

# Zmluva o dielo SE/VT/03/2022 o podpornej energetickej službe

uzavretá

v zmysle zákona č.513/1991 Zb. Obchodného zákonníka a v súlade so zákonom NR SR č.100/2014 o tepelnej energii a zákonom NR SR č.321/2014 Z. z. o energetickej efektívnosti medzi:

**Poskytovateľ** : **STING – ENERGO s.r.o.**  
29.augusta 29, 974 01 Banská Bystrica  
Zastúpený : Ing. Výboch Peter – konateľom spoločnosti  
IBAN : XXXXXXXXXXXX  
IČO : 36 619 060  
DIČ : SK2021735067

(ďalej len poskytovateľ)

**Prijímateľ:** **Centrum pre deti a rodiny Valaská**  
Chalupkova 2, 976 46 Valaská  
Zastúpený : MUDr. Gabriela Pôbišová – riaditeľkou CDR  
IBAN : XXXXXXXXXXXX  
IČO : 00610461  
DIČ : 2021155796  
Bankové spojenie : XXXXXXXXXXXX  
Číslo účtu : XXXXXXXXXXXX  
Telefón : XXXXXXXXXXXX  
E-mail : XXXXXXXXXXXX

(ďalej len prijímateľ)

## Článok I. Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je poskytovanie služieb obsluhy plynového zariadenia v zmysle Zákona 321/2014 Z. z. §16, odsek 1a, 1b, 1c, 1d a monitorovanie prevádzky objektivej plynovej kotolne, centrálného zdroja tepla, v objekte Centrum pre deti a rodiny Valaská, Chalupkova 2, 976 46 Valaská.

Samotná obsluha uvedených zariadení pozostáva z nasledovných činností:

- Pravidelná obsluha – pravidelná kontrola prevádzky kotolne
- Nepretržitá havarijná pohotovosť – poskytovanie havarijnej pohotovosti – povinnosť nastúpiť na havarijný zásah v prípade havárie na rozvodoch ÚK a TÚV v kotolni a v celej budove CDR.

## **Článok II. Závazky poskytovateľa**

Poskytovateľ sa zaväzuje, že

1. Bude vykonávať obsluhu plynovej kotolne a tým zabezpečovať dodávku tepla do uvedeného objektu a prípravu TÚV v zmysle Vyhlášky SUBP č.25/1984 Zb. na zaistenie bezpečnosti práce v nízkotlakových kotolniach v zn. n. p., vyhlášky MH SR č.152/2005 Z. z., ako aj podľa požiadaviek objednávateľa a technických možnosti daného vykurovacieho zariadenia nachádzajúceho sa v danej kotolni .
2. Vykoná odborné prehliadky a odborné skúšky vyhradeného technického zariadenia v zmysle Vyhlášky SUBP č.25/1984 Zb.
3. Vykoná ročný servis plynových spotrebičov.
4. Bude neodkladne nahlasovať objednávateľovi všetky vzniknuté poruchy a ostatné poruchy na technologickom zariadení plynovej kotolne a ostatných zariadeniach.
5. Bude počas vykurovania zimnej a letnej prevádzky – zabezpečovať nepretržitú havarijnú službu – pohotovosť 24 hod. denne.
6. V prípade vzniknutej havárie – porucha v kotolni , alebo na vykurovacom systéme ÚK a TÚV v budove /napr. tečie vykurovacie zariadenie alebo rozvody ÚK, TÚV a pod./- max. do 2 hodín od telefonického nahlásenia vykoná prvotný zásah a to v takom rozsahu, aby škody na majetku objednávateľa boli minimalizované.
7. Poruchy, havárie a údržbu, ktorej náklad neprekročí dvojročný zmluvný rozsah, bude vykonaná bezodkladne.
8. Bude vedená potrebná dokumentácia v zmysle platných predpisov.
9. Obsluhu plynovej kotolne ako aj výkon pohotovosti bude vykonávať počas celého kalendárneho roka a za poskytovanie uvedených činností mu prislúcha dohodnutá cena za plnenie predmetu zmluvy uvedená v článku IV.

## **Článok III. Dodacie podmienky**

1. Poskytovateľ zabezpečí dohľad nad výrobou tepla na ÚK a TV do odberného miesta prijímateľa v zmysle Zákona č. 100/2014 Z. z. o tepelnej energetike v znení neskorších predpisov, vyhlášky MH SR č. 152 /2005 Z. z. a Zákona č. 321/2014 Z. z. § 16 o energetickej efektívnosti a ďalších platných právnych predpisov.
2. Odberné miesto prijímateľa pre teplo ÚK a TV je tá časť rozvodu, kde prechádza teplonosné médium z technologického zariadenia kotolne do domového rozvodu ÚK a TV prijímateľa.

## **Článok IV. Cena**

1. Cena je stanovená dohodou v celkovej výške 306,- EUR/ mesiac a v členení po jednotlivých položkách fakturovaných mesačne a zahŕňa:

č.p.	služba/výkon	cena v Eur bez DPH/mesiac	cena v Eur s DPH/mesiac
1.	Obsluha plynových kotlov a zariadení priamo súvisiacich s prevádzkovou kotolne, vedenie príslušnej dokumentácie o vykonanej kontrole plynového zariadenia, zabezpečenie nepretržitej havarijnej pohotovosti	<b>195,-</b>	<b>234,-</b>
2.	OS spotrebiča do 100 kW v rozsahu 2x/rok Servis s nastavením – spotrebiča do 100 kW v rozsahu 2x/rok OS rozvody plynu NTL – s s ROMZ do 25 Nm v rozsahu 1x/rok OP-TNS opakovaná vonkajšia do 0,5 m3 v rozsahu 3x/rok OP-TNS opakovaná vonkajšia do 0,1 m3 v rozsahu 2x/rok OP-Ntl. Kotolňa do 0,5 MW podľa Vyhl. 25/1984 Zb. v rozsahu 1x/rok Dopravné náklady	<b>42,50</b>	<b>51,-</b>
3.	Drobná údržba (zahŕňa výmenu 3 ventilov, montáž meracej techniky, alebo ostatné drobné opravy)	<b>17,50</b>	<b>21,-</b>
	cena v Eur za zákazku (riadok 1+2+3)	<b>255,-</b>	<b>306,-</b>

- Fakturačným obdobím je kalendárny mesiac. Prijímateľ je povinný uhrádzať platby za mesačnú dodávku služby na základe faktúry, najneskôr však do 16. dňa každého nasledujúceho mesiaca.
- Poskytovateľ zabezpečí so súhlasom prijímateľa servis, opravy a revízie zariadení, ktoré budú fakturované dodávateľmi týchto činností.

## Článok V. Súčinnosť

- Prijímateľ sa zaväzuje poskytovať poskytovateľovi požadované informácie včas a stanovenej štruktúre, tak aby on mohol zabezpečiť výkon svojich činností požadovanej kvalite.
- Poskytovateľ má právo vstupu do priestorov sledovaných technologických celkov za účelom overenia a verifikovania poskytnutých údajov.
- Poskytovateľ zabezpečí priestory, v ktorých sa nachádza technológia tak, aby bol zamedzený vstup neoprávnených osôb.
- Prijímateľ zabezpečí poverenú zodpovednú osobu, ktorá bude disponovať kľúčmi od uvedených priestorov, ktoré nebudú verejne dostupné a použije ich na vstup v prípade havárie, hroziaceho poškodenia majetku, prípadne zdravia.

## **Článok VI. Sankcie za porušenie zmluvných povinností**

1. Zmluvná strana, ktorá je v omeškaní v plnení peňažného záväzku alebo jeho časti podľa ustanovení tejto zmluvy, je povinná uhradiť za každý deň omeškania zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z nezaplatenej čiastky.
2. Ak poskytovateľ opakovane poruší dodacie podmienky, podľa Článku II. a Článku III. má prijímateľ právo na primeranú zľavu z ceny.
3. Zľavu musí prijímateľ uplatniť neodkladne písomne najneskôr do 7 dní od zistenia tejto skutočnosti.
4. Výška zľavy sa určí vzájomnou dohodou na základe preverenia skutkového stavu.

## **Článok VII. Všeobecné a záverečné ustanovenia**

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú do 31.05.2023
2. Zmluvu je možné zmeniť, alebo zrušiť písomnou dohodou, alebo jednostrannou výpoveďou zmluvných strán, pričom výpovedná lehota je trojmesačná a začína plynúť prvým dňom mesiaca, ktorý nasleduje po obdržaní výpovede.
3. Pokiaľ v zmluve nie je dohodnuté inak, platia pre vzájomné právne vzťahy ustanovenia Obchodného zákonníka a ďalších právnych predpisov a noriem, ktoré upravujú podmienky dodávok tepla .
4. Táto zmluva je vyhotovená v 2 rovnopisoch, z ktorých poskytovateľ obdrží 1 rovnopis a prijímateľ 1 rovnopis.
5. Táto zmluva nadobudne platnosť dňom jej podpísania obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s § 47a Zákona č. 40/1964 Občiansky zákonník v jeho platnom znení. Účastníci sa dohodli, že v zmysle § 47a bod 2 Zákona č. 40/1964 Občiansky zákonník zmluva nadobúda účinnosť neskôr po jej zverejnení a to 1.6.2022.

Vo Valaskej, dňa 11.5.2022

Vo Valaskej, dňa 11.5.2022

.....  
Ing. Peter Výboch, konateľ

.....  
MUDr. Gabriela Póbišová  
riaditeľka CDR Valaská