

Dohoda o ukončení zmluvy o ubytovaní č. ÚEZ 219/2022

(ďalej v texte ako „**Dohoda**“) medzi účastníkmi dohody:

Ubytovateľ:	Mestská časť Bratislava–Nové Mesto
Zastúpený:	Mgr. Rudolf Kusý, starosta
Sídlo:	Junácka 1, 832 91 Bratislava
IČO:	00 603 317
DIČ:	2020887385
Bankové spojenie:	Prima banka Slovensko, a.s.
IBAN:	SK83 5600 0000 0018 0034 7015

(ďalej v texte ako „**Ubytovateľ**“)

ZŠ s MŠ Sibírska	
Sídlo::	Sibírska 39, 831 02 Bratislava
Zastúpený:	PaedDr. Marta Kolčáková, riaditeľka školy
IČO:	31 785 221
Bankové spojenie:	Prima banka Slovensko, a.s
IBAN:	SK9129 5600 000 0084 2375 0002

(ďalej v texte ako „**ZŠ s MŠ**“)

Ubytovaný:	Mgr. Denisa Bartošová
Narodená:	
Trvale bytom:	

(Ubytovateľ, ZŠ s MŠ a Ubytovaný v texte spoločne uvádzaní aj ako „**účastníci dohody**“)

Čl. I

Úvodné ustanovenie

1. Účastníci dohody uzavreli dňa 14.09.2022 zmluvu o ubytovaní, predmetom ktorej bolo poskytnutie ubytovania v školskom byte v budove materskej školy na Šuňavcovej ulici č. 13, k. ú. Nové Mesto, súp. č. 1661, postavenej na pozemku – parc. registra „C“ č. 11830/4 a zapísanej na liste vlastníctva č. 3749, zverenej do správy ZŠ s MŠ na základe protokolu o zverení majetku a s ním súvisiacich práv a záväzkov č. 43/2015 zo dňa 02.03.2015, súčasťou ktorej je služobný školský byt na prízemí pozostávajúci z dvoch izieb a príslušenstva kuchyne, predsiene, komory, kúpeľne, WC a špajzy o celkovej výmere podlahovej plochy 52,22 m² (ďalej ako „byt“) a to na dobu určitú do 31.12.2022.

Čl. II

Ukončenie nájmu

1. Účastníci dohody sa dohodli na skončení užívania bytu dňom 30.09.2022, ktorý je zároveň posledným dňom trvania zmluvného vzťahu.
2. Byt bude ubytovaným riadne odovzdaný a ubytovateľom prevzatý, do termínu uvedeného v prvom odseku tohto článku, o čom podpíšu účastníci dohody aj písomný protokol o odovzdaní a prevzatí bytu.
3. Účastníci dohody podpísmi na tejto dohode prehlasujú, že ku dňu uzavretia tejto dohody majú voči sebe vysporiadané všetky práva a povinnosti vyplývajúce zo zmluvy o ubytovaní s výnimkou vyúčtovania za služby spojené s užívaním bytu za užívanie bytu v roku 2021 a časť roka 2022 do

dňa zmluvného vzťahu a s tým súvisiacimi prípadnými nárokmi zmluvných strán (ďalej „vyúčtovanie za služby spojené s užívaním bytu“). Vyúčtovanie za služby spojené s užívaním bytu bude ubytovanému zaslané na adresu, ktorú oznámi ubytovaný ubytovateľovi.

4. Preplatok z celoročného vyúčtovania za služby spojené s užívaním bytu, bude ubytovanému vyplatený do 30 dní odo dňa doručenia ročného vyúčtovania za služby spojené s užívaním bytu ubytovanému.
5. Nedoplatok z celoročného vyúčtovania služieb spojených s užívaním bytu je ubytovaný povinný uhradiť, v lehote najneskôr do 30 dní odo dňa doručenia ročného vyúčtovania za služby spojené s užívaním bytu ubytovanému a to na číslo účtu, ktoré bude ubytovanému oznámené.

Čl. III.

Záverečné ustanovenia

1. Vzťahy touto dohodou neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
2. Dohoda je vyhotovená v piatich rovnopisoch každý so silou originálu, pričom ubytovateľ si ponechá tri rovnopisy, MŠ s ZŠ si ponechá 1 rovnopis a ubytovaný jeden rovnopis tejto dohody.
3. Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania všetkými účastníkmi a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa ustanovenia § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov v súlade s ustanovením § 47a Občianskeho zákonníka.
4. Účastníci dohody vyhlasujú, že si dohodu prečítali, jej obsahu porozumeli, táto predstavuje ich pravú, vážnu a slobodnú vôľu a nebola dojednaná v tiesni ani za jednostranne nevýhodných podmienok. Na znak súhlasu dohodu potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Bratislave dňa. 30.09.2022

V Bratislave dňa : 30.09.2022

Ubytovateľ:

Ubytovaný:

Mgr. Rudolf Kusý
starosta mestskej časti
v. r.

Mgr. Denisa Bartošová
v. r.

V Bratislave dňa: 30.09.2022

ZŠ s MŠ:

PaedDr. Marta Kolčáková
riaditeľka ZŠ a MŠ
v. r.