

DOHODA
o zrušení nájomnej zmluvy č. 66/2001/RMaj. – 257
uzatvorená v zmysle ust. § 677 ods. 1 Občianskeho zákonníka

(ďalej len „dohoda“)

1. Prenajímateľ:

Názov: mesto **Banská Bystrica**
v zastúpení: Ján Nosko, primátor mesta
sídlo: Československej armády 26, Banská Bystrica
IČO: 00 313 271
DIČ: 2020451587
bankové spojenie: ČSOB, a. s., pobočka Banská Bystrica
číslo účtu: 4016795432/7500
IBAN : SK77 7500 0000 0040 1679 5432, BIC: CEKOSKBX

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

2. Nájomcovia:

Meno: **Róbert Fleischhacker,**
Dátum narodenia:
Trvale bytom: --
a
Meno: **Henrieta Fleischhackerová**
Dátum narodenia:
Trvale bytom:

(ďalej len „nájomcovia“)

(prenajímateľ a nájomcovia ďalej spolu aj ako „účastníci dohody“)

Článok I.

1. Prenajímateľ a nájomcovia uzatvorili dňa 06.04.2001 Nájomnú zmluvu č. 66/2001/RMaj. – 257 v znení neskorších dodatkov (ďalej len „zmluva“), predmetom ktorej bol nájom nehnuteľností vo vlastníctve prenajímateľa - novovytvorená parc. č. C KN 1650/78 – trvalý trávny porast o výmere 353 m² a parc. č. C KN 1428/120 – trvalý trávny porast o výmere 171 m², vytvorené GP č. 31024106-10/2001 z parc. č. C KN 1428/1 a parc. č. C KN 1650/1, zapísané na liste vlastníctva č. 2724, katastrálne územie Radvaň, Obec Banská Bystrica, Okres Banská Bystrica.
2. Účastníci dohody sa dohodli na zrušení nájomnej zmluvy ku dňu **31.10.2022**.
3. Nájomcovia sú povinní po skončení nájmu do 3 dní odovzdať predmet nájmu prenajímateľovi podľa podmienok uvedených v článku III, bod 7 zmluvy.

Článok II.

1. Účastníci dohody sa dohodli, že alikvotnú časť nájomného za rok 2022 v zmysle článku II., bod 1. zmluvy za obdobie od 01.01.2022 do 31.10.2022, ktoré predstavuje sumu vo výške 24,85 €, nájomcovia uhradia na bankový účet prenajímateľa, uvedený v záhlaví tejto dohody, pod VS: 66 alebo v pokladni MsÚ, v termíne najneskôr do desať (10) kalendárnych dní odo dňa účinnosti tejto dohody. Alikvotná časť nájomného sa považuje za uhradenú okamihom pripísania finančných prostriedkov v prospech účtu prenajímateľa.
2. Účastníci dohody vyhlasujú, že po uhradení alikvotnej časti nájomného v zmysle bodu 1. tohto článku dohody nemajú voči sebe žiadne záväzky ani povinnosti.

Článok III.

1. Táto dohoda je vypracovaná v piatich (5) vyhotoveniach, z ktorých prenajímateľ obdrží tri (3) vyhotovenia a nájomcovia dve (2) vyhotovenia.
2. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania účastníkmi dohody a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv v súlade s ustanovením § 5a ods. 1 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v spojení s ustanovením § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
3. Účastníci dohody zhodne vyhlasujú, že sa s touto dohodou dôkladne oboznámili, porozumeli jej obsahu, súhlasia s ňou a že zodpovedá ich slobodnej a vážnej vôli, na znak čoho ju podpisujú.

V Banskej Bystrici, dňa

V Banskej Bystrici, dňa

Za prenajímateľa:

Za nájomcov*

Ján Nošík/
primátor mesta
Banská Bystrica

Róbert Fleischhacker

Henrieta Fleischhackerová