

DOHODA O UROVNANÍ

uzavretá podľa § 269 ods. 2 Obch. zákonníka s použitím § 585 a nasl. Obč. zákonníka
(ďalej v texte len „**Dohoda o urovnaní**“)

Číslo zmluvy v ISS Mesta Hlohovec: 597/2022

1/ Názov: **Mesto Hlohovec**
 Sídlo: M. R. Štefánika č. 1, 920 01 Hlohovec
 Štát: Slovenská republika
 Zastúpený: Ing. Miroslav Kollár, primátor mesta
 IČO: 00 312 509
 DIČ: 2021279436
 Bankové spojenie: Prima banka Slovensko a. s.
 IBAN: SK75 5600 0000 0010 0354 9001
 BIC – kód banky: KOMASK2X

(ďalej v texte len ako: „**Účastník dohody v rade 1/**“)

2/ Názov: **Okienkovo s.r.o.**
 Sídlo: Platanová 1A, 01007 Žilina
 IČO: 52230937
 IČ DPH: SK2120961051
 DIČ: 2120961051
 Zapísaný: v Obchodnom registri Okresného súdu v Žiline
 Oddiel: SRO Vložka číslo: 71793/L
 Zastúpený: Róbert Sojka, konateľ

(ďalej v texte len ako: „**Účastník dohody v rade 2/**“)

(ďalej v texte spolu Účastník dohody v rade 1/ a Účastník dohody v rade 2/ len ako „**Účastníci dohody**“)

ktorí vyhlásili, že sú k uzatváranému právnomu úkonu oprávnení a k právnym úkonom v plnom rozsahu spôsobilí, a to za nasledujúcich podmienok:

Čl. I.

PREDMET DOHODY O UROVNANÍ

1. Účastník dohody v rade 1/ ako objednávateľ a Účastník dohody v rade 2/ ako zhotoviteľ uzatvorili dňa 19.07.2021 Zmluvu o dielo č. ISS: 366/2021 (ďalej v texte len ako „**Zmluva o dielo**“) na uskutočnenie stavebných prác: „Rekonštrukcia a modernizácia budovy MŠ Hollého (okná)“ (ďalej v texte len ako „**Dielo**“) pre Účastníka dohody v rade 1/ a následne dňa 22.12.2021 Dodatok č. 1 k ZMLUVE O DIELO č. 626/2021 zo dňa 22.12.2021 (ďalej v texte len ako „**Dodatok**“) z dôvodu oneskorenia dodávky okien Účastníkovi dohody v rade 2 /.

2. Na základe zrealizovaných prác a dodania tovarov a služieb Účastník dohody v rade 2/ vyfakturoval Účastníkovi dohody v rade 1/ sumu vo výške 31.549,46,- Eur, ktorej výška po odpočítaní zádržného vo výške 2.629,12,- Eur bola 28.920,34,- Eur uhradená Účastníkovi dohody v rade 2/ dňa 30.12.2021. Zvyšnú časť stavebných prác podľa Zmluvy o dielo v znení jej Dodatku v hodnote 15 198,54 eur nebol Účastník dohody v rade 2/ schopný realizovať z dôvodu vyššej moci, ktorá bola spôsobená nestabilnou situáciou na trhu v dôsledku

globálneho dopadu pandémie Covid – 19, a to aj napriek vyvinutiu maximálneho úsilia, a dostal sa do omeškania.

3. Účastník dohody v rade 1/ dňa 06.05.2022 doručil Účastníkovi dohody v rade 2/ Odstúpenie od Zmluvy o dielo, čím prišlo k ukončeniu predmetnej Zmluvy o dielo ku dňu doručenia predmetného Odstúpenia od zmluvy Účastníkovi dohody v rade 2/. Následne Účastník dohody v rade 1/ vystavil Účastníkovi dohody v rade 2/ sankčnú faktúru č. 2022900016 na úhradu zmluvnej pokuty vo výške 11 780,50 eur (za obdobie omeškania 126 dní). Účastník dohody v rade 2/ však namietol výšku tejto zmluvnej pokuty ako neprimerane vysokú a to najmä s poukazom na skutočnosť, že bola vyrubená z celkovej hodnoty Diela a nie z jeho neodovzdanej časti v hodnote 15 198,54 eur.

4. Nakoľko výška zmluvnej pokuty bola medzi Účastníkmi dohody sporná, Účastníci dohody uzatvárajú túto Dohodu o urovnaní, ktorou sa spoločne dohodli v rámci dispozičnej zmluvnej voľnosti na urovnaní vzájomných práva a povinnosti vyplývajúcich zo Zmluvy o dielo v znení jej Dodatku pri realizácii Diela.

Čl. II. UROVNANIE

Účastník tejto dohody v rade 1/ a Účastník tejto dohody v rade 2/ po vzájomnom rokovaní a rešpektovaní vzájomných námietok vyhlasujú, že svoje vzájomné práva a povinnosti urovnávajú touto Dohodou o urovnaní takto:

1. Účastník dohody v rade 1/ má nárok titulom nerealizovanej časti Diela na zmluvnú pokutu spolu vo výške 3.830,- Eur, ktorá pozostáva zo zmluvnej pokuty vo výške 0,2 % zo zmluvnej ceny neodovzdanej časti Diela od 01.01.2022 do 06.05.2022 (t.j. 126 dní).

2. Účastník dohody v rade 2/ má nárok na vyplatenie zadržanej sumy vo výške 2 629,12,- Eur titulom prevzatia realizovanej časti Diela bez väd a nedorobkov.

3. Účastník dohody v rade 1/ a Účastník dohody v rade 2/ sa dohodli, že nárok Účastníka v rade 1/ vo výške 3.830,- Eur, špecifikovaný v bode 1/ tohto článku Dohody o urovnaní, sa započíta voči nároku Účastníka v rade 2/ vo výške 2.629,12,- Eur, špecifikovaný v bode 2/ tohto článku Dohody o urovnaní, s tým, že zvyšnú časť nároku Účastníka dohody v rade 1/ vo výške 1.200,88,- Eur uhradí Účastník dohody v rade 2/ v lehote 15 dní od dňa nadobudnutia účinnosti tejto Dohody o urovnaní.

4. Účastníci dohody zhodne vyhlasujú a svojimi podpismi na tejto Dohode o urovnaní potvrdzujú, že okrem nároku Účastníka tejto dohody v rade 1/ podľa bodu 1/ tohto článku Dohody o urovnaní a nároku Účastníka tejto dohody v rade 2/ podľa bodu 1/ tohto článku Dohody o urovnaní voči sebe navzájom zo Zmluvy o dielo v znení jej Dodatku nemajú žiadne práva a ani povinnosti vecnej alebo finančnej povahy a že všetky práva a povinnosti vyplývajúce zo Zmluvy o dielo v znení jej Dodatku majú usporiadané s výnimkou práv Účastníka dohody v rade 1/ zo záruky a zodpovednosti za vady diela k odovzdanej časti Diela.

Čl. III. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 1.** Účastníci dohody sú povinní poskytnúť si navzájom súčinnosť na dosiahnutie predmetu a účelu Dohody o urovnaní a na realizáciu krokov a úkonov potrebných k splneniu povinností podľa Dohody o urovnaní.
- 2.** V prípade, že niektoré ustanovenia Dohody o urovnaní sú alebo sa z akéhokoľvek dôvodu stanú neplatné, neúčinné alebo nevynútiteľné, nemá to a ani nebude mať za následok neplatnosť, neúčinnosť alebo nevynútiteľnosť ostatných ustanovení Dohody o urovnaní. Účastníci dohody sú povinní v dobrej viere rokovať, aby bolo neplatné, neúčinné alebo nevynútiteľné ustanovenie písomne nahradené iným ustanovením, ktorého vecný obsah bude zhodný alebo čo najviac podobný ustanoveniu, ktoré je nahradzované, pričom účel a zmysel Dohody o urovnaní musí byť zachovaný. Do doby, kým táto dohoda nebude uzavretá, rovnako však aj pre prípad, že k nej vôbec nedôjde, sa na nahradenie neplatného, neúčinného alebo nevynútiteľného ustanovenia použijú iné ustanovenia Dohody o urovnaní a ak také nie sú, potom ustanovenia slovenských právnych predpisov, v oboch prípadoch také ustanovenia, ktoré zodpovedajú kritériám podľa predchádzajúcej vety.
- 3.** Dohoda o urovnaní je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých po dvoch rovnopisoch obdrží každý z Účastníkov dohody.
- 4.** Akékoľvek zmeny alebo dodatky k Dohode o urovnaní je možné vykonať len na základe písomných očíslovaných dodatkov, ktoré budú podpísané oprávnenými osobami všetkých Účastníkov dohody.
- 5.** Dohoda o urovnaní nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov. Zverejnenie dohody o urovnaní v Centrálnom registri zmlúv zabezpečí Účastník dohody v rade 1/.
- 6.** Účastníci tejto dohody sa dohodli, že právne úkony súvisiace s týmto zmluvným vzťahom je možné doručovať aj prostredníctvom elektronických schránok strán dohody v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona č. 305/2013 Z. z. o elektronickej podobe výkonu pôsobnosti orgánov verejnej moci a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o e-Governmente) v znení neskorších predpisov, pokiaľ ich majú zmluvné strany aktivované na doručovanie.
- 7.** Osobné údaje dotknutých osôb (poverených osôb na podpisovanie tejto Dohody o urovnaní) sa spracúvajú v súlade s NARIADENÍM EURÓPSKEHO PARLAMENTU A RADY (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) a so zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Informácie o spracúvaní osobných údajov prevádzkovateľom sú k dispozícii na webovom sídle www.osobnyudaj.sk/informovanie, ako aj vo fyzickej podobe v sídle a na všetkých kontaktných miestach prevádzkovateľa (Účastníka dohody v rade 1/).
- 8.** Účastníci dohody svojim podpisom záväzne vyhlasujú že:
 - a) sa oboznámili s obsahom Dohody o urovnaní a súhlasia s ním,

- b) všetky údaje uvedené v Dohode o urovnaní sú pravdivé,
- c) ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená, zároveň žiadne ustanovenie Dohody o urovnaní nepovažujú za neprimerané alebo priečiace sa dobrým mravom, resp. poctivému obchodnému styku, Dohoda o urovnaní je ich slobodným, vážnym a dobrovoľným prejavom vôle, je pre nich dostatočne určitá, zrozumiteľná a vykonaná v predpísanej právnej forme bez akejkoľvek tiesne ktoréhokoľvek z účastníkov a bez nátlaku, za vzájomne dohodnutých zmluvných podmienok, neuzatvárajú ju za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú.

V Hlohovci dňa _____

V Žiline dňa _____

Za Účastníka dohody v rade 1/:

Za Účastníka dohody v rade 2/:

.....
Mesto Hlohovec

Ing. Miroslav Kollár, primátor mesta

.....
Okienkovo s.r.o.

Róbert Sojka, konateľ