

**Zmluva**  
**o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena**

č. 71396/2022

uzatvorená podľa § 50a a § 151n a nasl. zákona č.40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov  
ďalej aj len „zmluva“

uzatvorená medzi:

**Budúcim oprávneným z vecného bremena:**

**Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.**

So sídlom: Nábrežie za hydrocentrálou č. 4, 949 60 Nitra  
Štatutárny orgán: PhDr. Mgr. art. Otokar Klein Ing. Marek Illés  
predseda predstavenstva člen predstavenstva  
IČO: 36 550 949  
IČ DPH: SK 2020154609  
Obchodný register: OS Nitra, Odd.: Sa, Vložka č. 10193/N

(ďalej ako „budúci oprávnený z vecného bremena“)

**a**

**Budúcim povinným z vecného bremena:**

**Obec Horná Potôň**

so sídlom: Obecný úrad Horná Potôň, Horná Potôň č. 1, 930 36 Horná Potôň  
zastúpený: Bc. Tivadar Sidó, starosta obce  
IČO: 00305413  
DIČ: 2021130001

(ďalej ako „budúci povinný z vecného bremena“)

(budúci oprávnený z vecného bremena a budúci povinný z vecného bremena ďalej spolu ako „zmluvné strany“)

---

**Článok I.**  
**Úvodné ustanovenia**

1. Budúci oprávnený z vecného bremena pripravuje stavbu pod názvom: „Kanalizácia obce Horná Potôň“, v rámci ktorej sa má, v súlade projektovou dokumentáciou, ktorej spracovateľom je PROVYS - Ing. Alexander Rácz, Kúpeľná 1221, 929 01 Dunajská Streda, č. op. 4155\*A\*2-2 v októbri 2008 a tiež jej aktualizáciou, ktorej spracovateľom je HYCOPROJEKT, a.s., Prešovská 55, 821 02 Bratislava, č. op. 1407\*Z\*2-2 v máji 2021 a s vodoprávnym povolením č. A2009/00672-003-Rac zo dňa 15.10.2009 v znení neskorších zmien a rozhodnutí, v katastrálnom území Horná Potôň, Benkova Potôň a Čechínska Potôň, vybudovať kanalizácia v obci Horná Potôň (ďalej ako „stavba“).
2. Zmluvné strany uzatvorili Zmluvu č. 71396/2022..... (ďalej ako „Zmluva ZoPP“), na základe ktorej sa budúci oprávnený z vecného bremena stal stavebníkom stavby.

3. V bode 6. Čl. III Zmluvy ZoPP sa budúci povinný z vecného bremena zaviazal budúceму oprávnenému z vecného bremena uhradiť všetky náklady, ktoré budúceму oprávnenému z vecného bremena vzniknú pri majetkovoprávnom usporiadaní pozemkov, na ktorých bude realizovaná stavba, rovnako všetky náhrady a ujmy, ktoré budúci oprávnený z vecného bremena vyplatí majiteľom pozemkov dotknutých realizáciou stavby.
4. Budúci povinný z vecného bremena je výlučným vlastníkom pozemkov nachádzajúcich sa v katastrálnom území Horná Potôň, Benkova Potôň, Čečínska Potôň, vedených Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálnym odborom nasledovne:

Stoka/výtlak/ čerpacia stanica	K. ú.	p. č.	LV	Stav	druh pozemku	Výmera v m <sup>2</sup>	Vlastník
A	Čečínska Potôň	928	1235	C	Zastavaná plocha a nádvorie	2208	Obec Horná Potôň
		97/1	1235	C	Zastavaná plocha a nádvorie	9958	Obec Horná Potôň
		43	1235	E	Ostatná plocha	436	Obec Horná Potôň
AA	Čečínska Potôň	901/2	1235	E	Ostatná plocha	329	Obec Horná Potôň
		97/1	1235	C	Zastavaná plocha a nádvorie	9958	Obec Horná Potôň
AB	Čečínska Potôň	97/1	1235	C	Zastavaná plocha a nádvorie	9958	Obec Horná Potôň
		23	830	C	Ostatná plocha	3168	Obec Horná Potôň
		956	1235	E	Ostatná plocha	6841	Obec Horná Potôň
AB-1	Čečínska Potôň	97/1	1235	C	Zastavaná plocha a nádvorie	9958	Obec Horná Potôň
AC	Čečínska Potôň	97/1	1235	C	Zastavaná plocha a nádvorie	9958	Obec Horná Potôň
		900	1235	E	Ostatná plocha	450	Obec Horná Potôň
		894/1	830	C	Zastavaná plocha a nádvorie	334	Obec Horná Potôň
		890/1	830	C	Zastavaná plocha a nádvorie	1508	Obec Horná Potôň
AC-1	Čečínska Potôň	890/1	830	C	Zastavaná plocha a nádvorie	1508	Obec Horná Potôň
AD	Čečínska Potôň	97/1	1235	C	Zastavaná plocha a nádvorie	9958	Obec Horná Potôň
AD-1	Čečínska Potôň	97/1	1235	C	Zastavaná plocha a nádvorie	9958	Obec Horná Potôň
		830/1	1235	C	Zastavaná plocha a nádvorie	4858	Obec Horná Potôň
	Benkova Potôň	207	1026	C	Zastavaná plocha a nádvorie	1144	Obec Horná Potôň
		95/1	1026	C	Zastavaná plocha a nádvorie	16864	Obec Horná Potôň
		98/1	830	C	Ostatná plocha	382	Obec Horná Potôň

BA	Benkova Potôň	246/3	1026	E	Zastavaná plocha a nádvorie	4757	Obec Horná Potôň
		91/1	830	C	Ostatná plocha	2835	Obec Horná Potôň
		246/2	1026	E	Zastavaná plocha a nádvorie	2365	Obec Horná Potôň
		95/1	1026	C	Zastavaná plocha a nádvorie	16864	Obec Horná Potôň
BA-1	Benkova Potôň	95/1	1026	C	Zastavaná plocha a nádvorie	16864	Obec Horná Potôň
		96/1	830	C	Ostatná plocha	2320	Obec Horná Potôň
		97	830	C	Ostatná plocha	1903	Obec Horná Potôň
		98/1	830	C	Ostatná plocha	382	Obec Horná Potôň
BA-2	Benkova Potôň	246/2	1026	E	Zastavaná plocha a nádvorie	2365	Obec Horná Potôň
	Benkova Potôň	95/1	1026	C	Zastavaná plocha a nádvorie	16864	Obec Horná Potôň
BA-3	Benkova Potôň	95/1	1026	C	Zastavaná plocha a nádvorie	16864	Obec Horná Potôň
	Benkova Potôň	246/2	1026	E	Zastavaná plocha a nádvorie	2365	Obec Horná Potôň
	Benkova Potôň	247/2	1026	C	Zastavaná plocha a nádvorie	1359	Obec Horná Potôň
	Benkova Potôň	247/2	1026	E	Zastavaná plocha a nádvorie	214	Obec Horná Potôň
BB	Benkova Potôň	95/1	1026	C	Zastavaná plocha a nádvorie	16864	Obec Horná Potôň
		100/1	830	C	Ostatná plocha	1676	Obec Horná Potôň
		100/4	830	C	Ostatná plocha	2286	Obec Horná Potôň
		202/81	830	C	Zastavaná plocha a nádvorie	43	Obec Horná Potôň
		202/45	830	C	Zastavaná plocha a nádvorie	1192	Obec Horná Potôň
		203/13	1026	C	Zastavaná plocha a nádvorie	28	Obec Horná Potôň
		203/6	830	C	Zastavaná plocha a nádvorie	97	Obec Horná Potôň
		92/3	1026	C	Zastavaná plocha a nádvorie	330	Obec Horná Potôň
BB-1	Benkova Potôň	100/1	830	C	Ostatná plocha	1676	Obec Horná Potôň
		202/81	830	C	Zastavaná plocha a nádvorie	43	Obec Horná Potôň
BC	Benkova Potôň	95/1	1026	C	Zastavaná plocha a nádvorie	16864	Obec Horná Potôň
		97	830	C	Ostatná plocha	1903	Obec Horná Potôň
BD	Benkova Potôň	95/1	1026	C	Zastavaná plocha a nádvorie	16864	Obec Horná Potôň

		208	830	C	Zastavaná plocha a nádvorie	3147	Obec Horná Potôň
C	Benkova Potôň	104/2	830	C	Zastavaná plocha a nádvorie	6669	Obec Horná Potôň
CA	Benkova Potôň	95/1	1026	C	Zastavaná plocha a nádvorie	16864	Obec Horná Potôň
		115	1026	C	Zastavaná plocha a nádvorie	2831	Obec Horná Potôň
CB-1	Benkova Potôň	141/2	830	C	Zastavaná plocha a nádvorie	1960	Obec Horná Potôň
	Horná Potôň	164	1270	C	Zastavaná plocha a nádvorie	3952	Obec Horná Potôň
		160/10	1270	C	Zastavaná plocha a nádvorie	15109	Obec Horná Potôň
CB-1-1	Horná Potôň	151/1	830	C	Ostatná plocha	1494	Obec Horná Potôň
		160/10	1270	C	Zastavaná plocha a nádvorie	15109	Obec Horná Potôň
CB-1-2	Horná Potôň	160/10	1270	C	Zastavaná plocha a nádvorie	15109	Obec Horná Potôň
CB-2	Horná Potôň	146/1	830	C	Zastavaná plocha a nádvorie	1522	Obec Horná Potôň
		163/1	1270	C	Zastavaná plocha a nádvorie	1177	Obec Horná Potôň
		146/6	830	C	Zastavaná plocha a nádvorie	1071	Obec Horná Potôň
		146/1	830	C	Zastavaná plocha a nádvorie	1522	Obec Horná Potôň
		146/6	830	C	Zastavaná plocha a nádvorie	1071	Obec Horná Potôň
		146/1	830	C	Zastavaná plocha a nádvorie	1522	Obec Horná Potôň
		146/1	830	C	Zastavaná plocha a nádvorie	1522	Obec Horná Potôň
CC	Benkova Potôň	143/54	1166	C	Zastavaná plocha a nádvorie	3820	Obec Horná Potôň
		141/1	830	C	Zastavaná plocha a nádvorie	2485	Obec Horná Potôň
		141/2	830	C	Zastavaná plocha a nádvorie	1960	Obec Horná Potôň
		114/184	830	C	Orná pôda	41	Obec Horná Potôň
		114/228	830	C	Orná pôda	135	Obec Horná Potôň
CC-1	Benkova Potôň	208	830	C	Zastavaná plocha a nádvorie	3147	Obec Horná Potôň
		141/1	830	C	Zastavaná plocha a nádvorie	2485	Obec Horná Potôň
		141/2	830	C	Zastavaná plocha a nádvorie	1960	Obec Horná Potôň
CC-1-1-1	Benkova Potôň	104/2	830	C	Zastavaná plocha a nádvorie	6669	Obec Horná Potôň

DB	Horná Potôň	160/10	1270	C	Zastavaná plocha a nádvorie	15109	Obec Horná Potôň
DB-2	Horná Potôň	160/10	1270	C	Zastavaná plocha a nádvorie	15109	Obec Horná Potôň
E	Horná Potôň	160/19	1270	C	Zastavaná plocha a nádvorie	2893	Obec Horná Potôň
		160/23	1270	C	Ostatná plocha	566	Obec Horná Potôň
EA	Horná Potôň	160/19	1270	C	Zastavaná plocha a nádvorie	2893	Obec Horná Potôň
		260/2	1270	C	Zastavaná plocha a nádvorie	1330	Obec Horná Potôň
EB	Horná Potôň	160/19	1270	C	Zastavaná plocha a nádvorie	2893	Obec Horná Potôň
EC	Horná Potôň	160/19	1270	C	Zastavaná plocha a nádvorie	2893	Obec Horná Potôň
EE	Horná Potôň	160/14	1270	C	Zastavaná plocha a nádvorie	903	Obec Horná Potôň
EE-1	Horná Potôň	247/13	830	C	Zastavaná plocha a nádvorie	123	Obec Horná Potôň
		63/10	1270	C	Ostatná plocha	210	Obec Horná Potôň
		160/14	1270	C	Zastavaná plocha a nádvorie	903	Obec Horná Potôň
EF	Horná Potôň	160/14	1270	C	Zastavaná plocha a nádvorie	903	Obec Horná Potôň
		160/10	1270	C	Zastavaná plocha a nádvorie	15109	Obec Horná Potôň
		161	830	C	Zastavaná plocha a nádvorie	1601	Obec Horná Potôň
		50/10	830	C	Ostatná plocha	593	Obec Horná Potôň
EF-1	Horná Potôň	161	830	C	Zastavaná plocha a nádvorie	1601	Obec Horná Potôň
V2	Horná Potôň	160/23	1270	C	Ostatná plocha	566	Obec Horná Potôň
		160/19	1270	C	Zastavaná plocha a nádvorie	2893	Obec Horná Potôň
		160/2	830	C	Ostatná plocha	873	Obec Horná Potôň
		160/10	1270	C	Zastavaná plocha a nádvorie	15109	Obec Horná Potôň
		160/14	1270	C	Zastavaná plocha a nádvorie	903	Obec Horná Potôň
		160/10	1270	C	Zastavaná plocha a nádvorie	15109	Obec Horná Potôň
V6	Benkova Potôň	114/184	830	C	Orná pôda	41	Obec Horná Potôň
		114/228	830	C	Orná pôda	135	Obec Horná Potôň
		141/2	830	C	Zastavaná plocha a nádvorie	1960	Obec Horná Potôň
V7	Benkova Potôň	98/1	830	C	Ostatná plocha	382	Obec Horná Potôň

		95/1	1026	C	Zastavaná plocha a nádvorie	16864	Obec Horná Potôň
		97	830	C	Ostatná plocha	1903	Obec Horná Potôň
V8	Čečínska Potôň	97/1	1235	C	Zastavaná plocha a nádvorie	9958	Obec Horná Potôň
V9	Čečínska Potôň	43	1235	E	Ostatná plocha	436	Obec Horná Potôň
		97/1	1235	C	Zastavaná plocha a nádvorie	9958	Obec Horná Potôň
V10	Horná Potôň	50/10	830	C	Ostatná plocha	593	Obec Horná Potôň
		161	830	C	Zastavaná plocha a nádvorie	1601	Obec Horná Potôň
		160/14	1270	C	Zastavaná plocha a nádvorie	903	Obec Horná Potôň
		160/10	1270	C	Zastavaná plocha a nádvorie	15109	Obec Horná Potôň
ČS2	Horná Potôň	160/19	1270	C	Zastavaná plocha a nádvorie	2893	Obec Horná Potôň
		160/23	1270	C	Ostatná plocha	566	Obec Horná Potôň
ČS6	Benkova Potôň	114/184	830	C	Orná pôda	41	Obec Horná Potôň
		114/228	830	C	Orná pôda	135	Obec Horná Potôň
ČS7	Benkova Potôň	98/1	830	C	Ostatná plocha	382	Obec Horná Potôň
ČS8	Čečínska Potôň	97/1	1235	C	Zastavaná plocha a nádvorie	9958	Obec Horná Potôň
		43	1235	E	Ostatná plocha	436	Obec Horná Potôň
ČS9	Čečínska Potôň	97/1	1235	C	Zastavaná plocha a nádvorie	9958	Obec Horná Potôň
ČS10	Horná Potôň	50/10	830	C	Ostatná plocha	593	Obec Horná Potôň

(ďalej spoločne ako „pozemky“).

- Podľa projektovej dokumentácie, ktorej spracovateľom je PROVYS - Ing. Alexander Rác, Kúpeľná 1221, 929 01 Dunajská Streda, č. op. 4155\*A\*2-2 v októbri 2008 a tiež jej aktualizácie, ktorej spracovateľom je HYPROJEKT, a.s., Prešovská 55, 821 02 Bratislava, č. op. 1407\*Z\*2-2 v máji 2021, má byť na pozemkoch vybudovaná stavba.
- V zmysle § 58 ods. 2 v spojení s § 139 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, stavebník musí preukázať, že má k pozemkom iné právo, ktorým je aj dohoda o uzavretí zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, ktorá ho oprávňuje zriadiť stavbu na cudzích pozemkoch.

## **Článok II. Predmet zmluvy**

- Zmluvné strany sa zaväzujú uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena, predmetom ktorej bude právo budúceho oprávneného z vecného bremena uskutočniť a prevádzkovať stavbu na pozemkoch a povinnosť budúceho povinného z vecného bremena strpieť uskutočnenie a prevádzkovanie stavby na pozemkoch, tak ako je upravené v ďalších ustanoveniach tejto zmluvy.

2. Budúci povinný z vecného bremena berie na vedomie, že obsahom vecného bremena zriadeného v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena po geodetickom zameraní stavby v rozsahu podľa geometrického plánu vyhotoveného na účely zápisu do katastra nehnuteľností (ďalej len „geometrický plán“) bude
  - a) **právo** uskutočnenia a prevádzkovania stavby a vykonávania vlastníckych práv spojených so stavbou, t. j. jej prevádzkovanie, rekonštrukciu, modernizáciu, kontroly, opravy a údržbu na pozemkoch,
  - b) **povinnosť** budúceho povinného z vecného bremena trpieť na pozemkoch uskutočnenie a prevádzkovanie stavbu a trpieť vykonávanie vlastníckych práv spojených so stavbou, t. j. jej prevádzkovanie, rekonštrukciu, modernizáciu, kontroly, opravy a údržbu.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že v zmluve o zriadení vecného bremena zároveň zriadia pásmo ochrany 1,5 m od vonkajšieho pôdorysného okraja stavby na obidve strany (alebo v rozsahu podľa požiadavky budúceho oprávneného z vecného bremena) (ďalej ako „pásmo ochrany“), v ktorom bude budúci povinný z vecného bremena rešpektovať obmedzenia užívania pozemkov a to najmä zákaz vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia a vykonávať činnosti, ktoré by obmedzovali prístup k stavbe, alebo ktoré by mohli ohroziť jej technický stav, vysádzať trvalé porasty, umiestňovať skládky a vykonávať terénne úpravy. Rozsah pásma ochrany bude bližšie špecifikovaný po geodetickom zameraní stavby v geometrickom pláne podľa požiadavky budúceho oprávneného z vecného bremena.

### **Článok III. Osobitné ustanovenia**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že vecné bremeno bude zriadené na dobu neurčitú.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že vecné bremeno bude zriadené bezodplatne v súvislosti s ustanoveniami Zmluvy ZoPP a vzhľadom na to, že stavba je stavbou vo verejnom záujme. Náklady spojené s uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena ako aj správny poplatok za vklad práva vecného bremena do katastra nehnuteľností a náklady spojené s vypracovaním geometrického plánu k majetkovoprávnemu usporiadaniu pozemkov sa zaväzuje uhradiť budúci povinný z vecného bremena v súlade s ustanovením Zmluvy ZoPP uvedeným v Článku I. bode 3. tejto zmluvy v lehote do 30 dní od doručenia výzvy budúceho oprávneného z vecného bremena.
3. Vecné bremeno pred uplynutím dojednanej doby trvania môže zaniknúť:
  - a) rozhodnutím príslušného stavebného úradu o odstránení stavby,
  - b) dohodou zmluvných strán,
  - c) rozhodnutím súdu.
4. Zmluvné strany berú na vedomie, že zmenou vlastníka pozemkov alebo niektorého z pozemkov bude prechádzať záväzok uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena, ako aj povinnosti budúceho povinného z vecného bremena súvisiace so zriadením vecného bremena na jeho právneho nástupcu alebo právnych nástupcov. Budúci povinný z vecného bremena sa zaväzuje bezodkladne oznámiť prevod alebo prechod vlastníckeho práva k pozemkom alebo k niektorému z pozemkov budúcemu oprávnenému z vecného bremena. Budúci povinný z vecného bremena sa zaväzuje k súčinnosti pri zabezpečení prechodu práv budúceho povinného z vecného bremena vyplývajúcich z tejto zmluvy na svojho právneho nástupcu

alebo právnych nástupcov. V opačnom prípade, pri preukázateľnej nečinnosti budúceho povinného z vecného bremena, má budúci oprávnený z vecného bremena právo na náhradu škody, ktorá mu nečinnosťou budúceho povinného z vecného bremena vznikla.

5. Budúci oprávnený z vecného bremena je oprávnený postúpiť práva z tejto zmluvy, na základe ktorých je oprávnený žiadať budúceho povinného z vecného bremena o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena na tretiu osobu bez súhlasu budúceho povinného z vecného bremena, pričom je povinný takúto skutočnosť bez zbytočného odkladu po postúpení práv oznámiť budúcemu povinnému z vecného bremena. Právny nástupca budúceho oprávneného z vecného bremena, na ktorého boli postúpené práva z tejto zmluvy, v rozsahu postúpených práv vstupuje do právneho postavenia budúceho oprávneného z vecného bremena vyplývajúceho zo zmluvy.
6. Návrh zmluvy o zriadení vecného bremena v súlade s touto zmluvou vypracuje budúci oprávnený z vecného bremena, ktorý ho predloží budúcemu povinnému z vecného bremena na podpis. Návrh zmluvy o zriadení vecného bremena vypracuje budúci oprávnený z vecného bremena po realizácii stavby a následnom vypracovaní geometrického plánu, ktorým bude zameraná poloha stavby s pásmom ochrany. Geometrický plán je povinný obstarat' budúci oprávnený z vecného bremena.
7. Zmluvné strany sa zaväzujú uzavrieť zmluvu o zriadení vecného bremena v lehote do 60 dní odo dňa doručenia výzvy budúceho oprávneného z vecného bremena budúcemu povinnému z vecného bremena. Budúci oprávnený z vecného bremena sa zaväzuje výzvu na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena zaslať budúcemu povinnému z vecného bremena do 6 mesiacov od nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia k stavbe.

#### **Článok IV.**

##### **Vznik vecného bremena**

1. Budúci oprávnený z vecného bremena nadobudne práva zodpovedajúce vecnému bremenu vkladom do katastra nehnuteľností, ktorý vykoná príslušný okresný úrad katastrálny odbor.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad do katastra nehnuteľností podá budúci oprávnený z vecného bremena.

#### **Článok V.**

##### **Záverečné ustanovenia**

1. Budúci povinný z vecného bremena sa zaväzuje, že neuzatvorí žiadnu zmluvu, ktorá by znemožnila naplnenie účelu tejto zmluvy.
2. K zmene podmienok dohodnutých touto zmluvou môže dôjsť len na základe vzájomnej dohody zmluvných strán formou písomného dodatku, alebo ak to bude vyplývať zo zmien a doplnkov platných všeobecne záväzných právnych predpisov.
3. Výzva na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena a akákoľvek korešpondencia s ňou spojená musí byť zaslaná doporučenou zásielkou na adresu dotknutej zmluvnej strany uvedenú v tejto zmluve alebo inú adresu, ktorú si zmluvné strany na tento účel oznámia.



4. Všetky práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré nie sú upravené touto zmluvou, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka o tomto zmluvnom type a súvisiacimi právnymi predpismi Slovenskej republiky v ich platnom znení.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, zmluvu uzatvárajú slobodne a vážne, zrozumiteľne a určite, a svojimi podpismi potvrdzujú, že obsahu zmluvy porozumeli.
6. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov. Táto zmluva je povinne zverejňovaná podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
7. Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena je vyhotovená v 4 rovnopisoch. Jedno vyhotovenie je určené pre budúceho povinného z vecného bremena a tri vyhotovenia pre budúceho oprávneného z vecného bremena.
8. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je príloha č. 1 – kópia situácie projektovej dokumentácie stavby zakreslená na podklade z katastrálnej mapy.

V Hornej Potôni 13. 10. 2022

Budúci povinný z vecného bremena:

Bc. Tivadar Sidó  
starosta obce Horná Potôň



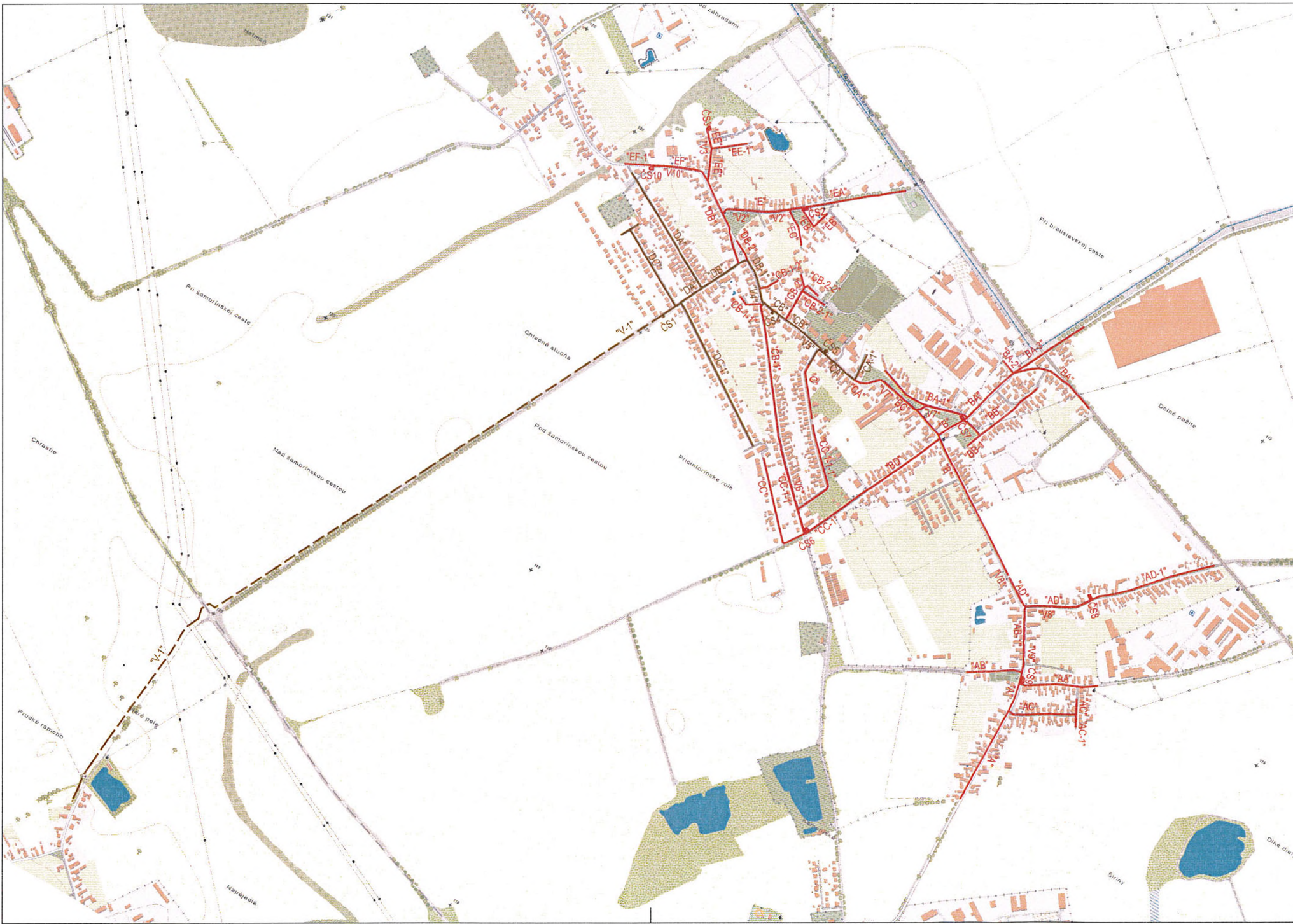
V Nitre dňa 13. 10. 2022

Budúci oprávnený z vecného bremena:

ZÁPADOSLOVENSKÁ  
VODÁRENSKÁ SPOLOČNOSŤ, a.s.  
NABREŽIE ZA HYDROCENTRÁLOU 4  
949 00 NITRA  
- 6 -

Otokar Klein  
predstavenstva

Ing. Marek ...  
člen predstavenstva



LEGENDA:

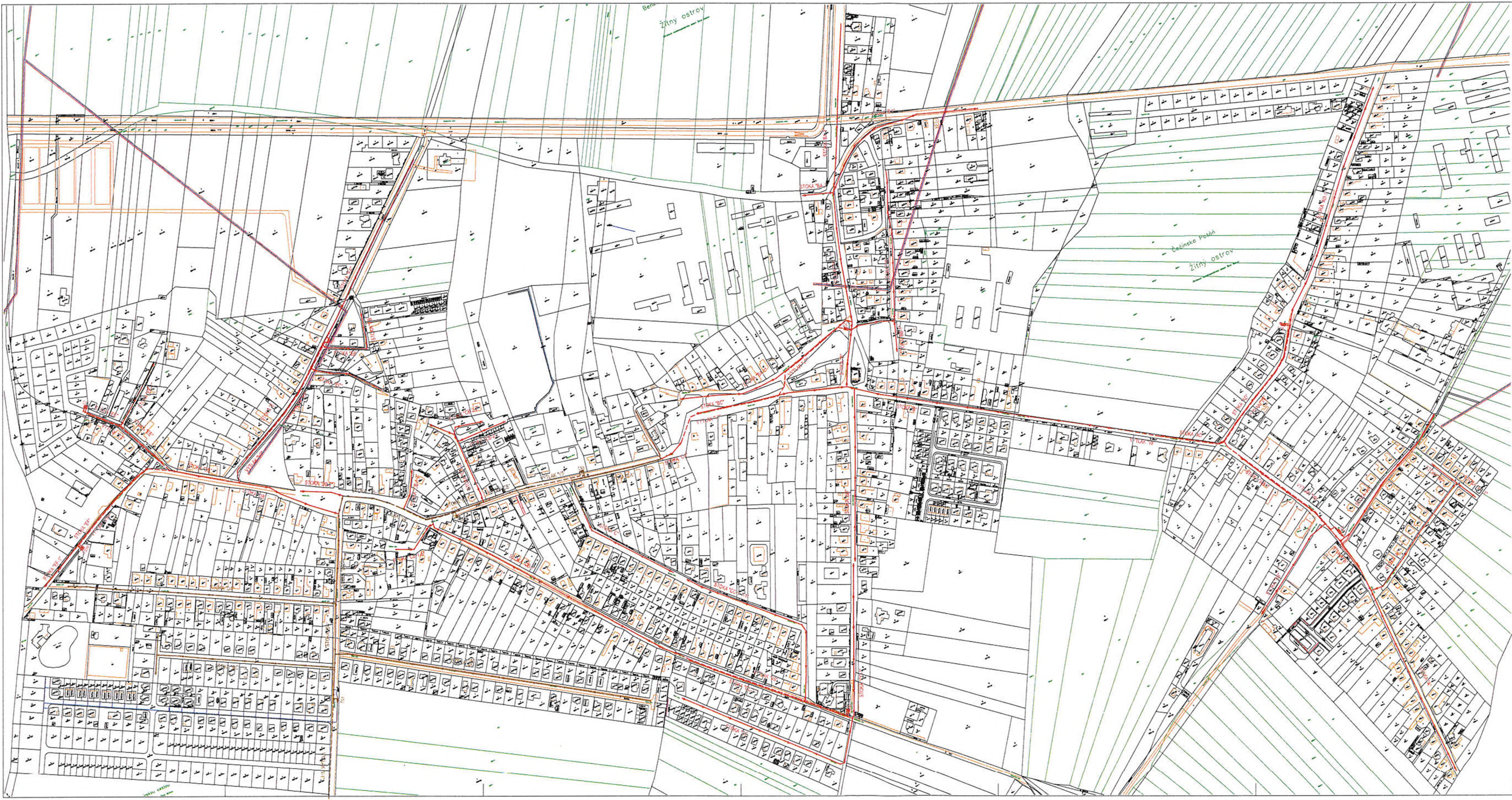
- NAVROVANÁ KANALIZÁCIA A ČS
- ZREALIZOVANÁ KANALIZÁCIA A ČS



Suradnicový systém: S-JTSK  
 Výškový systém: Bpv

Projektant :		<b>HYCO PROJEKT a.s.</b> <small>Prístavka M 821 02 BRATISLAVA TEL: 02 43 425 905</small>	
<b>PROJEKTOVÁ DOKUMENTÁCIA PRE STAVEBNÉ POVOLENIE A REALIZÁCIU STAVBY</b>			
Vypracoval :	HIP :	Kontrola :	
ING. K. TOMANOVÁ <i>Toman</i>	ING. KRČMÁRIK <i>Krčmarik</i>	ING. R. KRČMÁRIK <i>Krčmarik</i>	
Kreslil :	Investor : Obec Horná Potôň		
Akcia :	AKTUALIZÁCIA PROJEKTOVEJ DOKUMENTÁCIE: "KANALIZÁCIA OBCE HORNÁ POTŔŇ"		Formát : 3 x A4
			Dátum : 05.2021
			Arch. č. : 0414
			Zák. číslo : 05/2021
			Mierka : 1 : 10 000
Príloha :	PREHLADNÁ SITUÁCIA		Č. prílohy : <b>C</b>
			Č. súpravy :





- LEGENDA:
- KONŠTRUKČNÝ VÝTVAR
  - NÁVRHOVANÁ GRAFICKÁ SCHÉMA
  - NÁVRHOVANÁ GRAFICKÁ KANALIZAČNÁ PREZERVAČNÁ STANICA
  - REALIZAČNÝ VÝTVAR
  - ZREALIZOVANÁ KANALIZAČNÁ SÍŤ
  - ZREALIZOVANÁ GRAFICKÁ KANALIZÁCIA
  - ZREALIZOVANÁ KANALIZAČNÁ PREZERVAČNÁ STANICA
  - KATASTRÁLNA MAPA A.Č.
  - KATASTRÁLNA MAPA A.Č.



Projektant: **HYCO PROJEKT a.s.**

PROJEKTOVÁ DOKUMENTÁCIA PRE STAVEBNÉ POVOLENIE A REALIZÁCIU STAVBY

Výrobca: **Ing. J. TOMANOVIC**    Hlavný projektant: **Ing. J. TOMANOVIC**    Kreslí: **Ing. J. TOMANOVIC**    Revíziu: **Ing. J. TOMANOVIC**

Objekt: **AKTUALIZÁCIA PROJEKTOVEJ DOKUMENTÁCIE "KANALIZÁCIA OBCI HORNÁ POTÓN"**

Práca: **KATASTRÁLNA SITUÁCIA**    C. prír. 1: **D**    C. náčrtov: **1:2500**