



703/2022

Príloha č. 2 k Zmluve o nájme nebytového priestoru č. 643/2013

ROZPIS NÁJOMNÉHO A ÚHRAD ZA SLUŽBY

Tento rozpis je prílohou k Zmluve o nájme nebytového priestoru č. 643/2013 zo dňa 25.10.2013
v objekte Poliklinika, ČSA 35, 045 01 Moldava nad Bodvou (v zmysle Čl. III. ods.8.)
na obdobie od 01.10.2022

Miestnosť	Číslo miestnosti	rozloha v m ²	podiel	skutočná rozloha v m ²
kancelária	114	20,32	1 / 1	20,32
sklad	115	25,76	1 / 1	25,76
výdajňa	113	23,36	1 / 1	23,36
WC	117	1,09	1 / 1	1,09
spoločne užívané priestory		36,21		36,21
Spolu		106,74		106,74

Nájomné		rok	mesiac
Cena nájmu za nebytové priestory: 40,40 € / m ²	70,53	2 849,41 €	237,45 €
Cena nájmu za spoločné priestory: 40,40 € / m ²	36,21	1 462,88 €	121,91 €
Spolu	106,74	4 312,29 €	359,36 €
Služby spojené s užívaním predmetu nájmu			
zálohová platba za elektrickú energiu		1 320,00 €	110,00 €
zálohová platba za vodné, stočné, vodu z povrchového odtoku		168,00 €	14,00 €
zálohová platba za teplo na ÚK a prípravu TÚV		1 128,00 €	94,00 €
paušálna platba za upratovanie spoločných priestorov		651,78 €	54,32 €
paušálna platba za služby informátora		64,20 €	5,35 €
Spolu		3 331,98 €	277,67 €
K úhrade		7 644,27 €	637,03 €