

Ev.č. 12467/2022

1402/2022/OVS

**Dodatok č. 2 k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 18/2015.**

medzi zmluvnými stranami:

**Mesto Hriňová**

**sídlo: Partizánska 1612, 962 05 Hriňová**

**zastúpené: Mgr. Stanislav Horník - primátor mesta**

**IČO: 00319961**

**DIČ: 2021318695**

**bankové spojenie: SK82 0200 0000 0000 1992 7412**

(ďalej aj ako prenajímateľ)

**a**

**Stavebné bytové družstvo Hriňová,**

**Školská 1567/27, 962 05 Hriňová**

**zastúpené: Mgr. Erika Marková**

**IČO: 00648736**

(ďalej aj ako nájomca)

V zmysle Čl. VII Skončenie nájmu, ods. 2, zmluvy č. 18/2015 zo dňa 17.12.2014 sa do uvedenej zmluvy dopĺňa v Čl. VII Skončenie nájmu ods. 3, taktiež sa mení ods. 3 v Čl. VIII. Záverečné ustanovenia a dopĺňa sa odst. 4 v Čl. VIII v Záverečné ustanovenia, ostatné ustanovenia zmluvy sa nemenia.

Dodatok č. 2 je neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy o nájme nebytových priestorov č.18/2015 uzavretej v Hriňovej dňa 17.12.2014. Dodatok je vyhotovený v dvoch exemplároch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží jedno vyhotovenie.

**Čl. VII.**

**Skončenie nájmu**

1. Prenajímateľ a nájomca sa dohodli, že v prípade, ak nájomca najneskôr 3 mesiace pred skončením doby nájmu písomne oznámi prenajímateľovi, že na ďalšom trvaní nájmu nemá záujem, má sa za to, že doba nájmu sa za rovnakých podmienok predlžuje o ďalšie 2 roky.
2. Nájom je možné skončiť kedykoľvek na základe písomnej dohody obidvoch zmluvných strán.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že prenájom priestorov skončí dňa **30.09.2022**.

**Čl. VIII.**

**Záverečné ustanovenia**

1. Zmluvné strany môžu meniť alebo doplniť obsah tejto zmluvy len formou písomných dodatkov na základe dohody zmluvných strán.

2. Právne vzťahy výslovne neupravené v tejto zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka, zákonom č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, ako aj platnými právnymi predpismi majúcimi vzťah k predmetu a účelu tejto zmluvy.

3. Zmluvné strany vyhlasujú, že dodatok si prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jeho obsahom tento podpísali.

4. Na základe žiadosti nájomcu „Oznámenie o nezáujme na ďalšom trvaní nájmu, návrh Dohody o ukončení nájmu“, ktorá bola doručená dňa 23.08.2022 a odovzdania priestorov, nebude od 01.09.2022 nájomcovi účtované nájomné.

V Hriňovej, dňa 30.09.2022

Za prenajímateľa:

Mgr. Stanislav Horník  
primátor mesta



Za nájomcu:

Mgr. Erika Marková

Stavebné bytové družstvo  
**HRIŇOVÁ**  
Školská 1567/27, 962 05 Hriňová  
IČO: 00648736, DIČ: 2021330894  
IČ DPH: SK 2021330894