

## Zmluva o výpožičke

|                 |                             |
|-----------------|-----------------------------|
| MsÚ             | centrálné číslo : 719/2022  |
| Žiar nad Hronom | evidenčné číslo : 1507/2019 |

uzatvorená v zmysle § 659 a nasl. ustanovení zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej ako „Občiansky zákonník“) a podľa § 261 ods. 9 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej ako „Obchodný zákonník“) a v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta

medzi zmluvnými stranami:

### Požičiavateľ:

#### Mesto Žiar nad Hronom

Štatutárny orgán: Mgr. Peter Antal, primátor mesta  
Sídlo: Ul. Š. Moysesa č. 46, 965 19 Žiar nad Hronom  
IČO: 00 321 125, DIČ: 2021339463 Nie je platcom DPH.  
Bankové spojenie: VÚB, a.s., pobočka Žiar nad Hronom  
Číslo účtu v tvare IBAN: SK8702000000000014621422  
(ďalej ako „**Požičiavateľ**“)

a

### Vypožičiavateľ:

**Vlastníci bytov v bytovom dome so súpisným číslom 305, na ul. Hutníkov, postavenom na parcele registra „C“ č. 285, evidovanom na katastrálnom odbore Okresného úradu Žiar nad Hronom, na LV č.: 2525, okres: Žiar nad Hronom, v obec: Žiar nad Hronom, katastrálne územie: Žiar nad Hronom v zastúpení správcou: Profi správa, s. r. o., Hutníkov 305/19, 965 01 Žiar nad Hronom, zastúpený: p. Ing. Maroš Vincenc, konateľ, Zapísaný: Obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica, Oddiel: Sro, vložka číslo 18860/S  
Č. t. : 0948 812 047  
IČO: 45 709 441  
(ďalej ako „**Vypožičiavateľ**“)**

## I.

### Predmet zmluvy

- Požičiavateľ je výlučným vlastníkom nehnuteľností – pozemkov, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, (ďalej len „**Nehnuteľnosti**“) – zapísaných na liste vlastníctva č. LV 1136, parcela CKN 287/9, vlastníkom Mesto Žiar nad Hronom, Š. Moysesa č. 46, 965 01 Žiar nad Hronom (ďalej len „**Nehnuteľnosť**“).
- Požičiavateľ na základe tejto zmluvy prenecháva bezodplatne Vypožičiavateľovi za podmienok dohodnutých v tejto zmluve do užívania **časť Nehnuteľnosti špecifikovanú v Prílohe** (ďalej ako „**Predmet zmluvy**“). Jedná sa o tzv. stojisko na nádoby s komunálnym odpadom č. 044. Vypožičiavateľ toto užívanie prijíma a zaväzuje sa užívať Predmet zmluvy v súlade s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve.

## II.

### Účel užívania

- Požičiavateľ prenecháva Predmet zmluvy do užívania za účelom umiestnenia zberných nádob na komunálny odpad a triedený odpad na ukladanie vzniknutých komunálnych odpadov z domácností (tzv. stojisko na nádoby s komunálnym odpadom).

### III.

#### Doba trvania zmluvy

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu **n e u r č í t ú** a to počnúc dňom účinnosti tejto zmluvy.

### IV.

#### Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Vypožičiavateľ sa oboznámil so stavom Predmetu zmluvy z ohliadky na mieste samom a vyhlasuje, že stav je mu známy. Vypožičiavateľ sa zaväzuje neustále udržiavať čistotu a poriadok na Predmete zmluvy, pričom porušenie tejto povinnosti je zo strany Požičiavateľa možné sankcionovať sumou 50 EUR za každé jedno porušenie.
2. Vypožičiavateľ sa zaväzuje počas celej doby výpožičky dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, všeobecne záväzné nariadenia mesta a vykonávať príslušné preventívne opatrenia.
3. Požičiavateľ nezodpovedá za škody spôsobené na majetku Vypožičiavateľa.
4. Vypožičiavateľ nie je oprávnený dať Predmet zmluvy alebo jeho časť do užívania tretím osobám.

### V.

#### Skončenie výpožičky

1. Právny vzťah založený touto zmluvou možno ukončiť:
  - a) písomnou dohodou zmluvných strán,
  - b) písomnou výpoveďou aj bez uvedenia dôvodu, pričom výpovedná lehota je 3 mesiace a začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po jej doručení druhej zmluvnej strane.
  - c) Odstúpením Požičiavateľa, ak Vypožičiavateľ napriek písomnému upozorneniu nezjedná nápravu vytykaného porušenia zmluvy v dodatočne poskytnutej lehote.

### VI.

#### Osobitné dojednanie

1. Táto zmluva nahrádza všetky doterajšie právne vzťahy medzi stranami, ktoré súčasne konštatujú podľa § 587 Občianskeho zákonníka, že nemajú žiadne vzájomné nároky ku dňu podpisu tejto zmluvy.

### VII.

#### Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva je povinne zverejňovaná podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
2. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle Vypožičiavateľa.
3. Zmeny a doplnky k tejto zmluve môžu byť urobené iba písomnou formou, ktoré sa stanú jej súčasťou.
4. Vzájomné práva a povinnosti zmluvných strán bližšie nešpecifikované v tejto zmluve sa budú riadiť Občianskym zákonníkom a príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi.
5. Táto zmluva je vyhotovená v 3 rovnocenných rovnopisoch, pre každú stranu po jednom vyhotovení.
6. Vypožičiavateľ vyhlasuje, že sa oboznámil s Protikorupčnou doložkou, zverejnenou na webstránke mesta Žiar nad Hronom ([www.ziar.sk/protikorupcna-politika/](http://www.ziar.sk/protikorupcna-politika/)), jej obsahu v celom rozsahu porozumel a zaväzuje sa dodržiavať všetky povinnosti z nej vyplývajúce počas celého obdobia trvania zmluvného vzťahu, ak z ustanovení Protikorupčnej doložky nevyplýva, že tieto povinnosti vzhľadom na svoju povahu majú trvať aj po ukončení zmluvného vzťahu.

7. Zmluvné strany si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, bola nimi schválená a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali, pričom obsah tejto zmluvy plne zodpovedá ich skutočnej vôli, ktorú prejavili slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne bez omylu, bez akéhokoľvek psychického alebo fyzického nátlaku.
8. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je Príloha: Ortofotomapa s farebným vyznačením umiestnenia stojiska zberných nádob.

V Žiari nad Hronom, dňa 7.10.2022

V Žiari nad Hronom, dňa 13.10.2022

**Požičiavateľ:**

Mgr. Peter Antal  
primátor  
Mesto Žiar nad Hronom

**Vypožičiavateľ:**

Ing. Maroš Vincenc  
konateľ  
Profi správa, s.r.o., Žiar nad Hronom

Základná finančná kontrola vykonaná v zmysle §7 zákona 357/2015 Z.z.

Finančnú operáciu alebo jej časť je - ~~nie je~~\* možné vykonať, v nej pokračovať alebo vymáhať poskytnutie  
Meno priezvisko: Ing. Martin Majerník (vedúci OEaF) Dátum: 6.10.2022 Podpis: .....

Finančnú operáciu alebo jej časť je - ~~nie je~~\* možné vykonať, v nej pokračovať alebo vymáhať poskytnutie  
Meno priezvisko: Karin Vajdová (zodpovedný zamestnanec) Dátum: 13.10.2022 Podpis: .....

\* nehodiace preškrtnite





- Stojisko č. 044, BSD č. 304, ul. Hutníkov 13,15/304
- **Stojisko č. 044, BSD č. 305, ul. Hutníkov 17,19/305**
- Stojisko č. 044, BSD č. 306, ul. Hutníkov 21,23/306