

DOHODA O UROVNANÍ

uzatvorená podľa § 585 a nasl. Občianskeho zákonníka

1. Účastníci

1.1. Účastník č. 1 :

Názov: **Mesto Púchov**
Sídlo: Štefánikova 821/21, 020 18 Púchov
V mene mesta koná: JUDr. Katarína Heneková, primátorka mesta
IČO: 00 317 748
DIČ: 2020615630

Zastúpený na základe mandátnej zmluvy spoločnosťou:

Púchov Servis s.r.o. so sídlom Sedlišťská 1446/7, 020 01 Púchov, IČO: 44 040 610, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín , oddiel: Sro, vložka č. 20328/R, v mene ktorej koná Michal Kočner, konateľ.

ďalej ako "účastník č. 1"

1.2. Účastník č. 2:

Obchodné meno: **Návoj Peter ARMY PUB**
Sídlo: **Moravská 1629/41, 020 01 Púchov**
IČO: 37486021
DIČ: 21047986742
V mene spoločnosti koná /funkcia/: Návoj Peter

ďalej ako "účastník č. 2"

/ spoločne ďalej ako "zmluvné strany"/

2. Úvodné ustanovenia

2.1. Na základe Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 19/1400/401 zo dňa 21. 07. 2019 účastník č. 2 ako nájomca bol oprávnený do 30.06.2022 užívať nebytové priestory, nachádzajúce sa v stavbe SOV, súpisné číslo 1400, postavenej na parc. č. KN-C 198/158 na Námestí slobody, zapísanej na LV č. 1 pre kat. úz. Púchov vedený Okresným úradom Púchov, katastrálny odbor o celkovej výmere 385,96m².

2.2. Účastník č. 2 ako nájomca sa zaviazal platiť mesačné nájomné pod VS: 140002301 vo výške 1258,03€ a preddavky spojené s užívaním nebytového priestoru vo výške 325,05€.

2.3. V čase od 01.07.2022 do 30.09.2022 účastník č. 2 užíval nebytový priestor bez nájomnej zmluvy.

3. Účel dohody

3.1. Účelom tejto dohody je usporiadanie nárokov, práv a povinností zmluvných strán, ktoré vznikli v súvislosti s užívaním nebytového priestoru špecifikovaného v článku 2.1 tejto dohody v období podľa článku 2.3.

4. Vymedzenie sporných práv a povinností

4.1. V období uvedenom v článku 2.3 tejto dohody by bol účastník č. 2 **povinný zaplatiť pod VS:1400002301 nájomné a preddavky na služby spojené s užívaním nebytového priestoru celkom sumu vo výške 4749,24€** (slovom štyritisíc sedemsto štyridsať deväť eur 24/100).

5. Urovnanie sporných práv a povinností

5.1. Na základe uvedeného účastník č. 1. uznáva ohľadom vyššie špecifikovanej veci, oprávnenosť pohľadávky účastníka č. 1 v rozsahu uvedenom v článku 4.1

5.2. Účastník č. 2 (nájomca) sa zaväzuje uhradiť pohľadávku podľa článku 5.1 najneskôr do 31. 12. 2022.

5.3. Účastníci vyhlasujú, že okamihom zaplatenia dlžnej sumy v zmysle tejto dohody budú všetky vzájomné práva a povinnosti vyplývajúce z tejto dohody v plnom rozsahu urovnané.

6. Záverečné ustanovenia

6.1. Dohoda nadobúda platnosť dňom podpísania obidvoma účastníkmi a účinnosť dňom zverejnenia na webovom sídle mesta Púchov.

6.2. Dohodu možno meniť a dopĺňať iba vo forme písomných dodatkov k nej len so súhlasom obidvoch strán tejto dohody.

6.3. Dohoda sa vyhotovuje v troch rovnopisoch, jedno vyhotovenie pre účastníka č. 2 a dve vyhotovenia pre účastníka č. 1.

6.4. Účastníci si dohodu prečítali, všetky jej ustanovenia sú im jasné a zrozumiteľné, pričom vyjadrujú vážnu a slobodnú vôľu zmluvných strán, pričom táto vôľa je zbavená akýchkoľvek omylov, túto dohodu neuzatvárajú v tiesni ani za nevýhodných podmienok, na dôkaz čoho pripájajú obaja účastníci tejto dohody svoje podpisy.

6.5. Skutočnosti a právne otázky v tejto dohode neupravené sa primerane riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.

V Púchove, dňa 12.10.2022

Účastníka č. 1:

Účastníka č. 2:

.....-podpísaná-.....

Michal Kočner

Púchov servis, s.r.o.

splnomocnený zastupovať vlastníka
na základe mandátnej zmluvy

.....-podpísaná-.....

Návoj Peter ARMY PUB