

# Zmluva o výpožičke nebytových priestorov

uzatvorená podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov  
a v zmysle ustanovení § 659 - § 662 Občianskeho zákonníka

## Čl. 1

|                       |                                                    |
|-----------------------|----------------------------------------------------|
| <b>Požičiavateľ :</b> | <b>Základná škola Janka Francisciho Rimavského</b> |
| Sídlo :               | Nábrežie Rimavy 457, 981 01 Hnúšťa                 |
| IČO :                 | 35 991 755                                         |
| DIČ :                 | 2021512867                                         |
| Bankové spojenie :    | Prima banka Slovensko a.s., pobočka R. Sobota      |
| Číslo účtu :          | 2054890001/5600                                    |
| V zastúpení :         | PaedDr. Barbora Földiová<br>riaditeľka školy       |

(ďalej len „požičiavateľ“)

a

|                         |                                             |
|-------------------------|---------------------------------------------|
| <b>Vypožičiavateľ :</b> | <b>Mesto Hnúšťa – Centrum voľného času</b>  |
| Sídlo :                 | Mestský úrad, Francisciho 74, 981 01 Hnúšťa |
| IČO :                   | 00 318 744                                  |
| DIČ :                   | 20212301156                                 |
| Bankové spojenie :      | VUB a.s. Hnúšťa                             |
| Číslo účtu:             | 24324392/0200                               |
| V zastúpení :           | PhDr. Roman Lebeda<br>primátor mesta        |

(ďalej len „vypožičiavateľ“)

uzatvárajú túto zmluvu o výpožičke (ďalej len „zmluva“)

## Čl. 2

### Predmet výpožičky

1. Predmetom výpožičky je nebytový priestor v budove, ktorá je vo vlastníctve mesta Hnúšťa a v správe Základnej školy Janka Francisciho Rimavského so sídlom v Hnúšti, Nábrežie Rimavy 457, 981 01 Hnúšťa, v katastrálnom území Hnúšťa, zapísaná na LV č. 1392, Katastrálny úrad Banská Bystrica, Spáva katastra Rimavská Sobota.
2. Touto zmluvou o výpožičke vzniká vypožičiavateľovi právo nebytový priestor o celkovej výmere 200, 13 m<sup>2</sup> t. j

telocvičňu v hlavnej budove ZŠ J. F. Rimavského v dohodnutých časových intervaloch počas dohodnutej doby výpožičky bezplatne užívať. Predmetom výpožičky sú aj šatňa pri telocvični a WC v danom čase.

### Čl. 3

#### Doba výpožičky

Zmluva o výpožičke nebytových priestorov sa uzatvára na dobu určitú, od **01.10.2022** do **31.03.2023** pre záujmový útvar Pohybové hry a všeobecná gymnastka a to nasledovne, počas dní školského vyučovania:

**piatok 15,00 - 16,00**

### Čl. 4

#### Účel výpožičky

Požičiavateľ vypožičiava vypožičiavateľovi nebytové priestory uvedené v čl.2 tejto zmluvy pre záujmový útvar Pohybové hry a všeobecná gymnastika pri Centre voľného času v Hnúšti.

### Čl. 5

#### Podmienky úhrad nákladov za služby

1. Vypožičiavateľ sa zaväzuje uhrádzať prevádzkové náklady za služby zahŕňajúce dodávanie tepelnej, elektrickej energie, vodné a stočné, upratovanie poskytované ktorých je spojené s bezplatným užívaním predmetu výpožičky a to na základe vzájomnej dohody medzi zmluvnými stranami. Pri dohodnutej hodinovej sadzbe sa vychádza z podkladov faktúr, ktoré požičiavateľ mesačne uhrádza svojim dodávateľom. K dohode pristupujú z dôvodu, že nie je možné objektívne vypočítať náklady na priestory výpožičky a taktiež nie je možné určiť presnú spotrebu energií.

**Dohodnutá hodinová sadzba je 2,- € (slovom dve eurá).**

2. Vypožičiavateľ sa zaväzuje uhradiť požičiavateľovi náklady za služby podľa bodu 1. písmena a) až d) zmluvy v dvoch platbách a to do 10. dňa mesiaca december a do 31. dňa mesiaca marec na účet požičiavateľa na základe faktúry vystavenej podľa podkladov reálneho využitia priestorov predložených vypožičiavateľom.

**Čl. 6****Osobitné ustanovenia**

1. Vypožičiavateľ môže vypožičané nebytové priestory užívať len v rozsahu určenom v zmluve o výpožičke.
2. Vypožičiavateľ bude udržiavať vypožičané nebytové priestory v dobrom stave, v čistote a v poriadku.
3. Vypožičiavateľ zodpovedá za škodu spôsobenú vo vypožičaných priestoroch ním, jeho zamestnancami a tretími osobami v plnej výške. V prípade vzniku takých škôd je vypožičiavateľ povinný uhradiť požičiavateľovi skutočnú škodu. Škoda sa uhrádza v eurách, ak však o to poškodený požiada a ak je to možné a účelné, uhrádza sa škoda uvedením do pôvodného stavu.
4. Vypožičiavateľ je povinný dodržiavať a rešpektovať všetky interné predpisy a pokyny požičiavateľa vzťahujúce sa na vypožičané priestory, ako aj iné všeobecne záväzné predpisy Slovenskej republiky, najmä predpisy upravujúce bezpečnosť a ochranu zdravia a požiarne predpisy. Vypožičiavateľ prehlasuje, že sa s uvedenými predpismi oboznámil.

**Čl. 7****Skončenie zmluvy**

Táto zmluva končí uplynutím dojednanej doby.

Túto zmluvu je možné ukončiť písomnou dohodou zmluvných strán.

**Čl. 8****Záverečné ustanovenia**

1. Ostatné práva a povinnosti, ktoré nie sú upravené touto zmluvou sa riadia Občianskym zákonníkom a zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.
2. Zmeny a dodatky k tejto zmluve je možné robiť len formou písomných a očíslovaných dodatkov, podpísaných oboma zmluvnými stranami.
3. Zmluva je vyhotovená v 3 rovnopisoch, z ktorých jeden obdrží vypožičiavateľ, jeden požičiavateľ zastupujúci Centrum voľného času v Hnúšti a jeden riaditeľka školského zariadenia Centrum voľného času v Hnúšti.

V Hnúšti, dňa 1. 10. 2022

V 01. 10. 2022

F

Riaditeľka školy

primátor mesta zastupujúci CVČ