26,00 €
Presun hmot, odvzdušnenie	kpl	110,00 €		110,00 €		143,00 €	143,00 €	30,00%	143,00 €
Spolu za technické zariadenia				230,00 €		299,00 €	299,00 €		299,00 €
				1 264,34 €		1 644,38 €	1 644,38 €		1 644,38 €



Panther PB s.r.o.

Cena celkom za 2 x soc.zariadenia pri PC učebni

Celková cena bez DPH	% DPH	Cena celkom s DPH
8 538,43 €	1 707,69 €	10 246,11 €

Príloha č.2

Výkaz výmer

Názov: MŠ Východná - Rekonštrukcia sociálnych zariadení - I.stupeň

Materiál	M.J	Cena/jedn. bez DPH	Umyváreň a WC dievčatá		Umyváreň a WC chlapci		Umyváreň a WC učiteľia		Celková cena bez DPH	% DPH	Cena celkom s DPH
			Množstvo	Cena bez DPH	Množstvo	Cena bez DPH	Množstvo	Cena bez DPH			
Obklad	m2	19,90 €	24,3	483,57 €	22,75	452,73 €	15,6	310,44 €	1 246,74 €	249,35 €	1 496,09 €
Dlažba	m2	21,95 €	23,9	524,61 €	19,6	430,22 €	3,1	68,05 €	1 022,87 €	204,57 €	1 227,44 €
Imci Sanitárny silikónový a akrylový	ks	8,75 €	3	26,25 €	3	26,25 €	1	8,75 €	61,25 €	12,25 €	73,50 €
Škárovacia hmota	kg	5,60 €	25	140,00 €	25	140,00 €	10	56,00 €	336,00 €	67,20 €	403,20 €
WC kombi stojaté so sedátkom	ks	139,00 €	3	417,00 €	1	139,00 €	1	139,00 €	695,00 €	139,00 €	834,00 €
Pisoár s tlačítkom a nádržou	ks	138,50 €			3	415,50 €		- €	415,50 €	83,10 €	498,60 €
Sklolaminátová sieťka Veritec	m2	0,99 €	20	19,80 €	5,6	5,54 €	3,6	3,56 €	28,91 €	5,78 €	34,69 €
Kufenie wc a umývadiel a pisoárov	ks	1,65 €	6	9,90 €	4	6,60 €	2	3,30 €	19,80 €	3,96 €	23,76 €
Wc manžeta	ks	8,45 €	3	25,35 €	1	8,45 €	1	8,45 €	42,25 €	8,45 €	50,70 €
Umývadlová batéria stenová studená voda	ks	38,25 €	3	114,75 €	3	114,75 €	1	38,25 €	267,75 €	53,55 €	321,30 €
Sifón umývadlový	ks	9,95 €	3	29,85 €	3	29,85 €	1	9,95 €	69,65 €	13,93 €	83,58 €
Rohový ventil Shell	ks	11,85 €	3	35,55 €	4	47,40 €	2	23,70 €	106,65 €	21,33 €	127,98 €
Umývadlo 60 cm	ks	59,98 €	3	179,94 €	3	179,94 €	1	59,98 €	419,86 €	83,97 €	503,83 €
Murivo Ytong priečkové 10 cm	m2	7,75 €	11	85,25 €	2,8	21,70 €	1,5	11,63 €	118,58 €	23,72 €	142,29 €
Zárubne	ks	29,65 €	3	88,95 €	1	29,65 €	1	29,65 €	148,25 €	29,65 €	177,90 €
Dvere interiérové biele	ks	65,40 €	3	196,20 €	1	65,40 €	1	65,40 €	327,00 €	65,40 €	392,40 €
Lišta obkladová	ks	7,85 €	6	47,10 €	2	15,70 €	2	15,70 €	78,50 €	15,70 €	94,20 €
Lepidlo na Ytong	ks	8,95 €	2	17,90 €	1	8,95 €	1	8,95 €	35,80 €	7,16 €	42,96 €
Lepidlo flexibilné na obklad a dlažbu	ks	9,99 €	10	99,90 €	9	89,91 €	5	49,95 €	239,76 €	47,95 €	287,71 €
Lepidlo na armovanie	ks	7,25 €	2	14,50 €	1	7,25 €	1	7,25 €	29,00 €	5,80 €	34,80 €
Betónkontakt Knauf	ks	44,85 €	1	44,85 €	1	44,85 €	1	44,85 €	134,55 €	26,91 €	161,46 €
Dvierka montážne	ks	7,50 €	3	22,50 €	1	7,50 €	1	7,50 €	37,50 €	7,50 €	45,00 €
Malta murovací	ks	5,94 €	2	11,88 €	1	5,94 €	1	5,94 €	23,76 €	4,75 €	28,51 €
Omietka štuková	ks	6,85 €	6	41,10 €	3,6	24,66 €	2,5	17,13 €	82,89 €	16,58 €	99,46 €
Svietidlo stropné	ks	29,84 €	4	119,36 €	4	119,36 €	2	59,68 €	298,40 €	59,68 €	358,08 €
Ventilátor	ks	68,00 €	1	68,00 €	1	68,00 €	1	68,00 €	204,00 €	40,80 €	244,80 €
Vypínač	ks	16,74 €	2	33,48 €	2	33,48 €	2	33,48 €	100,44 €	20,09 €	120,53 €
Zásuvka	ks	16,50 €	1	16,50 €	1	16,50 €	1	16,50 €	49,50 €	9,90 €	59,40 €
Sadrokartón komplet	kpl	130,00 €	2	260,00 €	1	130,00 €	1	130,00 €	520,00 €	104,00 €	624,00 €
Farba maľarská interiérová biela 25 kg	ks	38,64 €	2	77,28 €	2	77,28 €	1	38,64 €	193,20 €	38,64 €	231,84 €

Spolu za materiál

3 251,32 €

2 762,36 €

1 339,67 €

1 353,34 €

1 470,67 €

8 824,01 €

Práca	M.J	Cena/jedn. bez DPH	Množstvo	Cena bez DPH	Množstvo	Cena bez DPH	Množstvo	Cena bez DPH	Celková cena bez DPH	% DPH	Cena celkom s DPH
demontáž stien oceľových	m2	6,80 €	7,32	49,78 €	2,20	14,96 €	2,20	14,96 €	79,70 €	15,94 €	95,64 €
odsekanie soklov	m	1,75 €	21,90	38,33 €	13,50	23,63 €	21,00	36,75 €	98,70 €	19,74 €	118,44 €
penetrácie podkladov	m2	0,85 €	55,60	47,26 €	35,95	30,56 €	16,80	14,28 €	92,10 €	18,42 €	110,52 €
Montáž priečky Ytong	m2	26,50 €	9,60	254,40 €	2,80	74,20 €	1,20	31,80 €	360,40 €	72,08 €	432,48 €
Potiahnutie stien sklolaminátovou sieťkou	m2	4,85 €	19,20	93,12 €	5,60	27,16 €	3,60	17,46 €	137,74 €	27,55 €	165,29 €
Montáž obkladov	m2	18,90 €	21,65	409,19 €	19,70	372,33 €	14,30	270,27 €	1 051,79 €	210,36 €	1 262,14 €
Montáž dlažieb	m2	18,90 €	19,25	363,83 €	16,25	307,13 €	2,85	53,87 €	724,82 €	144,96 €	869,78 €
škárovacie obkladov a dlažieb cca	m2	2,00 €	40,90	81,80 €	36,00	72,00 €	17,00	34,00 €	187,80 €	37,56 €	225,36 €

			Umyváreň a WC dievčatá		Umyváreň a WC chlapci		Umyváreň a WC učiteľia				
montáž soklov	m	3,99 €	18,90	75,41 €	22,70	90,57 €	21,00	83,79 €	249,77 €	49,95 €	299,73 €
Demonáž sifónov	ks	6,80 €	3,00	20,40 €	3,00	20,40 €	1,00	6,80 €	47,60 €	9,52 €	57,12 €
Montáž sifónov odpadov a pisoárov	kpl	17,50 €	3,00	52,50 €	7,00	122,50 €	1,00	17,50 €	192,50 €	38,50 €	231,00 €
Montáž umývadiel	kpl	36,00 €	3,00	108,00 €	3,00	108,00 €	1,00	36,00 €	252,00 €	50,40 €	302,40 €
demontáž umývadiel	ks	9,50 €	3,00	28,50 €	3,00	28,50 €	1,00	9,50 €	66,50 €	13,30 €	79,80 €
demontáž toaliet, pisoárov, nádrží	ks	38,00 €	3,00	114,00 €	4,00	152,00 €	1,00	38,00 €	304,00 €	60,80 €	364,80 €
demontáž batérii	ks	14,50 €	3,00	43,50 €	3,00	43,50 €	1,00	14,50 €	101,50 €	20,30 €	121,80 €
Demontáž odpadových a vodovodných rúr	m	5,00 €	6,00	30,00 €	4,00	20,00 €	4,00	20,00 €	70,00 €	14,00 €	84,00 €
Zasekanie odpadových a vodovodných rúr	m	9,50 €	6,00	57,00 €	8,00	76,00 €	4,00	38,00 €	171,00 €	34,20 €	205,20 €
Dopojenie odpadových a vodovodných rúr	m	25,50 €	6,00	153,00 €	8,00	204,00 €	4,00	102,00 €	459,00 €	91,80 €	550,80 €
Zatretie rýh	m	6,50 €	6,00	39,00 €	8,00	52,00 €	4,00	26,00 €	117,00 €	23,40 €	140,40 €
Montáž rohových ventilov	ks	8,75 €	3,00	26,25 €	4,00	35,00 €	2,00	17,50 €	78,75 €	15,75 €	94,50 €
Montáž montážnych dvierok	ks	6,50 €	3,00	19,50 €	1,00	6,50 €	1,00	6,50 €	32,50 €	6,50 €	39,00 €
Montáž WC manžiet	ks	6,50 €	3,00	19,50 €	1,00	6,50 €	1,00	6,50 €	32,50 €	6,50 €	39,00 €
Výplň rýh v stenách akrytovým tmelom	m	4,50 €	2,85	12,83 €	2,60	11,70 €	3,80	17,10 €	41,63 €	8,33 €	49,95 €
Montáž pisoárov	ks	59,50 €		- €	3,00	178,50 €		- €	178,50 €	35,70 €	214,20 €
Montáž ventilátorov	ks	22,50 €	1,00	22,50 €	1,00	22,50 €	1,00	22,50 €	67,50 €	13,50 €	81,00 €
Montáž svetidiel	ks	19,50 €	6,00	117,00 €	4,00	78,00 €	2,00	39,00 €	234,00 €	46,80 €	280,80 €
Montáž elektro do list ventilátorov	kpl	85,00 €	1,00	85,00 €	1,00	85,00 €	1,00	85,00 €	255,00 €	51,00 €	306,00 €
montáž toaliet	ks	39,50 €	3,00	118,50 €	1,00	39,50 €	1,00	39,50 €	197,50 €	39,50 €	237,00 €
montáž batérii umývadlových stenových	ks	24,50 €	3,00	73,50 €	3,00	73,50 €	1,00	24,50 €	171,50 €	34,30 €	205,80 €
demontáž plechového a montáž sadrokartónového kaslika do WC	kpl	250,00 €	1,00	250,00 €	1,00	250,00 €	1,00	250,00 €	750,00 €	150,00 €	900,00 €
malovanie stien na bielo v dvoch vrstvách	m2	2,45 €	60,48	148,18 €	52,95	129,73 €	19,60	48,02 €	325,92 €	65,18 €	391,11 €

Spolu za práce

2 951,75 €

2 755,86 €

1 421,60 €

7 129,21 €

1 425,84 €

8 555,05 €

Technické zabezpečenie	M.J	Cena/jedn. bez DPH	Množstvo	Cena bez DPH	Množstvo	Cena bez DPH	Množstvo	Cena bez DPH	Celková cena bez DPH	% DPH	Cena celkom s DPH
Vodorovná doprava materiálov	kpl	175,00 €	1	175,00 €	1	175,00 €	1	175,00 €	525,00 €	105,00 €	630,00 €
Vnútroštaveniskový presun materiálov	kpl	130,00 €	1	130,00 €	1	130,00 €	1	130,00 €	390,00 €	78,00 €	468,00 €
Presun hmôt, odvoz a likvidácia suťi	kpl	195,00 €	1	195,00 €	1	195,00 €	1	195,00 €	585,00 €	117,00 €	702,00 €

Spolu za technické zabezpečenie

500,00 €

500,00 €

500,00 €

1 600,00 €

300,00 €

1 800,00 €

6 703,07 €

6 018,22 €

3 251,26 €

15 932,55 €

Celková cena bez DPH	% DPH	Cena celkom s DPH
15 932,55 €	3 186,51 €	19 119,06 €

Cena celkom za 1. úroveň

1. A

MESTO TREŇČI
-4-